

## SMLOUVA O DÍLO č. 447/1S/2022

uzavřena podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
na akci: „Slaný - modernizace technologie parkovacího systému“

### Článek 1

#### Smluvní strany

**Objednatel:** **Město Slaný**  
se sídlem Velvarská 136, 274 53 Slaný  
Zastoupené: Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou města  
IČ: 00234877  
DIČ: CZ00234877  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu / směrný kód: [REDAKCE]  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  
[REDAKCE] e-mail: [REDAKCE] tel. [REDAKCE]  
[REDAKCE] e-mail: [REDAKCE] tel. [REDAKCE]  
(dále jen objednatel)

**Zhotovitel:** Parking Pro s.r.o.  
se sídlem Postržínská 20, 250 70 Odolena Voda  
Zastoupený: [REDAKCE]  
IČ: 04979591  
DIČ: CZ04979591  
Registrace: U Městského soudu v Praze  
oddíl C, vložka 256586  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu / směrný kód: [REDAKCE]  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  
[REDAKCE] e-mail: [REDAKCE] tel. [REDAKCE]  
(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

### Článek 2

#### Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „Slaný – modernizace technologie parkovacího systému“.
- 2.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je výzva objednatele – zadávací dokumentace číslo N006/22/V00008769./2022/ÚRM-OSM/VZMR, jejíž podmínky byly zapracovány do nabídky zhotovitele ze dne 28.05.2022.
- 2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.

### **Článek 3** **Předmět díla**

- 3.1 Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje provést pro objednatele dodávku, potřebnou stavební přípravu, montáž a zprovoznění parkovacích automatů (dále jen PA) v rozsahu a technické vybavenosti definované dle Technické specifikace, která je přílohou této smlouvy, a to na svůj náklad, na své nebezpečí a svými silami.
- 3.2 Předmětem díla je rovněž:
- zajištění kompletní dokladové části potřebné k provozu PA včetně předložení návrhu servisní smlouvy, ve které bude, vyjma ostatních běžných zvyklostí, závazně uvedena povinnost zhotovitele zahájit činnosti vedoucí k odstranění závady vzniklé na servisovaném zařízení nejpozději do 1 pracovního dne od jejího nahlášení;
  - proškolení obsluhy provozovatele;
  - zabezpečení pracoviště (místa umístění PA) v době realizace stavební připravenosti pro montáž PA proti vstupu třetích osob, zajištění bezpečnosti při montáži ve smyslu bezpečnosti práce, požární ochrany i ochrany životního prostředí a zeleně, účinná opatření k omezení hlučnosti a prašnosti atp.
  - Průběžný a kompletní úklid pracoviště;
- 3.3 Vzhledem k tomu, že je součástí předmětu plnění i zajištění datového přenosu, zajistí pořízení SIM karet objednatel, a to dle specifikace, kterou mu v dostatečném předstihu předá zhotovitel.
- 3.4 Zhotovitel zajistí plnění předmětu díla v souladu s technickými a kvalitativními podmínkami dle článku 5 této smlouvy.
- 3.5 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. 8 této smlouvy.
- 3.6 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, je to možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného oběma smluvními stranami. Za tyto změny se nepovažuje změna osoby poddodavatele dle čl. 4 této smlouvy.
- 3.7 Součástí díla jsou rovněž veškeré práce, dodávky a služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací, dodávek a služeb však v žádném případě nezvyšuje cenu díla stanovenou touto smlouvou.

### **Článek 4** **Poddodavatelé**

- 4.1 Zhotovitel nesmí pověřit provedením díla ani jeho části jiného zhotovitele nebo poddodavatele, než kterého uvedl ve své nabídce na veřejnou zakázku, bez písemného souhlasu objednatele.
- 4.2 Poddodavatelé, kteří se podílejí na zhotovování díla, jsou:

název (obchodní firma) poddodavatele	<b>FLOWBIRD</b>
sídlo	Rue Issac Newton 6, 25075 Besancon Cedex9, Francie

IČ	40444719272
část zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele	- výroba a dodávka parkovacích automatů - poskytnutí licence k systému vzdálené správy Parkfolio - datové propojení se systémem mobilních plateb Smart4City a systémem EPO pro správu a evidenci rezidentních a abonentních karet (společnosti SPEL a.s.)

