

SMLOUVA O DÍLO
VÝSADBA STROMŮ V ULICI ČECHOVA, PODĚBRADY

ČÍSLO SMLOUVY: 2022/00495

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL: Město Poděbrady

se sídlem: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO: 00239640

DIČ: CZ00239640

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: Zahradnické služby Štěpán s.r.o.

se sídlem: Kolínská 136, Kluk, 290 01 Poděbrady

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO: 04917952

DIČ: CZ04917952

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

vedený u rejstříkového soudu: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 255680

(dále jen „zhotovitel“)

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“).

Preamble

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po poptávkovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby: „**Výsadba stromů v ulici Čechova Poděbrady**“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této zakázky je dodávka 27 stromů, jejich výsadba a zajištění následné péče a údržby vysazených dřevin po dobu tří let.
2. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
3. **Dílem** je výsadba 27 stromů v druhovém složení dle oceněného soupisu prací, který je přílohou této smlouvy, a zajištění následné péče a údržby vysazených dřevin po dobu tří let. Součástí zakázky je také dodávka dřevin a potřebného zahradnického materiálu. Následná péče zahrnuje zejména zálivku, kontrolu úvazku a kotvení, odplevelení závlahové mísy a výchovný řez.
4. Součástí díla je také zajištění bezpečnosti při provádění prací ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.
7. Místem plnění je území města Poděbrady, tj. katastrální území Poděbrady, Polabec, Kluk a Velké Zboží. Přesné umístění jednotlivých druhů dřevin je uvedeno v příloze smlouvy.

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:
 - i. Předání a převzetí prostoru realizace díla: do 3 dnů od podpisu smlouvy
 - ii. Dokončení díla dle čl. I. této smlouvy: dodávka a výsadba dřevin do 31. 7. 2022
následná péče do 31. 7. 2025Termín předání a převzetí prostoru realizace díla je závislý na řádném ukončení zadávacího řízení.
2. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno tehdy, je-li bez vad, nebo vykazuje-li dílo drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jejímu obvyklému užívání. Do dokončení díla je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Při předání a převzetí díla budou předány výhradně práce a dodávky k odstranění případných vad a nedodělků díla nebránících užívání díla k jejímu účelu a vyčištěné prostory realizace díla. Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo dle této smlouvy řádně předáno.
4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
5. Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla:

Cena bez DPH	313.290,00	Kč
DPH 21 %	65.790,90	Kč
Cena včetně DPH	379.080,90	Kč

2. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací (dále jen rozpočet), který je přílohou této smlouvy.
3. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
4. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.
5. Podmínky pro změnu ceny
 - i. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
 - ii. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které nebyly předmětem díla, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a jsou nezbytné pro provedení díla (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
6. Způsob sjednání změny ceny
 - i. Vyskytne-li se v průběhu prací nutnost provedení prací, které nebyly součástí Soupisu prací a zadávací dokumentace, která byla Objednatelům před podpisem této Smlouvy o Dílo poskytnuta Zhotoviteli, nesmí Zhotovitel takovéto práce provádět, dokud neučiní úkony popsané dále. V případě, že provedení těchto nově se vyskytнуvších prací je nezbytné pro další provádění díla dle této Smlouvy o dílo, Zhotovitel je povinen práce zastavit a nejpozději do 24 hod. po výskytu nově se vyskytnuvších prací informovat Objednatel; od stejného momentu je Zhotovitel povinen tyto nově se vyskytnuvší práce nacenit do 3 pracovních dní formou cenové nabídky, kterou předloží Objednateli. Podle charakteru a nacenění těchto nově se vyskytnuvších prací bude buď uzavřen dodatek k této Smlouvě o dílo, nebo bude smluvní vztah mezi Objednatel a Zhotovitelem upraven jinak. Pokud Zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nově se vyskytnuvších pracích a nezíská kvalifikovaný písemný souhlas objednatel k jejich provádění, nesmí tyto práce provádět; pokud tak přesto učiní a provede takovéto vyskytnuvší se práce, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a Objednatel takto provedené práce nemá povinnost uhradit.
 - ii. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Nabídková cena bude určena následovně, zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. V případě změn u prací, které nejsou v rozpočtu uvedeny, zhotovitel stanoví cenu tak, aby bylo možné posouzení a porovnání jednotlivých koncových položek rozpočtu na základě ceníků URS (nebo RTS).
 - iii. Objednatel je povinen vyjádřit se písemně k návrhu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
 - iv. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s prováděním dodatečných prací a se změnou sjednané ceny, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.xls.
 - v. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.
 - vi. Sníží-li se rozsah prací oproti rozsahu určenému touto smlouvou o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu sníženou o neprovedené práce a dodávky, a to na základě Dodatku ke smlouvě. Výše snížení ceny se stanoví podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu.
2. První faktura za dodání a výsadbu dřevin bude uhrazena po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků.
3. Další 3 faktury za následnou péči a údržbu vysázených dřevin po dobu 3 let budou zhotovitelem zaslány objednateli vždy nejdříve k 1. 8. po dokončení roční následné péče.
4. Samostatné faktury budou vystavovány k úhradě nových a dodatečných prací.
5. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém oprávněná osoba objednatele potvrdí podpisem správnost protokolu o provedených pracích.
6. Přílohou faktur budou soupisy skutečně provedených prací.
7. Lhůta splatnosti všech faktur je 14 dní ode dne vystavení faktury.
8. Zhotovitel je povinen doručit faktury na adresu sídla objednatele, a to nejpozději desátý den po dni, ke kterému je vystaven protokol o provedených pracích, nebo protokol o předání a převzetí díla,
9. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou, přičemž nová lhůta splatnosti bude činit 14 dní. Zhotovitel je povinen doručit na adresu sídla objednatele fakturu novou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů po té, co obdržel vrácenou fakturu.
10. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Zálohové platby se nesjednávají.
12. Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.
13. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.
14. Zhotovitel souhlasí, že v případě bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátcem“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí, šetřit práva objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Požadovaná výborná kvalita je vymezena Standardy péče o přírodu a krajinu vydanými AOPK, konkrétně SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů.
3. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
4. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl

nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.

6. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.

7. Objednatel je kdykoliv oprávněn omezit rozsah díla nebo jeho provádění přerušit či ukončit. V případě, že by zhotovitel prováděl dílo v rozsahu, o který bylo tato omezeno, případně jej prováděl v době, kdy bylo jeho provádění přerušeno či zastaveno, nebude mít nárok na úhradu dané části díla ani nákladů, které takto v souvislosti s jejím prováděním vynaložil. Omezení či zastavení provádění díla ani nákladů nezakládá zhotoviteli nárok na náhradu jakékoliv újmy, či na úhradu odstupného či odškodného. V případě, že bude provádění díla objednavatelem přerušeno, prodlouží se doba provádění díla o dobu takového přerušování. To se netýká případů, kdy k přerušování provádění díla dojde v důsledku porušení této smlouvy ze strany zhotovitele.

8. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

VI. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání díla. Do dosažení dohody o změně zadání díla je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.

2. Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat fotodokumentaci provádění díla, vč. fotodokumentace stavu blízkých nemovitostí před zahájením a po dokončení díla.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

3. Subdodavatelé

Subdodavatel je osoba, pomocí které zhotovitel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva.

Zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci pomocí následujících subdodavatelů.

Název	IČ	Rozsah prací prováděných subdodavateli
---	---	---

Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných subdodavatelů pouze na základě písemného souhlasu objednatele.

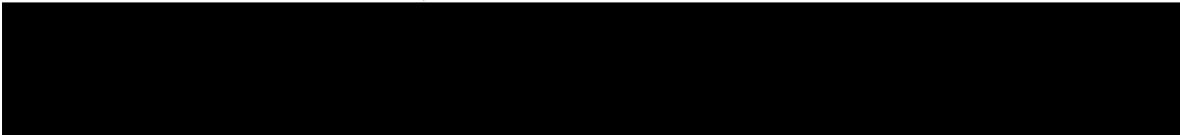
Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by ji prováděl sám.

4. Zhotovitel je odpovědný za BOZP. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.

VII. PROSTOR REALIZACE DÍLA

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru realizace díla a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění díla. K tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:
 - i. povolení k uzavírkám,
 - ii. stanovení dočasného dopravního značení,
 - iii. umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení,
 - iv. povolení zvláštního užívání komunikací,
 - v. povolení užívání veřejného prostranství.
3. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveništi pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.

VIII. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou:
 - i. 
 - ii.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré úkony související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Zástupci objednatele jsou oprávněni:
 - i. stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových zakázek,
 - ii. vyzvat objednatele k podání nabídky k dodatečným pracím, změnám, či novým zakázkám a dát pokyn k takovému vyzvání zhotovitele,
 - iii. rozhodnout o tom, že bude jednáno se zhotovitelem o změně rozsahu díla v případě, že odpadne potřeba objednatele provést dílo ve sjednaném rozsahu,
 - iv. udělit souhlas s využitím subdodavatele,
 - v. udělit zhotoviteli pokyny,
 - vi. převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část a veškeré písemnosti; jsou oprávněni podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací,
 - vii. provádět kontrolu čerpání finančních zdrojů,
4. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí.

5. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým úkonům dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.

IX. ODPOVĚDNOST A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je odpovědný za případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.

2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 5.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání té smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

3. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele.

4. Odpovědnost za vady díla

- i. Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
- ii. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání a převzetí.
- iii. Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu po té, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.

