

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000
za kterou právně jedná Ing. Jakub Červenka, ředitel odboru prodeje a pronájmu
na základě pověření č. 3175
IČO: 709 94 234
(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Česká republika - Ministerstvo vnitra

se sídlem Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
za které právně jedná Ing. Miroslav Konopecký, ředitel odboru správy majetku
na základě pověření č.j. MV- 57434-1/OSM-2022 ze dne 21.3.2022
IČO: 00007064
(dále jen „**uživatel**“)

(poskytovatel a uživatel společně dále jen „**strany**“)

Poskytovatel je státní organizací zřízenou zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Funkci zakladatele poskytovatele plní, v souladu s ustanovením § 19 odst. 6 zákona č. 77/2002 Sb., Ministerstvo dopravy. Primárním předmětem činnosti poskytovatele je zajišťování provozování železniční dopravní cesty a její provozuschopnosti ve veřejném zájmu. Poskytovatel se, v souladu s ustanovením § 19 odst. 5 zákona č. 77/2002 Sb., řídí zákonem č. 77/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, které jej omezují při dispozici s majetkem, se kterým poskytovatel hospodaří. Poskytovatel se, v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 věta poslední zákona č. 219/2000 Sb., neřídí zákonem č. 219/2000 Sb. Uživatel bere na vědomí, že tato smlouva je uzavřena s přihlédnutím k těmto specifikům na straně Poskytovatele.

Strany uzavírají dnešního dne tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezplatném užívání nemovitých věcí

Čj.: 26601/2022-SŽ-GŘ-O31; MV-75570-87/OSM-2022

(dále jen „**Dodatek**“)

Strany uzavřely dne 12. dubna 2022 Smlouvu o bezúplatném užívání nemovitých věcí č. j. 26601/2022-SŽ-GŘ-O31; MV-75570-87/OSM-2022 (dále jen „**Smlouva**“) na jejímž základě byl uživateli předán do bezplatného užívání majetek poskytovatele.

Cílem Dodatku je poskytnout uživateli k bezúplatnému užívání další majetek poskytovatele.

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem nemovitých věcí uvedených v příloze č. 1 Dodatku, konkrétně její části I. „*Seznam nemovitostí vlastněných Českou republikou s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci*“.
2. Poskytovatel má na základě § 20 a násl. zákona č. 77/2002 Sb. právo hospodařit s majetkem dle odst. 1 tohoto článku.
3. Předmětem Dodatku jsou bytové a nebytové prostory specifikované v příloze č. 1 Dodatku, konkrétně v její části II. „*Seznam bytových a nebytových prostor vlastněných Českou republikou s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci*“. Bytové a nebytové prostory specifikované v příloze č. 1 Dodatku spolu s bytovými a nebytovými prostorami specifikovanými v příloze č. 1 Smlouvy tvoří majetek poskytovatele(dále jen „**majetek**“).

Čl. II

1. Majetek, uvedený v čl. I. odst. 3 Dodatku přenechává poskytovatel k bezplatnému užívání uživateli za podmínek sjednaných ve Smlouvě a Dodatku.

Čl. III

1. Poskytovatel a uživatel se dohodli za účelem řádného plnění Dodatku určit následující kontaktní osoby:
 - za poskytovatele ve věcech Dodatku systémový specialista Odbor prodeje a pronájmu Generálního ředitelství Správy železnic, Mgr. David Polách, PolachD@spravazeleznice.cz, mobil: +420 607 152 227;
 - ve věcech koordinačních zaměstnanec příslušné organizační jednotky poskytovatele (dle lokality majetku):

Oblastní ředitelství Praha	Bc. Petr Bednář	BednarPe@spravazeleznice.cz	420 722 981 287
Oblastní ředitelství Plzeň	Bc. František Zdeněk	ZdenekF@spravazeleznice.cz	420 602 556 997
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem	Lucie Vratná	Vratna@spravazeleznice.cz	420 602 180 897
Oblastní ředitelství Hradec Králové	JUDr. Ondřej Černík	Cernik@spravazeleznice.cz	420 724 791 412
Oblastní ředitelství Brno	JUDr. Marcela Mazalová	Mazalova@spravazeleznice.cz	420 724 950 802
Stavební správa západ	Michal Jírový	Jirovy@spravazeleznice.cz	420 725 576 311

za uživatele

- ve věcech Dodatku Ing. Petr Benda, zástupce ředitele odboru správy majetku MV, e-mail: petr.benda@mvcz.cz, mobil: 725 190 173;
- ve věcech ubytování uprchlíků: Národní asistenční centrum pomoci Ukrajině, e-mail: nacpu@grh.izscr.cz.

Čl. IV

1. Ve věcech Dodatkem neupravených se aplikují příslušná ujednání Smlouvy.
2. Termíny užití v Dodatku svým významem odpovídají definicím, které jim jsou přisouzeny ve Smlouvě.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Strany se dohodly, že publikaci zajistí poskytovatel.
4. Tento Dodatek se řídí zákonem č. 89/2012 Sb.
5. Pokud se některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení tohoto Dodatku stane neplatnými, neúčinnými či nevymahatelnými, zůstávají ostatní ustanovení tohoto Dodatku v platnosti a účinnosti. V takovém případě se strany zavazují neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradit bezvadným ve smyslu uzavřeného Dodatku a dle příslušné zákonné úpravy.