název (obchodní firma) poddodavatele	<b>AUTOCONT a.s.</b>
sídlo	Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava
IČ	04308697
část zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele	- zajištění a provoz datového centra vzdáleného dohledu PA

název (obchodní firma) poddodavatele	<b>SPEL a.s.</b>
sídlo	Třídvorská 1402, 280 02 Kolín V
IČ	00473057
část zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele	- zajištění a provoz datového systému EPO rezidentních a abonentních parkovacích karet - zajištění datové integrace mobilních plateb parkovného Smart4City se systémem rezidentních a abonentních karet EPO a datovým systémem parkovacích automatů - zajištění systému OCR mobilní kontroly parkovacích oprávnění - zajištění datové integrace se systémem MIMIS (dodávaným společností Milichovský s.r.o.)

název (obchodní firma) poddodavatele	<b>Milichovský s.r.o.</b>
sídlo	Údolní 970/13, 460 01 Liberec
IČ	02988976
část zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele	- zajištění datové integrace výstupů mobilních plateb parkovného Smart4City, systému rezidentních a abonentních karet EPO a systému parkovacích automatů se systémem OCR mobilní kontroly parkovacích oprávnění pro městskou policii - zajištění datové a technické podpory systému OCR mobilní kontroly parkovacích oprávnění pro městskou policii - zajištění datové integrace se systémem VERA (dodávaným společností VERA, spol. s r.o.)

- 4.3 V případě, že zhotovitel požaduje či musí změnit poddodavatele, kterým prokazoval svoji kvalifikaci k plnění veřejné zakázky, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu, v jakém ji prokazoval původní poddodavatel za zhotovitele. Doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele je zhotovitel povinen předložit objednateli.
- 4.4 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku čl. 10 této smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 4.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která je způsobena poddodavatelem na majetku objednatel. Pro uplatnění náhrady škody se uplatní § 2914 občanského

- zákoníku.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, je-li záruční doba smlouvou na plnění veřejné zakázky stanovena; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku nebo výhodnější pro poddodavatele.

## **Článek 5**

### **Podstatné technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem**

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy a ČSN a EN.
- 5.2 Kvalitativní podmínky jsou garantem, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem.
- 5.3 U zabudovaných výrobků a materiálů (zejména z dovozu) musí zhotovitel doložit zejména oprávnění o vhodnosti výrobků pro použití v ČR, návody k obsluze, osvědčení o jakosti, vše v českém jazyce.
- 5.4 Při použití speciálních materiálů a technologických postupů bude striktně dodržován návod a předpis výrobce, které bude mít zhotovitel, stejně jako příslušné technické normy, kdykoliv přístupné na pracovišti. Případné odchylky od předpisů výrobce u speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce.
- 5.5 Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních závazných právních předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.
- 5.6 Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být vznesen písemně a o záměně bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých nákladů účelně vynaložených na původní materiál, a to na základě písemné dohody o finančním vyrovnání.

## **Článek 6**

### **Termín a místo plnění**

- 6.1 Před vlastní montáží předá objednatel zhotoviteli pracoviště a dojde k detailnějšímu upřesnění umístění PA.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat a zprovoznit nejpozději do **06. 12. 2022.**
- 6.3 Překážky a prodlení na základě objektivních vlivů (povětrnostní a klimatické vlivy, pronikání spodní vody apod.) nejsou důvodem zřeknutí se uplatnění smluvní pokuty za prodlení s termínem plnění v případě, že jsou takové povětrnostní a klimatické podmínky typické pro danou roční dobu. Patří sem rovněž tzv. dešťová období, resp. i jiné překážky trvající souvisle max. 4 týdny.
- 6.4 Místem plnění je Slaný, Masarykovo nám., ul. Kynského, Soukenická, Štechova a Vinařického – viz příloha této smlouvy.

## Článek 7

### Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 7.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 7.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci po celou dobu realizace díla.
- 7.3 Objednatel nenese odpovědnost za škody způsobené na majetku, strojích, zařízeních a materiálu zhotovitele po celou dobu realizace díla.
- 7.4 Pojištění díla proti všem možným škodám zajistí po dobu plnění předmětu díla zhotovitel. Případně vzniklé škody (pojistné události) nemají vliv na cenu a čas dokončení díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění provozní odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě včetně objednatele s limitem pojistného plnění minimálně 3 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje mít toto pojištění v platnosti po celou dobu, po kterou provádí dílo dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na výzvu předložit doklad o tom, že příslušné pojištění trvá.

