

ČÍSLO SMLOUVY: 002/2022

## SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012Sb.,  
občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

### SMLUVNÍ STRANY:

**OBJEDNATEL:** Obec Hamry  
Hamry 121  
539 01 Hlinsko 1  
Zastoupen: Petr Stejskal, starosta obce  
Zástupci oprávnění jednat  
ve věcech technických: Petr Stejskal, starostka obce  
Tel.:   
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s.  
Číslo účtu:   
IČO: 00270032

### ZHOTOVITEL:

**DI PROJEKT s.r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v  
Hradci Králové, oddíl C, vložka 32420  
Sídlo: Chelčického 686, Rosice, 533 51 Pardubice  
Adresa pro styk: Dvořákovo nábřeží 1622, 539 01 Hlinsko  
Zastoupen: Jan Zvára, DiS. – jednatelem společnosti  
Zástupce oprávněný jednat  
ve věcech smluvních: Jan Zvára, DiS. – jednatelem společnosti  
Zástupci oprávnění jednat  
ve věcech technických: Jan Zvára, DiS. – jednatelem společnosti  
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Pardubice  
Číslo účtu:   
IČO: 01873687  
DIČ: CZ01873687

## I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo, jehož předmětem je :

Vypracování sloučené projektové dokumentace ve stupni PDPS na akci:

**„Oprava místní komunikace, Hamry“**

v rozsahu specifikovaném v cenové nabídce zhotovitele ze dne 27.4.2022, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

3. Projektová dokumentace bude předána objednateli:

Projektová dokumentace ve stupni PDPS 6ks paré čístopisu + 1x na CD v elektronické podobě

## II. CENA

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla zahrnuje všechny náklady na zajištění potřebných podkladů pro zpracování projektové dokumentace a činí:

### Projektová dokumentace PDPS:

Projektová dokumentace	96 000,- Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>20 160,- Kč</u>
<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>116 160,- Kč</b>

Cena celkem bez DPH	96 000,- Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>20 160,- Kč</u>
<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>116 160,- Kč</b>

2. Sjednaná cena díla nezahrnuje správní poplatky vyžadované příslušnými správními orgány. Sjednaná cena díla dále nezahrnuje případné platby spojené s přeložkami inženýrských sítí a průzkumy, tyto náklady nese objednatel výlučně ze svého.

3. Pro případ, že na straně objednatele dojde ke změně nebo doplnění podkladů pro zhotovení díla, které budou mít za následek zvětšení rozsahu prací a zároveň zvýšení ceny za dílo, objednatel se zavazuje přistoupit na změnu sjednané ceny.

4. Pro případ přerušení či zastavení prací na díle z důvodů na straně objednatele je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat částku odpovídající stavu díla ke dni přerušení či zastavení prací na díle, jakož i vzniklou škodu.

## III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to :

Projektová dokumentace ve stupni PDPS do 31.10.2022

2. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit.

3. Dílo bude předáno na adresu objednatele:

Obec Hamry

Hamry 121

539 01 Hlinsko 1

#### **IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena díla bude zhotovitelem vyúčtována fakturou, kterou zhotovitel vystaví a zašle objednateli nejpozději do 30 dnů od předání díla. Splatnost faktury je 14 dnů. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.

2. Objednatel uhradí fakturu převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený shora, dnem úhrady se rozumí den připsání částky na účet zhotovitele.

#### **V. SMLUVNÍ POKUTY, ZÁRUČNÍ DOBA**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla v termínu dle čl. III. této smlouvy má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má právo objednatel odečíst z částky uvedené v konečné faktuře (daňovém dokladu).

Za nedodržení termínu se nepovažuje:

a) jestliže překážky v práci zavinil objednatel

b) jestliže překážky v práci byli zapříčiněny vyšší mocí (např. průmyslová havárie, živelná pohroma, válečná událost,...)

c) pokud se překážky stali v důsledku postupování úřadů či třetích osob a dotčených orgánů

2. V případě prodlení objednatele se zaplacením finančních závazků stanovených v Čl. II. a IV. této smlouvy, zaplatí objednatel smluvní úrok ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se zaplacením.

3. Zhotovitel poskytuje objednavateli záruku za kvalitu díla v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

4. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.

5. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

6. Případné neodstranitelné vady, se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli přiměřenou slevu.

7. Nárok na náhradu škody se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.

#### **VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ A SOUČINNOST**

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při zhotovení díla postupovat s odbornou péčí, bude dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, jakož i podmínky této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k výkonu činnosti, která je předmětem této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn poskytnout projekt pouze objednateli, nikoliv jiné osobě.
4. Přerušování postupu prací z pokynu objednatele případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušování.
5. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoliv změny rozsahu a změny zadání objednatele dochází automaticky k zániku platnosti sjednaných lhůt k plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu a platebních podmínkách písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde má právo zhotovitel od této smlouvy odstoupit, s tím že objednatel je povinen uhradit zhotoviteli provedené práce v poměrné částce ze smluvní ceny. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
6. Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.
7. Marné práce vzniklé z důvodu změn vyvolávaných objednavatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.
8. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k podání insolvenčního návrhu na objednatele v průběhu provádění díla, zhotovitel je oprávněn přerušit plnění ze smlouvy o dílo a to až do doby rozhodnutí o insolvenčním návrhu. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení a termín dokončení díla se prodlužuje o dobu od podání návrhu na insolvidenci do pravomocného rozhodnutí o jeho zamítnutí. Zhotovitel oznámí objednateli, že tohoto práva využívá. Obdobně se postupuje v případě, že objednatel vstoupí do likvidace.
9. Dojde-li k rozhodnutí o úpadku kteréhokoliv ze smluvních partnerů, je druhý smluvní partner oprávněn od této smlouvy odstoupit.
10. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v nevyhnutelném rozsahu, spočívající zejména v předání podkladů bez právních vad.
11. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.
12. Objednatel se zavazuje uhradit správní poplatky za územní a stavební řízení, popř. sloučené územní a stavební řízení, dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění. Poplatky vyměřuje, vybírá a vymáhá správní úřad příslušný k provedení úkonu, nestanoví-li sazebník jinak.

## VII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Smlouvu lze měnit či zrušit pouze písemně a se souhlasem oprávněných zástupců účastníků smlouvy.
2. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla. Objednatel je oprávněn použít dílo, které je předmětem této smlouvy výlučně jen pro účely, vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele.
4. Navzájem poskytnuté informace o přípravě, způsobu provedení díla a získaných výsledcích jsou považovány za důvěrné ve smyslu § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva nabývá na účinnosti podpisem obou účastníků.
5. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky, nebo když dojde k prodloužení povinnosti spolupůsobení.
6. Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Příloha – cenová nabídka zhotovitele č. CN-023/2022 ze dne 27. 4. 2022

V Hamrech dne 16. 6. 2022

Za objednatele:



Petr Stejskal  
starosta obce



V Hlinsku dne 16. 6. 2022

Za zhotovitele:



Jan Zvára, DiS.  
jednatel společnosti

**DI PROJEKT s.r.o.**  
Příčického 686, Rosice  
533 51 Pardubice  
IČ: 018 73 687

