



Smlouva o dílo

„Údržba veřejné zeleně a související práce na pozemcích ve správě městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, lokalita Krásné Březno KB 05“

1. Smluvní strany:

Objednatel:

Statutární město Ústí nad Labem
Městský obvod Ústí nad Labem – Neštětice
U Radnice 229
403 31 Ústí nad Labem
IČ: 00081531 DIČ: CZ00081531
Bankovní spojení: [REDACTED]
č.ú.: [REDACTED]
jedenáctí Yvetou Tomkovou, starostkou
tel.: 475 507 062

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

Ivana Fišerová
místostarostka
tel.: 475 275 108
e-mail: Ivana.fiserova@mag-ul.cz

- ve věcech technických:

Bc. Michal Vrbíček
vedoucí odboru správy a údržby obecního majetku
tel.: 475 275 122, [REDACTED]
e-mail: michal.vrbicek@mag-ul.cz
Lenka Škarabelová
referent odboru správy a údržby obecního majetku
tel.: 475 275 142, [REDACTED]
e-mail: lenka.skarabelova@mag-ul.cz

Poskytovatel:

ONERO s.r.o.
Kosmonautů 477/2
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 28671457 DIČ: CZ28671457
Bankovní spojení: [REDACTED]
č.ú.: [REDACTED]
zastoupené Markem Vonkou, jednatelem
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

Marek Vonka
jednatel
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

- ve věcech technických:

Marek Vonka

jednatel

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Jiří Erben

vedoucí

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Petr Hála

tel.: [REDACTED]

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této Smlouvy je v souladu s § 11 ZVZ úprava podmínek plnění týkajících se jednotlivých smluv (objednávek) na poskytování komunálních služeb uzavřených na základě této Smlouvy mezi Objednatelem a Poskytovatelem. Z hlediska druhu rámcové smlouvy je tato Smlouva rámcovou smlouvou s jediným uchazečem, v níž jsou podle § 92 ZVZ veškeré podmínky plnění konkrétně vymezeny.

2.2. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli komunální služby spočívající ve správě a údržbě veřejné zeleně. Tato plnění jsou dále označována též jako „Dílčí plnění“.

2.3. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje poskytnout dohodnutou součinnost a dále se zavazuje zaplatit Poskytovateli za řádně poskytnuté plnění.

2.4 Předmětem plnění zakázky je údržba zeleně a související práce včetně zajištění čistoty na pozemcích ve správě městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v lokalitě **KB 05**, Zámek - ul. Podmokelská, Přístavní – Pekařská, Výstupní od Dvořdomí k Severní Terasě o celkové výměře 9 ha.

Objednatel bude objednávat práce dílčími objednávkami. Sečení travnatých ploch dle potřeby objednatele s následným vyhrabáním a odvozem ve dni sečení a likvidaci hmoty na skládce. Předpokládaná četnost sečení je 3x až 5x ročně v případě intravilánu, 1x až 2x ročně v případě extravilánu (bez Odvozu biohmoty). Řez keřů v době vegetačního klidu a částečný letní řez, hrabání listí po jeho opadu příp. jarní dočištění.

travníky intravilán - 6,26 ha

travníky extravilán - 1,52 ha

keře - 1,22 ha

3. Obsah předmětu plnění

3.1 Sečení travnatých ploch dle potřeby objednatele s následným vyhrabáním a odvozem ve dni sečení a likvidaci hmoty na skládce, předpokládaná četnost sečení je 3x až 5x ročně v případě intravilánu, 1x až 2x ročně v případě extravilánu (bez odvozu biohmoty).

3.2 Podzimní vyhrabání listí a případné jarní dovyhrabání v keřových porostech a ostatních plochách dle potřeby tak, aby byla zajištěna stálá čistota s okamžitým odvozem a likvidací odpadní hmoty.

3.3 Údržba keřů a živých plotů okopávkou, odplevelením, řezem či stříhem v době vegetačního klidu a částečným letním prořezem.

3.4 Průběžný řez stromů a keřů tak, aby byla zajištěna průchodnost a průjezdnost komunikací a chodníků.

Doplňkové práce

3.5 Ošetřování samostatných keřů jejich odplevelením, okopáním a řezem či zmlazením.

3.6 Odplevelení, nakypření a odpíchnutí okrajů keřových skupin a jejich řez či zmlazení.

3.7 Odstraňování poškozených a suchých částí stromů.

3.8 Odstraňování náletových dřevin.

3.9 Veškeré práce spojené s užíváním technického zařízení, přístrojů a pomůcek způsobující hluk nad 65 db se omezují pouze na všední dny. Práce se stroji a nástroji způsobující hluk z důvodu obtěžování okolí hlukem je zakázána v neděli a o svátcích s výjimkou neodkladných havárií či pracích při zhotovení veřejně prospěšných staveb, apod.

