



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVIŠTĚ
V PRAZE

Mgr. Ing. Marek Pavelec
Jungmannovo nám. 18
110 00 Praha – Nové Město
spravce@ofm.cz

Váš dopis čj. | ze dne

Naše čj.

Vyřizuje | tel.
Podliska/234653132

Spisový znak

Praha dne
2017-03-23

Věc: **Záchranný archeologický výzkum v objektu dominikánského kláštera u sv. Jiljí, Čp. 234/I, p.č. 383/1, Husova 8, Praha 1, k.ú. Staré Město, 110 00**
Kulturní památka r. č. ÚSKP 38192/1-26 (památkový katalog číslo: 1000150163),
Pražská památková rezervace, památka UNESCO

Projekt výzkumu, návrh postupu, harmonogram prací, cenová nabídka

Vážený pane,

na základě poskytnutých informací Vám zasílám návrh realizaci záchranného archeologického výzkumu (ZAV) společně s cenovou nabídkou.

Použitá dokumentace objednatelem:

Záchrana a obnova dominikánského kláštera v Praze, etapa 1. A. Praha 1 – Husova ulice č. 8/234. Dokumentace pro provedení stavby. Architektonicko – stavební řešení. Zpracovatel: AP ATELIER, Ing. arch. Josef Pleskot, Komunardů 1529/5, 170 00 Praha 7. Datum: 06/2016.

PROJEKT VÝZKUMU, HISTORICKÝ KONTEXT, CÍLE VÝZKUMU

- 1) Provedení záchranného archeologického výzkumu v objektu čp. 234, v Husově ulici je vyvoláno stavebními pracemi v rámci projektu „**Záchrany a obnovy dominikánského kláštera v Praze, etapa 1. A**“.
- 2) Vzhledem ke skutečnosti, že připravovaný stavební záměr přímo ohrozí existenci potencionálních archeologických nálezů, je nutné podniknout všechny kroky k realizaci archeologického výzkumu, který odbornou formou zajistí získání informací o historickém vývoji místa a záchranu movitých nálezů obsažených v zemi.
- 3) Akce probíhá v Pražské památkové rezervaci, která je územím s archeologickými nálezy a památkou zapsanou na seznamu UNESCO.
- 4) Místo výzkumu se nachází na ploše Starého Města, které z hlediska urbanistického vývoje pražských měst náleží mezi historicky nejvýznamnější areály. Na podkladě všech dostupných

výsledků historického, stavebního i archeologického bádání (zjišťovací výzkum NPÚ z roku 2009) lze konstatovat, že kulturní nadloží v prostoru dominikánského kláštera je tvořeno mocným a kontextuálně výrazně strukturovaným antropogenním souvrstvím, které obsahuje početné pozůstatky sídelní, stavební a materiální kultury z různých etap historického vývoje města, od raného středověku do současnosti (11. – 20. století). Nadloží o mocnosti cca 4,5 m dokládá dlouhodobou kontinuitu osídlení. Jednotlivé etapy historického vývoje zde zanechaly jasné a zřetelné stopy v podobě postupně narůstajících sídelních horizontů a stavebních konstrukcí. Naopak míra recentních zásahů je na sledované ploše nápadně nízká, omezená hlavně na zásahy bodové či liniové povahy (**Příloha č. 3**).

Z uvedených hledisek lze archeologický potenciál sledovaného místa hodnotit jako vysoký. Lokalita je z uvedeného důvodu zařazena na seznamu významných archeologických ploch v Pražské památkové rezervaci (číslo 75). Bližší informace naleznete na stránkách našeho odboru <http://archeopraha.cz>, v části věnované péči o archeologické kulturní dědictví.

5) Cílem navrhovaného ZAV je v místech stavebních výkopů (výtah, základ pro nové schodiště) provést terénní výzkum a dokumentaci všech nenarušených archeologických situací (souvrství s nálezy, objekty, zdiva, hroby aj.) a záchranu movitých nálezů.

