

Číslo smlouvy objednatele: 2748D3/2022/OI

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2748/2021/OI/VZ

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

HSF System SK s.r.o.
se sídlem: Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina SK
zastoupena Ing. Janem Hasíkem, jednatelem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: ██████████

Číslo účtu: ██████████

IČO: 45412464
DIČ: SK2022973095
Peněžní ústav: ██████████

Číslo účtu: ██████████
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném
u Okresního soudu v Žilině, oddíl s.r.o., vložka
52489/L

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

čl.I.

Úvodní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě ke Smlouvě o dílo č. 2748/2021/OI/VZ která nabyla účinnosti dne 8.12. 2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.3.2022 a dodatku č. 2 ze dne 13.5.2022 (dále jen „smlouva“) na realizaci stavby „**Sportovní hala Ostrava - Třebovice**“, v k.ú. Třebovice ve Slezsku z důvodu nepředvídatelného nárustu cen stavební oceli v rozsahu dle přílohy č. 1 tohoto dodatku. Jedná se o změnu závazku dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Tímto dodatkem č. 3 dojde ke zohlednění aktuálního bezprecedentního navýšení cen stavební oceli, kdy smluvní strany společně jednaly o uzavření tohoto dodatku na základě výzvy zhotovitele učiněné v souladu s ust. § 1765 OZ, kdy v této reakci dochází k uzavření tohoto dodatku č. 3.

Cena díla se tímto navyšuje o nárust cen stavební oceli ve výši 1 480 513,78 Kč bez DPH, Navýšení ceny představuje změnu dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ, a činí 1,9 % původní hodnoty závazku.

čl.II.

Změny smlouvy

1. Příloha č. 1 smlouvy – kalkulace nákladů, příloha č. 1 smlouvy se nahrazuje novou přílohou č. 1 smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 3. Kdy tato příloha současně nahrazuje položkový rozpočet stavby, jež byl součástí nabídky zhotovitele k veřejné zakázce z níž byla uzavřena smlouva.

2. V článku VI. Cena díla se text odstavce 1) nahrazuje textem:
„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
Cena bez DPH 79 454 500,92 Kč
DPH 21 % 16 685 445,19 Kč
Cena celkem včetně DPH 96 139 946,11 Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“

3. Za přílohu č. 7 smlouvy se vkládá nová příloha č. 8 – Změnový list č. 04, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

čl.III.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 09882/RM1822/154 ze dne 28.06.2022.
2. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem č. 3 nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 3 se stává nedílnou součástí smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 dodatku – Kalkulace nákladů, příloha č. 1

Příloha č. 2 dodatku – Změnový list stavby č. 04, příloha č. 8 smlouvy

Za objednatele

Za zhotovitele

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora

Ing. Jan Hasík
jednatel společnosti

Kalkulace nákladů**Příloha č.1 Dodatku, Příloha č.1 Smlouvy**

Kód: PS-20004
 Stavba: Sportovní hala Ostrava - Třebovice

KSO: CC-CZ:
 Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
 SMO, Městský obvod Třebovice DIČ:

Uchazeč: IČ: 45412454
 HSF System SK s.r.o. DIČ: SK2022973095

Projektant: IČ:
 PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., Ostrava DIČ:

Zpracovatel: IČ:
 [REDAKCE] DIČ:

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH 79 454 500,92

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	79 454 500,92	16 685 445,19
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 96 139 946,11

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PS-20004
 Stavba: Sportovní hala Ostrava - Třebovice

Místo: Datum: 05.05.2020

Zadavatel: SMO, Městský obvod Třebovice Projektant: PROJEKTSTUDIO

Uchazeč: HSF System SK s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH (CZK)	Cena s DPH (CZK)	Typ
Náklady stavby celkem		79 454 500,92	96 139 946,11	
01	SO 01 -Sportovní hala	67 475 362,35	79 968 618,60	
1.1	Architektonicko stavební a konstrukční část	58 826 186,88	69 503 116,28	
1.4	Technika prostředí staveb	8 649 175,47	10 465 502,32	
02	SO 02 - Zpevněné plochy	2 274 490,22	2 752 133,17	
03	SO 03 - Sadové úpravy,VO a oplocení	2 138 250,67	2 579 131,69	
03.1	SO 03 - Sadové úpravy a VO	1 053 121,72	1 274 277,28	
03.2	SO 03 - Oplocení	1 085 128,95	1 304 854,40	
04	SO 04 Sklad	948 304,12	1 040 747,78	
05	IO 01 - Přeložka CETIN	0,00	0,00	
06	IO 02 - Úprava vodovodní přípojky SK Slávia	170 042,43	205 751,34	
07	IO 03 - Přeložka elektropřípojky SK Slávia	0,00	0,00	
08	IO 04 - Dešťová kanalizace	2 937 665,81	3 554 575,63	
09	IO 05 - Jednotná kanalizační přípojka	155 000,77	187 550,93	
10	IO 06 - Vodovodní přípojka	81 298,73	98 371,46	
11	IO 07 - Plynovodní přípojka	83 388,18	100 899,79	
12	IO 08 - Tlaková kanalizace	410 697,64	496 944,14	
VON	Vedlejší a ostatní náklady	2 780 000,00	3 363 800,00	
VON	Soupis prací - Vedlejší a ostatní náklady	2 780 000,00	3 363 800,00	

