

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
zastoupené starostou města panem Ing. Janem Skořepou
IČO : 00275336
dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

UPC Česká republika, s.r.o.

se sídlem Praha 4 – Nusle, Závašova 502/5, PSČ 140 00
zastoupená panem Michalem Koukolem na základě pověření
IČO : 00562262
dále jen **nájemce** na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku **t e n t o**

D O D A T E K č. 1

k nájemní smlouvě č. 7/2011 ze dne 19.12.2011 na část střechy budovy čp. 1492, Panská ul. v Rychnově nad Kněžnou o výměře 4,5 m².

1. Dne 19.12.2011 byla mezi městem Rychnov nad Kněžnou jakožto pronajímatelem a společností UPC Česká republika s.r.o. (dříve UPC Česká republika a.s.), jakožto nájemcem uzavřena nájemní smlouva o nájmu části střechy o výměře 4,5 m² (dále jen nájemní smlouva).

2. Na základě dohody smluvních stran se nájemní smlouva s účinností od 1.9.2016 mění následovně:

I. Předmět smlouvy

Pronajímatel přenechává nájemci na základě této smlouvy do nájmu část střechy budovy čp. 1492 v Rychnově nad Kněžnou, ul. Panská o celkové výměře 8,5 m², (dále jen předmět nájmu). Předmět nájmu je zakreslen na situačním plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

V. Nájemné a služby

5.1. Úhrada za užívání předmětu nájmu se sjednává dohodou smluvních stran ve výši **10.456,- Kč (slovy : desettisícčtyřistapadesátšestkorun českých) + DPH v platné výši.**

VI. Splatnost nájemného

6.1. Úhrada za nájemné bude prováděna ročně v částce **10.456,- Kč + DPH + valorizace v platné výši splatné do 30.11. běžného roku na základě faktury vystavené pronajímatelem na účet pronajímatele u České spořitelny a.s. v Rychnově nad Kněžnou **č. 19-1240286399/0800.****

Poměrná část nájemného za rok 2016 ve výši **7.256,- Kč + DPH v platné výši je splatné do 30.11. běžného roku** na základě faktury vystavené pronajímatelem na účet pronajímatele u České spořitelny a.s. v Rychnově nad Kněžnou č. **19-1240286399/0800**.

3. Ostatní ujednání nájemní smlouvy, pokud nejsou dotčena shora uvedenými změnami, zůstávají v platnosti beze změn.

4. Tento dodatek byl schválen Radou města Rychnov nad Kněžnou dne 18.7.2016 usnesením č. 329/2016. Záměr pronajmout předmět nájmu byl zveřejněn vývěskou č. 11/2016 ze dne 30.6.2016.

5. Tento dodatek č. 1 bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění uveřejněn spolu se smlouvou v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel.

V Rychnově nad Kněžnou dne

pronajímatel :

nájemce :

.....
*za město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa – starosta*

.....
*za UPC Česká republika, s.r.o.
ing.Michal Koukol*