## Článek 8

### Cena díla

- 8.1 Cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako fixní, konečná, závazná, nejvýše přípustná a zahrnuje všechny náklady zhotovitele spojené s prováděním díla, zejména ocenění úplného rozsahu předmětu díla, předpokládaný vývoj cen v daném oboru vč. předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla, zisk a veškeré další přímé i nepřímé náklady nutné k řádnému provedení a předání díla, které se k dílu vážou.
- 8.2 Cena díla sjednaná dle rozsahu této smlouvy činí:  
**Cena díla bez DPH: 1.527.242,- Kč**  
DPH: **320.721,- Kč**  
**Cena díla celkem: 1.847.963,- Kč**
- 8.3 K ceně bude připočtena DPH dle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 8.4 Bude-li objednatel požadovat jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření díla, je povinen zhotoviteli předat písemný soupis těchto změn k ocenění. V případě, že požadované změny zhoršují kvalitu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit.
- 8.5 Zvýšení ceny díla je možné provádět pouze písemným dodatkem k této smlouvě za těchto podmínek:
  - objednatel bude požadovat provedení vyššího objemu prací, než je uvedeno v zadávací dokumentaci této zakázky,
  - objednatel bude požadovat vyšší kvalitu provedení díla, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci této zakázky,
  - v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
  - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
  - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace.
- 8.6 V případě, že některé práce a dodávky, které jsou součástí díla dle této smlouvy a které byly obsahem dodávky, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové ceny díla odpočtena. Méněpracemi se rozumí práce předpokládané dle zadávací dokumentace, které jsou součástí ceny díla, jejichž potřeba se v průběhu

plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah díla, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného touto smlouvou. Skutečnost výskytu méněprací je zhotovitel povinen oznámit objednateli. Uzavřením příslušného písemného dodatku k této smlouvě bude upraven nový rozsah díla a nová cena díla.

## Článek 9

### Financování, placení, smluvní pokuty

- 9.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování na úhradu ceny díla dle této smlouvy.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení ceny díla z účtu objednatele na účet zhotovitele.
- 9.3 Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu na cenu díla.
- 9.4 Objednatel prohlašuje, že předmět díla, není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedený předmět díla aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 9.5 Dílo bude zhotovitel fakturovat po předání a převzetí dokončeného díla, které bude zbaveno všech vad a nedodělků. V případě, že dílo bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící trvalému užívání díla, může být uplatněna pozastávka finančně přizpůsobena hodnotě vad a nedodělků. Pozastávka bude uvolněna až po jejich odstranění.
- 9.6 Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů.
- 9.7 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **30 dnů** po jejím obdržení, přičemž za úhradu faktury se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktury musí být doručeny na adresu sídla objednatele či je lze, za podmínky opatření zaručeným elektronickým podpisem, zaslat na elektronickou adresu objednatele [REDACTED]
- 9.8 Fakturu je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla objednateli, které je zbaveno všech vad a nedodělků.
- 9.9 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti sjednanému termínu dokončení díla v této smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý den prodlení. Tímto ujednáním však není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody v plné výši.
- 9.10 V případě, že dojde ze strany zhotovitele k prodlení s předáním dokončeného díla, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na smluvní pokutu a pozastavit peněžní plnění vůči zhotoviteli, resp. proplácení faktur zhotovitele na úhradu ceny díla, a to až do doby, kdy bude požadovaná smluvní pokuta ze strany zhotovitele objednateli uhrazena.
- 9.11 V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv řádně vystavené faktury, může zhotovitel požadovat po objednateli uhrazení zákonného úroku z prodlení dle § 1970 občanského zákoníku.
- 9.12 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdy vznikne objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty a nedojde-li ze strany zhotovitele k jeho úhradě objednateli, je objednatel oprávněn tento nárok na úhradu smluvní pokuty započíst oproti zhotovitelem fakturované ceně díla. Započtení může být objednatel provedeno z fakturované ceny díla, popř. z jakéhokoli jiného závazku, který vznikl zhotoviteli vůči objednateli.
- 9.13 Jakákoliv smluvní pokuta vyplývající z této smlouvy nevyklučuje právo objednatele na náhradu škody způsobenou objednateli zhotovitelem nebo osobu vykonávající plnění pro zhotovitele. Smluvní strany proto tímto vylučují aplikaci § 2050 občanského

zákoníku.

