

## Dodatek č. 11 Kupní smlouvy číslo: 16/2001 ze dne 14. 12. 2001

*na dodávku tepla pro ústřední vytápění a ohřev teplé užitkové vody uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb. O podmínkách a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)*

### I. Smluvní strany

#### 1.1. Kupující

|                                    |                                                                                |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Název                              | Město Bílovec                                                                  |
| Sídlo                              | Slezské náměstí 1<br>743 01 Bílovec                                            |
| IČ                                 | 00297755                                                                       |
| DIČ                                | CZ00297755                                                                     |
| Bankovní spojení                   | Česká spořitelna a.s.                                                          |
| č. účtu / směrný kód               | 19 - 1761833319/0800                                                           |
| Jednající jeho statutárním orgánem | Mgr. Renata Mikolašová, starostka města                                        |
| Telefon                            | 556 414 203                                                                    |
| Fax                                | 556 414 205                                                                    |
| Mail                               | <a href="mailto:renata.mikolasova@bilovec.cz">renata.mikolasova@bilovec.cz</a> |

Subjekt není zapsán v obchodním rejstříku

#### 1.2 Prodávající

|                           |                                                              |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma            | <b>VAE THERM, spol. s r.o.</b>                               |
| Sídlo                     | Kulturní 1785, 756 61 Rožnov p. R.                           |
| IČ                        | 61973815                                                     |
| DIČ                       | CZ61973815                                                   |
| Bankovní spojení          | UniCredit Bank, a.s.                                         |
| č. účtu / směrný kód      | 2110043780/2700                                              |
| Jednající jeho jednatelem | Ing. Liborem Matúšem                                         |
| Telefon                   | 59 624 16 07                                                 |
| Fax                       | 59 624 15 93                                                 |
| Mail                      | <a href="mailto:ostrava@vaetherm.cz">ostrava@vaetherm.cz</a> |

Společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308  
*Držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona skupiny č. 31 a 32 – výroba a rozvod tepelné energie.*

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 11 Kupní smlouvy č. KS 16/2001 ze dne 14. 12. 2001, a to takto:

Celý text přílohy č. 2 kupní smlouvy č. KS 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 se vypouští a nahrazuje se novým zněním přílohy č. 2 (doplnění nového odběrného místa ul. Ostravská čp. 35/9, Bílovec), která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Text přílohy č. 3 kupní smlouvy č. KS 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 se doplňuje o nové odběrné místo ul. Ostravská čp. 35/9, Bílovec, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 11 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nabývá dne 12. 07. 2022 nebo ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tento dodatek nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání tohoto dodatku použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami tohoto dodatku od 12. 07. 2022 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 11 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 11 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 byl projednán a schválen na 85. Radě města Bílovce dne 06.06.2022 usnesením č. RM/2357/86/2022

Ostatní části kupní smlouvy č. 16/2001 dne 14. 12. 2001 nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

V Bílovci, dne 14.06.2022

V Ostravě, dne 20.06.2022

Kupující:

Prodávající:

.....  
Mgr. Renata Mikolašová  
starostka  
Město Bílovec

.....  
Ing. Libor Matuš  
jednatel  
VAE THERM, spol. s r.o.

## Příloha č. 2 Kupní smlouvy č. KS/16/2001

### Bílovec - kotelny města

**Tabulka odběrních míst, počet bytů, vytápěná plocha, instalovaných výkonů, ročního množství, průtoků ÚT,TV, dif. tlaku na vstupu do objektu a prov. tlaku.**

