

SMLOUVA O DÍLO

uzavřené podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

I.

(1)

Objednatel: Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426

Se sídlem: Soběslavova 1426, 349 01 Stříbro
IČO: 70842582
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 175086790/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Milan Deredimos, ředitel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Mgr. Milan Deredimos, ředitel
Telefon: +420 374 630 246
E-mail: kantor@goas.cz

(2)

Zhotovitel: Karel Trněný

Registrován v OR u:
Se sídlem: Meclov 188, PSČ 345 21 Meclov
Statutární zástupce: Karel Trněný
IČO: 63500540
DIČ: CZ7309181792
Bankovní spojení: ČSOB Domažlice
Číslo účtu: 104460917/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Karel Trněný
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Karel Trněný
Telefon: +420602414038
E-mail: gallovamarcela@hotmail.com

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

(1)

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo (dále „SOD“ nebo „smlouva“) zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo/předmět zakázky: „GYMNÁZIUM STŘÍBRO – REKONSTRUKCE HAVARIJNÍHO STAVU STŘECHY ŠATEN TĚLOCVIČNY“.

(2)

Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.

III. PŘEDMĚT DÍLA

(1)

Předmětem díla je rekonstrukce havarijního stavu střechy na šatnami tělocvičny školy. Stávající střecha nad šatnami u tělocvičny je provedena jako dvouplášťová odvětrávaná vrchní krytinu tvoří PVC na separační geotextilii. Pod střešním pláštěm se nachází stávající pobití na škvárovém zásypu. Provedeném mezi nosné trámy. Projektant předpokládá, že trámy jsou v podélné ose kotveny na pozednice. Rozměry trámů i pozednic jsou orientační na základě zkušenosti projektanta. Pod trámy je opět dřevěné podbití a následně vzduchová mezera.

Vzhledem ke špatnému technickému stavu dřevěných prvků ve skladbě střechy došlo k zatékání do souvrství. Z tohoto důvodu je navržena částečná výměna stávajícího střešního souvrství. V rámci ověření stavu konstrukce byla provedena pouze částečná sonda, po škvárový zásyp, tak aby nedošlo k většímu poškození stavu střechy. Při provádění prací bude celé souvrství střechy odkryto a dle skutečně zastižených konstrukcí může dojít k úpravě skladby konstrukce. Stávající střešní konstrukce není řešena jako pochozí.

Řešení:

Bude odstraněn střešní plášť, vrchní pobití, celá škvárová zásypová vrstva a spodní podbití pod trámy až na odkrytí vzduchové mezery. Následně bude vyhodnocen stav jednotlivých nosných trámů a pozednic. V návrhu se předpokládá jejich kompletní výměna. Na základě zkušenosti projektanta lze předpokládat osovou vzdálenost trámů cca 850 mm a pomocné holaťování á 600 mm. Všechny nové dřevěné prvky střechy (pobití, podbití, trámy, laťování a pozednice) budou ošetřeny nátěrem proti hnilobě a škůdcům (např. Bochemit). Bude provedeno nové podbití pod trámy. Výplňová konstrukce nahrazující škvárový zásyp bude provedena z minerální vaty min. o 2 vrstvách kladených křížem. Vata bude plošně opatřena foliovou parozábranou. Předpokládaná celková tl. min. vaty 380 mm navržena s $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$. Tepelná izolace bude mechanicky kotvena do nosných dřevěných prvků střechy. Na tepelnou izolaci bude provedena nová hydroizolační folie z PVC tl. 1,5 mm.

Bude proveden nový spádovaný střešní žlab. Napojení střešních svodů bude typovými prvky s izolační přírubou a záchytným košem. Po střeše přechází stávající vedení hromosvodu, které bude po provedené opravě střechy obnoveno ve stejném rozsahu a bude provedena revize hromosvodu. Oplechování konců střechy a její napojení na atiky, žlab, svislou stěnu bude provedeno typovými řešeními zvoleného dodavatele střešního pláště z PVC. Pro vnitřní a vnější rohy budou použity typové tvarovky.

(2)

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

(3)

Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.

(4)

Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. V opačném případě odpovídá objednateli za škodu takto vzniklou.

(5)

Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

(6)

Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí, a to písemnou formou na kontaktní místo objednatele.

