

Dodatek č. 1

smlouvy o nájmu č. 2021-0186

uzavřené dne 12. 7. 2021.

Smluvní strany:

Veletrhy Brno, s. s.

Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, zastoupená

na základě plné moci
(dále jen „pronajímatel“)

bankovní spojení ČSOB Brno, č. ú. 3401803/0300

IČ: 255 82 518, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod spis. zn. B 3137

DIČ: CZ25582518

plátce DPH

a

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, zastoupená

(dále jen „nájemce“)

bankovní spojení Komerční banka, č. ú. 19-5191650227/0100

IČ: 605 52 662, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod spis. zn. L 19605

DIČ: CZ60552662

plátce DPH

I.

Předmět dodatku

Změna článku III. (Cenová ujednání a platební podmínky).

II.

Vymezení předmětu dodatku

V článku III. (Cenová ujednání a platební podmínky) se odstavce 1. - 4. mění v celém rozsahu a nahrazují se textem tohoto znění:

- Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za prostory uvedené v čl. II. a) této smlouvy částku ve výši **4 335,- Kč/m²/rok bez DPH**. Částka zahrnuje: nájemné ve výši **2 871,- Kč bez DPH**
úhradu nákladů za spotřebu el. energie ve výši paušální částky **550,- Kč bez DPH**
úhradu nákladů za vodné/stočné ve výši paušální částky **200,- Kč bez DPH**
úhradu nákladů za otop ve výši paušální částky **714,- Kč bez DPH**
- Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za prostory uvedené v čl. II. b) této smlouvy částku ve výši **3 795,- Kč/m²/rok bez DPH**. Částka zahrnuje: nájemné ve výši **2 871,- Kč bez DPH**
úhradu nákladů za spotřebu el. energie ve výši paušální částky **110,- Kč bez DPH**
úhradu nákladů za vodné/stočné ve výši paušální částky **100,- Kč bez DPH**
úhradu nákladů za otop ve výši paušální částky **714,- Kč bez DPH**
- Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za prostory uvedené v čl. II. c) této smlouvy částku ve výši **1 678,- Kč/m²/rok bez DPH**. Částka zahrnuje: nájemné ve výši **1 111,- Kč bez DPH**
úhradu nákladů za spotřebu el. energie ve výši paušální částky **110,- Kč bez DPH**
úhradu nákladů za vodné/stočné ve výši paušální částky **100,- Kč bez DPH**
úhradu nákladů za otop ve výši paušální částky **357,- Kč bez DPH**
- Cena bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši **83 456,90 Kč bez DPH** na základě běžného daňového dokladu, který bude vystaven do 15 dnů od dat dílčích zdanitelných plnění.
Splátky zahrnují: nájemné ve výši **56 611,50 Kč bez DPH**
úhradu nákladů za spotřebu el. energie ve výši paušální částky **8 616,70 Kč bez DPH**
úhradu nákladů za vodné/stočné ve výši paušální částky **3 695,80 Kč bez DPH**
úhradu nákladů za otop ve výši paušální částky **14 532,90 Kč bez DPH**

Ostatní text tohoto článku zůstává beze změny.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem **1. 7. 2022**.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě a nájemce jedno vyhotovení. Všechny stejnopisy mají stejnou platnost.



Veletřhy Brno, a. s.

Vírský oblastní vodovod,
sdružení měst, obcí a svazků obcí