

Nájemní smlouva

číslo: R / 012 / 2017

Čl. I. Smluvní strany

- 1. Pronajímatel :** **Městský dopravní podnik Opava, a.s.**
Bílovecká 98,
747 06 OPAVA
- Zastoupení :
 IČ : 64610250
 DIČ : CZ 64610250
 Bankovní spojení : Česká spořitelna, a. s., č. ú. 1841501349/0800
 Registrace : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, vložka 1234
 Telefon : 553 759 050
 Fax : 553 624 928
 Email : info@mdpo.cz
- (dále jen „pronajímatel“)
- 2. Nájemce :** **GLORY AGENCY, s.r.o.**
Španělská 770/2
120 00 Praha 2
- Zastoupení : Ing. Alexandr Pavlov, jednatel
 Kontaktní osoba :
 IČ : 28225597
 DIČ : CZ 28225597
 Telefon : 420 776 470 902
 Email : info@gloryagency.cz
- (dále jen „nájemce“)

II. Předmět nájmu

1. Předmětem nájemní smlouvy je pronájem plochy na movitém zařízení - dopravních prostředcích městské hromadné dopravy provozované Městským dopravním podnikem Opava, a. s. za účelem umístění reklamních a informačních poutačů.
2. Součástí předmětného nájmu jsou i nezbytné služby, které poskytne pronajímatel a to zejména udržování reklamních poutačů v čistotě, drobné opravy či jejich odstranění po ukončení nájmu.

Čl. III. Rozsah nájmu a termíny

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím rozsahu nájmu:

- typ reklamy : 7 ks fólie - 2,70 x 0,50 m
 3 ks fólie - 1,80 x 0,43 m
 letáky A3
- umístění reklamy : na pravé straně dopr. prostředku (mezi 2. a 3. dveřmi) trolejbus Tr 14
 (evid. číslo 73,74,75,76,78,79,80)
 na pravé straně dopr. prostředku (mezi 1. a 2. dveřmi) trolejbus Tr 26 Škoda
 (evid. číslo 301,302,303)
- vnitřní prostory MHD : - trolejbusy - 27 ks letáků
 - autobusy - 33 ks letáků
- lhůta pronájmu : od 15. 5. 2017 do 14. 7. 2017

Po této lhůtě pronájmu nebude reklama provozována.

Čl. IV. Cena a platební podmínky

1. Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci plochu v prostředcích MHD v rozsahu, podmínkách a době sjednané v této smlouvě a nájemce se zavazuje uhradit za její pronájem smluvní cenu.

2. Smluvní cena za pronájem činí:

Cena nájmu folie	31 785,-Kč
Instalace a odstranění	5 000,-Kč
Cena nájmu letáky	15 300,-Kč
Celkem	52 085,-Kč
+ DPH 21 %	

3. Cena nájmu je splatná na základě zálohové faktury vystavené pronajímatelem před začátkem příslušného období se lhůtou splatnosti (připsání na účet pronajímatele) 9. 5. 2017.

Čl. V. Ostatní ujednání

1. Nájemce odpovídá za etickou a právní čistotu reklamních poutačů. Dodané reklamní materiály a poutače musí odpovídat podmínkám vyplývajícím z právních norem, upravujících podmínky provozu prostředků MHD.

2. Pronajímatel může odmítnout nájem plochy pro umístění reklamních poutačů, které odporují výše sjednaným zásadám.

3. Nájemce byl seznámen s možností poškození nebo zničení prostředků reklamy při dopravních nehodách, vandalskými projevy a skutečností, že vozidla MHD budou odstavena pro poruchu, závadu za účelem oprav po nezbytně nutnou dobu. V těchto případech, nezaviněných MDPO, nemá nájemce právo od smlouvy odstoupit. Může však požadovat, aby reklama byla prodloužena o dobu, po kterou reklamní prostředky nemohly plnit sjednaný účel.

Čl. VI. Závěrečná ujednání

1. Od smlouvy lze odstoupit okamžitě při jejím závažném porušení a to zejména:

- brání-li pronajímatel nedodržováním sjednaných podmínek z této smlouvy řádnému užívání ploch najatých nájemcem
- užívá-li nájemce předmět nájmu v rozporu s podmínkami smlouvy nebo obecně závaznými právními normami
- od smlouvy může pronajímatel okamžitě odstoupit, je - li nájemce v prodlení se sjednanou platbou.

2. Smluvní strany se dohodly, že závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

3. Nájemce podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Městský dopravní podnik Opava, a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen Městský dopravní podnik Opava, a.s. zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2, občanského zákoníku. Podpisem smlouvy dále bere nájemce na vědomí, že smlouva bude MDPO, a.s. zveřejněna v Registru smluv na portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb.

4. Smlouva vzniká dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti zveřejnění v Registru smluv.

5. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, ostatní vyhotovení obdrží pronajímatel.

V Opavě dne: 12. 4. 2017

Ing. Alexandr Pavlov
n á j e m c e

pronajímatel