

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: Ing. Liborem Strakošem, ředitelem Oblastního ředitelství jižní Morava,
na základě pověření ze dne 31. 12. 2020

ve věcech technických jedná:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

VH atelier, spol. s r.o.

se sídlem Lidická 960/81, Veverří, 602 00 Brno

IČO: 494 37 267

DIČ: CZ9437267

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 12070

zastoupená Ing. Ivem Pospíšilem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: KB číslo účtu: 27-8608850237/0100

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Preambule

1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 30. 9. 2019 Smlouvu o dílo č. 222/2019/Hop. pro projektovou dokumentaci a výkon autorského dozoru (dále jen „*původní smlouva*“) ve znění pozdějších dodatků, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení pro provedení stavby „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“ (dále jen „*původní projektová dokumentace*“) a dále závazek zhotovitele vykonávat autorský dozor za sjednanou smluvní cenu ve výši 3 500 Kč za účast na stavbě, přičemž se předpokládá 15 účastí na stavbě (dále jen „*autorský dozor*“).
2. Zhotovitel dne 1. 6. 2021 předal objednateli původní projektovou dokumentaci, čímž částečně splnil původní smlouvu, která v rozsahu vyhotovení původní projektové dokumentace a uhrazení ceny za ní zanikla splněním.
3. Zhotovitel je na základě původní smlouvy povinen vykonat pro objednatele autorský dozor, v tomto rozsahu je původní smlouva stále platná a účinná.
4. Z důvodu potřeby aktualizace původní projektové dokumentace a projektové dokumentace pro uložení přebytečných zemin, se smluvní strany z důvodu právní jistoty a přehlednosti rozhodly převést dosud nezaniklá práva a povinnosti z původní smlouvy do této smlouvy a původní smlouvu ukončit.

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele vykonat služby a vypracovat dokumenty související s původní projektovou dokumentací, a to konkrétně:
 - aktualizovat původní projektovou dokumentaci (Příloha č. 2 této smlouvy) a vypracovat jednoduchou projektovou dokumentaci pro uložení přebytečných zemin na pozemku p. č. 3210/1 v k. ú. Poštorná (dále také jen „*PD na uložení zemin*“). PD na uložení zemin bude zpracována ve formě pro vydání **rozhodnutí o umístění stavby a ohlášení stavby**. Aktualizací se rozumí provedení změny ve výkresech, technických zprávách, výkazu výměr a rozpočtu, ke kterým nutně dojde v souvislosti s vypracováním PD na uložení zemin. Tato aktualizace a rozšíření bude přílohou původní projektové dokumentace. Veškeré aktualizace původní projektové dokumentace dle tohoto odstavce a PD na uložení zemin dále společně jen „Projektová dokumentace“.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování Projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního

rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vše ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou včetně zadávacího listu projekčních prací, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, dále dle vyhlášky č. 239/2017 Sb., o technických požadavcích pro stavby pro plnění funkcí lesa a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vše ve znění pozdějších předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání a provádění stavby (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů).
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování Projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby, zejména se jedná o geodetické práce.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady dle zadávacího listu projekčních prací.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla dle této smlouvy a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s Projektovou dokumentací a původní projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště, při předání a převzetí dokončené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) Projektovou dokumentací a původní projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), se společným povolením, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň

5 dnů předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené.

11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v počtu:

- PD na uložení zemin bude vyhotovena v **6** samostatných listinných paré a v jednom vyhotovení v **elektronické (digitální) podobě na USB flash disku** (needitovatelné – formát .pdf, editovatelné - formát .docx, .xlsx)

12. Smluvní strany se dohodly na ukončení původní smlouvy ke dni podpisu této smlouvy, přičemž práva a povinnosti, které z původní smlouvy nebyly vykonány se z původní smlouvy převádí do této smlouvy, a to v níže vymezeném rozsahu:

- a) Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena, a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 3 500 Kč bez DPH (k této částce bude připočteno DPH ve výši dle příslušného právního předpisu – v případě, že je zhotovitel plátcem DPH) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem dle čl. I. odst. 10 této smlouvy v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Předpokládá se 15 účastí (autorského dozoru) zhotovitele při provádění díla.
- b) V ostatním byla původní smlouva mezi smluvními stranami splněna a tedy vypořádána.

II.