| č. | popis obj.<br>adresa,čp. | počet<br>bytů | vytápěná<br>plocha<br>m <sup>2</sup> | výkon<br>ÚT/TV<br>(kW) | teplo<br>ÚT/TV<br>GJ/rok | roční<br>spotřeba<br>TV<br>m <sup>3</sup> /rok | max.průtok<br>top.vody<br>t=20°C<br>m <sup>3</sup> /h<br>pro ÚT | max.<br>průtok<br>m <sup>3</sup> /h<br>pro<br>TV | dif.tlak na<br>vstupu do<br>objektu<br>ÚT/TV<br>(kPa) | prov.tlak<br>soustavy<br>ÚT/TV<br>(MPa) |
|----|--------------------------|---------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1  | Smetanova 746            | 3+12NP        | 885                                  | 80/20                  | 800/256                  | 215                                            | 5,8                                                             | 0,8                                              | 12/15                                                 | 0,2/0,7                                 |
| 2  | Slezské náměstí 33       | 24            | 794                                  | 80/41                  | 303/268                  | 910                                            | 4,0                                                             | 1,1                                              | 15/15                                                 | 0,2/0,7                                 |
|    |                          | 3NP           | 561                                  | 75/32                  | 293/140                  | 500                                            | 3,5                                                             | 0,6                                              | 10/10                                                 | 0,2/0,7                                 |
| 3  | Komenského 1003          | 8             | 362                                  | 35/40                  | 190/85                   | 280                                            | 1,8                                                             | 1,6                                              | 10/15                                                 | 0,3/0,7                                 |
| 4  | Opavská 638              | 0             | 360                                  | 60/20                  | 410/40                   | 120                                            | 3,0                                                             | 0,8                                              | 12/15                                                 | 0,2/0,7                                 |
| 5  | 17.listopadu 373         | 97            | 2530                                 | 110/50                 | 735/350                  | 900                                            | 5,5                                                             | 1,2                                              | 15/15                                                 | 0,4/0,7                                 |
| 6  | nástavba                 | 67            | 1805                                 | 50/25                  | 210/150                  | 550                                            | 2,5                                                             | 0,6                                              | 15/10                                                 | 0,4/0,7                                 |
| 7  | Beskydská 1036           | 12            | 730                                  | 55/30                  | 250/150                  | 0                                              | 4,5                                                             | 0                                                | 15/0                                                  | 0,2/0                                   |
| 8  | MÚ-Slezské nám.1         | 0             | 1450                                 | 120/0                  | 500/0                    | 0                                              | 6,0                                                             | 0                                                | 15/0                                                  | 0,2/0                                   |
| 9  | MÚ-17.listopadu 411      | 0             | 2880                                 | 250/0                  | 1150/0                   | 0                                              | 12,5                                                            | 0                                                | 15/0                                                  | 0,2/0                                   |
| 10 | DK,Ostravská 363/17      | 0             | 1920                                 | 225/0                  | 1050/0                   | 0                                              | 12,5                                                            | 0                                                | 30/0                                                  | 0,18/0                                  |
| 11 | Slezské náměstí 63/3     | 0             | 4000                                 | 90/0                   | 480/0                    | 0                                              | 4,5                                                             | 0                                                | 20/0                                                  | 0,3/0                                   |
| 12 | Opavská 650              | 6             | 420                                  | 24/30                  | 320/80                   | 240                                            | 1,6                                                             | 1                                                | 20/15                                                 | 0,3/0,7                                 |
| 13 | Ostravská 693/7          | 0             | 1100                                 | 60/24                  | 302/0                    | 0                                              | 3                                                               | 0                                                | 20/0                                                  | 0,3/0                                   |
| 14 | Tkalcovská 101           | 0             | 460                                  | 70/8                   | 200/30                   | 3                                              | 3,5                                                             | 0                                                | 20/0                                                  | 0,3/0,7                                 |
| 15 | Ostravská 35/9           | 0             | 780                                  | 50/14                  | 200/80                   | 8                                              | 2,5                                                             | 0,5                                              | 15/10                                                 | 0,3/0,7                                 |

