

Smlouva o dílo

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Nava interier s.r.o.

se sídlem 783 57, Suchonice 78,
IČ: 06899536, DIČ: CZ 06899536

Provozovna: Podlahy a interiéry Hranice, Komenského 449, 75301

Zastoupen: Petr Zamazal

(dále jen také jako „Zhotovitel“)

a

Objednatel:

Základní škola Odry, Pohořská 8, příspěvková organizace

Pohořská 1010/8 , 742 35 Odry

IČ: 60336269

Zastoupen: Mgr. Jan Jursík, ředitel

(dále jen také jako „Objednatel“)

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo specifikované v této smlouvě a přílohách a Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli touto Smlouvou stanovenou součinnost.
- 2.2. Dílem ve smyslu této smlouvy se rozumí: „**Výměna PVC podlah včetně vyrovnání podkladu - Základní škola Odry, Pohořská 8, příspěvková organizace**“ (dále jen „dílo“), a to v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 – cenová nabídka č. 2NA00189 a přílohou č. 2 - cenová nabídka č. 22NA00190
- 2.3. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za zhotovení díla smluvní cenu dle této smlouvy.

3. CENA DÍLA

- 3.1 Celková cena díla je sjednána ve výši **182607,- Kč včetně DPH**.

Slovy: „stoosmdesát dva šest set sedm korun českých včetně daně z přidané hodnoty“

- 3.2 V případě, že vyjde najevo potřeba dalších prací neuvedených v cenové nabídce souvisejících s Dílem nebo si Objednatel přeje provést další práce neuvedené v cenové nabídce související s Dílem, může Zhotovitel nebo jeho zástupce (zaměstnanec) s Objednatelem uzavřít dodatek k této smlouvě i v ústní podobě v případě, kdy cena takovýchto dalších prací nepřesáhne částku 10.000,- Kč bez DPH. Další práce neuvedené v cenové nabídce související s Dílem Zhotovitel nebo jeho zástupce (zaměstnanec) následně zapíše do předávacího protokolu, ve kterém Objednatel tyto práce potvrdí při převzetí Díla.

3.3 Plnou výši ceny Díla uhradí Objednatel na účet Zhotovitele do 30 dnů od dokončení Díla, a to na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Pro srozumitelnost se uvádí, že neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele k nepodepsání předávacího protokolu, tak i prosté odmítnutí sepsání předávacího protokolu nemá vliv na povinnost Objednatele zaplatit ujednanou cenu.

4. ČAS PROVÁDĚNÍ DÍLA

4.1. Termín zahájení provádění díla: **11. 7. 2022**

4.2. Termín dokončení díla: **nejpozději do 1. 8. 2022**

4.3. Dokončení a předání díla se automaticky prodlužuje o prostoje zaviněné Objednatelem, pokud Zhotovitel přeruší provádění díla z důvodů na straně Objednatele. Za důvody vedoucí k přerušování provádění díla z důvodů na straně Objednatele se považuje také prodloužení s úhradou, byť i části, ceny díla v souladu s touto smlouvou.

5. MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

5.1. Místem plnění je: **Základní škola Odry, Pohořská 8, příspěvková organizace,
Pohořská 1010/8 , 742 35 Odry**

6. DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen dokončit Dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Plnění se považuje za dodané včas, je-li dodáno ve sjednaném termínu. Dílo se považuje za řádně dodané okamžikem, kdy Objednateli je Dílo předáno nebo umožněno převzít Dílo bez zjevných vad nebo Dílo je dodáno se zjevnými vadami s tím, že Objednatel si tyto vady vyhradí, uvede je do předávacího protokolu a výslovně prohlásí, že přes tyto vady uvedené Dílo přebírá. V takovémto případě je Objednatel povinen do předávacího protokolu zjištěnou zjevnou vadu náležitě specifikovat, a to označením vady nebo popisem, jak se vada projevuje. Dílo se považuje za dokončené, pokud byla předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Pakliže Objednatel neposkytne součinnost a Dílo si na základě výzvy Zhotovitele nepřevzme, má se za to, že dílo bylo předáno včas a že bylo provedeno, tj. dokončeno a předáno.

