



KUJCP01N9L4E

50/0087/276/22

Číslo smlouvy 010/22/069/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČO: 708 90 650
DIČ: CZ70890650, plátce DPH

/dále jen dárce č. 1 a zároveň obdarovaný č. 1/

a

Město Dačice

se sídlem Krajiřova 27, Dačice I, 380 01 Dačice
zastoupené Ing. Karlem Macků, starostou města
IČO: 002 46 476
DIČ: CZ00246476, plátce DPH

/dále jen dárce č. 2 a zároveň obdarovaný č. 2/

/společně jako dárci, případně obdarovaní/

I. Předmět daru

Dárce č. 1 je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků katastru nemovitostí, a to pozemku p.č. 2506/1 – ostatní plocha, silnice o výměře 234m², pozemku p.č. 2675/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 183m², pozemku p.č. 2707/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 36m², pozemku p.č. 2740/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 187m², pozemku p.č. 2771/32 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 99m², pozemku p.č. 2776 – ostatní plocha, silnice o výměře 7542m², pozemku p.č. 2795/22 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 660m², pozemku p.č. 2797/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18m², pozemku p.č. 2797/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6m², pozemku p.č. 2797/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 341m², pozemku p.č. 2797/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 201m², pozemku p.č. 2797/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 110m², pozemku p.č. 2797/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50m² a pozemku p.č. 2797/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22m² vše v k.ú. Dačice. Popsané pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 84 pro obec a katastrální území Dačice.

Dárce č. 1 je dále dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků katastru nemovitostí, a to pozemku p.č. 1258/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 125m², pozemku p.č. 1258/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 284m², pozemku p.č. 1258/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře

96m², pozemku p.č. 1260/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 442m², pozemku p.č. 1260/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 299m², pozemku p.č. 1260/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 82m² a dále dílu „c“ o výměře 172m² pozemku p.č. 1258/1 vyznačeného geometrickým plánem č. 348-152/2020 vyhotoveným a ověřeným Ing. Janem Pytlem dne 22.7.2021 a potvrzeným Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec dne 12.8.2021 pod č. PGP-1247/2021-303 (v geometrickém plánu je uveden ještě původní pozemek p.č. 1258 v k.ú. Bílkov) vše v k.ú. Bílkov. Popsané pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 62 pro obec Dačice a katastrální území Bílkov.

Dárce č. 1 je rovněž dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem **pozemků katastru nemovitostí, a to pozemku p.č. 2497 – trvalý travní porost o výměře 84m² a pozemku p.č. 2498 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 400m² oba v k.ú. Lipolec.** Popsané pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 114 pro obec Dačice a katastrální území Lipolec.

Dárce č. 1 je také dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem **pozemků katastru nemovitostí, a to pozemku p.č. 1626/12 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 315m² a pozemku p.č. 1626/13 – lesní pozemek o výměře 206m² oba v k.ú. Hostkovice u Dolních Němčic.** Popsané pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 220 pro obec Dačice a katastrální území Hostkovice u Dolních Němčic.

Dárce č. 2 je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem **pozemků katastru nemovitostí, a to pozemku p.č. 2170/2 – ostatní plocha, silnice o výměře 324m², pozemku p.č. 2698/10 – ostatní plocha, silnice o výměře 60m², pozemku p.č. 2740/2 – ostatní plocha, silnice o výměře 378m², pozemku p.č. 2740/8 – ostatní plocha, silnice o výměře 49m², pozemku p.č. 2771/13 – ostatní plocha, silnice o výměře 412m², pozemku p.č. 2771/14 – ostatní plocha, silnice o výměře 363m², pozemku p.č. 2771/17 – ostatní plocha, silnice o výměře 7m², pozemku p.č. 2795/16 – ostatní plocha, silnice o výměře 1011m², pozemku p.č. 2812/1 – ostatní plocha, silnice o výměře 4817m², pozemku p.č. 2831/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 770m² a pozemku p.č. 2831/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22m² vše v k.ú. Dačice.** Popsané pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Dačice.

Dárce č. 2 je dále dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem **pozemku katastru nemovitostí p.č. 1372 – ostatní plocha, silnice o výměře 13m² v k.ú. Bílkov.** Popsaný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 10001 pro obec Dačice a katastrální území Bílkov.

Dárce č. 2 je rovněž dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem **pozemku katastru nemovitostí p.č. 584/38 – ostatní plocha, silnice o výměře 241m² v k.ú. Hradištko u Dačic.** Popsaný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 10001 pro obec Dačice a katastrální území Hradištko u Dačic.

Dárce č. 2 je také dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem **pozemku katastru nemovitostí p.č. 449/16 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 461m² v k.ú. Hostkovice u Dolních Němčic.** Popsaný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 10001 pro obec Dačice a katastrální území Hostkovice u Dolních Němčic.

II. Darování věci

Dárce č. 1 daruje a předává a obdarovaný č. 2 přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. odst. 1 této smlouvy, a to **pozemky p.č. 2506/1, p.č. 2675/7, p.č. 2707/14, p.č. 2740/7, p.č. 2771/32, p.č. 2776, p.č. 2795/22, p.č. 2797/3, p.č. 2797/8, p.č. 2797/9, p.č. 2797/10, p.č. 2797/11, p.č. 2797/12 a p.č. 2797/13 vše v k.ú. Dačice** se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce č. 1 daruje a předává a obdarovaný č. 2 přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. odst. 2 této smlouvy, a to **pozemky p.č. 1258/2, p.č. 1258/3, p.č. 1258/5, p.č. 1260/11, p.č. 1260/12 a p.č. 1260/13 a díl „c“ pozemku p.č. 1258/1 vyznačený geometrickým plánem č. 348-152/2020 vše v k.ú. Bílkov** se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce č. 1 daruje a předává a obdarovaný č. 2 přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. odst. 3 této smlouvy, a to **pozemky p.č. 2497 a p.č. 2498 oba v k.ú. Lipolec** se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce č. 1 daruje a předává a obdarovaný č. 2 přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. odst. 4 této smlouvy, a to **pozemky p.č. 1626/12 a p.č. 1626/13 oba v k.ú. Hostkovice u Dolních Němčic** se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce č. 2 daruje a předává a obdarovaný č. 1 přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. odst. 5 této smlouvy, a to **pozemky p.č. 2170/2, p.č. 2698/10, p.č. 2740/2, p.č. 2740/8, p.č. 2771/13, p.č. 2771/14, p.č. 2771/17, p.č. 2795/16, p.č. 2812/1, p.č. 2831/1 a p.č. 2831/2 vše v k.ú. Dačice** se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru popsany v bodě I. odst. 5 této smlouvy, tj. pozemky p.č. 2170/2, p.č. 2698/10, p.č. 2740/2, p.č. 2740/8, p.č. 2771/13, p.č. 2771/14, p.č. 2771/17, p.č. 2795/16, p.č. 2812/1, p.č. 2831/1 a p.č. 2831/2 vše v k.ú. Dačice předávány k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Dárce č. 2 daruje a předává a obdarovaný č. 1 přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. odst. 6 této smlouvy, a to **pozemek p.č. 1372 v k.ú. Bílkov** se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru popsany v bodě I. odst. 6 této smlouvy, tj. pozemek p.č. 1372 v k.ú. Bílkov předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Dárce č. 2 daruje a předává a obdarovaný č. 1 přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. odst. 7 této smlouvy, a to **pozemek p.č. 584/38 v k.ú. Hradištko u Dačic** se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru popsany v bodě I. odst. 7 této smlouvy, tj. pozemek p.č. 584/38 v k.ú. Hradištko u Dačic předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Dárce č. 2 daruje a předává a obdarovaný č. 1 přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. odst. 8 této smlouvy, a to **pozemek p.č. 449/16 v k.ú. Hostkovice u Dolních Němčic** se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru popsany v bodě I. odst. 8 této smlouvy, tj. pozemek p.č. 449/16 v k.ú. Hostkovice u Dolních Němčic předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