## **Článek 10**

### **Oznámení vad díla, doba odpovědnosti (záruka)**

- 10.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na celé dílo záruku v délce trvání **36 měsíců**, která počíná běžet dnem, kdy zhotovitel předá dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli a ten jej bez výhrad převezme. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 10.2 Objednatel je povinen písemně reklamovat vady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány, uvedeno, jak se projevují a stanoven požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční úhradu.
- 10.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.4 Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu do objednatelům určeného termínu, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, a to až do rozhodnutí soudu. V případě klimatických podmínek, které nedovolují vadu odstranit, dojedná zhotovitel s objednatelem změnu termínu odstranění reklamované vady. Pro tento případ však platí, že vada bude odstraněna v nejbližším termínu při klimatických podmínkách povolujících opravu provést.
- 10.5 Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
- 10.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v objednatelům určeném termínu a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o novém termínu jejího odstranění, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel pověří odstraněním vady třetí osobu. Veškeré výdaje, které v souvislosti s tímto objednateli vzniknou, uhradí zhotovitel.
- 10.7 Smluvní strany se dohodly, že na část díla, která byla předmětem reklamace, poskytne zhotovitel objednateli záruku v délce trvání 24 měsíců.

## **Článek 13**

### **Pracoviště**

- 13.1. Pracovištěm se rozumí prostor určený zadávací dokumentací.
- 13.2 Zhotovitel zodpovídá od převzetí pracoviště do okamžiku, kdy předá dílo bez vad a nedodělků objednateli a vyklidí pracoviště, v plné míře za ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a platné právní předpisy pro ochranu životního prostředí.
- 13.3 Jestliže bude třeba na pracovišti v souvislosti se zahájením prací umístit nebo přemístit dopravní značení tak, aby bylo v souladu s platnými právními předpisy, které tuto problematiku upravují, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 13.4 Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který je povinen zajistit

- likvidaci všech odpadů vzniklých při provádění díla a předat objednateli doklady o zneškodnění všech odpadů.
- 13.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu a je povinen bezprostředně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, což zvláště platí při znečištění pozemních komunikací. V případě nedodržení tohoto ujednání je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** za každý případ takového porušení.
- 13.6 Objednatel má právo nezahájit přijímací řízení díla, není-li na pracovišti pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 13.7 Nejpozději do 14 ti dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a uvést jej do původního stavu. Pokud pracoviště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den, po který bude pracoviště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení pracoviště.

#### **Článek 14** **Provádění díla**

- 14.1 Zhotovitel na své náklady zajistí instalaci a následné odstranění pevných zábran, kterými dílo po jejím zhotovení uzavře proti vstupu neoprávněných osob. Tyto zábrany zhotovitel odstraní poté, co bude dílo právně způsobilá k běžnému užívání.
- 14.2 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně výkopům, překopům, záborům či zvláštnímu užívání veřejných komunikací, zeleně či jiných veřejných prostranství zajišťuje vlastními silami zhotovitel.
- 14.3 Veškeré odborné práce či práce, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění musí vykonávat pouze ty osoby, mající pro ně příslušnou kvalifikaci či oprávnění. Doklad o kvalifikaci či oprávnění těchto osob je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 14.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 14.5 Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí, dodržování hygienických, požárních a dalších nutných předpisů, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, a to zejména při svařovacích pracích i mimo pracovní dobu, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací tak, aby byly splněny všechny podmínky, které pro provádění díla vyplývají z právních či jiných předpisů, pro realizaci předmětu díla platných.
- 14.6 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak tuto finančně objednateli uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 14.7 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že není-li v této smlouvě ujednáno jinak, platí pro smluvní strany plně § 2593, 2594, 2595, 2626 občanského zákoníku.
- 14.8 Zhotovitel zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.