IV. CENA DÍLA

(1)

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH	985.835,01	Kč
DPH 21%	207.025,35	Kč
Cena celkem vč. DPH	1.192.860,36	Kč

V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva, je cena stanovena jako nejvýše přípustná.

(2)

Cena je ujednána pevnou částkou. Podkladem pro její stanovení je projektová dokumentace stavby a oceněný soupis prací. Oceněný soupis prací je součástí nabídky zhotovitele podané do poptávkového řízení s názvem: „GYMNÁZIUM STŘÍBRO – rekonstrukce havarijního stavu střechy šaten tělocvičny“ a zároveň tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

(3)

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci a soupisu prací.

(4)

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

(5)

Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

(6)

Právo na zaplacení ceny díla zhotoviteli vzniká řádným provedením díla bez vad a nedodělků.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

(1)

Zahájení dodávky a zasklení balkónů:

Předání a převzetí prostor: do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy

(2)

Dokončení dodávky a prací: nejpozději do 12 týdnů od převzetí prostor k realizaci zakázky

(3)

Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí zakázky.

(4)

V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ

(1)

Místo plnění je na adrese Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426, 349 01 Stříbro.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

(1)

Průběžně, maximálně 2x měsíčně, vždy v dvoutýdenních intervalech, případně jednorázově po kompletním ukončení díla a jeho převzetím bez vad a nedodělků ze strany objednavatele. Zhotovitel vždy předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněných dle čl. IV. SOD a po jeho odsouhlasení objednatelem vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný. Datum zdanitelného plnění je poslední den, ke kterému jsou odvedené práce fakturovány.

(2)

Splatnost veškerých daňových účetních dokladů (faktur) se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury objednatelem. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

(3)

Zhotovitel předloží objednateli vždy dva originály daňového účetního dokladu (faktury).

(4)

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

(5)

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

(6)

Zhotovitel na sebe bere odpovědnost za to, že sazba a výše daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

V případě, že dojde mezi dnem podpisu této smlouvy a dnem uskutečnění zdanitelného plnění ke změně sazby DPH podle zákona o DPH, bude daň z přidané hodnoty vyčíslena v daňovém účetním dokladu ve výši dle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Daňový účetní doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními. Daňový účetní doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) název nebo jméno a příjmení, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
- b) daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
- c) název nebo jméno a příjmení, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
- d) daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
- e) evidenční číslo daňového dokladu,
- f) rozsah a předmět plnění,
- g) datum vystavení daňového dokladu,
- h) datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
- i) jednotkovou cenu bez daně a slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
- j) základ daně,
- k) sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení zákona,

(7)

V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do 7 pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatel dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

VIII. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

(1)

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

- a) Za prodlení s dokončením stavebních prací (díla) v termínu dle čl. V. odst. 2 smlouvy, a to 0,1 % z ceny celkem bez DPH dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
- b) Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
- c) Za porušení předpisů BOZP a PO ve výši 3 000,- Kč za každý zjištěný případ.

(2)

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započítat tuto částku smluvní pokuty nebo jiné majetkové sankce k jakémukoliv splatnému daňovému účetnímu dokladu a snížit o její výši částku k úhradě.

(3)

Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

IX. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

(1)

Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele: Mgr. Milan Deredimos, ředitel
Telefon: +420 374 630 246
E-mail: kantor@goas.cz

Za zhotovitele: Karel Trněný
Tel.: +420 602 414 038
E-mail: gallovamarcela@hotmail.com

X. PROSTORY

(1)

Objednatel předá zhotoviteli prostory pro realizaci díla prosté práv třetí osoby ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 1 SOD, pokud se strany nedohodnou jinak.

(2)

Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení sítí a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

(3)

Zhotovitel je povinen udržovat v prostorech realizace pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

(4)

Nejpozději do 7 dní od předání díla je zhotovitel povinen opustit a kompletně vyklidit prostory. Pokud prostory v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celkem bez DPH za každý započatý den zprodlení.

XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

(1)

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době vlastní kapacitou v souladu se zadávacími podmínkami, na jejímž podkladě byla uzavřena tato SOD.

(2)

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SOD odstoupit.