Veškeré archeologické a stavební aktivity zasahující do historických terénů se zde řídí podle § 22, Zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a dále podle § 176 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

ETAPIZACE ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU (dále ZAV)

Archeologické práce lze rozvrhnout na dvě časově nezávislé fáze provedení:

1. **etapa** terén – realizace terénních prací
2. **etapa** zpracování výsledků výzkumu

Archeologickému výzkumu musí předcházet uzavření dohody o provedení ZAV, předání plochy stavby určené k výzkumu a zajištění nejnutnějšího zázemí pro pracovníky zhotovitele.

HARMONOGRAM PRACÍ A PERSONÁLNÍ ZAJIŠTĚNÍ ZAV

1. ETAPA ZAV – TERÉNNÍ PRÁCE

Tato etapa zahrnuje dokumentační a terénní práce spojené se stavbou:

1) **nový výtah** ze sníženého přízemí, vstupní haly až do podkroví se zastávkami v každé výškové úrovni (včetně zvýšené úrovně rajského dvora, **S01 a S02**). Celková kubatura výkopu činí cca 58 m³. Po odečtení recentních zásypů starší zjišťovací sondy a terénů novověkého stáří je určeno k archeologickému průzkumu cca 24 m³ archeologických terénů (**Příloha č. 1, 2, 3**). Vrchní partii jižního výkopu (S01) do hloubky -2 m bude možné realizovat za dohledu stavbou. Spodní část výkopu do -4 m provedou pracovníci výzkumu. Severní část výkopu, umístěná v interiéru přízemí objektu, bude realizována pracovníky výzkumu hned po odstranění stávající skladby podlah a to do hloubky cca -2 m (**Příloha č. 2**).

2) **nové schodiště** naproti výtahu ze sníženého přízemí až do 2. patra (**S03**, kubatura výkopu 2,5 m³). Způsob realizace bude navržen až po skryvce stávající podlahy a zjištění stavu dochování historických terénů (**Příloha č. 1**). V případě dochování nenarušených archeologických terénů budou potřebné výkopy provedeny na požadovanou úroveň pracovníky výzkumu

3) **nové řešení inženýrských sítí ve všech rekonstrukcích dotčených prostorech a dílčí snížení prostor (S04)**. Bude probíhat za dohledu pracovníků výzkumu.

3) **odstranění vybraných klenebních zásypu v patrech objektu**. Bude probíhat za dohledu pracovníků výzkumu.

Terénní část archeologického výzkumu obvykle zahrnuje:

- přípravu prostoru a zázemí pro archeologický výzkum
- průběžný dohled nad postupem stavebních prací (odtěžení recentních terénů)
- v případě terénního výkopu vytýčení a polohopisné zaměření sond, vynesení výškových bodů
- ruční exkavace historických terénů na úroveň požadovanou stavebním projektem, mechanické začistění a preparace odhalených situací.
- průběžné bezpečnostní zajištění hloubeného prostoru (bude požadována součinnost se stavbou)
- průběžná kresebná a fotografická dokumentace odhalených horizontálních a vertikálních situací
- určení a popis stratigrafických jednotek
- výběrová fotogrammetrie odhalovaných situací
- vzorkování odhalených terénů a situací za účelem získání datovacího materiálu
- sondáž pomocí geologické tyče
- odběr vzorků pro specializované analýzy (v případě potřeby)
- průběžná evidence a následný převoz vyzvednutých movitých nálezů

Personální a technické zajištění: 1 archeolog/stavební historik/geolog, 1 vedoucí dokumentátor, 5 terénních pracovníků, 1 geodet (geodetická služba).

Délka realizace terénní části výzkumu: průběžný odborný dohled po dobu skryvky novověkých /recentních terénů je závislá na postupu prací stavby (koordinace s dodavatelem stavby).