- 14.9 Zhotovitel se zavazuje s ohledem na ochranu životního prostředí, k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

## **Článek 15**

### **Předání díla**

- 15.1 Dílo je považováno za dokončené, pokud zhotovitel dokončil dílo v souladu s touto smlouvou, jakož i v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k realizaci předmětného díla a zhotovitel předal toto dílo objednateli bez vad a nedodělků spolu s veškerými doklady uvedenými v odstavci 15.4 tohoto článku a objednatel dílo od zhotovitele bez výhrad převzal.
- 15.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo, které je zbaveno všech vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 15.3 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla, a to minimálně 7 pracovních dnů před termínem konání převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímající řízení.
- 15.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímajícího řízení **veškeré doklady prokazující řádné provedení díla, doklady potřebné k následnému užívání a provozu díla** s tím, že bez předložení těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Doklady budou předloženy min 1x v originále a 2x v kopii spolu se seznamem v elektronické podobě (word). K těmto dokladům patří zejména:
- zajištění kompletní dokladové části potřebné k provozu PA včetně návrhu servisní smlouvy;
  - proškolení obsluhy PA pro zástupce Objednatele a to nejpozději před předáním díla ,
- 15.5 O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel písemný zápis o předání a převzetí dokončeného díla. Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede tuto skutečnost vč. jejího odůvodnění do zápisu.
- 15.6 Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 15.7 Objednatel může převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími trvalému užívání díla. Tyto vady nebo nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí dokončeného díla s termínem jejich odstranění, který stanoví objednatel. Nebudou-li vady nebo nedodělky zhotovitelem odstraněny ve stanoveném termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním a dále pak objednatel může pověřit odstraněním vad třetí osobu, přičemž, náklady na odstranění vad ponese v takovém případě zhotovitel. Objednatel je oprávněn započíst náklady na odstranění vad třetí osobou oproti faktuře na zbývající část ceny díla dle čl. 9. 12 této smlouvy.
- 15.8 Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za tyto neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

## **Článek 16**

### **Změny smlouvy**

- 16.1 Tuto smlouvu (mimo změny poddodavatele) lze měnit pouze písemným oboustranně

potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek č. ...“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.

- 16.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna toto neprodleně oznámit straně druhé a vyvolat jednání oprávněných osob.
- 16.3 Smluvní strany na sebe přebírají změnu okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.4 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1740 odst. 3, § 1978 odst. 2 občanského zákoníku.

## **Článek 17**

### **Odstoupení od smlouvy**

- 17.1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě závažného porušování smluvních povinností zhotovitele sjednaných v této smlouvě.
- 17.2. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodu na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 17.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.
- 17.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel nemá uzavřeno pojištění dle odst. 7.5. této smlouvy a nezjedná nápravu do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.
- 17.5. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, pokud mu nebude uhrazena některá dílčí faktura dle čl. 9 smlouvy, přestože tato faktura je v celém rozsahu oprávněná, a to ani do 30 dnů poté, co byl objednatel vyzván k nápravě.
- 17.6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajícího, jsou pak povinnosti obou smluvních stran následující:
  - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a současně s touto výzvou předloží objednateli soupis všech provedených prací, které měl dle čl. 2 této smlouvy realizovat a tento ocení podle jednotkových položek použitých pro návrh ceny díla v nabídce,
  - objednatel do tří dnů po obdržení výzvy a oceněného soupisu všech provedených prací zahájí "dílčí přejímací řízení",
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
  - po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
  - poté, co je oceněný soupis provedených prací objednatelem odsouhlasen, vystaví zhotovitel "dílčí konečnou fakturu",
  - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinná uhradit druhé straně veškerou škodu jí z důvodu odstoupení od smlouvy vzniklou.

## **Článek 18**

### **Závěrečná ustanovení**

- 18.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv zřízeného dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).“

- 18.2. Zhotovitel dále prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“)
- 18.3. Smluvní strany dále prohlašují, že pokud některé skutečnosti uvedené v této smlouvě považují za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nepodléhající uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv či zpřístupnění dle zákona o svobodném přístupu k informacím, sdělily je písemně druhé smluvní straně před podpisem této smlouvy.“
- 18.4. Smluvní strany sjednávají, že pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, odešle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění město Slaný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 18.5. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, není-li v této smlouvě sjednán pozdější den účinnosti
- 18.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel tři stejnopisy.
- 18.7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 18.8. Smluvní strany tímto prohlašují, že s osobními údaji, které získají na základě této Smlouvy, budou nakládat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů.
- 18.9. Uzavření smlouvy schválila rada města dne 08.06.2022 pod číslem usnesení 26/95/2022/RM.
- 18.10. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

Příloha - Technická specifikace

V Odolena Vodě dne: 17.06.2022

Ve Slaném dne: .....

za zhotovitele:

za objednatele:

.....  
**Parking Pro s.r.o.**

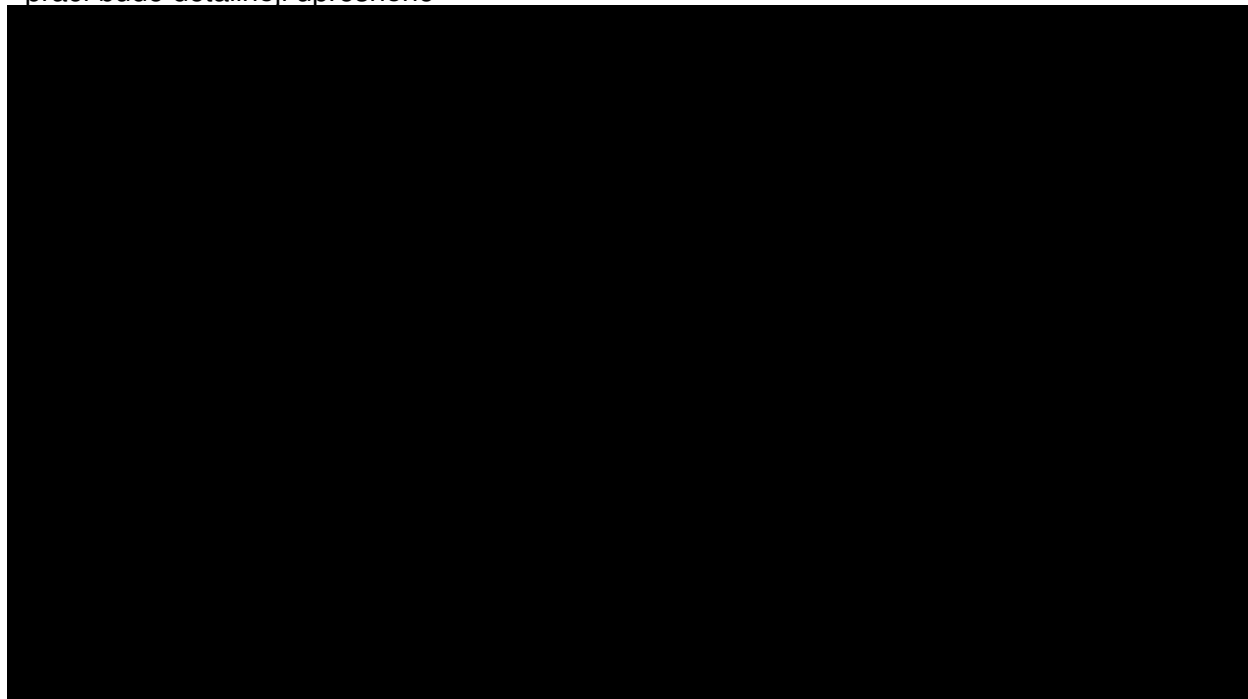
  
jednatel společnosti

.....  
**Město Slaný**

Mgr. Martin Hrabánek  
starosta města

## Technická specifikace – modernizace technologie parkovacího systému

**Umístění parkovacích automatů** – je znázorněno v mapovém podkladu, před zahájením prací bude detailněji upřesněno



**Technická specifikace** - jedná se o dodávku, stavební přípravu, osazení, montáž a zprovoznění 10 ks parkovacích automatů (PA), z toho 8 ks napájených solárními panely a 2 ks napájených z rozvodů 220V (1 automat trvale napájen, 1 napájen pouze z veřejného osvětlení).

Parkovací automat – je samostatně stojící zařízení, které po vhození mincí nebo provedení bezhotovostní platby (například kartou) vytiskne parkovací lístek, MINCE NEVRACÍ. Parkovací automat je pevně spojen s povrchem chodníku, vozovky, nebo jinou částí obsluhovaného úseku místní komunikace či parkoviště.

Parkovací automaty musí odpovídat evropské normě ČSN EN 12414 (737080) - Zařízení ke kontrole parkování vozidel – Požadavky a zkušební metody pro parkovací terminály a nést označení CE, splnění požadavků podle ČSN a EN se prokazuje předložením dokladu o posouzení shody dle platných předpisů.