## Příloha č. 3 Kupní smlouvy č. KS/16/2001

### Odbor finanční: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 630,31 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Jednotná cena dodávané tepelné energie z blokové plynové kotelny a ostatních domovních kotelen, které jsou pronajaty na základě uzavřené Nájemní smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 a jsou vedeny pod jedním společným zakázkovým číslem (jedná se o objekty pod ev.č.1-9 a 12 uvedených v příloze č. 2 této smlouvy), vychází z požadavku Města Bílovec o dodržení jednotné ceny tepelné energie.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 3 917 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh            |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|-----------------------|
| Leden         | 450 000,-  | Květen    | 150 000,-  | Září      | 140 000,-             |
| Únor          | 390 000,-  | Červen    | 120 000,-  | Říjen     | 180 000,-             |
| Březen        | 320 000,-  | Červenec  | 120 000,-  | Listopad  | 220 000,-             |
| Duben         | 240 000,-  | Srpen     | 120 000,-  | Prosinec  | 265 000,-             |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>2 715 000,- Kč</b> |

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 724,65               | květen   | 86,17                | září     | 97,925               |
| únor          | 587,55               | červen   | 66,59                | říjen    | 242,85               |
| březen        | 548,38               | červenec | 66,59                | listopad | 470,04               |
| duben         | 332,95               | srpen    | 66,59                | prosinec | 626,72               |
|               | 2193,52              |          | 285,94               |          | 1437,54              |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>3917,00</b>       |          | <b>3917</b>          |

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2022 (ÚT + TV) – cca 3 917 GJ

### Kalkulace ceny tepla - odbor finanční

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2022 do 31.12. 2022 - předběžná cena |               |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec -odbor finanční                                             |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.                                                              |               |               |
| Položka                                                                                           | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)                                                                             | 492,88        | 78,20         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)                                                                  | 137,43        | 21,80         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>                                                              | <b>630,31</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>                                                          | <b>693,34</b> |               |
| <b>Množství tepelné energie (GJ)</b>                                                              | <b>3 917</b>  |               |

### Odbor vnitřních věcí: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 630,31 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Jednotná cena dodávané tepelné energie z blokové plynové kotelny a ostatních domovních kotlen, které jsou pronajaty na základě uzavřené Nájemní smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 a jsou vedeny pod jedním společným zakázkovým číslem (jedná se o objekty pod ev.č. 1-9 a 12 uvedených v příloze č. 2 této smlouvy), vychází z požadavku Města Bílovec o dodržení jednotné ceny tepelné energie.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 1 540 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh            |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|-----------------------|
| Leden         | 88 000,-   | Květen    | 88 000,-   | Září      | 88 000,-              |
| Únor          | 88 000,-   | Červen    | 88 000,-   | Říjen     | 88 000,-              |
| Březen        | 88 000,-   | Červenec  | 88 000,-   | Listopad  | 88 000,-              |
| Duben         | 88 000,-   | Srpen     | 88 000,-   | Prosinec  | 88 000,-              |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>1 056 000,- Kč</b> |

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 284,90               | květen   | 33,88                | září     | 38,5                 |
| únor          | 231,00               | červen   | 26,18                | říjen    | 95,48                |
| březen        | 215,60               | červenec | 26,18                | listopad | 184,80               |
| duben         | 130,90               | srpen    | 26,18                | prosinec | 246,40               |
|               | 862,40               |          | 112,42               |          | 565,18               |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>1540,00</b>       |          | <b>1540</b>          |

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2022 - cca 1 540 GJ (z toho 498 GJ MÚ - Slezské náměstí 1, 1 042 GJ MÚ – 17. listopadu 411).

