

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyňských prostorů parc. č. st. 2964, SOŠ a SOU Písek

Objekt:

**002 - Nové konstrukce**

KSO:

Místo: k.ú. Písek, parc. č. st. 2964

CC-CZ:

Datum: 1.3.2022

Zadavatel:

SOŠ a SOU Písek

IČ: 511382

DIČ:

Uchazeč:

KOČÍ a.s., K Lipám 132 ,397 01 Písek

IČ: 46683046

DIČ: CZ46683046

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

IČ: 28125657

DIČ: CZ28125657

Zpracovatel:

Ing. Pavel Vochozka

IČ: 16844840

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**108 919,13**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 108 919,13  | 21,00%     | 22 873,02 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**131 792,15**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyňských prostorů parc. č. st. 2964, SOŠ a SOU Písek

Objekt:

**002 - Nové konstrukce**

Místo: k.ú. Písek, parc. č. st. 2964

Datum: 1.3.2022

Zadavatel: SOŠ a SOU Písek

Projektant: Graphic PRO s.r.o.

Uchazeč: KOČÍ a.s., K Lipám 132 ,397 01 Písek

Zpracovatel: Ing. Pavel Vochozka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**108 919,13**

|  |           |
|--|-----------|
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 36 882,77 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 1 275,77  |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 1 331,00  |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 33 160,00 |
| 998 - Přesun hmot                              | 1 116,00  |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 72 036,36 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby                | 5 846,68  |
| 767 - Konstrukce zámečnické                    | 58 096,86 |
| 771 - Podlahy z dlaždic                        | 619,64    |
| 781 - Dokončovací práce - obklady              | 2 473,18  |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       | 5 000,00  |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyňských prostorů parc. č. st. 2964, SOŠ a SOU Písek

Objekt:

**002 - Nové konstrukce**

Místo: k.ú. Písek, parc. č. st. 2964

Datum: 1.3.2022

Zadavatel: SOŠ a SOU Písek

Projektant: Graphic PRO s.r.o.

Uchazeč: KOČÍ a.s., K Lipám 132 ,397 01 Písek

Zpracovatel: Ing. Pavel Vochozka

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

**108 919,13**

|    |            |           |  |     |       |           |           |                   |
|----|------------|-----------|--|-----|-------|-----------|-----------|-------------------|
| D  | HSV        |           | Práce a dodávky HSV  |     |       |           | 36 882,77 |                   |
| D  | 3          |           | Svislé a kompletní konstrukce  |     |       |           | 1 275,77  |                   |
| 1  | K          | 317168015 | Překlad keramický plochý š 115 mm dl 2000 mm   | kus | 1,000 | 803,70    | 803,70    | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Příklady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 2000 mm  |     |       |           |           |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317168015">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317168015</a>  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | "1.NP  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | "nový keramický překlad nad zvětšeným otvorem pro nové Al dveře  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | 1  |     | 1,000 |           |           |                   |
| 2  | K          | 349231811 | Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm   | m2  | 0,252 | 1 873,30  | 472,07    | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Přizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm  |     |       |           |           |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/349231811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/349231811</a>  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | "1.NP  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | "úprava otvoru po vybourání stávající zárubně pro nové Al 2,1*0,06*2   |     | 0,252 |           |           |                   |