4. Místo a doba plnění smlouvy

4.1. Místem poskytování Plnění je vymezeno hranicí území ve správě městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice a je stanoveno pro lokalitu **Krásné Březno KB 05** - mapový podklad.

4.2. Termíny plnění jednotlivých „Dílčích plnění“ budou vždy dohodnuty účastníky této smlouvy a budou sjednány dle obvyklých lhůt v místě a čase plnění.

5. Objednání dílčích plnění

Dílčí plnění podle této Smlouvy budou prováděna Poskytovatelem na základě jednotlivých dílčích smluv, které budou uzavírány ve formě Poskytovatelem potvrzené objednávky.

6. Cena a platební podmínky

6.1. Cena za poskytování jakéhokoliv plnění, podle této Smlouvy je stanovena ve formě jednotkových cen uvedených pro jednotlivá Dílčí plnění. Není-li v příloze této Smlouvy

výslovně stanoveno jinak, je cena uvedena bez daně z přidané hodnoty, která bude k ceně připočítána v zákonem stanovené výši.

6.2. Jednotkové ceny za jednotlivá plnění jsou nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady Poskytovatele spojené s komplexním a řádným provedením plnění, včetně pořízení potřebného materiálu a provedení veškerých dalších souvisejících prací. Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom, že nad rámec dohodnuté ceny nemá nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno konkrétní plnění, které poskytuje na svůj náklad Objednatel. V případě nižšího rozsahu prací, než který odpovídá jednotkové ceně pro příslušné plnění, se hradí poměrná část příslušné jednotkové ceny.

6.3. Poskytovatelem uplatňovaná (fakturovaná) cena bude vypočtena v souladu s touto Smlouvou na základě jednotkových cen, vynásobených rozsahem řádně poskytovaného plnění, které Objednatel objednal a po jeho řádném provedení převzal v souladu s touto Smlouvou.

Cena dle kapitol:

a) cena za sečení intravilánu	0,94,- Kč/m2 bez DPH
b) cena za vyhrabávání listí	1,30,- Kč/m2 bez DPH
c) cena za údržbu keřů	3,50,- Kč/m2 bez DPH
d) cena za údržbu průchodnosti komunikací a chodníků	5,- Kč/m2 bez DPH
e) cena za sečení extravilánu	0,60,- Kč/m2 bez DPH

7. Termíny plnění

Předpokládané zahájení prací	05/2015
Termín dokončení	04/2017

8. Práva a povinnosti poskytovatele

Poskytovatel se zavazuje poskytovat jakékoliv plnění dle této Smlouvy na vysoké odborné úrovni, v souladu s pokyny Objednatele, platnými právními předpisy, českými státními normami (ČSN), Standardy péče o přírodu a krajinu, které se týkají předmětu této Smlouvy, jakož i nařízeními a obecně závaznými vyhláškami Statutárního města Ústí nad Labem.

9. Práva a povinnosti objednatel

9.1. Objednatel se zavazuje spolupracovat s Poskytovatelem a poskytovat mu veškerou nutnou, vhodnou a potřebnou součinnost při plnění této Smlouvy.

9.2. Objednatel je oprávněn vykonávat v rámci předem stanovených kontrolních dnů kontrolu provádění plnění pověřenou osobou (trvalý technický dozor), přičemž tato osoba je

oprávnění bezodkladně Poskytovatele písemně upozornit na zjištěné nedostatky. Termíny kontrolních dnů budou určeny na podkladě písemného návrhu Objednatele akceptovaného Poskytovatelem.

10. Odpovědnost za škodu

10.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci právních předpisů a této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení případným škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

10.2. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání či pokynů, které obdržela od druhé smluvní strany. Poskytovatel se může odvolávat na ustanovení předchozí věty pouze v případě, že mu Objednatel písemně oznámil, že trvá na svém zadání či pokynech, ačkoliv byl předtím písemně upozorněn Poskytovatelem na chybnost takového zadání či pokynů s řádným odůvodněním. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany nebo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost (§ 374 Obchodního zákoníku).

11. Platební podmínky

11.1 Jednotlivé práce budou objednávány dílčími objednávkami s uvedením rozsahu práce.

11.2 Fakturace bude provedena až po fyzické převěření plnění prací.

11.3 Splatnost faktury bude 21 dnů od doručení zadavateli.

11.4 Doplnkové práce a chemické ošetření budou řešeny individuálně na základě požadavku zadavatele.

11.5 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené porušením povinností řádně a včas provádět práce dle zadání objednávky.

11.6 V případě zjištění vad a nedostatků má objednatel právo kdykoliv v průběhu této smlouvy, nejpozději však do 6 měsíců po jejím skončení, požadovat bezplatné odstranění těchto vad a nedostatků. Reklamací lze provést telefonicky, e-mailem i zápisem do deníku prací zhotovitele. Zhotovitel má povinnost v dohodnutém termínu, a nebude-li termín dohodnut, pak do 5 pracovních dnů ode dne nahlášení vady či nedostatku, zjištěné vady a nedostatky bezplatně odstranit.

