

D001-SML-2021-10192
č. j.: ÚMČ Praha 15 29552/2022

Dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě č. SML-2021-10192

který dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle § 2201 a násl. § 2302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Městská část Praha 15

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10 - Horní Měcholupy

zastoupená: **Milanem Wenzlem, starostou**

IČO: 00231355

DIČ: CZ00231355

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Pilulka Lékárny, a. s.

se sídlem Drahobejlova 1073/36, 190 00 Praha 9 - Libeň

zastoupená: **Ing. Petrem Kasou, členem představenstva**

IČO: 03615278

akciová společnost, zapsána v obch. rejstříku vedeným Městským soudem v Praze

(dále jen jako současný „nájemce“) na straně druhé

a

Medical lékárna, s. r. o.

se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 - Staré Město

zastoupená: **Markem Pichertem, jednatelem**

IČO: 48173924

spol. s ručením omezeným, zapsána v obch. rejstříku vedeným Krajským soudem v Hradci Králové

(dále jen jako nový „nájemce“) na straně druhé

(dále jen jako „smluvní strany“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Dne 22. 9. 2021 byla mezi MČ Praha 15, se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10, zastoupenou Milanem Wenzlem, starostou a společností Pilulka Lékárny, a. s., se sídlem Drahobejlova 1073/36, Praha 9, zastoupenou Ing. Petrem Kasou, členem představenstva, na základě plné moci ze dne 23. 8. 2021 zastoupeným paní Pavlínou

Dulavovou, uzavřena Nájemní smlouva č. SML-2021-10192 (dále jen „smlouva“), kde předmětem smlouvy je pronájem nebytového prostoru č. 107, jež se nachází v 1. NP budovy č. p. 1027, v ulici Tesaříkova v Praze 10, o celkové výměře 130,20 m², za účelem užívání jako provozování lékárny, tj. k podnikání dle příslušného oprávnění nájemce.

2. Výše uvedené smluvní strany se dohodly o změně nájemce.

II. Předmět dodatku

Tímto Dodatkem č. 1 se na základě usnesení Rady MČ Praha 15 č. R-1607 ze dne 29. 6. 2022 mění záhlaví smlouvy na straně nájemce tak, že se mění současný nájemce Pilulka Lékárny, a. s., IČO: 03615278 a nájemcem se nově stává společnost Medical lékárna, s. r. o., IČO: 48173924.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

IV. Závěrečná ustanovení

1. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada MČ Praha 15 svým usnesením č. **R-1607 ze dne 29. 6. 2022**.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a smlouva, dodatek, tak může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, zveřejnění provede MČ Praha 15. V tomto případě pak smlouva, dodatek, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, dodatku, číselné označení, datum podpisu a text.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží pronajímatel, jeden současný nájemce a jeden nový nájemce.

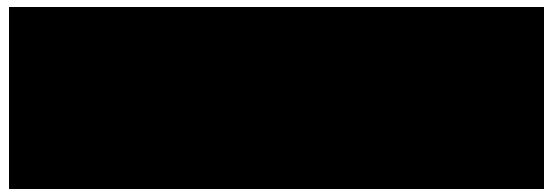
8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.

V Praze dne 30. 6. 2022

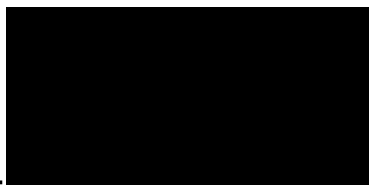
V Praze dne 1. 7. 2022

Za pronajímatele:

Současný nájemce:



Nový nájemce:



.....
Ing. Hana Černá, MPA
vedoucí OM ÚMČ Praha 15
na základě zmocnění k podpisu tohoto
dodatku dle usnesení
Rady MČ Praha 15 R-1607 ze dne 29. 6. 2022

