



DODATEK č. 3 ke smlouvě o dílo na zhotovení Záměru projektu a Dokumentace pro společné povolení a výkon autorského dozoru projektanta při realizace stavby

Název zakázky: „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Datová schránka: ucchjgm

Adresa pro zasílání daňových dokladů – faktur:

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účtárna Čechy

Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

e-mail: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E618-S-2560/2019/PAL**

ISPROFOND: 5323520041

a

Sagasta s.r.o.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka

IČO: 04598555, DIČ: CZ04598555

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupena: **Ing. Jiřím Čurdou**, jednatelem společnosti

Mgr. Ladislavem Beranem, jednatelem společnosti

Korespondenční adresa:

Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: **119 061**



PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 3 jsou následující skutečnosti:

- 1) **Doplnění Předmětu Díla o Energetický posudek** (výpočet PENB, EP, EŠOB, úsporu CO₂ a výpočet úspory snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů), což vyvolá **úpravu Ceny Díla, a s tím související úpravu Platebních podmínek díla samotného**. Vzhledem k tomu, že tyto změny zasáhly výraznějším způsobem do projektové činnosti, dohodly se smluvní strany, analogicky v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „**zákon**“), na uzavření tohoto Dodatku č. 3, kterým se se mění Cena za provedení Díla v odst. 3.3 Smlouvy navýšením o 63.400,- Kč bez DPH, což představuje navýšení o 1,1 % původní hodnoty závazku.
- 2) **změna termínů dokončení jednotlivých Dílčích etap Díla s dopadem na posunutí Termínu dokončení Díla**, a to s ohledem na tyto důvody:
 - nedodání všech stanovisek dotčených orgánů státní správy v řádném termínu. I přes opakované urgencye a snahy zhotovitele inženýrské činnosti, není možné obnovit stavební řízení.
 - Opakovaná jednání ohledně plnění nových, leckdy neopodstatněných požadavků Drážního úřadu na úpravy předložené DUSP.

Jednotlivé Dílčí etapy, vč. Termínu dokončení Díla, se tak posouvají o 2 měsíce.

V souladu s výše uvedeným se tak smluvní strany dohodly na změně Čl. 3 odst. 3.1 a 3.3 Smlouvy, Čl. 5 odst. 5.16 Smlouvy, Přílohy č. 1 Smlouvy – Specifikace Díla, Přílohy č. 4 Smlouvy - Rozpis Ceny Díla a Přílohy č. 5 Smlouvy - Harmonogram plnění.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

I.

Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly, s odvoláním na ustanovení Čl. 5, odst. 5.3 Smlouvy, na úpravě a doplnění uvedené Smlouvy, takto:

1) 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

a) ruší se stávající text v odst. 3.1 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou provést Dílo spočívající ve zhotovení Záměru projektu, Dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen "DUSP") a **Energetický posudek (výpočet PENB, EP, EŠOB, úsporu CO₂ a výpočet úspory snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů)**, dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy a předat jej Objednateli. Dále se Zhotovitel zavazuje, že zajistí výkon autorského dozoru při realizaci Stavby, kterým bude zajištěn soulad provádění Stavby s ověřenou a projednanou DUSP za podmínek stanovených v této Smlouvě. Součástí DUSP budou Zhotovitelem zajištěné veškeré činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi ve fázi přípravy, tj. při zpracování DUSP, a to v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, dle specifikace uvedené v Příloze č. 3 písm. b) Všeobecných technických podmínek.



b) ruší se stávající text v odst. 3.3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené Dílo zaplatit Zhotoviteli, za podmínek stanovených touto Smlouvou, celkovou Cenu Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování DUSP, Energetického posudku a výkonu autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla bez DPH dle Smlouvy:	5 902 000,00 Kč
Cena Díla ve znění Dodatku č. 2 bez DPH:	6 170 000,00 Kč
Změna Ceny Díla dle Dodatku č. 3 bez DPH:	63 400,00 Kč

Cena dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 3 bez DPH: 6 233 400,00 Kč
slovy: **šestmilionůdvěstětřicettřítisícečtyřista korun českých**

2) 5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- ruší se stávající text v odst. 5.16 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

5.16 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace Díla - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 3*

Příloha č. 2: Obchodní podmínky – OP/DSP+PDPS/02/19
– OP/ZP+DUR/12/18

Příloha č. 3: Technické podmínky:

a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP staveb)

b) Všeobecné technické podmínky – VTP/ZP+DUR/10/18
– VTP/DSP+PDPS/11/19

c) Zvláštní technické podmínky

Příloha č. 4: Rozpis Ceny Díla - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 3*