11.7 Sankce bude uplatňována ve výši 5%, minimálně však 2 000,- Kč z celkové ceny, každé jednotlivé objednávky v případě, že práce nebudou provedeny ve smluvené kvalitě a stanoveném termínu.

12. Součinnost a vzájemná komunikace

12.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou

smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.

12.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.

13. Platnost a účinnost smlouvy

13.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dne 12.5.2015

13.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30. 4. 2017

Smluvní Strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své podpisy:

Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem
Městský obvod Ústí n.L. – Neštětice

Poskytovatel: ONERO s.r.o.

V Ústí nad Labem, dne 11.5.2015

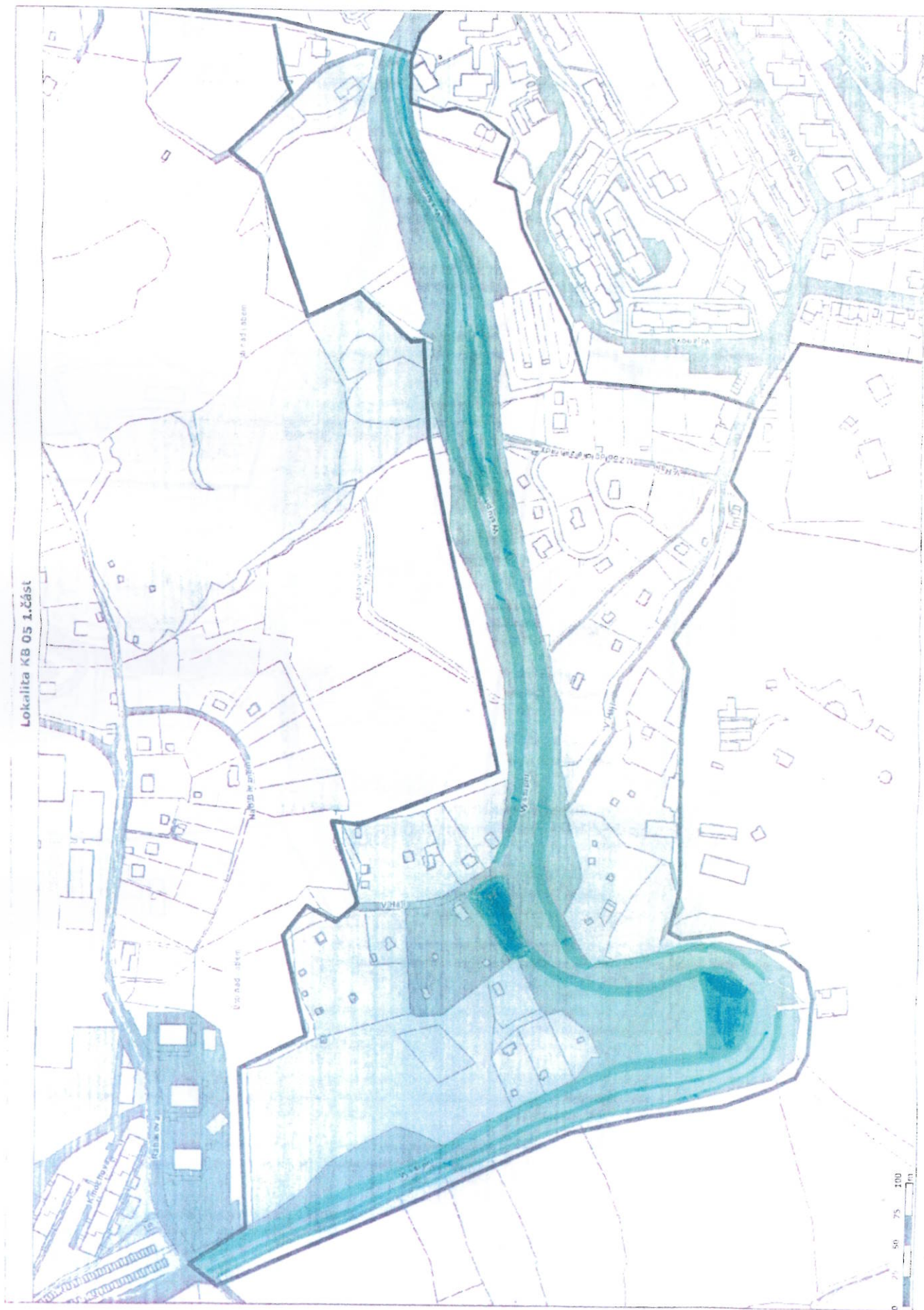
V Ústí nad Labem, dne 12.5.2012

.....
Yveta Tomková, starostka



.....
Marek Vonka, jednatel







Lokalizacja KB 05 2.03.01

