

D O D A T E K č. 14
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmanem kraje Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
bankovní spojení: XX
XX
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace,

se sídlem: Husova 2624, Havlíčkův Brod
zastoupená: Mgr. Davidem Rezničenkem, ředitelem nemocnice
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou
značkou Pr 876,
IČO: 00179540
DIČ: CZ00179540
bankovní spojení: xx
č.ú.: xx
(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 663 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v úplném
znění, dne 1. 7. 2003 Smlouvu o nájmu nemovitostí ve znění pozdějších dodatků (dále jen
„Smlouva“), na jejímž základe užívá nájemce nemovité věci ve vlastnictví pronajímatele za
účelem dosažení předmětu a hlavního účelu své činnosti a k výkonu doplňkové činnosti,
vymezené ve zřizovací listině. Obě smluvní strany se v souladu s Čl. 3 Smlouvy dohodly na
změně obsahu smluvního ujednání uzavřením dodatku v tomto znění:

D O D A T E K č. 14
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

- 1) Tímto dodatkem ke Smlouvě reagují smluvní strany na potřebu úpravy předmětu
pronájmu týkající se soupisu nemovitých věcí, který je specifikován v příloze č. 1
Smlouvy.
- 2) Tímto dodatkem se upravuje Příloha č. 1 Smlouvy o nájmu nemovitostí - Soupis
nemovitých věcí. Příloha č. 1 tvoří přílohu tohoto dodatku.

- 3) Čl. 4, odst. 4.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem: „Výše nájemného je stanovena ke dni účinnosti tohoto dodatku s ohledem na rozsah předmětu nájmu a účel nájmu dohodou ve výši 2.712.500,00 Kč za každé kalendářní čtvrtletí (případně odpovídá jeho poměrné části).

Nájemné za kalendářní rok 2022 tak činí:

Období	Kč	Poznámka
1. čtvrtletí 2022	2.619.000,00	Dodatek č. 12
2. čtvrtletí 2022	2.700.000,00	Dodatek č. 13
3. čtvrtletí 2022	2.712.500,00	Dodatek č. 14
4. čtvrtletí 2022	2.712.500,00	Dodatek č. 14

- 4) Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, nejdříve však 1. 7. 2022.
- 6) Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení tohoto dodatku.
- 7) Tento dodatek byl projednán na jednání Rady Kraje Vysočina dne a schválen usnesením č.
- 8) Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zajistí zveřejnění tohoto Dodatku č. 143.

V Jihlavě dne

V Havlíčkově Brodě dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Mgr. Karel Janoušek
Člen rady kraje

.....
Mgr. David Rezničenko
ředitel nemocnice

Soupis nemovitých věcí

Název	Katastr	p.č.	
Průchozí kolektor s výměňíkovou stanicí vč. uložených sítí	Havl.Brod	704/2	
Zpevněné plochy na pozemku p.č. 704/2	Havl.Brod	704/2	
Parkoviště před hlavním vchodem	Havl.Brod	788/11	
Zpevněné plochy - program Revitalizace parků v zař..."	Havl.Brod	727/1	
Zpevněná plocha u domova pro seniory	Havl.Brod	704/2	
Zpevněné plochy po demolici kuchyně	Havl.Brod	704/2	
Komunikace na pozemku 789/2	Havl.Brod	789/2	
Cesta k ubytovně	Havl.Brod	-1850	
Cesty stará lůžková část	Havl.Brod	704/2	
Cesty stará lůžková část	Havl.Brod	704/2	
Kanalizace - dolní část	Havl.Brod	704/2	
Chodník - park	Havl.Brod	727/1	
Nové parkoviště	Havl.Brod	791/1	
Plot kolem nemocnice	Havl.Brod	704/2	
Rozvod plynu	Havl.Brod	704/2	
Stožár.osvětl. + kabel. rozvod	Havl.Brod	704/2	
Studna v parku	Havl.Brod	727/1	
Vodárna - park	Havl.Brod	727/1	
Přístřešek - dřevěný altán na betonových základech s pálenou taškou	Havl.Brod	727/1	
Stanice dezinfekční	Havl.Brod	-517	
Garáž - dílna	Havl.Brod	-1041/1	
Sklad montovaný	Havl.Brod	704/2	
Altán	Havl.Brod	727/1	
Budova rehabilitace, ONPaR - pavilon č. 9, čp. 3023	Havl.Brod	-3834	
Budova kotelny - pavilon č. 17	Havl.Brod	-623/2	
Budovy prádelny - pavilon č. 16, čp. 2120	Havl.Brod	-623/1	
Budova kotelny - pavilon č. 17	Havl.Brod	-5015	
Umývárna aut	Havl.Brod	-3836	
Dispečink	Havl.Brod	-3835	
Budova garáží	Havl.Brod	-3833	
Trafostanice	Havl.Brod	-3220	
budova interny + nová budova - pavilon č. 1,2,3,4,5,6,7	Havl.Brod	-1690	
Garáže - 14 ks	Havl.Brod	-1041/1	
Budova onkologie - pavilon č. 12, č.p. 2622	Havl.Brod	-1034	
Budova archivu - pavilon č., 18, p.č. 2121	Havl.Brod	-625	
Budova kaple - pavilon č. 15, č.p. 2122	Havl.Brod	-624	
Budova infekce - pavilon č. 8, č.p. 2624	Havl.Brod	-517	

Název	Výměra	Katastr		
stavební parcela Havlíčkův Brod 517	1883	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 623/1	809	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 623/2	356	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 624	158	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 625	448	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 704/2	12680	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 727/1	8750	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 734/1	743	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 778/62	1086	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 778/82	224	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 778/101	35	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 788/11	655	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 788/12	405	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 788/13	28	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 788/29	367	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 788/30	1672	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 788/31	117	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 788/32	115	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 788/33	42	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 788/34	93	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 789/1	8810	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 789/2	3104	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 789/3	396	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 789/4	46	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 789/5	304	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 789/10	44	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 790/4	413	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 791/1	2843	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 1034	878	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 1041/1	2384	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 1462	1053	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 1690	8768	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 2305/14	182	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 2305/15	136	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 2305/19	1403	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 2305/20	448	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 2322/9	875	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 2324/5	189	Havl.Brod		

pozemková parcela Havlíčkův Brod 2557/14	5	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 3220	95	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 3833	90	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 3834	1253	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 3835	86	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 3836	196	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 3857	22	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 3896/1	21	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 3900	28	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 3928	213	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 3961	355	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 3962	17	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 3963	261	Havl.Brod		
stavební parcela Havlíčkův Brod 5015	99	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 778/85	400	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 2305/27	38	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 789/9	128	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 3899	212	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 789/11	105	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 789/12	124	Havl.Brod		
pozemková parcela Havlíčkův Brod 778/102	6	Havl.Brod		