



Státní fond kultury České republiky,
se sídlem v Praze 1 – Malá Strana, Maltézské nám. 471/1, PSČ 118 00,
zastoupen ministrem kultury PhDr. Lubomírem Zaorálkem
IČO: 458 06 985,
zaspán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6804,
bankovní spojení: ČNB, Praha 1, Na Příkopě 28, č. ú.: [REDACTED]
dále jen „pronajímatel“,

a

baba s.r.o.,
se sídlem v Praze 1 – Staré Město, Jáchymova 27/4, PSČ 110 00
zastoupena jednatelem společnosti JUDr. Rudolf Břínek,
IČO: 264 41 659,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 82505,
bankovní spojení: ČSOB, č.ú. [REDACTED]
dále jen „nájemce“,

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku, jak je v závěru uvedeno, tuto

Dodatek č. 1

k smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a dohodě o narovnání ze dne 30. 6. 2016
(dále jen „dodatek“)

II.

Úvodní ustanovení

Na základě nájemní smlouvy ze dne 30. 6. 2016 užívá nájemce prostory sloužící podnikání v budově čp. 569, která je součástí pozemku parc. č. 565 v obci Praha, katastrálním území Staré Město, ve vlastnictví České republiky, s nímž je pronajímatel příslušný hospodařit.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že po období od 1. 10. 2020 do 31. 3. 2021 se z důvodu situace způsobené pandemií COVID-19 dočasně upravuje výše měsíčního nájemného za pronajímané prostory na částku 140 000,- Kč měsíčně.

2. Povinnost úhrady ceny za služby dle čl. V nájemní smlouvy zůstává nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Ostatní body a ujednání nájemní smlouvy se tímto dodatkem nemění.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že uzavřely tento dodatek podle své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

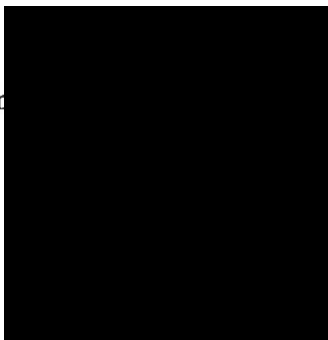
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, pronajímatel i nájemce obdrží dva podepsané výtisky.

V Praze dne

V Praze dne

07 -10- 2020

Za nájem




Maltézské náměstí 47/1/1
118 11 Praha 1