

Smlouva o podnájmu automobilu

Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.

IČO 49241494, se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2130,
zastoupená Mgr. Ondřejem Marečkem, místopředsedou představenstva, a Dr. Ing. Radovanem
Martínkem, MBA, členem představenstva
(dále jen „Nájemce“)

a

Výstaviště České Budějovice a.s.

IČO 60827475, se sídlem Husova tř. 523/30, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice,
doručovací číslo: PSČ 370 21,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 626,
zastoupená Ing. Mojmírem Severinem, předsedou představenstva
(dále jen „Podnájemce“)

(Nájemce a Podnájemce dále též společně jako „Smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „Smluvní strana“)

uzavírají dle ust. § 2215 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
tuto smlouvu o podnájmu automobilu

za účasti

A-RENT CAR, spol. s r.o.

IČO 48534684, se sídlem Veveslavínská 48/39, Veveslavín, 162 00 Praha 6,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 18888
zastoupená Liborem Přerostem, jednatelem
(dále jen „Pronajímatel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Nájemce prohlašuje, že je nájemcem osobního automobilu Škoda Superb Style 2,0 TDI 140 kW 7°DSG, SPZ 8AL8961 (dále jen „Automobil“) na základě smlouvy o operativním leasingu osobního automobilu bez obsluhy a poskytování s tím souvisejících služeb č. 1024/2020 ze dne 29. 12. 2020 uzavřené s Pronajímatelem (dále jen „Nájemní smlouva“). Nájem ujednaný mezi Pronajímatelem a Nájemcem na základě Nájemní smlouvy končí dnem 7. 1. 2024 (dále jen „Nájem“).
2. Nájemce se tímto zavazuje přenechat Podnájemci Automobil do dočasného užívání a Podnájemce se zavazuje za toto užívání platit podnájemné.



II.

Doba podnájmu

1. Podnájem vzniká dne 9. 6. 2022, kdy byl Automobil odevzdán Podnájemci. O předání a převzetí Automobilu byl Smluvními stranami pořízen písemný protokol.
2. Každá ze Smluvních stran může podat výpověď smlouvy bez uvedení důvodu, kdy výpovědní doba činí jeden týden od doručení výpovědi druhé Smluvní straně, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Nedojde-li k zániku podnájmu z jiného důvodu, podnájem končí nejpozději dnem skončení Nájmu.
4. Nejpozději v den skončení podnájmu je Podnájemce povinen odevzdat na své náklady Nájemci Automobil ve stavu, ve kterém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

III.

Podnájemné

1. Podnájemce se za podnájem Automobilu zavazuje hradit Nájemci podnájemné ve výši 16.900,83 Kč bez DPH měsíčně, přičemž k této částce bude Nájemcem připočtena DPH ve výši a sazbě dle zákonné úpravy platné v den uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „Podnájemné“).
2. Podnájemné je splatné měsíčně na základě fakturace, a to 30. dnem od vystavení faktury, na účet Nájemce č. 214421003/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s. Fakturace bude probíhat zpětně v období následujícím po měsíci, v němž byl podnájem poskytnut.
3. Pokud podnájem Automobilu netrval celý měsíc, bude Podnájemné fakturováno za skutečný počet dnů v daném měsíci, ve kterém podnájem trval.
4. V případě prodloužení Podnájemce se zaplacením Podnájemného je Nájemce oprávněn požadovat zaplacení smluvního úroku z prodloužení v zákonné výši za každý den prodloužení.

IV.

Další ujednání

1. Podnájemce je povinen užívat Automobil jako řádný hospodář k ujednanému účelu způsobem stanoveným v této smlouvě a pečovat o to, aby na Automobilu nevznikla škoda. Podnájemce není oprávněn k technickým zásahům na Automobilu, kromě běžné údržby dle instrukcí výrobce.
2. Podnájemce odpovídá Nájemci za škody, které by Nájemci vznikly v souvislosti s užíváním Automobilu v rozporu s návodem k obsluze, neodborným zacházením nebo úmyslným poškozením. Škodu je pak Podnájemce povinen Nájemci uhradit na základě výzvy Nájemce do 15 dnů od doručení takové výzvy.
3. V případě poškození Automobilu (např. dopravní nehoda, havárie, odcizení) je Podnájemce povinen ihned vyrozumět Nájemce.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě dopravní nehody nebo havárie nebo v případě odcizení Automobilu během doby podnájmu je Podnájemce povinen nahradit Nájemci škodu, která mu v souvislosti s těmito událostmi vznikne, a to na základě výzvy Nájemce do 15 dnů od doručení takové výzvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud Podnájemce poruší některou z povinností, kterou má v souvislosti s podnájemem Automobilu, je povinen Nájemci uhradit případnou škodu, a to na základě výzvy Nájemce do 15 dnů od doručení takové výzvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že Podnájemce hradí veškeré pokuty udělené příslušnými orgány policie či státní správou v souvislosti s používáním Automobilu v době podnájmu.

7. Podnájemce se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i pracovníky Podnájemce.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí Nájemce.

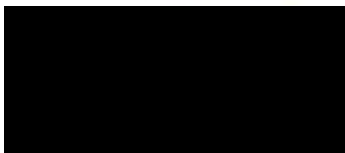
V.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti Smluvních stran, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeden stejnopis a jeden stejnopis bude ponechán Pronajímateli.

Za Nájemce:

V Praze dne 28.6.2022



Mgr. Ondřej Mareček,
místopředseda představenstva

V Praze dne 28.6.2022



Dr. Ing. Radovan Martínek, MBA,
člen představenstva

Za Podnájemce:

V Praze dne 28.6.2022



Ing. Mojmír Severin,
předseda představenstva



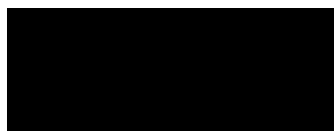
Výstaviště České Budějovice a.s.
Hrušova 523/30, 370 05 České Budějovice
IČ: 60827473, DIČ: CZ60827473, z. ú.: 356 / 196/0900



Pronajímatel tuto smlouvu bere na vědomí, s textem smlouvy souhlasí a nemá k němu výhrad. Svým podpisem potvrzuje, že udělil souhlas s podnájemem Automobilu sjednaného na základě této smlouvy ode dne 9. 6. 2022.

Za Pronajímatele:

V Praze dne 29-06-2022



Libor Přerost, jednatel

A-RENT CAR spol. s r.o.
Veleslavínská 48/39
162 00 Praha 6
IČ: 48534684
DIČ: CZ48534684