Příloha č. 5: Harmonogram postupu prací - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 3*

Příloha č. 6: Oprávněné osoby

Příloha č. 7: Seznam požadovaných pojištění

Příloha č. 8: Související dokumenty

Příloha č. 9: Zmocnění Vedoucího Zhotovitele

3) Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Specifikace Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 1 – Specifikace Díla. Ruší se znění Přílohy č. 1 platné k datu podpisu Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 3, které je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1 (současně Přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

4) Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis Ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 4 – Rozpis Ceny Díla. Ruší se znění Přílohy č. 4 platné k datu podpisu Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 3, které je Přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 3 (současně Přílohou č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.



5) Příloha č. 5 Smlouvy o dílo – Harmonogram plnění

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 5 – Harmonogram plnění. Ruší se znění Přílohy č. 5 platné k datu podpisu Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 3, které je Přílohou č. 3 tohoto Dodatku č. 3 (současně Přílohou č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II.

1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele E618-S-2560/2019/PAL a číslo smlouvy Zhotovitele: 119 061, nedotčené tímto Dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti.
3. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v jednom vyhotovení v elektronické podobě.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 3 v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), v platném znění.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 (současně Příloha č. 1 Smlouvy) – Specifikace Díla - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 3*
Příloha č. 2 (současně Příloha č. 4 Smlouvy) - Rozpis Ceny Díla - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 3*
Příloha č. 3 (současně Příloha č. 5 Smlouvy) – Harmonogram plnění - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 3*

V Praze

Za Objednatele



29.06.2022 14:00

Podepsáno elektronicky

Ing. Petr Hofhanzl

ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

V Praze

Za Zhotovitele

Datum: 2022.06.28
06:43:17 +02'00'

Ing. Jan Čurda

jednatel společnosti
SAGASTA s.r.o.

Datum: 2022.06.28
08:54:59 +02'00'

Mgr. Ladislav Beran

jednatel společnosti
SAGASTA s.r.o.



PŘÍLOHA Č. 1 (současně PŘÍLOHA Č. 4 Smlouvy)

Specifikace Díla

Předmětem zadání je zpracování ZP + DUSP + PDPS a **Energetického posudku (výpočet PENB, EP, EŠOB, úsporu CO2 a výpočet úspory snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů)** akce „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň“ v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací.

Dále je předmětem zadání vypracování potřebných průzkumů, získání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě, zajištění koordinátora BOZP v přípravě.

Součástí realizace zakázky je i zajištění autorského dozoru po dobu realizace zakázky.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je obsažena ve Zvláštních technických podmínkách, které jsou součástí zadávací dokumentace.



PŘÍLOHA Č. 2 (současně PŘÍLOHA Č. 4 Smlouvy)

Rozpis Ceny Díla

- **Cena za zpracování Záměru projektu a Dokumentace pro společné povolení** (podle členění na základní a dodatečné služby) a **autorského dozoru:**

1. Základní služby na zpracování ZP a DUSP a PDPS

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Záměr projektu (v rozsahu Směrnice č. V – 2/2012 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	hod	■	■	■
2	Dokumentace pro společné řízení				
2.1	Zpracování Dokumentace pro společné řízení vyjma příloh G, H a I, J a K včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod	■	■	■
2.2	Zpracování Dokumentace pro společné řízení - příloha G v rozsahu stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	hod	■	■	■
2.3	Kompletní dokladová část (Zpracování Dokumentace pro společné řízení - příloha H v rozsahu přílohy H -dokladové části dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod	■	■	■
2.4	Kompletní geodetická část (Zpracování Dokumentace pro společné řízení - příloha I v rozsahu přílohy I - geodetické	hod	■	■	■



		části dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti				
	2.5	Kompletní odevzdání dokumentace – Projektová dokumentace pro provádění stavby	hod	■	■	■
3		Definitivní odevzdání dokumentace záměru projektu, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
4		Definitivní odevzdání Dokumentace pro společné řízení dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
Celkem za základní služby:						■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. Dodatečné služby na zpracování DUSP a Energetického posudku

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
5	Zajištění mapových podkladů	km	■	■	■
6	Geodetické práce – doměření pro potřeby stavby	km	■	■	■
7	Geotechnický průzkum pro umístění OTV	km	■	■	■
8	Jiné průzkumy (např. pyrotechnický průzkum; pedologický průzkum atd.)	hod	■	■	■
9	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
10	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
11	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■	■
12	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu	hod	■	■	■