## Kalkulace ceny tepla - odbor vnitřních věcí

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2022 do 31.12. 2022 - předběžná cena |               |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec - odbor vnitřních věcí                                      |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.                                                              |               |               |
| Položka                                                                                           | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)                                                                             | 492,88        | 78,20         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)                                                                  | 137,43        | 21,80         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>                                                              | <b>630,31</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>                                                          | <b>693,34</b> |               |
| <b>Množství tepelné energie (GJ)</b>                                                              | <b>1 540</b>  |               |

### Správa Kulturního centra Bílovec, Ostravská 363, Kulturní dům: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 457,14 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 805 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh          |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|---------------------|
| Leden         | 33 500,-   | Květen    | 33 500,-   | Září      | 33 500,-            |
| Únor          | 33 500,-   | Červen    | 33 500,-   | Říjen     | 33 500,-            |
| Březen        | 33 500,-   | Červenec  | 33 500,-   | Listopad  | 33 500,-            |
| Duben         | 33 500,-   | Srpen     | 33 500,-   | Prosinec  | 33 500,-            |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>402 000,- Kč</b> |

**Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022 (v GJ)**

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 161,00               | květen   | 8,05                 | září     | 16,1                 |
| únor          | 136,85               | červen   | 0,00                 | říjen    | 56,35                |
| březen        | 120,75               | červenec | 0,00                 | listopad | 104,65               |
| duben         | 80,50                | srpen    | 0,00                 | prosinec | 120,75               |
|               | 499,10               |          | 8,05                 |          | 297,85               |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>805,00</b>        |          | <b>805</b>           |

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2022 - cca 805 GJ

### Kalkulace ceny tepla - Ostravská 363, Kulturní dům

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2022 do 31.12. 2022- předběžná cena |               |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec, Ostravská 363, Kulturní dům                               |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.                                                             |               |               |
| Položka                                                                                          | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)                                                                            | 351,55        | 76,90         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)                                                                 | 105,59        | 23,10         |
| Celkem náklady a zisk bez DPH                                                                    | <b>457,14</b> | <b>100,00</b> |
| Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH                                                                | <b>502,86</b> |               |
| Množství tepelné energie (GJ)                                                                    | 805           |               |

### Správa Kulturního centra Bílovec, Slezské náměstí 63/3, knihovna: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 463,88 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 330 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh          |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|---------------------|
| Leden         | 14 000,-   | Květen    | 14 000,-   | Září      | 14 000,-            |
| Únor          | 14 000,-   | Červen    | 14 000,-   | Říjen     | 14 000,-            |
| Březen        | 14 000,-   | Červenec  | 14 000,-   | Listopad  | 14 000,-            |
| Duben         | 14 000,-   | Srpen     | 14 000,-   | Prosinec  | 14 000,-            |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>168 000,- Kč</b> |

**Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022 (v GJ)**

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 66,00                | květen   | 3,30                 | září     | 6,6                  |
| únor          | 56,10                | červen   | 0,00                 | říjen    | 23,10                |
| březen        | 49,50                | červenec | 0,00                 | listopad | 42,90                |
| duben         | 33,00                | srpen    | 0,00                 | prosinec | 49,50                |
|               | 204,60               |          | 3,30                 |          | 122,10               |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>330,00</b>        |          | <b>330</b>           |

**Kalkulace ceny tepla – Slezské náměstí 63/3, knihovna**

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2022 do 31.12.2022 - předběžná cena |               |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec, Slezské náměstí 63/3, knihovna                            |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.                                                             |               |               |
| Položka                                                                                          | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)                                                                            | 366,67        | 79,04         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)                                                                 | 97,22         | 20,96         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>                                                             | <b>463,88</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>                                                         | <b>510,27</b> |               |
| <b>Množství tepelné energie (GJ)</b>                                                             | 330           |               |

**Bílovec, Ostravská 693/7: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie**

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 463,23 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.



Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 310 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh          |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|---------------------|
| Leden         | 13 100,-   | Květen    | 13 100,-   | Září      | 13 100,-            |
| Únor          | 13 100,-   | Červen    | 13 100,-   | Říjen     | 13 100,-            |
| Březen        | 13 100,-   | Červenec  | 13 100,-   | Listopad  | 13 100,-            |
| Duben         | 13 100,-   | Srpen     | 13 100,-   | Prosinec  | 13 100,-            |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>157 200,- Kč</b> |