Rekapitulace rozpočtu

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sportovní hala ostrava - Třebovice
 Objekt: 01 - SO 01 - Sportovní hala
 Část: 1.1 - Architektonicko stavební a konstrukční část

Objednatel: Statutární město Ostrava, prokešovo nám.8, 729 30 Ostrava
 Zhotovitel: HSF System SK s.r.o.
 Datum: 31.05.2022

Kód 3	Popis 4	Navýšení cen stavební oceli		Snižování cen stavební oceli		Cena celkem [CZK] 8
		množství	cena	množství	cena	
HSV	Práce a dodávky HSV		873 992,71		0,00	873 992,71
2	Zakládání		158 384,69		0,00	158 384,69
3	Svislé a kompletní konstrukce		60 834,17		0,00	60 834,17
4	Vodorovné konstrukce		333 124,65		0,00	333 124,65
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		244 780,72		0,00	244 780,72
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		76 868,47		0,00	76 868,47
PSV	Práce a dodávky PSV		511 602,20		0,00	511 602,20
767	Konstrukce zámečnické		511 602,20		0,00	511 602,20
Celkem			1 385 594,91		0,00	1 385 594,91

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sportovní hala ostrava - Třebovice
 Objekt: 03 - SO 03 - Sadové úpravy, VO a oplocení
 Část: 03.2 - SO 03 - Oplocení

Objednatel: Statutární město Ostrava, prokešovo nám.8, 729 30 Ostrava
 Zhotovitel: HSF System SK s.r.o.
 Datum: 31.05.2022

Kód 3	Popis 4	Vícepráce		Méně práce		Cena celkem [CZK] 8
		množství	cena	množství	cena	
HSV	Práce a dodávky HSV		6 736,88		0,00	6 736,88
2	Zakládání		6 736,88		0,00	6 736,88
Celkem			6 736,88		0,00	6 736,88

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sportovní hala ostrava - Třebovice
 Objekt: 04 - SO 04 - Sklad
 Část:

Objednatel: Statutární město Ostrava, prokešovo nám.8, 729 30 Ostrava
 Zhotovitel: HSF System SK s.r.o.
 Datum: 31.05.2022

Kód 3	Popis 4	Vícepráce		Méně práce		Cena celkem [CZK] 8
		množství	cena	množství	cena	
PSV	Práce a dodávky PSV		88 181,99		0,00	88 181,99
762	Konstrukce tesařské		88 181,99		0,00	88 181,99
Celkem			88 181,99		0,00	88 181,99

Navýšení cen stavební oceli	1 480 513,78
Snižování cen stavební oceli	0,00
Celkem bez DPH	1 480 513,78
DPH 21%	310 907,89
Celkem vč. DPH	1 791 421,67

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Sportovní hala Ostrava Třebovice	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 SO 03 / SO 04	Číslo změny stavby: ZL04
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): 01 - SO 01 - Zpevněné plochy / 03 - SO 03 - Sadové úpravy, VO a oplocení / 04 - SO 04 Sklad		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 8.12.2021,
číslo smlouvy objednatele: 2748/2021/OI/VZ

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: HSF System SK s.r.o., se sídlem Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina SK, IČO: 45412454

Gen.projektant (autorský dohled): PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., se sídlem Opavská 6230/29a, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 277 87 443

Technický dozor stavebníka (TDS): CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., se sídlem 28.října 2092/216, 709 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 48392928

Přílohy:	Počet paré:	Příjemce :
1) Změnový rozpočet pro navýšení cen stavební oceli - položkový rozpočet	1 x	Objednatel
2) Cenová nabídka Monolitické konstrukce Smons	1 x	TDS
3) Cenová nabídka Ocelové konstrukce Sliwka	1 x	Zhotovitel
4) Rekapitulace rozpočtu		
5) Tabulka indexace cen dle metody RTS (12/2021 - 4/2022)	1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
Zhotovitel žádá o navýšení ceny za výztuže základových prvků, sloupů, stropů, stěnových konstrukcí, schodiště a mazanin. Cenová nabídka zhotovitele prokazuje navýšení ceny železa po uzavření smlouvy o dílo. Tato situace vznikla vzhledem k neočekávaným nárůstům ceny železné rudy na světových trzích v důsledku probíhajícího válečného kontaktu na Ukrajině. Zhotovitel nemohl tuto situaci na trhu předvídat.

Odůvodnění změny:
Navýšení ceny stavební oceli.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o / NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Snížení cen stavební oceli řešeného ZL	Procentuální podíl snížení cen ZL k celkové ceně stavby	Navýšení cen stavební oceli řešeného ZL	Procentuální podíl navýšení cen ZL k celkové ceně stavby	Cena celkem řešeného ZL
0,00	0,00%	1 480 513,78	1,9%	1 480 513,78

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	3.6.2022	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	3.6.2022	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	2.6.2022	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	3.6.2022	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------