Doba plnění

1. Předpokládaný termín zahájení prací na Projektové dokumentaci je: 27. 6. 2022.

Zhotovitel je povinen odevzdat 1 vyhotovení Projektové dokumentace v tištěné podobě a zaslat též elektronicky objednateli k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele nejpozději do 30. 9. 2022.

2. Objednatel provede kontrolu Projektové dokumentace odevzdané dle předchozího odstavce a sdělí zhotoviteli připomínky k Projektové dokumentaci a výsledek posouzení nejpozději do 5 dnů od jejího obdržení.

3. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly nedostatky Projektové dokumentace, vyzve zhotovitele ke zjednání nápravy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele odevzdat řádně dokončené dílo (Projektovou dokumentaci) objednateli nejpozději ve lhůtě dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dokončenou Projektovou dokumentaci nejpozději do:

- a) PD na uložení zemin: **do 15. 10. 2022**

- b) Úprava původní projektové dokumentace, aktualizace a úprava rozpočtu s výkazem výměr v rámci původní projektové dokumentace: **do 15. 11. 2022**
5. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující zjevné vady, popř. dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu, anebo dílo, které zhotovitel nepředložil objednateli k posouzení a/nebo do něhož nezpracoval připomínky objednatele ve smyslu odst. 2 či odst. 3 tohoto článku smlouvy.
6. Pokud zhotovitel řádně připraví dílo (Projektovou dokumentaci) k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít jej i ve zkrácené lhůtě.
7. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po celou dobu provádění stavby, jež je předmětem Projektové dokumentace a původní projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem Projektové dokumentace a původní projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím řádně dokončené stavby objednatelem.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za provedení díla - Projektové dokumentace dle čl. I. odst. 1 této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **223.000,- Kč (slovy: dvě stě dvacet tři tisíce korun českých) bez DPH.**
- 1.1. Z celkové ceny za dílo činí cena za dílčí plnění:
- a) PD na uložení zemin **158.000,- Kč bez DPH**
- b) aktualizaci původní projektové dokumentace **65.000,- Kč bez DPH**
- 1.2. Právo na zaplacení ceny za Projektovou dokumentaci (popř. dílčí plnění) vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení (protokolu) objednatele o kontrole provedeného díla (dílčího plnění), které nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí Projektové dokumentace (popř. dílčího plnění) v potvrzení o kontrole provedeného díla (dílčího plnění) zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny Projektové dokumentace (dílčího plnění) až po odstranění těchto vad.
- 1.3. V případě, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- 1.4. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – Projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru (cena je stanovena bez autorského dozoru).
2. Zálohy nebudou poskytovány.
3. Cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy (cena za Projektovou dokumentaci) bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených

zhotovitelem po řádném dokončení díla (jednotlivých dílčích plnění) a jeho převzetí objednatelem, stvrzeným protokoly dle odst. 1, bod 1.2. tohoto článku smlouvy a čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli elektronicky na e-mailovou adresu: antonin.rycek@lesycr.cz. Přílohou daňových dokladů (faktur) budou protokoly dle odst. 1, bod 1.2. tohoto článku smlouvy a čl. V. odst. 3 této smlouvy k Projektové dokumentaci (dílčímu plnění) podepsané oběma smluvními stranami.

Dílčími plněními se ve smyslu tohoto odstavce rozumí členění na PD na uložení zemin a na ostatní činnosti zhotovitele na původní projektové dokumentaci.

4. Cena za vykonaný autorský dozor (sazba za účast na stavbě - 3 500 Kč bez DPH) bude objednatelem zhotoviteli hrazena měsíčně za všechny úkony výkonu autorského dozoru poskytnuté v období jednoho (fakturovaného, uplynulého) kalendářního měsíce, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za nějž cena náleží, a doručeného objednateli. Přílohou daňového dokladu (faktury) za autorský dozor bude měsíční soupis účastí dozoru na stavbě potvrzený objednatelem.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména pak jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny, vykazují-li vady, a/nebo jsou-li účtovány neoprávněně,
 - c) jako příloha nebyl připojen ve vztahu k projektové dokumentaci protokol dle odst. 1, bod 1.2. tohoto článku smlouvy a čl. V. odst. 3 této smlouvy podepsaný oběma smluvními stranami či ve vztahu k autorskému dozoru soupis účastí dozoru na stavbě za příslušný kalendářní měsíc potvrzený objednatelem.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování Projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších subjektů dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části Projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise konané v průběhu zpracování