13	Energetický posudek (výpočet PENB, EP, EŠOB, úsporu CO2 a výpočet úspory snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů)	ks	■	■	■
Celkem za dodatečné služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena za výkon autorského dozoru

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
14	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle zadávací dokumentace	hod	■	■	■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (předpoklad 24 měsíců) v celkovém počtu 120 hodin. Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru, včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

• Cena Díla:

<u>Cena Díla (bez DPH)</u>	<u>Výše DPH</u>	<u>Cena Díla (s DPH)</u>
6.233.400,- Kč	1.309.014,- Kč	7.542.414,- Kč
<u>z toho:</u>		
<u>Cena za zpracování ZP</u>		
■	■	■
<u>Cena za zpracování DUSP</u>		
■	■	■
<u>Cena za zpracování PDPS + Energetického posudku</u>		
■	■	■
<u>Cena za výkon autorského dozoru</u>		
■	■	■



- Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování ZP, DUSP, Energetického posudku a výkon autorského dozoru:

<u>Specifikace položky</u>	<u>Cena položky (bez DPH)</u>	<u>Cena položky (s DPH)</u>
1. <u>Dílčí etapa</u>	Bez fakturace	-
2. <u>Dílčí etapa</u>	Bez fakturace	-
3. <u>Dílčí etapa</u>	██████████	██████████
4. <u>Dílčí etapa</u>	Bez fakturace	-
5. <u>Dílčí etapa</u>	██████████	██████████
6. <u>Dílčí etapa</u>	Bez fakturace	-
7. <u>Dílčí etapa</u>	Bez fakturace	-
8. <u>Dílčí etapa</u>	██████████	██████████
9. <u>Dílčí etapa</u>	██████████	██████████
<u>Celkem:</u>	6.233.400,- Kč	7.542.414,- Kč



PŘÍLOHA Č. 3 (současně PŘÍLOHA Č. 5 Smlouvy)
Harmonogram plnění

<u>Část Díla</u>	<u>Doba plnění</u>	<u>Popis činností prováděných v Dílčí etapě</u>	<u>Podmínky dokončení Dílčí etapy</u>
<u>Termín zahájení prací</u>	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. <u>Dílčí etapa</u>	do 3 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Návrh technického řešení ZP k projednání na profesní poradě	Technické řešení v digitální formě k projednání
2. <u>Dílčí etapa</u>	do 5 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Předložení technického řešení v rozsahu DD k připomínkám – O6 ZP +EH A návrh dopravního řešení dle bodu 3.2.1. ZTP a DD 4.1.1. ZTP	Technické řešení v digitální formě k připomínkám
3. <u>Dílčí etapa</u>	do 8 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Předložení čístopisu ZP včetně potřebných příloh V2 ke schválení CK	Předávací protokol (pro Část Díla)
4. <u>Dílčí etapa</u>	do 4 měsíců od schválení ZP na CK	Návrh technického řešení DUSP k připomínkovému řízení (vč. POV, výkazu výměr a soupisu prací bez kompletní části H)	Předávací protokol (pro Část Díla)
5. <u>Dílčí etapa</u>	do 25.11.2021	Předání DUSP se zapracovanými připomínkami včetně dokladové části ke společnému řízení. Podání žádosti o společné řízení – součinnost při společném řízení	Předávací protokol (pro Část Díla) Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu
6. <u>Dílčí etapa</u>	do 18 měsíců od schválení ZP na CK	Vydání společného rozhodnutí	Předání rozhodnutí
7. <u>Dílčí etapa</u>	do 21 měsíců od schválení ZP na CK	Nabytí právní moci stavebního povolení	Stavební povolení v právní moci, předané Objednateli



8. Dílčí etapa	Do 14 měsíce od termínu 5. Dílčí etapy	Definitivní předání DUSP A PDPS v tištěné a digitální formě včetně vydaného rozhodnutí s kompletní dokladovou částí, náklady a oceněnými soupisy prací ve struktuře dle VTP, VV pro zadání realizace stavby	Protokol o provedení Díla
9. Dílčí etapa	21 měsíců (předpoklad od 04/2023 do 07/2024)	Autorský dozor projektanta při realizaci <u>Stavby</u> ; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 20 měsíců	Výkaz poskytnutých služeb (1 x za čtvrtletí) - stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta
Termín dokončení Díla	předpoklad do 07/2024 (v závislosti na zahájení 9. Dílčí etapy)	-	Po ukončení <u>přejímacího řízení</u> <u>Stavby</u> a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)