### Požadavky na parkovací automaty:

- **Životnost (záruka)** – min. 3 roky ode dne převzetí, tj. bez snížení provozuschopnosti a výměny základních konstrukčních prvků parkovacího automatu během tohoto období
- **Vrchní úprava** – zvýšená ochrana povrchu těla automatu – zvýšená odolnost proti UV záření a korozi. Provedení v šedé barvě (min. práškové lakování)
- **Stupeň krytí** min. IP24
- **Čtečka** bezkontaktních čipových karet dle ISO 14443 A/B (Mifare Standard, Mifare DESfire EV1, emulované Mifare Standard, Mifare DESfire EV1) Použitá čtečka platebních karet standardu EMV musí být aktuálně provozována v rámci akceptační sítě některého z Acquirerů, kteří mají licenci ČNB pro poskytování finančních služeb v rámci ČR.
- **Odolnost proti nárazu** stupeň IK 9 (EN 50102)
- **Ochrana proti elektrickým výbojům** - třída 1 (EN 60950)

- **Rozpětí teplot** se zabezpečeným provozem od -25°C do +55°C u PA připojených na síť 220V/50Hz nebo veřejné osvětlení po dobu připojení trvalého napájení; od -15°C do +55°C u PA se solárním zdrojem; při použití v extrémních podmínkách (teploty pod -20°C, vysoká vlhkost vzduchu) mohou být automaty sítově vybaveny topením.
- **Identifikační číslo** - každý PA v dodávce musí být nositelem jednoznačného identifikátoru parkovacího automatu daného výrobce s vyloučením duplicity kdekoli na světě.
- **Identifikace zásahů do automatu** - identifikace, záznam a archivace všech vnějších zásahů (např. otevření za účelem údržby, výběru hotovosti, neautorizovaný přístup)
- **Přesnost nastavení hodin** – max. přípustná odchylka interních hodin automatu od skutečného času je 1 minuta měsíčně. Hodiny musí pracovat ve 24 hodinovém formátu.
- **Napájení** – autonomní solární napájení PA min. 25 W bez požadavku připojení na veřejnou rozvodnou síť 220 V nebo na rozvody VO, solární panel musí být součástí tělesa PA pro 8 ks, akumulátor min. 27Ah; každý PA musí být vybaven baterií pro záložní napájení, která umožní činnost PA po dobu min. 48 hodin při počtu vydaných lístků 200 za den (pro dobíjení ze všech tří typů napájení)
- **Ovládací tlačítka** – vybavenost tlačítka pro platbu mincemi a tlačítka pro bezhotovostní úhradu čipovou kartou, při použití barevného rozlišení tlačítek nutno akceptovat základní pravidlo - zelená barva pro potvrzení transakce, červená pro její zrušení; nutnost umožnění krokové volby výše úhrady v případě bezhotovostní úhrady kartou; vysoký stupeň pasivní bezpečnosti vůči vandalismu.
- **Displej** - ovládání PA komunikačním displejem min. 7" bezdotykový s klávesnicí nebo min 9" displej dotykový s anti-reflexní úpravou a s automaticky řízeným jasnem pozadí a s intuitivním ovládáním; velikost číslic zobrazovaných alfanumerických znaků, u základních údajů (hodiny, poplatek, zaplacený čas, suma atd.) minimálně 0,5 cm; komunikační nastavení (latinka) minimálně ve třech jazycích CZ, DE, EN s použitím diakritiky; vysoký stupeň pasivní bezpečnosti vůči vandalismu.
- **Tarifní struktura** – parkovací automaty musí umožnit odlišnou tarifní strukturu pro pracovní den a pro víkend a odlišnou tarifní strukturu minimálně pro dvě časová období v průběhu pracovního dne, progresivní sazba – od 2. hodiny se cena zvyšuje
- **Detekce provozních a výstražných stavů** - vybavenost funkcí hlášení fyzického napadení (pokus o zásah do hardware) a funkcí samodetekce závad (chybějící papír v tiskárně dokladů, nefunkční čtečka karty, apod.). Hlášení na centrálu o havarijní nebo vyjmenované události musí být podáno okamžitě poté, co událost nastala.
- **Ergonomické požadavky** - veškerá ovládací tlačítka, jakož i otvory pro manipulaci s hotovostí nebo parkovacími lístky musí být v rozmezí 90 - 140 cm nad úroveň terénu; dostupnost ovládacích prvků pro osoby s tělesným postižením dle standardů DDA
- **Parkovací lístky** – minimální počet parkovacích lístků v zásobníku 4500 kusů; tisk parkovacích lístků na principu termotisku (*vybavení PA jehličkovými nebo inkoustovými tiskárnami lístků není akceptovatelné !!!*); parkovací lístky musí svým obsahem splňovat náležitosti zjednodušeného daňového dokladu; trvanlivost (čitelnost) daňových dokladů min. 1 rok;
- **Zajištění otvorů na mince a karty** - otvor na mince musí být konstruován tak, aby co nejvíce znesnadňoval vkládání cizích předmětů; do otvoru pro vkládání mincí nesmí být možné vložit nekovový předmět nebo kovový předmět charakteru tenkého drátu apod.
- **Způsob platby**  
*Hotovostní* - výměnná mincovní pokladna s obsahem min. 4,5 l, vč. dodávky náhradní pokladny pro potřebu výběru v celkovém počtu 2 ks na celou dodávku, mincovník s rozpoznatelností mincí v českých korunách v rozpětí 1 - 50 CZK; bez možnosti vrácení peněz; bezkontaktní technologie; požadavek na odeslání informace o naplnění pokladny v dostatečném předstihu (krokově) s umožněním nepřetržité bezhotovostní platby  
*Bezhotovostní* - provozovatel je připraven uzavřít pro provoz parkovacích automatů smlouvu o poskytování služby akceptace bankovních karet s bankou, která má licenci na poskytování služby akceptace, se kterou je řešení nabízené dodavatelem certifikované dle bankovních standardů na poskytování služby akceptace karet.
- **Provozní statistiky** - tisk lokálního vyúčtování min. v podobě údaje o stavu pokladny při jejím výběru (skladba mincí, celková suma), počet vydaných parkovacích lístků, chybová hlášení a celková statistika parkovacího automatu.

