

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

#### I. Zadavatel:

Česká republika – Okresní soud ve Frýdku-Místku

se sídlem:

Na Poříčí 3206, 738 13 Frýdek-Místek

jejímž jménem jedná:

██████████ předseda okresního soudu

ve věcech smluvních:

██████████ ředitelka správy soudu, tel. ██████████

E-mail ██████████

ve věcech technických:

██████████, zpracovatel investičních záměrů, ██████████,

██████████, E-mail: ██████████

IČO:

00025216

Bankovní spojení:

telefon:

██████████

#### 2. Dodavatel:

Ateliér Top klima s.r.o

se sídlem

Klicperova 614/2, 709 00 Ostrava- Mar.Hory

bankovní spojení :

██████████

číslo účtu :

IČO :

26823349

DIČ:

CZ26823349

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

### II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem díla je dodávka a montáž klimatizací včetně napojení do rozvaděče v příslušných podlažích, uvedení zařízení do provozu při respektování příslušných technických norem a zaškolení obsluhy.
2. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v cenové nabídce ze dne 25.2.2022., která je nedílnou součástí smlouvy – viz Příloha č. 1.
3. Místem plnění jsou jednací síně č. 7 a 13 a kanceláře č. dveří 321, 322, 323, 325 v budově Okresního soudu ve Frýdku-Místku, ul. Na Poříčí č.p. 3206.
4. Dodavatel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí, formou kompletní dodávky při

respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatel, dílo prosté vad a nedodělků zadavateli předat a převést na něj vlastnické právo k dílu. Zadavatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

### III. Doba plnění

1. Práce na stanoveném díle specifikovaném v čl. II. 1 této smlouvy, budou započaty do 10 dnů ode dne podpisu smlouvy.
2. Dílo bude provedeno nejpozději do **30dnů od podpisu SOD**, kdy bude připraveno k předání zadavateli.

### IV. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. II. 1 této smlouvy byla dohodnuta **v celkové výši 259 994,60 Kč bez DPH, cena 314 593,47 Kč s 21% DPH**. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny dodavatele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodu ležících na straně zadavatele.
2. **Celková cena díla bez čini: 259 994,60 Kč bez DPH**  
**DPH 21 % 54 598,87 Kč**  
**Celková cena s DPH 314 593,47 Kč**  
**Slovy: Třistačtrnáctisícpětdevadesáttřikorunčtyřicetsedmhaléřů**
3. Dodavatel prohlašuje, že cena uvedená v předchozím odstavci tohoto článku obsahuje veškeré náklady dodavatele spojené s realizací díla - z toho:
  - cena materiálu 204 694,60 Kč bez DPH,
  - cena montáže 54 800 Kč bez DPH,
  - cena zaškolení 500 Kč bez DPH.

### V. Platební podmínky

1. Dodavateli vznikne nárok na zaplacení sjednané ceny převzetím díla zadavatelem na základě předávacího protokolu a dodavatel vystaví příslušnou fakturu nejpozději do 14-ti dnů ode dne předání díla. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy dle § 29 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Pokud by doklad neobsahoval předepsané náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit dodavateli, přičemž po opravě faktury běží nová lhůta k jejímu zaplacení.
2. Zadavatel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za provedení díla uvedenou v bodě IV. smlouvy po převzetí díla, na základě faktury vystavené dodavatelem s termínem splatnosti nejpozději do 21 dnů od vystavení faktury. Závazek zaplatit se považuje za splněný dnem odepsání částky k úhradě z účtu kupujícího ve prospěch účtu dodavatele.
3. Při nedodržení termínu splatnosti faktury bude dodavatel postupovat dle občanského zákoníku.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

### VI. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Veškeré práce budou vykonávat zaměstnanci dodavatele nebo jeho subdodavatelů. Volba subdodavatelů

partnerů podílejících se na celkovém provedení díla přísluší dodavateli. Předem o nich bude informovat zadavatele.