6. Poskytovatel a uživatel výslovně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetli a s jeho obsahem souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:

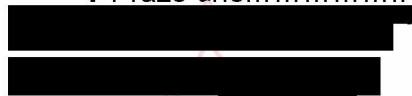
Příloha č. 1. Doplnění č. 1 seznamu nemovitých věcí a bytových a nebytových prostor vlastněných Českou republikou s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci

V Praze dne.....



Ing. Janub Cervenka
ředitel odboru prodeje a pronájmu
(za poskytovatele)

V Praze dne.....



Ing. Miroslav Konopecký
ředitel odboru správy majetku
(za uživatele)

Část I. - Seznam nemovitých věcí vlastněných Českou republikou s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci

Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek parcelní číslo:	V katastrálním území:	Na němž stojí stavební objekt číslo popisné:	V působnosti organizační jednotky:	Dále jen:
st. 124	Železná Ruda	171	Stavební správa západ	Budova č. 21
860	Hrušovany u Brna	112	Oblastní ředitelství Brno	Budova č. 22
2097	Velké Opatovice	243	Oblastní ředitelství Brno	Budova č. 23
1982	Ivanovice na Hané	67	Oblastní ředitelství Brno	Budova č. 24
st. 321	Doudleby nad Orlicí	157	Oblastní ředitelství Hradec Králové	Budova č. 25
465	Železný Brod	618	Oblastní ředitelství Hradec Králové	Budova č. 26
1693	Česká Skalice	262	Oblastní ředitelství Hradec Králové	Budova č. 27
3227	Rychnov nad Kněžnou	508	Oblastní ředitelství Hradec Králové	Budova č. 28
st. 700	Hořice v Podkrkonoší	636	Oblastní ředitelství Hradec Králové	Budova č. 29
3492	Benešov u Prahy	300	Oblastní ředitelství Praha	Budova č. 30
848	Loděnice u Berouna	78	Oblastní ředitelství Praha	Budova č. 31
st. 4114/2	Poděbrady	1455	Oblastní ředitelství Praha	Budova č. 32
st. 122/1	Bečváry	48	Oblastní ředitelství Praha	Budova č. 33
st. 81	Dřísy	78	Oblastní ředitelství Praha	Budova č. 34
st. 166	Chýnov u Tábora	124	Oblastní ředitelství Plzeň	Budova č. 35
st. 544	Mýto v Čechách	477	Oblastní ředitelství Plzeň	Budova č. 36
st. 88/1	Staňkov-ves	80	Oblastní ředitelství Plzeň	Budova č. 37
st. 120/1	Zliv u Českých Budějovic	85	Oblastní ředitelství Plzeň	Budova č. 38
4175/1	Ústí nad Labem	2309/98	Oblastní ředitelství Ústí nad Labem	Budova č. 39

Část II. - Seznam bytových a nebytových prostor vlastněných Českou republikou s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci

Byt se nachází v:	Byt č.	Adresa:	Byt užíván od:
Budově č. 21	označen v rámci budovy č. 21 jako „apartmán“	Špičácká 171, 340 04 Železná Ruda	15. 6. 2022
Budově č. 22	2	Nádražní 112, 664 62 Hrušovany u Brna	15. 6. 2022
Budově č. 23	2	Nádražní 243, 679 63 Velké Opatovice	15. 6. 2022
Budově č. 24	4	Nádražní 67/8, 683 23 Ivanovice na Hané	15. 6. 2022
Budově č. 27	4	Nádražní 262, 552 03 Česká Skalice	15. 6. 2022
Budově č. 28	2	Nádražní 508, 516 01 Rychnov nad Kněžnou	15. 6. 2022
Budově č. 29	4	Šalounova 636, 508 01 Hořice	15. 6. 2022
Budově č. 30	4	Nádražní 300, 256 01 Benešov	15. 6. 2022
Budově č. 31	3	Loděnice 78, 267 12 Loděnice	15. 6. 2022
Budově č. 32	1	Družstevní 1455, 290 01 Poděbrady III	15. 6. 2022
Budově č. 35	1	Nádražní 124, 391 55 Chýnov u Tábora	1. 7. 2022
Budově č. 36	2	Kařízek 477, 338 05 Mýto	1. 7. 2022
Budově č. 37	1	Nádražní 80, 345 61 Staňkov II	1. 7. 2022
Budově č. 38	1	Nádražní 85, 373 44 Zliv	1. 7. 2022

Předmětem Smlouvy jsou následující nebytové prostory:

Nebytový prostor se nachází v:	Identifikace nebytového prostoru:	Adresa:	Nebytový prostor užíván od:
Budově č. 21	Nebytový prostor č. 5	Špičácká 171, 340 04 Železná Ruda	15. 6. 2022
Budově č. 25	Nebytový prostor č. 6	Doudleby nad Orlicí 157, 517 42 Doudleby nad Orlicí	15. 6. 2022
Budově č. 25	Nebytový prostor č. 7	Doudleby nad Orlicí 157, 517 42 Doudleby nad Orlicí	15. 6. 2022
Budově č. 26	Nebytový prostor č. 8	Nádražní 618, 468 22 Železný Brod	15. 6. 2022
Budově č. 26	Nebytový prostor č. 9	Nádražní 618, 468 22 Železný Brod	15. 6. 2022
Budově č. 33	Nebytový prostor č. 10	Bečváry 48, 281 43 Bečváry	15. 6. 2022
Budově č. 34	Nebytový prostor č. 11	Hlavní 78, 277 14 Dřísy	15. 6. 2022
Budově č. 39	Nebytový prostor č. 12	Čajkovského 2309/98, 400 01 Ústí nad Labem-centrum	15. 6. 2022