

**DODATEK č. 2**  
**k**

**VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVĚ**

č. OStRM / 2022 / 29 ze dne 3. března 2022, ve znění Dodatku č. 1 č. OStRM/2022/55  
ze dne 28.4.2022 (dále jen „dodatek č. 2“)

**o poskytnutí investiční dotace z prostředků rozpočtu statutárního města  
Mladá Boleslav na rok 2022 na pokrytí investičních nákladů spojených  
s revitalizací areálu skateparku na Radouči – I. etapa  
(dále jen „dotace“)**

uzavřený dnešního dne, mezi následujícími smluvními stranami

**Statutární město Mladá Boleslav**

se sídlem: Komenského nám. 61, Mladá Boleslav, PSČ 293 01

IČO: 00238295

DIČ: CZ00238295

zastoupené: MUDr. Raduanem Nwelati primátorem města

bankovní spojení

(dále také „město“ nebo „poskytovatel dotace“)

a

**Městská společnost sportovní a rekreační areály, s. r. o.**

právní forma: společnost s ručením omezeným

se sídlem: Viničná 31, 293 01 Mladá Boleslav

IČO 28168151 DIČ CZ28168151

zastoupená: \_\_\_\_\_ telem

\_\_\_\_\_ jednatel

bankovní spojení: \_\_\_\_\_

č. účtu: \_\_\_\_\_

(dále také „příjemce dotace“)

**I.**

**Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely dne 3. března 2022 veřejnoprávní smlouvu č. OStRM/2022/29, jejímž předmětem bylo poskytnutí investiční dotace ve výši 5.000.000,- Kč pro příjemce dotace na pokrytí investičních nákladů z prostředků rozpočtu statutárního města Mladá Boleslav na rok 2022 spojených s revitalizací areálu skateparku na Radouči – I. etapa.

Smluvní strany uzavřely dne 28. dubna 2022 k výše uvedené smlouvě dodatek č. 1 č. OStRM/2022/55, který navyšuje původní dotaci o částku 2.500.000,- Kč tj. na celkovou výši 7.500.000,- Kč (dále jen „smlouva“). Tato výše dotace byla poskytována s předpokladem uplatnění nároku na odpočet daně z přidané hodnoty.

2. Dne 14. června 2022 Městská společnost sportovní a rekreační areály, s. r. o. požádala o navýšení poskytnuté dotace o částku 1.650.000,- Kč, a to vzhledem k tomu, že pumptrack je budován na pozemku p.č. 450 k.ú. Debř, který byl v majetku České republiky a ve smlouvě o bezplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva nelze po dobu 15ti let využívat pozemek ke komerčním či jiným výtěžným účelům (čl. IV, odst. 1), a proto nelze uplatnit DPH na vstupu, nebude tedy uplatněn nárok odpočet daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## II.

### Předmět dodatku č. 2

1. Smluvní strany se dohodly na navýšení původní dotace o částku 1.650.000,- Kč a za tím účelem strany nahrazují tímto dodatkem č. 2 stávající ustanovení článku I. odst. 2. smlouvy, který nově zní takto:
  - „2. Město v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 10a odst. 3., 5. a § 14 odst. 3. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytne příjemci dotace ze svého rozpočtu na rok 2022 finanční prostředky ve výši **9.150.000,- Kč** (slovy: devět milionů sto padesát tisíc korun českých) jako investiční dotaci pro rok 2022 na pokrytí investičních nákladů spojených s revitalizací areálu skateparku na Radouči – I. etapa (dále také „dotace“ nebo „poskytnuté finanční prostředky“) a příjemce dotace poskytnuté finanční prostředky přijímá a zavazuje se, že bude akci realizovat na svou vlastní zodpovědnost, v souladu s právními předpisy, podmínkami této smlouvy.“
2. Dále se smluvní strany dohodly na doplnění ustanovení článku I. o nové odst. č. 4, 5 a 6, které znějí:
  - „4. Město je na základě Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/SMB/6083/2019-SMBM ze dne 18.9.2020 vlastníkem pozemku p.č. 450 v k.ú. Debř. Město na základě smlouvy o výpůjčce nemovitosti a jejím využívání jako součástí „Městského skateparku Mladá Boleslav – Radouč“ ze dne 6. června 2022 přenechává Městské společnosti sportovní a rekreační areály s.r.o. k bezúplatnému užívání pozemkovou parcelu č. 450 v k.ú. Debř rozdělenou geometrickým plánem číslo 529/2021 ze dne 8. 5. 2021 na pozemkové parcely č. 450/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 841 m<sup>2</sup>, jejíž součástí je stavba č.p. 239, a na pozemkovou parcelu č. 450/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 145 m<sup>2</sup>, jejíž součástí je stavba bez č.p/č.e. (garáž), a takto jsou nyní i uvedené nemovitosti (dále jen „pozemky“) vedeny v katastru nemovitostí, za účelem bezúplatného užívání pozemků širokou veřejností pro sportovní účely jako součásti – Městského skateparku Mladá Boleslav – Radouč), který bude v následující době jako celek revitalizován a modernizován, kdy konkrétně na těchto pozemcích bude vybudováno zařízení pumtrackové dráhy.
  5. Město na základě smlouvy o výpůjčce nemovitosti ze dne 10.11.2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne přenechává společnosti Městské společnosti sportovní a rekreační areály s.r.o k bezúplatnému užívání pozemkovou parcelu 1142, pp.č. 1319, část pp.č. 1155/1, část pp.č. 1155/6, část pp.č. 1165/7, část pp.č. 1166, část p.č. 1167/1 vše v k.ú. Debř.
  6. Město jako vlastník nemovitosti souhlasí, aby zhodnocení jeho majetku provedené společností Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., za přispění dotace z rozpočtu města zůstalo po dokončení v majetku Městské společnosti sportovní a rekreační areály, s.r.o. a ten nově vzniklý DHM účetně i daňově odepisoval.  
V případě ukončení Smlouvy o výpůjčce se pořizované zhodnocení nemovitosti stává majetkem vlastníka původně právem stavby zatíženého objektu bez jakékoliv náhrady vůči Městské společnosti sportovní a rekreační areály, s.r.o. Majetek musí být předán neznehodnocený ve stavu odpovídajícímu běžnému opotřebení a funkci. V tomto směru je město jako vlastník objektu oprávněno požadovat po bývalém stavebníkovi Městské společnosti sportovní a rekreační areály, s.r.o. uvedení do náležitého stavu, popř. finanční kompenzaci.“
3. Ostatní ujednání smlouvy, která nebyla tímto dodatkem č. 2 upravena, změněna nebo vypuštěna, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek č. 2, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněn v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 2 v registru smluv uveřejní poskytovatel dotace. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 2 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží poskytovatel dotace a dvě vyhotovení obdrží příjemce dotace.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 2 se seznámily, že jeho textu porozuměly, že dodatek č. 2 plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyl uzavřen za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zástupci vlastnoruční podpisy.

#### DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona o obcích schváleno Zastupitelstvem města Mladá Boleslav usnesením č. 4964 ze dne 27. června 2022

V Mladé Boleslavi dne 29. června 2022

vedoucí Odboru stavebního a rozvoje města  
Magistrátu města Mladá Boleslav