#### - **Placení parkovného**

- plátce parkovného je informován o tarifní zóně a výši poplatku za parkovné prostřednictvím ceníku, který je připevněn na parkovacím automatu, při platbě mincemi, plátce parkovného vkládá hotovost do mincovního vstupu parkovacího automatu a parkovací automat průběžně informuje zákazníka o zaplacené době parkování vypočtené na základě vložené hotovosti (v případě, že výše vložené hotovosti není dostatečná pro úhradu minimální doby parkování, je plátce o této skutečnosti informován a vyzván ke vložení další hotovosti)
- automat vytiskne parkovací lístek, na kterém je uvedeno: aktuální datum, konec doby parkování, lokalita, ID parkovacího automatu, částka za parkovné,

#### Požadovaná konfigurace PA:

- přenos veškerých provozních dat, varovných a poplašných hlášení do cloudového systému vzdáleného dohledu a kontroly - možnost nahlížení a exportu veškerých provozních, finančních a technických reportů (PDF, xls apod)
- automatické odesílání např. hlášení pokusu o napadení, docházejícím papíru pro tisk dokladů, plném mincovníku atd., na e-mail uvedený objednatelem
- zadávání RZ vozidel
- zajištění přístupu k zákaznickému portálu umožní zákazníkům, kterým umožní změnu registrační značky rezidentů a abonentů, a to z důvodu jejich přenosného oprávnění v čase reálném.
- aplikace pro vydávání parkovacích karet rezidentů a abonentů
- kontrolní aplikace městské policie – kontrolní aplikace umožní automatické načtení registrační značky parkujícího vozidla pomocí mobilního telefonu nebo tabletu a odeslání dat na server, kde dojde k porovnání, zda došlo k uhrazení parkovného pro danou registrační značku prostřednictvím hotovostní nebo bezhotovostní platbou a mobilní aplikací Smart4City Parkování, včetně porovnání registrační značky s evidencí předplacených parkovacích karet rezidentů a abonentů. Neuhrazení parkovného vyhodnotí jako podezření na přestupek a zpracuje oznámení pro odeslání podezření na přestupek do spisové služby VERA.
- garance otevřeného API rozhraní pro přenos provozních dat PA do třetích systémů provozovatele (*aktivace API proběhne na základě samostatné zakázky provozovatele cca v polovině roku 2022*)

#### Popis komunikace parkovacího automatu se zúčtovacím centrem karet

Systém automatů komunikuje se Zúčtovacím centrem s využitím dostupných technologií – GPRS, Internet, modem, kom. protokol TCP/IP. Veškerá komunikace probíhá s využitím kryptografie, šifrování a vzájemné autentizace. V případě přenosu GSM/GPRS jsou SIM karty speciálně zabezpečeny (VPN).