Provedení terénní části archeologického výzkumu (**plocha výtahu S01 a S02**) lze předpokládat v délce do **20 pracovních dnů** od data předání plochy k výzkumu (denní směna max. 9hod/den).

U výkopu pro **základy schodiště (S03)** lze dobu nutnou na prozkoumání odhadnout na **5 dnů** (pouze v případě nálezů původních terénů). V opačném případě zde probíhá dohled nad postupem stavby.

2. ETAPA ZAV - ZPRACOVÁNÍ VÝSLEDKŮ

Uvedená etapa výzkumu již probíhá na pracovišti zhotovitele a zahrnuje celkové vyhodnocení všech poznatků z výzkumné akce. Se zpracováním je započato bezprostředně po ukončení terénních prací.

Celkové zpracování archeologických dat a zpracování dokumentace obsahuje:

Zpracování získaných dat a vyhodnocení výzkumu obsahuje:

- digitalizace terénní dokumentace, převod dat do databáze
- zpracování fotografické dokumentace
- obrazová dokumentace výběru nálezů
- tvorba vývojového diagramu
- specializované konzultace
- ošetření a konzervace movitých nálezů
- evidence movitých nálezů a jejich uložení
- příprava vzorků pro odborné analýzy, případně jejich zadání k vyhodnocení
- vyhodnocení výzkumu a tvorba závěrečné zprávy o výsledcích akce

Finálním výstupem je nálezová zpráva o výsledcích ZAV předaná objednateli v papírové a digitální podobě. Potvrzení o provedení výzkumu bude zasláno objednateli po ukončení terénní části akce.

Celková délka zpracování je stanovena na **5 měsíců** od ukončení terénní části výzkumu.

FINANČNÍ NÁKLADY (KALKULACE)

Cenová nabídka archeologických prací vychází z předpokládaného objemu hodin pracovníků výzkumu na akci a dalších nákladů nutných na zpracování nálezů a základní vyhodnocení poznatků. Předpokládané objemy, zúčastněné pracovní kategorie a maximální cena výzkumu je shrnuta v následující tabulce.

TABULKOVÝ ROZPOČET ZAV (1. a 2. ETAPA)

Pracovní kategorie/výkon	počet	hod. sazba/Kč	počet hodin	celkem
Archeolog/stavební historik/geolog	1	480	20	9 600
Dokumentátor	1	260	180	46 800
Terénní pracovník	5	125	900	112 500
Geodet	1	410	10	4 100
Doprava materiálu				1 500
mezisoučet za terénní práce				174 500
Zpracování výsledků výzkumu, ošetření nálezů je částka 40% z terénu				69 800
CELKEM Kč bez DPH*				244 300
DPH 21%				51 303
CELKEM Kč s DPH*				

* Uvedená částka je maximální cenou za výzkum. **Výsledná částka za terénní práce bude vyčíslena podle skutečně odvedené práce zaznamenané v deníku výzkumu. V případě menšího objemu prací nebude smluvně ujednaná částka čerpána ve své navržené výši.** Částky za zpracování jsou fixní. K celkové ceně za výzkum bude připočtena DPH v platné sazbě (ke dni nabídky 21%).

Předložená cena nezahrnuje archeologické práce vyvolané dalšími nespecifikovanými výkopovými pracemi v rámci této akce, při kterých by mohly být narušeny archeologické památky. Vzniklá situace musí být řešena novou objednávkou nebo dohodou.

DALŠÍ USTANOVENÍ

Zahájení výzkumu je možné za předpokladu:

- uzavření dohody o podmínkách a způsobu provedení výzkumu
- předání plochy určené k výzkumu
- zajištění přístupu a odběru elektrického proudu 220V na náklady objednatele akce (osvětlení sond nebo prostoru)
- stanovení podmínek bezpečnosti práce v místech výzkumu (v případě uvedené akce bezpečnost práce jakož i zabezpečení před vnějším prostředím a případným úrazem třetích osob)
- nerušeného provádění výzkumných prací
- poskytnutí potřebné součinnosti a informací v průběhu prací, které se týkají dotčeného prostoru, které by mohly ovlivnit provedení výzkumu (hlavně informace o trasách inženýrských sítí)
- statického zajištění výkopu stavební firmou
- stanovení pověřeného zástupce objednatele pro koordinaci postupu výzkumu.