| D  | 6          |           | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní   |     |       |           | 1 331,00  |                   |
| 3  | K          | 612325223 | Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách   | kus | 2,000 | 665,50    | 1 331,00  | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2   |     |       |           |           |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325223">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325223</a>  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | "1.NP  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | "začištění omítky po výměně dveří oboustranně  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | 2  |     | 2,000 |           |           |                   |
| D  | 9          |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání  |     |       |           | 33 160,00 |                   |
| 4  | K          | 9491001.R | Lešení pomocné pro provádění stavební práce - montáž, demontáž, použití  | kus | 1,000 | 3 900,00  | 3 900,00  | R-položka vlastní |
|    | PP         |           | Lešení pomocné pro provádění stavební práce - montáž, demontáž, použití  |     |       |           |           |                   |
| 5  | K          | 9511001.R | Oprava průsaku vody v 2.NP   | kus | 1,000 | 8 500,00  | 8 500,00  | R-položka vlastní |
|    | PP         |           | Oprava průsaku vody v 2.NP   |     |       |           |           |                   |
|    | P          |           | <i>Poznámka k položce:<br/>V místě stávající technologie k myčce ve 2.NP dochází k průsaku skrz stěnu a strop do 1.NP (kanceláře). V tomto místě je nutný zásah a zjištění příčiny průsaku a následně jeho opravy. Pravděpodobné místo průsaku je vyznačeno v půdorysech PD. Individuální postup je možné určit po odstranění stávajících obkladů a odstranění původní myčky.<br/>Položka zahrnuje:<br/>- odstranění nutných konstrukcí<br/>- zjištění a oprava závady (příčiny průsaku)<br/>- uvedení konstrukcí do původního stavu</i> |     |       |           |           |                   |
| 6  | K          | 9529001.R | Vyčištění prostorů zasažených stavebními úpravami po dokončení prací   | kus | 1,000 | 5 000,00  | 5 000,00  | R-položka vlastní |
|    | PP         |           | Vyčištění prostorů zasažených stavebními úpravami po dokončení prací   |     |       |           |           |                   |
| 7  | K          | 9591003.R | Zakrývání stávajících konstrukcí před poškozením při provádění prací   | kus | 1,000 | 3 900,00  | 3 900,00  | R-položka vlastní |
|    | PP         |           | Zakrývání stávajících konstrukcí před poškozením při provádění prací   |     |       |           |           |                   |
|    | P          |           | <i>Poznámka k položce:<br/>- zakrývání stávajících povrchů a zařízení včetně přístupových tras</i>   |     |       |           |           |                   |
| 8  | K          | 9595001.R | Zpětná montáž podávacího pultu u výdejního okénka  | kus | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | R-položka vlastní |
|    | PP         |           | Zpětná montáž podávacího pultu u výdejního okénka  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | "2.NP  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | 1  |     | 1,000 |           |           |                   |
| 9  | K          | 9595002.R | Zpětná montáž nerezového parapetu dl. 2,1 m u výdejního okénka včetně podkladní nosné konstrukce   | kus | 1,000 | 1 860,00  | 1 860,00  | R-položka vlastní |
|    | PP         |           | Zpětná montáž nerezového parapetu dl. 2,1 m u výdejního okénka včetně podkladní nosné konstrukce   |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | "2.NP  |     |       |           |           |                   |
|    | VV         |           | 1  |     | 1,000 |           |           |                   |
| D  | 998        |           | Přesun hmot  |     |       |           | 1 116,00  |                   |
| 10 | K          | 998018001 | Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m  | t   | 0,186 | 6 000,00  | 1 116,00  | CS ÚRS 2022 01    |

