

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU POZEMKU

č. A 07-11017/2013

(dále jen „dohoda“)

1. Smluvní strany

1.1. Pronajímatel: **Město Česká Lípa**

se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
zastoupené: Ing. Jitkou Volfovou, starostou města
IČ: 002 60 428
DIČ: CZ00260428
bankovní spojení: xx
č. účtu: xx

1.2. Nájemce: **Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa**

se sídlem: Barvířská 738/5, 470 01 Česká Lípa
zastoupené: Žanetou Kolářovou, předsedou představenstva
a Ing. Pavlem Mothejzíkem, místopředsedou
IČ: 000 05 622
DIČ: CZ00005622
bankovní spojení: xx
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, pod spisovou zn. oddíl DrXXVI, vložka 320

2. Předmět dohody

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 31.05.2013 Smlouvu o nájmu pozemku (dále jen „smlouva“), předmětem které je pronájem částí pozemku p. č. 5825/571 o celkové výměře 41 m² v k. ú. Česká Lípa.

2.2. Účelem této dohody je ukončení nájemního vztahu založeného smlouvou s tím, že nájemce ukončí užívání pronajatého pozemku k 30.06.2022.

2.3. Nájemní poměr založený smlouvou končí ke dni 30.06.2022.

2.4. Smluvní strany mají ke dni ukončení nájemního poměru vyrovnány veškeré závazky a pohledávky vyplývající ze smlouvy.

3. Závěrečná ujednání

3.1. Práva a povinnosti touto dohodou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3. Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
- 3.4. Uzavření této dohody bylo schváleno na jednání Rady města Česká Lípa dne 06.06.2022 pod č. usn. 1553/B/2022.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že obsah této dohody bude po jejím uzavření v plném znění včetně příloh a dohod, na základě kterých se tato smlouva mění, nahrazuje nebo ruší, zveřejněn pronajímatelem v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Nájemce výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 3.6. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V České Lípě dne 29. 6. 2022

V České Lípě dne 27. 6. 2022

Město Česká Lípa
Ing. Jitka Volfová, starostka města,
v. z. Ing. Jaroslav Turnhöfer, v. r.

Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa
Žaneta Kolářová, v. r., předseda představenstva

Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa
Ing. Pavel Mothejzík, v. r., místopředseda představenstva