Zhotovitel povede po celou dobu prací deník výzkumu a bude do něj zapisovat všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění akce (odpracované hodiny zaměstnanců, průběh a charakter prací, pracovní podmínky).

Po vyhodnocení ZAV bude pro objednatele vypracována nálezová zpráva obsahující základní plánovou dokumentaci, databázi výzkumu a zjištěné výsledky. Zpráva bude předána v papírové a elektronické podobě.

Další informace o způsobu provádění archeologických výzkumů na území ČR naleznete na stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Praha, v.v.i

<http://www.arup.cas.cz/?cat=453>

nebo Národního památkového ústavu

<http://arheopraha.cz/pece-o-archeologicke-kulturni-dedictvi/povinnosti-stavebnika>.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PRO POTŘEBY DOHODY

Zhotovitel archeologické části akce bude **Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze**, se sídlem Na Perštýně 12, 110 00, Praha 1, IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

Odborný garant: **PhDr. Jaroslav Podliska, Ph.D.** (podliska.jaroslav@npu.cz, +420 602 230 289).

V případě, že nemáte připomínky či dotazy a souhlasíte s předloženým projektem ZAV, prosíme o podpis dohody na provedení záchranného archeologického výzkumu.

S pozdravem

PhDr. Jaroslav Podliska, Ph.D.
vedoucí Odboru archeologie

Příloha č. 1 polohová situace zkoumaných ploch.

Příloha č. 2 plocha výkopu pro nový výtah s řezem a kubaturou výkopů

Příloha č. 3 řez terénem v ambitu kláštera s vyznačením sídelních horizontů (zjišťovací sonda 06 z roku 2009)

ZÁCHRANA A OBNOVA DOMINIKÁNSKÉHO KLÁŠTERA V PRAZE
Husova čp. 234, Praha 1 - Staré Město
zásahy stavby do terénů

Husova čp. 234, Praha 1 - Staré Město

zásahy stavby do terénů

PŘIBLIŽNÝ GEOLOGICKÝ PROFIL:

- DO 0,5 m POD ČISTOU PODLAHU - BOURÁNÍ KONSTRUKCE PODLAHY A PODKLADNÍCH VRSTEV
- DO -4,800 - PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH ARCHEOLOGICKY CENNÝCH VRSTEV (ANTROPOGENNÍ NAVAŽKY)
- OD -4,800 HLOUBĚJI - ROSTLÝ TERÉN (MEZI ZÁKLADOVÝMI KONSTRUKCEMI):
 - 4,800 až -5,300 - HLINITÝ AŽ JÍLOVITÝ PÍSEK, SLÍDNATÝ PÍŠČITÝ JÍL
 - 5,300 až -6,300 - JEMNĚ SLÍDNATÝ JEMNOZRNNÝ PÍSEK
 - 6,300 až do konce výkopu - ŠTĚRK HRUBOZRNNÝ PÍŠČITÝ S VALOUNY KŘEMENE, ŽULY A BŘIDLIC DO VEL. 20 cm, POMĚR PÍŠČITÉ A VALOUNOVÉ FRAKCE ASI 60:40
- CCA -6,800 - PRŮMĚRNÝ STAV HLADINY SPODNÍ VODY (184,450 mn.m.)

Z TOHO VYPLÝVÁ, ŽE VEŠKERÉ VÝKOPOVÉ PRÁCE BUDOU PROBÍHAT V ANTROPOGENNÍCH NAVÁŽKÁCH



