

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Oblastní ředitelství jižní Morava

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží; uložení zemin

Stupeň projektové dokumentace:

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a ohlášení stavby

Místo: Poštorná

Obec s rozšířenou působností: Břeclav

Kraj: Jihomoravský

Katastrální území: Poštorná

Druh prací: uložení zemin ze stavby „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“

Charakter akce: Investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD:

na pozemku p.č. 3210/1 v k. ú. Poštorná

Popis návrhu a požadavků investora:

Na základě již existující projektové dokumentace „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“ dojde k přebytku výkopových zemin na stavebním objektu SO 01 – vzdouvací a manipulační objekt v množství cca 2 500 m³, který se má převážet přes město Poštorná a Břeclav do prostoru soutoku k trvalému uložení. Nově se naskytla možnost tento výkopek trvale uložit, a to na pozemek p. č. 3210/1 v k. ú. Poštorná. Jedná se pouze o část tohoto pozemku, který je veden jako bezlesí na ploše 1,2 ha. Z této plochy je možno využít cca 0,7 ha. Výkopek bude uložen v mocnosti od 0,5 m do 1 m, bude srovnán s úpravou pláňe, okraje uloženého výkopku budou vysvahovány v poměru 1:3. Jako prevence před zaplevelením bude plocha oseta travním semenem. Následně dojde k zalesnění pozemku – již v režii LZ Židlochovice. Vzdálenost trvalé deponie od stavby je 5,5 km.

Projektová dokumentace bude obsahovat a řešit uložení výkopků ve smyslu:

- zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. § 21 odst. 3 a přílohy č. 4 k tomuto zákonu

- PD pro uložení zeminy na výše uvedený pozemek bude vypracována na základě zákona o odpadech č. 541/2020, § 11 odst 1 písm. a). V PD v technických zprávách a potažmo v žádostech o vyjádření bude výslovně uvedeno „výkopová zemina bude využita v rámci předcházení vzniku odpadu, bude movitou věcí, které se původce nezabývá, ale dále využívá na další stavbě – rekultivace území na části pozemku p. č. 3210/1 v k. ú. Poštorná za účelem následného zalesnění“.

- uložení zemin na danou lokalitu bude popisováno a směřováno jako rekultivace území s následným zalesněním. Následné zalesnění provedou ve vlastní režii lesy ČR, s.p. – LZ Židlochovice.

Součástí projektových prací bude provedena i úprava rozpočtu a výkazu prací na celou stavbu „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“. To znamená, že budou upraveny položky zemních prací uložení a vodorovného přemístění a s tímto související položky.

Současně bude i upravena situace stavby SO 02 – formou jako dodatek k situaci, a to místa, kde na soutoku nebudou ukládány kubatury zemin, které přijdou uložit na pozemek p. č. 3210/1 v k. ú. Poštorná. K tomuto bude vypracován i dodatek k technické zprávě PD „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“.

Rozpočet stavby „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“ bude přeceněn na cenovou úroveň 2/2022.

Podklady poskytnuté objednatelem:

- *kompletní PD „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy EVL Soutok – Podluží“*
- *rozbory zemin*

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 800 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení – geodetické zaměření
 - Termín: do 1 měsíce
- Koncept projektu projednaný v DK/VV, schválení technického řešení
 - Termín: do 2 měsíců od SoD
- Předložení 1 paré PD pro vydání rozhodnutí o umístění stavby k posouzení shody s požadavky objednatele
 - Termín: do 4 měsíců od SoD
- Předání díla dle SoD
 - Termín dílčího plnění: do 15. 10. 2022
- Úprava situace stavby SO 02 a rozpočtové části stavby „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“ v návaznosti na zpracovanou PD týkající se zadávané PD – „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží; uložení zemin“
 - Termín dílčího plnění: do 15. 11. 2022
- Celková aktualizace rozpočtové částí stavby „Obnova vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok-Podluží“ na CÚ 2022/2 (v návaznosti na vypsanou dotační výzvu).
 - Termín dílčího plnění: do 15. 11. 2022

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatele.

- PD pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a ohlášení stavby bude vyhotovena v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální podobě) na USB Flash disku (needitovatelné – formát .pdf, editovatelné - formát .docx, .xlsx, .dwg, .dgn).