2. Zadavatel proškolí zástupce dodavatele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci dodavatele dozví.
3. Dodavatel se zavazuje během plnění smlouvy i po jeho předání zadavateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od zadavatele v souvislosti s plněním smlouvy.
4. Zadavatel má právo kontrolovat provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu díla má právo zadavatel neprodleně upozornit dodavatele ústní nebo písemnou formou.
5. Dodavatel je povinen nedostatky, na které zadavatel upozornil ihned odstranit.
6. Dodavatel zajistí při realizaci díla, aby osoby, které se na zhotovování díla podílejí, dodržovaly bezpečnostní a protipožární předpisy platné v místě, kde se dílo zhotovuje, a zajistí potřebné proškolení těchto osob. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí. .
7. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
8. Dodavatel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor pracoviště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.
9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je dodavatel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsáním příslušného záznamu. Zadavatel je povinen poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost.
10. Dodavatel zabezpečí před převzetím technologických zařízení zadavatelem jejich odzkoušení a proškolení budoucí obsluhy v souladu s platnými předpisy a podmínkami výrobce.

## VII. Oprávněné osoby

### 1. Osoby oprávněné jednat za zadavatele:

- ve věcech smluvních: [REDACTED], ředitelka správy soudu, tel. [REDACTED] e-mail:

- ve věcech technických: [REDACTED] zpracovatel investičních záměrů, tel. [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

### 2. Za dodavatele je oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: [REDACTED] tel. [REDACTED], email: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED] tel. [REDACTED] email: [REDACTED]

3. Ve věcech smluvních jsou oprávněni jednat ti, kteří smlouvu podepsali a pověřené osoby, případná změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena dodatkem k této smlouvě.

## VIII.

### **Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla**

1. Zadavatel zajistí dodavateli pro řádné plnění díla přístup do prostor dotčených zhotovování díla po celou dobu provádění prací, v čase určeném po vzájemné dohodě.
2. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází z dodavatele na zadavatele okamžikem protokolárního převzetí díla. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese dodavatel do okamžiku převzetí díla zadavatelem protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením zadavatele, za závazek dodavatele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.
3. Dodavatel se zavazuje, že ponese nebezpečí škod, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i vůči třetím osobám, případně zadavateli a to do dne převzetí díla zadavatelem. V případě, že dodavatel neodstraní oprávněné uplatněné škody zadavatelem v průběhu realizace díla v dohodnutém termínu a ani v následujících 14 dnech po uplynutí dohodnutého termínu, je zadavatel oprávněn zajistit odstranění škod jinou organizací na účet dodavatele.

## **IX.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním zadavateli bez vad a nedodělků.
2. Zadavatel splní svůj závazek převzetí dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

## **X.**

### **Záruční doba, odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky.
2. Dodavatel poskytne zadavateli na provedení díla záruční dobu na celý předmět díla v délce 24 měsíců od data uvedeného v zápise o odevzdání a převzetí díla.
3. Tato záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním díla nebo případným poškozením, které vzniklo bez zavinění dodavatele.
4. Dodavatel si vymíná právo, s ohledem na povahu zařízení, provádět po dobu záruky na zařízení běžný servis v doporučených intervalech výrobcem, přičemž budou účtovány jen úkony spojené s pravidelnou údržbou a náklady na dopravu.
5. Závady a případné nedodělky zjištěné při převzetí nebo později v záruční době, je dodavatel povinen odstranit do 10 kalendářních dnů ode dne písemného oznámení zadavatelem. Nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má zadavatel právo zadat odstranění vad jiné firmě a dodavatel je povinen tyto náklady uhradit. Pokud dodavatel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny zadavatelem.
6. Dodavatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit zadavateli zda reklamaci uznává, v jaké lhůtě a jakým způsobem budou závady odstraněny nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
7. Uplatní-li zadavatel během záruční doby písemně vady, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Provedenou opravu předá dodavatel písemně zadavateli. O dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje ( u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba).
8. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní zadavatel písemně na email: XXXXXXXXXX

## **XI.**

## **Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

1. Je-li zadavatel v prodlení s úhradou platby podle čl. V. této smlouvy, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. III. této smlouvy, uhradí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 100.- Kč za každý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. X. bod. 5. této smlouvy uhradí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla, za každý i započatý den prodlení.
4. Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. V. této smlouvy.

## **XII. Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zák.č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění

v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů..

#### **XIV. Seznam příloh**

Příloha: - cenová nabídka.

Ve Frýdku-Místku dne: 27.06.2022

V Ostravě dne: 27.06.2022

████████████████████

████████████████████

.....

.....

Za zadavatele:

Za dodavatele:

████████████████████, předseda okresního soudu

████████████████████ jednatel společnosti

████████████████████