| PČ | Typ        | Kód       | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava   |
|----|------------|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-------------------|
|    | PP         |           | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m  |     |          |              |                   |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018001</a>   |     |          |              |                   |                   |
| D  | PSV        |           | <b>Práce a dodávky PSV</b>  |     |          |              | <b>72 036,36</b>  |                   |
| D  | 763        |           | <b>Konstrukce suché výstavby</b>  |     |          |              | <b>5 846,68</b>   |                   |
| 11 | K          | 763111414 | SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 53 dB   | m2  | 1,890    | 1 685,00     | 3 184,65          | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 53 dB   |     |          |              |                   |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763111414">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763111414</a>   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "2.NP   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "doplnění SDK příčky v oblasti parapetu podávacího okénka   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | 2,1*0,9   |     | 1,890    |              |                   |                   |
| 12 | K          | 763111717 | SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)  | m2  | 1,890    | 71,70        | 135,51            | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranně)   |     |          |              |                   |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763111717">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763111717</a>   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "2.NP   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "doplnění SDK příčky v oblasti parapetu podávacího okénka - penetrace   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | 2,1*0,9   |     | 1,890    |              |                   |                   |
| 13 | K          | 763111720 | SDK příčka vyztužení pro osazení skříněk, polic atd.  | m   | 2,100    | 950,00       | 1 995,00          | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek vyztužení příčky pro osazení skříněk, polic atd.  |     |          |              |                   |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763111720">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763111720</a>   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "2.NP   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "doplnění SDK příčky v oblasti parapetu podávacího okénka - výztuha v oblasti parapetu  |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | 2,1   |     | 2,100    |              |                   |                   |
| 14 | K          | 998763401 | Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m  | %   | 10,000   | 53,15        | 531,52            | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m   |     |          |              |                   |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998763401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998763401</a>   |     |          |              |                   |                   |
| D  | 767        |           | <b>Konstrukce zámečnické</b>  |     |          |              | <b>58 096,86</b>  |                   |
| 15 | K          | 7676401.R | Montáž vnitřních hliníkových dveří dvoukřídlových včetně rámové zárubně   | kus | 1,000    | 4 885,00     | 4 885,00          | R-položka vlastní |
|    | PP         |           | Montáž vnitřních hliníkových dveří dvoukřídlových včetně rámové zárubně   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "1.NP   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "osazení nových Al vnitřních dveří včetně zárubně vel. 1500 x 2150 mm   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | 1   |     | 1,000    |              |                   |                   |
| 16 | M          | 5534101.M | vnitřní Al dveře dvoukřídlé prosklené včetně rámové zárubně vel. 1500 x 2150 mm   | kus | 1,000    | 52 438,00    | 52 438,00         | M-položka vlastní |
|    | PP         |           | vnitřní Al dveře dvoukřídlé prosklené včetně rámové zárubně vel. 1500 x 2150 mm   |     |          |              |                   |                   |
|    | P          |           | <i>Poznámka k položce:</i><br>- rám/zárubeň, kování a zámek v ceně<br>- dveřní křídla nesymetrická š. 300 + 1100 mm<br>- otevírání: klika/klika<br>- prosklení bezpečnostní sklo 3.3.2 tl. 6,76 mm<br>- zavírač s ramínkem a aretací hlavního křídla<br>- oboustranná dveřní rozvora na vedlejším křídle<br>- dveře bez prahu |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "1.NP   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | 1   |     | 1,000    |              |                   |                   |
| 17 | K          | 998767201 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m  | %   | 1,350    | 573,23       | 773,86            | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m  |     |          |              |                   |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998767201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998767201</a>   |     |          |              |                   |                   |
| D  | 771        |           | <b>Podlahy z dlaždic</b>  |     |          |              | <b>619,64</b>     |                   |
| 18 | K          | 771474115 | Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 150 do 200 mm  | m   | 2,500    | 235,00       | 587,50            | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 150 do 200 mm  |     |          |              |                   |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771474115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771474115</a>   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "2.NP   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | "doplnění soklu na SDK příčce ze strany jídelny (předpoklad využití stávajících očištěných dlaždic)   |     |          |              |                   |                   |
|    | VV         |           | 2,5   |     | 2,500    |              |                   |                   |
| 19 | K          | 998771201 | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m  | %   | 5,470    | 5,88         | 32,14             | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m  |     |          |              |                   |                   |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998771201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998771201</a>   |     |          |              |                   |                   |
| D  | 781        |           | <b>Dokončovací práce - obklady</b>  |     |          |              | <b>2 473,18</b>   |                   |
| 20 | K          | 781121011 | Nátěr penetrační na stěnu   | m2  | 1,980    | 46,00        | 91,08             | CS ÚRS 2022 01    |
|    | PP         |           | Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu   |     |          |              |                   |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava   |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-------------------|
|    |     |           | Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781121011</a><br>"2.NP<br>"nový ker. obklad na nové SDK příčce ze strany kuchyně -<br>penetrace<br>2,2*0,9<br>1,980  |    |          |              |                   |                   |
| 21 | K   | 781474115 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem  | m2 | 1,980    | 582,00       | 1 152,36          | CS ÚRS 2022 01    |
|    |     |           | PP<br>Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV<br>Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781474115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781474115</a><br>"2.NP<br>"nový ker. obklad na nové SDK příčce ze strany kuchyně<br>2,2*0,9<br>1,980 |    |          |              |                   |                   |
| 22 | M   | 59761039  | obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2   | m2 | 2,277    | 420,00       | 956,34            | CS ÚRS 2022 01    |
|    |     |           | PP<br>obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2<br>VV<br>1,98*1,15 'Přepočtené koeficientem množství<br>2,277   |    |          |              |                   |                   |
| 23 | K   | 781477111 | Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2  | m2 | 1,980    | 78,60        | 155,63            | CS ÚRS 2022 01    |
|    |     |           | PP<br>Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě<br>Online PSC<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781477111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781477111</a>   |    |          |              |                   |                   |
| 24 | K   | 998781201 | Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m   | %  | 5,000    | 23,55        | 117,77            | CS ÚRS 2022 01    |
|    |     |           | PP<br>Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m<br>Online PSC<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998781201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998781201</a>  |    |          |              |                   |                   |
|    | D   | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety   |    |          |              | 5 000,00          |                   |
| 25 | K   | 7842201.R | Opravy a doplnění maleb a nátěrů nových konstrukcí a konstrukcí a prvků zasažených stavbou   | m2 | 10,000   | 500,00       | 5 000,00          | R-položka vlastní |
|    |     |           | PP<br>Opravy a doplnění maleb a nátěrů nových konstrukcí a konstrukcí a prvků zasažených stavbou   |    |          |              |                   |                   |