7. SUBDODAVATELÉ

7.1. Zhotovitel k plnění části předmětu této Smlouvy smí použít subdodavatele a to i bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, s čímž Objednatel podpisem této smlouvy souhlasí a dává Zhotoviteli souhlas s použitím subdodavatelů.

7.2. Zhotovitel plně odpovídá za řízení subdodavatelů a dozor nad nimi. Zadání části plnění dle této Smlouvy Zhotovitelem subdodavateli však nezbujuje Zhotovitele žádných jeho povinností vůči Objednateli, zejména co se týče včasného a řádného plnění.

7.3. Použije-li Zhotovitel k plnění části předmětu této Smlouvy subdodavatele, odpovídá Objednateli tak, jako by toto plnění poskytoval sám.

7.4. Zhotovitel je povinen na každého subdodavatele smluvně přenést veškeré své povinnosti, které svědčí Zhotoviteli na základě této Smlouvy, a to nejméně ve stejném rozsahu, v jakém tyto povinnosti Zhotovitel sám převzal.

8. SANKCE

- 8.1. Nesplní-li Objednatel svou povinnost zaplatit sjednanou cenu díla podle ust. 3.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu, a to ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i jen započatý, den prodlení se zaplacením dlužné částky.
- 8.2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani omezen nárok na náhradu škody.

9. ZÁRUKA

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za funkčnost a bezvadnost Díla v záruční době 24 měsíců ode dne řádného předání Díla dle této Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel však neodpovídá ze záruky za vady, které vznikly působením vnější události a dále zhotovitel neodpovídá ze záruky za vady, v těch případech, kdy objednatel neužívá Dílo řádně, zejména jej neužívá podle, k této smlouvě v příloze přiloženého, návodu k použití a údržbě.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady Díla, které se projeví v záruční době, a to do 30 dnů od oznámení vady Objednatelem.

10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:
- a) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky plynoucí z této smlouvy delší než 30 dnů,
 - d) prodlení Zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 60 dnů,
 - e) pokud Objednatel neposkytne Zhotoviteli ani přes písemné upozornění součinnost, která je nezbytná k dokončení díla či v jeho pokračování.
- 10.2. Odstoupení od této smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením se tato smlouva ruší s účinky do budoucna.
- 10.3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, úhrady smluvních pokut dle této Smlouvy, ani smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 10.4. V souladu s ust. § 2615 a násl. a §2099 a násl. občanského zákoníku má Objednatel právo uplatňovat práva z vadného plnění, přičemž při vadném plnění má Objednatel právo na odstranění vady anebo na přiměřenou cenu z kupní smlouvy. V případě, že by bylo vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci, nebo na odstranění vady opravou věci, nebo na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo na odstoupení od smlouvy.
- 10.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 10.6. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 10.7. Objednatel byl Zhotovitelem seznámen s řádným způsobem užívání a údržby díla, přičemž návod k užívání a údržbě je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu této smlouvy.

11. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel. Tato smlouva o Dílo může být měněna či doplňována pouze písemně, formou dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, pokud tato smlouva výslovně nepřipouští jiný způsob změny.
- 11.2. Objednatel, který je spotřebitelem dle ust. § 419 občanského zákoníku prohlašuje, že mu Zhotovitel v dostatečném předstihu před uzavřením této smlouvy a znovu pak v této smlouvě, sdělil veškeré skutečnosti uvedené v ust. § 1811 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.3. Objednatel, který je spotřebitelem dle ust. § 419 občanského zákoníku má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu. Subjektem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce (www.coi.cz).
- 11.4. Pro účely této smlouvy se má za to, že písemná oznámení zasílaná druhé smluvní straně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy se považují za doručena třetím (3.) pracovním dnem po odeslání, a to i v případě, že se příjemce o zaslání příslušné písemné zásilky nedozvěděl nebo se v místě doručení nezdržoval.
- 11.5. Dohodnou-li si smluvní strany v této smlouvě formu právního jednání v písemné formě, nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 11.6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č.340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem „Základní škola Odry,Pohořská 8, příspěvková organizace“.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Přílohy** – Cenové nabídky 2NA00189, 22NA00190
– Gerflor údržba heterogenních podlah

Podepsáno v Odrách dne 24.6.2022

Objednatel:

Zhotovitel:
