

## DODATEK č. 1

(dále jen „dodatek“)

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor reg.č. D500/53000/00065/19/00 ze dne 1.4.2019  
areál Pokrok (dále jen „smlouva“) mezi:

### I.

#### 1. Pronajímatel

**DIAMO**, státní podnik  
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
Zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka  
520

Týká se:

**DIAMO**, státní podnik  
odštěpný závod ODRA  
Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH  
Bankovní spojení: [REDAKCE],  
č. ú. [REDAKCE]  
Zastoupený: [REDAKCE], vedoucím odštěpného závodu  
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy  
[REDAKCE], vedoucí střediska Povrch  
tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]  
ID datové schránky: sjfywke  
Fakturační a korespondenční adresa:  
**DIAMO**, státní podnik  
odštěpný závod ODRA  
Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### 2. Nájemce

Jméno a příjmení: **František Koblása**  
Sídlo: Vojanova 1526, 738 01 Frýdek - Místek  
IČO: 13588036  
DIČ: CZ [REDAKCE], není plátcem DPH  
Zastoupený : [REDAKCE] na základě plné moci ze dne 25.3.2019  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

### II.

Tímto dodatkem dochází ke zrušení úročení složené peněžní jistoty a ke změně čl. V. bod 3 smlouvy.

S ohledem na shora uvedené se částečně mění čl. V. Cena nájmu bod 3. takto:

- a) Věta „*Peněžní jistota bude úročena dle roční průměrné platné sazby pro termínované vklady u bankovního ústavu pronajímatele.*“ se nahrazuje touto větou: „*Peněžní jistota nebude úročena.*“
- b) Z věty „*Nájemci vznikne nárok na vyúčtování a vrácení peněžní jistoty vč. příslušenství do 30-ti dnů po ukončení nájemního vztahu.*“ se vypouští „*vč. příslušenství*“.

**III.**

1. V ostatním se smlouva nemění a zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s účinností od **1. 7. 2022**.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 3 výtisky a nájemce 1 výtisk tohoto dodatku.

V Ostravě dne 30.6.2022

V Ostravě dne 29.6.2022

.....  
[redacted]  
vedoucí odštěpného závodu ODRA

.....  
[redacted]  
na základě plné moci ze dne  
25.3.2019