III. Záruka

Obdarovaní současně prohlašují, že předmět daru znají a byli dárce seznámeni s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaných prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma věcného břemene zřízení a provozování vedení komunikačního zařízení zapsaného vkladovým řízením V-762/2020-303 ve prospěch společnosti CETIN a.s. k tíži pozemku p.č. 2797/9 v k.ú. Dačice, věcného břemene zřízení a provozování vedení nového kabelového vedení NN zapsaného vkladovým řízením V-1332/2009-332 ve prospěch společnosti EG.D, a.s. k tíži pozemku p.č. 1258/1 v k.ú. Bílkov, věcného břemene zřízení a provozování vedení nového kabelového vedení NN a stávající kabelové skříně zapsaného vkladovým řízením V-57/2011-332 ve prospěch společnosti EG.D, a.s. k tíži pozemku p.č. 2812/1 v k.ú. Dačice, věcného břemene zřízení a provozování vedení plynovodního potrubí zapsaného vkladovým řízením V-1104/2013-332 ve prospěch společnosti EG.D, a.s. k tíži pozemku p.č. 2795/16 v k.ú. Dačice a věcného břemene zřízení a provozování vedení plynovodní přípojky zapsaného vkladovým řízením V-838/2013-332 ve prospěch společnosti EG.D, a.s. k tíži pozemku p.č. 2812/1 v k.ú. Dačice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce vůči obdarovaným zavazuje, že je sami uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaní nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem podle této smlouvy přejde na obdarované zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000,- Kč uhradí obě smluvní strany solidárně, každý z účastníků polovinu správního poplatku. Kolek s nominální hodnotou 2.000,- Kč bude vylepen na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka dle této darovací smlouvy, a to k pozemkům uvedeným v čl. I odst. 1, odst. 2, odst. 3 a odst. 4 této smlouvy ve prospěch obdarovaného č. 2 města Dačice a k pozemkům uvedeným v čl. I odst. 5, odst. 6, odst. 7 a odst. 8 této smlouvy ve prospěch obdarovaného č. 1 Jihočeského kraje s oprávněním Hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice, IČO: 709 71 641.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX. Závěrečná ustanovení

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy v celém rozsahu a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších právních předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí Jihočeský kraj bezodkladně po podpisu této smlouvy.

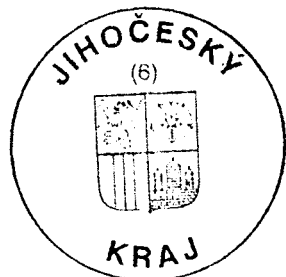
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech o šesti stranách s platností originálu, kdy po podpisu smlouvy obdrží dvě vyhotovení Jihočeský kraj, jedno vyhotovení město Dačice a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu s tím, že poté, co bude vklad povolen a proveden, zašle katastrální úřad účastníkům vkladového řízení vyrozumění o tom, že vklad vlastnického práva dle této darovací smlouvy byl do katastru proveden.

V Českých Budějovicích, dne 16-06-2022



Jihočeský kraj
Mgr. Bc. Antonín Krák,
náměstek hejtmána Jihočeského kraje

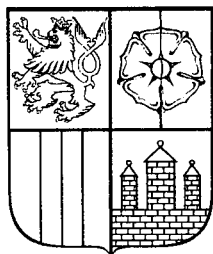


V Dačicích, dne 19.6.2022



Město Dačice
Ing. Karel Macků,
starosta města





JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Mgr. Bc. Antonín Krák

náměstek hejtmána

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Město Dačice

se sídlem Krajčíkova 27, Dačice I, 380 01 Dačice

zastoupené Ing. Karlem Macků, starostou města

IČO: 002 46 476

DIČ: CZ00246476, plátce DPH

- týkající se vzájemného darování nemovitostí uvedených ve smlouvě mezi Jihočeským krajem a Městem Dačice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti Městu Dačice a přijmout nemovitosti od Města Dačice byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 135/2022/ZK-16 ze dne 21. 4. 2022 a č. 237/2022/ZK-18 ze dne 16. 6. 2022

V Českých Budějovicích dne 16-06-2022

Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána

Město Dačice
Krajířova 27/I
380 013 Dačice
zastoupené starostou města Ing. Karlem Macků
IČ: 00246476

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací č. 010/22/069/03/00 uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupeným Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné
moci udělené dne 26.11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČ: 70890650

DIČ: CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce a obdarovaným

a

Městem Dačice

se sídlem Krajířova 27/I, 380 13 Dačice
zastoupeném starostou města Ing. Karlem Macků
IČ: 00246476

jako obdarovaným a dárce

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr darování pozemků byl v souladu s ust. § 39 zákona o obcích
řádně zveřejněn na úřední desce města a smlouva byla schválena podle ustanovení § 85 písm. a)
zákona o obcích na základě usnesení č.394/21/ZM/2022 Zastupitelstva města Dačice dne 16.2.2022.

v Dačicích dne 13. 6. 2022



.....
starosta města
Ing. Karel Macků