- Projektové dokumentace potřebné podklady (např. fotodokumentaci, textové části a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 3 dnů předem (před konáním dokumentační komise).
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci územního řízení a poskytne potřebnou součinnost.
 5. Nedílnou součástí Projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet) a položkový (kontrolní) rozpočet s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet budou zpracované dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Výkaz výměr bude vypracován také samostatně, jako součást každého vyhotovení Projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
 - 5.1. Součástí soupisu prací budou i položky vedlejších a ostatních nákladů vyplývající ze zpracované Projektové dokumentace a z požadavků objednatele jako samostatný stavební objekt (včetně případného rozlišení dle charakteru finančních prostředků).
 - 5.2. Pokud budou součástí soupisu prací a položkového rozpočtu stavby stavební práce definované „R“ položkou, bude v samostatné příloze provedena kalkulace a rozbor každé takovéto položky.
 6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v aktuální cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen ve vyhotovení č. 1 a č. 2 Projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli.
 8. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
 9. Originály všech dokladů budou součástí vyhotovení č. 1 Projektové dokumentace.

10. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním Projektové dokumentace zejména pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby. Projektová dokumentace je autorským dílem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předáním Projektové dokumentace zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užití (licenci), a to v souladu s účelem, pro který je dílo určeno. Licence se poskytuje bez jakéhokoli omezení, jako výhradní, pro všechny způsoby užití, včetně rozmnožování a rozšiřování všemi prostředky (i elektronickými), územně a množstevně neomezená, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence 3. osobám bez předchozího souhlasu zhotovitele či jiných osob. Objednatel je oprávněn Projektovou dokumentaci měnit nebo do ní jinak zasahovat a/nebo ji poskytnout k takovému zásahu 3. osobě bez výslovného souhlasu zhotovitele. Objednatel se okamžikem podpisu předávacího protokolu stává nositelem majetkových autorských práv a veškerých práv se vzniklým dílem souvisejících. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně Projektové dokumentace dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání díla (díličího plnění) dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství jižní Morava, Březnická 5659, 760 01 Zlín.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta (lhůty) dle čl. II. odst. 4 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla – Projektové dokumentace (či jednotlivých dílčích plnění) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li dílo vykazovat zjevné vady, popř. nebude-li způsobilé sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o kontrole provedeného díla, se specifikací zjištěných vad. V takovém případě se má zato, že k předání (a ani převzetí) díla (díličího plnění) nedošlo.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované Projektové dokumentace a původní projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované Projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem Projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové Projektové dokumentace objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu(y) Projektové dokumentace nejpozději do 10 dnů od jejího (jejich) písemného oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo

z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla).

6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku vad Projektové dokumentace. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou Projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně náhrady účelně vynaložených nákladů, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (díličího plnění) dle čl. II. odst. 4 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny za dílo (díličího plnění) bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo (díličího plnění) bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:
 - a) zhotovitel porušil povinnost odevzdat Projektovou dokumentaci k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to ve výši 2 % z celkové ceny za dílo (díličího plnění) bez DPH,
 - b) zhotovitel porušil povinnost dle čl. I. odst. 10 této smlouvy (neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele), a to ve výši 5 000 Kč za každou neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele,
 - c) zhotovitel nesplnil závazky plynoucí z této smlouvy a dílo či jeho část z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončil a nepředal objednateli v důsledku čehož následně došlo k předčasnému ukončení smlouvy, s výjimkou případů uvedených v čl. VII. odst. 4 této smlouvy, a to ve výši 25 % z celkové ceny za dílo bez DPH.

4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
6. Smluvní pokuty budou zhotovitelem uhrazeny ve prospěch účtu objednatele na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním díla (dílčího plnění) dle čl. II. odst. 4 této smlouvy o dobu delší než 2 měsíce,
 - c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž Projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy tak, aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího (dílčího) plnění dle čl. III. této smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) objednatel ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele neposkytne zhotoviteli v dodatečně přiměřené lhůtě součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy,
 - b) objednatel je v prodlení se zaplacením ceny za dílo (dílčího plnění) o dobu delší než 1 měsíc.

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem
Příloha č. 2 – Původní projektová dokumentace

Ve Zlíně, dne:.....

V Brně, dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Libor Strakoš
ředitel Oblastního ředitelství jižní Morava
Lesy České republiky, s.p.

.....
Ing. Ivo Pospíšil
jednatel společnosti
VH atelier, spol. s r.o