(3)

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru realizace dodávky a instalačních prací a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

(4)

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(5)

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(6)

Zhotovitel bude provádět podrobnou fotodokumentaci.

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

(1)

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.

(2)

Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací, pokud jsou ukončeny řádně a včas dle čl. V. této Smlouvy.

(3)

Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

(4)

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla, pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 1 písm. b) SOD.

(5)

Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla.

(6)

Zhotovitel je povinen ve lhůtě uvedené v zápisu o průběhu přejímacího řízení odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 5 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 1 písm. b) SOD. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XIII. ZÁRUKY

(1)

Povinnosti zhotovitele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

(2)

Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku **60 kalendářních měsíců**. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

(3)

Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

(4)

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)
- b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- c) Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- d) Odstoupení od smlouvy.

(5)

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-** za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

(6)

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

(7)

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že nezakládá práva objednatele z vadného plnění, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XIV. ZMĚNA SMLOUVY

(1)

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

(2)

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

(3)

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XV. PODDODAVATELÉ (SUBDODAVATELÉ)

(1)

Zhotovitel je povinen, ke dni uzavření smlouvy, předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů (subdodavatelů). Pokud zhotovitel zamýšlí změnit nebo doplnit poddodavatele (subdodavatele), je povinen o tom objednatel bezodkladně písemně informovat.

(2)

Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů (subdodavatelů). Tento seznam bude při každé změně předložen objednateli.

(3)

Pokud zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele (subdodavatele) kvalifikaci, je povinen před jeho změnou doložit a prokázat kvalifikaci nového poddodavatele (subdodavatele), a to stejným způsobem a minimálně ve stejném rozsahu, jakým byla prokazována kvalifikace původního poddodavatele (subdodavatele) v poptávkovém řízení. Takováto změna je možná jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatel.

XVI. Odstoupení od smlouvy

(1)

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) není-li předán prostor k realizaci dodávky a prací přes písemnou výzvu ani po 15 dnech ode dne specifikovaného v čl. V. odst. 1 této SOD.

(2)

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) nepřevzal-li zhotovitel prostory přes písemnou výzvu do 10 dnů ode dne specifikovaného v čl. V. odst. 1. této SOD,
- b) nejsou-li dokončené dodávky a práce přes písemnou výzvu ani po 15 dnech ode dne specifikovaného v čl. V. odst. 2 SOD,
- c) pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod.,
- d) pro případ nedostatku svých disponibilních prostředků pro financování tohoto díla.

(3)

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno smluvní stranou písemně a musí být doručeno druhé ze smluvních stran. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem, kdy bylo doručeno té které smluvní straně.

(4)

V případě odstoupení od SOD se smlouva ruší k okamžiku doručení prohlášení o odstoupení druhé smluvní straně. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XVI. odst. 2 této

smlouvy, náleží zhotoviteli úhrada dosud provedených výkonů dle jednotkových cen sjednaných v této smlouvě za předpokladu, že tyto výkony odpovídají požadavkům vyplývajícím z této smlouvy. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze ty práce, které byly provedeny do okamžiku zrušení smlouvy, úhrada se nevztahuje na již zakoupený materiál či obdobné náklady zhotovitele.

(5)

Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

(6)

Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajícího, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
- c) Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“. Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

(7)

Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody.

(8)

Ustanoveními podle odstavce 1 a 2 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny možnosti odstoupit od smlouvy podle příslušného právního předpisu.

XVII. ROZHODNÉ PRÁVO A ZPŮSOB ŘEŠENÍ SPORŮ

(1)

Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem, a to příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.

(2)

Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(1)

Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

(2)

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami.

(3)

Pokud by kterékoli ustanovení této smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této smlouvy tím zůstávají nedotčena.

(4)

Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

(5)

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

(6)

Tato SOD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

(7)

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí. Současně prohlašují, že SOD nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

(8)

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená Smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a případně na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Uveřejnění se zavazuje provést Objednatel.

XIX. SEZNAM PŘÍLOH

(1)

Níže uvedená příloha je nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací

Ve Stříbře dne 6.6.2022

Ve Stříbře dne 6.6.2022

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Karel Trněný

Meclov 188, PSČ 345 01

Mgr. Milan Deredimos

ředitel

Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426.