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 62,00                | květen   | 3,10                 | září     | 6,2                  |
| únor          | 52,70                | červen   | 0,00                 | říjen    | 21,70                |
| březen        | 46,50                | červenec | 0,00                 | listopad | 40,30                |
| duben         | 31,00                | srpen    | 0,00                 | prosinec | 46,50                |
|               | 192,20               |          | 3,10                 |          | 114,70               |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>310,00</b>        |          | <b>310</b>           |

### Kalkulace ceny tepla – Ostravská 693/7

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2022 do 31.12.2022 - předběžná cena |               |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec, Ostravská 693/7                                           |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.                                                             |               |               |
| Položka                                                                                          | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)                                                                            | 354,84        | 76,60         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)                                                                 | 108,39        | 23,40         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>                                                             | <b>463,23</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>                                                         | <b>509,55</b> |               |
| <b>Množství tepelné energie (GJ)</b>                                                             | <b>310</b>    |               |

**Bílovec, Tkalcovská 101: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie**

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 496,12 v Kč/GJ bez DPH stanovena k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 180 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlené, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022 (v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh         |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|--------------------|
| Leden         | 8 000,-    | Květen    | 8 000,-    | Září      | 8 000,-            |
| Únor          | 8 000,-    | Červen    | 8 000,-    | Říjen     | 8 000,-            |
| Březen        | 8 000,-    | Červenec  | 8 000,-    | Listopad  | 8 000,-            |
| Duben         | 8 000,-    | Srpen     | 8 000,-    | Prosinec  | 8 000,-            |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>96 000,- Kč</b> |

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 33,30                | květen   | 3,96                 | září     | 4,5                  |
| únor          | 27,00                | červen   | 3,06                 | říjen    | 11,16                |
| březen        | 25,20                | červenec | 3,06                 | listopad | 21,60                |
| duben         | 15,30                | srpen    | 3,06                 | prosinec | 28,80                |
|               | 100,80               |          | 13,14                |          | 66,06                |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>180,00</b>        |          | <b>180</b>           |

### Kalkulace ceny tepla – Tkalcovská 101

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2022 do 31.12.2022 - předběžná cena |               |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec, Tkalcovská 101                                            |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.                                                             |               |               |
| Položka                                                                                          | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)                                                                            | 350,00        | 70,55         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)                                                                 | 146,12        | 29,45         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>                                                             | <b>496,12</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>                                                         | <b>545,73</b> |               |
| Množství tepelné energie (GJ)                                                                    | 180           |               |

**Bílovec, Ostravská 35/9: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie**

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 711,55 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 12. červenci je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 130 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 12. 07. 2022 do 31. 12. 2022  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh         |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|--------------------|
| Leden         |            | Květen    |            | Září      | 16 000,-           |
| Únor          |            | Červen    |            | Říjen     | 16 000,-           |
| Březen        |            | Červenec  | 16 000,-   | Listopad  | 16 000,-           |
| Duben         |            | Srpen     | 16 000,-   | Prosinec  | 16 000,-           |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>96 000,- Kč</b> |

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 12. 07. 2022 do 31. 12. 2022 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 0,00                 | květen   | 0,00                 | září     | 9,75                 |
| únor          | 0,00                 | červen   | 0,00                 | říjen    | 24,44                |
| březen        | 0,00                 | červenec | 2,21                 | listopad | 35,49                |
| duben         | 0,00                 | srpen    | 2,21                 | prosinec | 55,90                |
|               | 0,00                 |          | 4,42                 |          | 125,58               |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>130,00</b>        |          | <b>130</b>           |

### Kalkulace ceny tepla – Ostravská 35/9

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 12.07. 2022 do 31.12.2022 - předběžná cena |               |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec, Ostravská 35/9                                            |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.                                                             |               |               |
| Položka                                                                                          | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)                                                                            | 630,77        | 88,65         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)                                                                 | 80,78         | 11,35         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>                                                             | <b>711,55</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>                                                         | <b>782,70</b> |               |
| <b>Množství tepelné energie (GJ)</b>                                                             | <b>130</b>    |               |