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, *výškopis BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK*, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace s odpovídajícím popisem,
- přehledná mapa povodí 1:50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1:10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- podrobná situace stavby,
- situace s vyznačenou trasou odvozu výkopků ze stavby na místo uložení
- podélný profil,
- příčné profily – jednotlivé profily budou od sebe vzdáleny 20 metrů,
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma,
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- seznam sousedních pozemků parcely číslo 3210/1 v k. ú. Poštorná s uvedením vzdálenosti hranice pozemku od místa uložení výkopků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- oceněný výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit – bude upraven stávající rozpočet stavby „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX – bude upraven stávající soupis stavby „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),

- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle § 15 SZ) nebo souhlas SÚ příslušného k vydání ÚR, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- souhlas vlastníka pozemků s uložení výkopků,
- souhlas OLH s uložení výkopků a odstraněním náletových dřevin a křovin z pozemku
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m,
- souhlas se stavbou dle ustanovení § 14 lesního zákona – souhlas s uložení zemin na lesní pozemek - bezlesí,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích,
- stanovisko orgánu památkové péče,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- vyjádření krajského úřadu posouzení vlivu záměru na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.,
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba nemůže (může) mít významný vliv na životní prostředí,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v DK, zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 x její elektronickou podobu, a to nejpozději 7 dní před termínem odevzdání PD.
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,

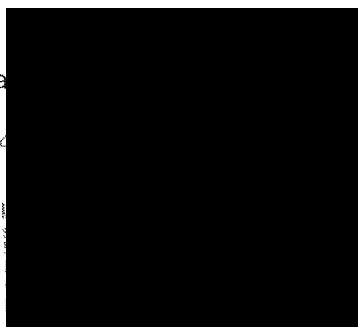
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou.

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště

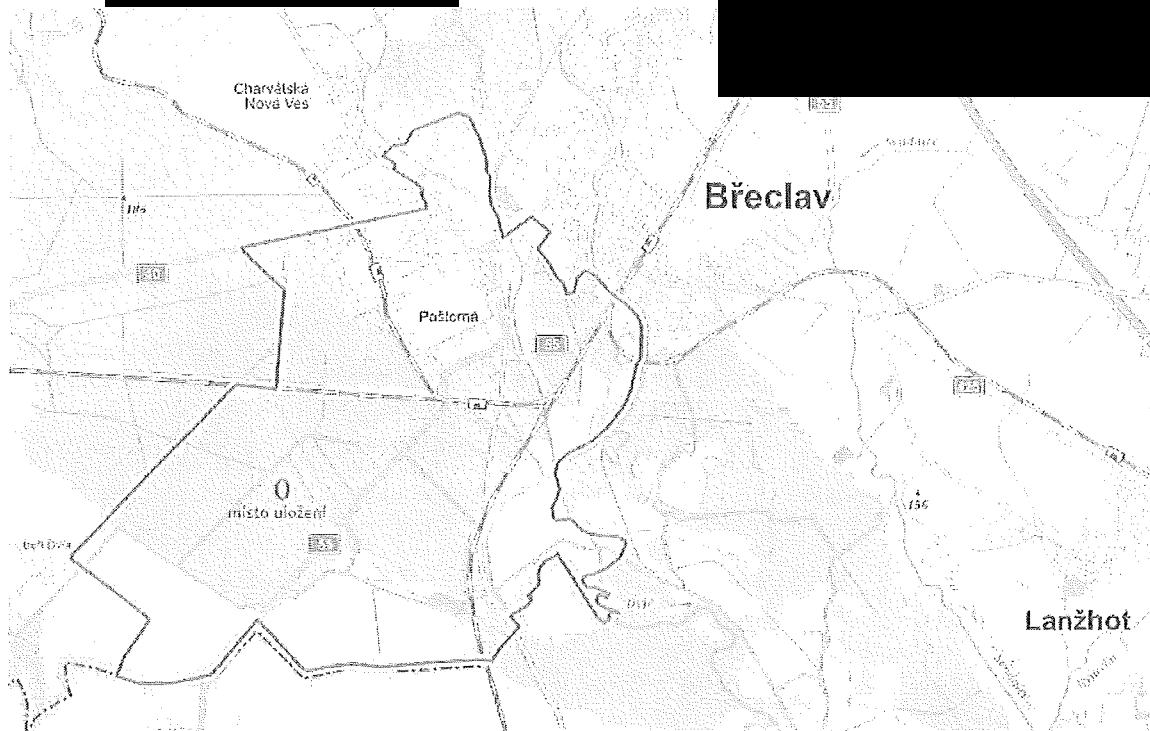
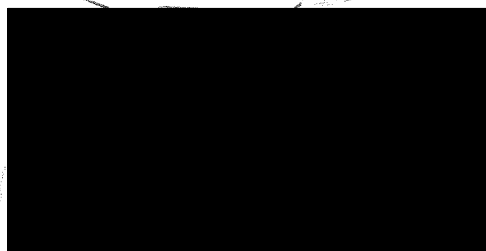
Objedna