5. Záruka za jakost

- i. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku 36 měsíců.
- ii. Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- iii. Zhotovitel odpovídá za vady – tedy za odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
- iv. Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

6. Smluvní pokuta

- i. Objednatel může na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše a zhotovitel se zavazuje tyto smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit:

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy
oproti lhůtě dle čl. II. Lhůty plnění, odst. 1

0,3% z ceny díla za každý i
započatý den prodlení

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž
se vztahuje záruka a vad, které má dílo v době předání a
převzetí

1.000,- Kč denně

V případě provádění díla subdodavatelem, pro kterého
objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě
vyžadován, nebo subdodavatelem, který nebyl objednateli
oznámen, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno

13.000,- Kč za subdodavatele

- ii. Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.
 - iii. Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 14 dnů. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.
 - iv. Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.
7. Úrok z prodlení
- i. Objednatel je povinen zaplatit úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody, která není kryta úrokem z prodlení.
8. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci na objednatele přechází okamžikem předání a převzetí díla.

X. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje
 - i. vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené,
 - ii. zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
 - iii. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - iv. pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy,
 - v. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - vi. zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
 - ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než půl roku,
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se tato smlouva zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“).
2. Objednatel nesouhlasí s postoupením smlouvy ve smyslu ustanovení § 1895 a násl. občanského zákoníku.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit svoje práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Objednatel si vyhrazuje, že v případě nedostatku finančních prostředků je oprávněn kdykoliv od smlouvy odstoupit. Zhotoviteli budou uhrazeny jen skutečně provedené práce. Zhotoviteli nevzniká nárok na náhradu ušlého zisku.

5. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení učiněná v souvislosti se smlouvou musí mít písemnou formu, budou vyhotovena v českém jazyce a doručena na adresy uvedené v čl. I. této smlouvy.

6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Na základě ustanovení § 564 OZ si strany ujednaly, že možnost měnit nebo ukončit tuto smlouvu jinou než písemnou formou se vylučuje. Ustanovení § 1758 OZ se vylučuje.

7. Smlouva je platná dnem jejího uzavření, není-li smluvními stranami ve smlouvě dohodnuto jinak. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně jejích změn a dodatků v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

8. Jednostranná právní jednání v písemné formě učiněná v souvislosti s touto smlouvou se považují za doručená (došla), pokud byla odeslána na adresu příslušné smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy s využitím provozovatele poštovních služeb, a to 3. den po odevzdání zásilky k přepravě, nebo byla prokazatelně doručena druhé straně prostřednictvím datové schránky či jiným prokazatelným způsobem.

9. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

10. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

11. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů.

12. Dále zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace, které se při provádění díla dozví a dokumenty, které se týkají předmětu smlouvy o dílo, jsou považovány za důvěrné, mimo veřejně přístupných. Zhotovitel je povinen takové informace a dokumenty uchovávat i po předání díla a nemá právo je bez písemného svolení objednatele poskytovat třetím osobám. V případě porušení tohoto ustanovení má právo objednatel požadovat po zhotoviteli uhradit vzniklou škodu.

13. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

V Poděbradech dne - 1. 07. 2022

V Poděbradech dne - 1. 07. 2022

VÝSADBA STROMŮ V ULICI ČECHOVA, PODĚBRADY

příloha č. 1 Smlouvy o dílo č. 2022/00495

Dodávky / práce	MJ	počet	cena/MJ bez DPH	sazba DPH	cena celkem bez DPH
dodávka Platanus acerifolia 12-14 cm	ks	21	6 750,00 Kč		
dodávka Malus Rudolph 12-14 cm	ks	6	6 900,00 Kč		
vyhloubení výsadbové jámy	ks	27	650,00 Kč		
výsadba stromu	ks	27	450,00 Kč		
ukotvení stromu	ks	27	180,00 Kč		
vytvoření závlahové mísy	ks	27	190,00 Kč		
dodávka kůlů, prům. 6 cm	ks	81	150,00 Kč		
dodávka příčnicku (3ks/strom)	ks	81	40,00 Kč		
zamulčování závlahové mísy včetně kůry	ks	27	150,00 Kč		
zálivka po výsadbě včetně dopravy	ks	27	150,00 Kč		
Následná péče 1. rok					
zálivka 50 l/strom/keř 8x (červenec-říjen), včetně dopravy vody (2x za měsíc)	ks	216	90,00 Kč		
kontrola úvazků a kotvení	ks	27	50,00 Kč		
odplevelení závlahové mísy 1x ročně	ks	27	90,00 Kč		
výchovný řez	ks	27	180,00 Kč		
Následná péče 2. rok					
zálivka 50 l/strom/keř 5x (duben-září), včetně dopravy vody	ks	135	90,00 Kč		
kontrola úvazků a kotvení	ks	27	50,00 Kč		
odplevelení závlahové mísy 1x ročně	ks	27	90,00 Kč		
výchovný řez	ks	27	180,00 Kč		
Následná péče 3. rok					
zálivka 50 l/strom/keř 5x (duben-září), včetně dopravy vody	ks	135	90,00 Kč		
kontrola úvazků a kotvení	ks	27	50,00 Kč		
odplevelení závlahové mísy 1x ročně	ks	27	90,00 Kč		
výchovný řez	ks	27	180,00 Kč		
cena celkem bez DPH					
DPH 21%					
cena celkem včetně DPH					