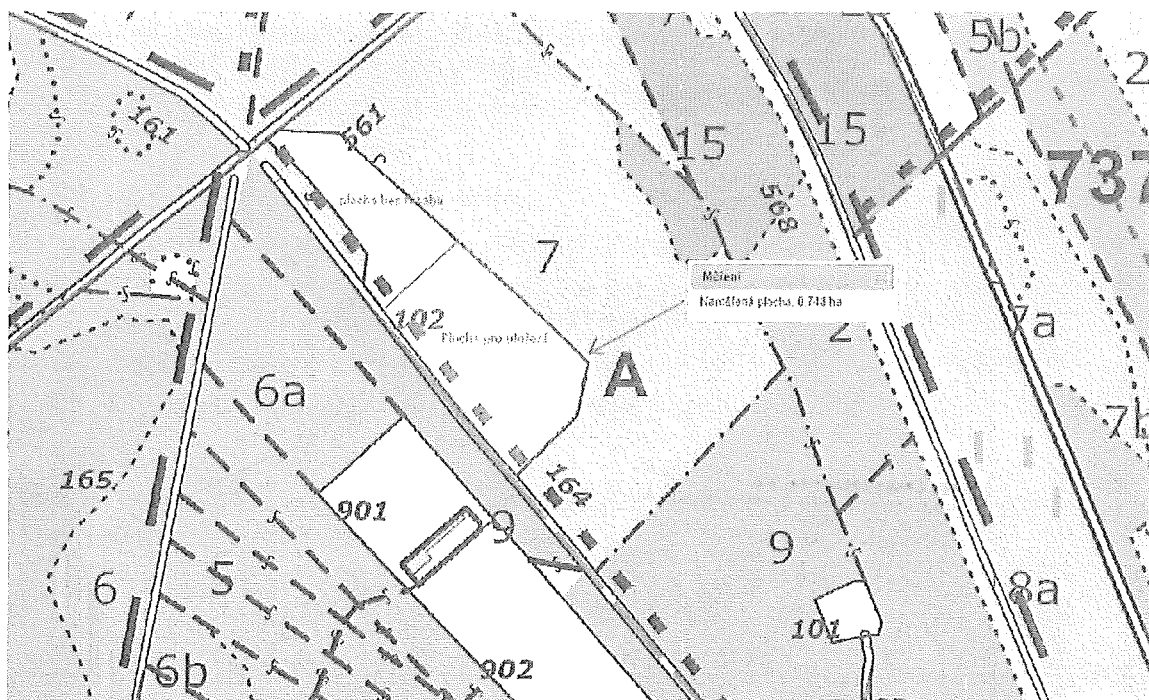
Dne:



Zhotovitel:

Dne:





PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU CENY
(náklady na projektové práce a AD dle určených podmínek)

Název akce: Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy

Práce	Cena bez DPH (Kč)	DPH (21 %) Kč,-	Cena včetně DPH (Kč)
I. etapa - DÚR			
1. Geodetické a kartografické výkony	18000	3780	21780
2. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)	45000	9450	54450
3. Práce projektové	95000	19950	114950
4. úprava původní PD, aktualizace a úprava rozpočtu s výkazem výměr v rámci PD „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“	65000	13650	78650
I. CELKEM	223000	46830	269830
II. Etapa - dokumentace pro ohlášení + DPS			
1. Geodetické a kartografické výkony			
2. Práce průzkumné (sondy, vrty, geotechnika ap.)			
3. Práce projektové			
4. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)			
II. Celkem	223000	46830	269830
III. etapa - autorský dozor			
1. Jedna účast na stavbě	0	0	0

předpoklad účastí na stavbě - 5x

Zpracov

V(e): Brně dne 30.5.2

