



S00JP012FML1

Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: Odbor majetkové správy
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu [REDACTED]
č. 1600080477/12

- dále jen „**půjčitel**“

a

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
IČO: 70883521
zastoupená: [REDACTED], rektorem
ve věcech smluvních: [REDACTED] kvestor

- dále jen „**vypůjčitel**“

uzavírají
DODATEK č. 2/22
ke smlouvě o výpůjčce ze dne 1. 9. 2008

(1) Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 2/22 ke smlouvě o výpůjčce č. 1600080477 ze dne 1. 9. 2008 ve znění dodatku č. 1/12 ze dne 10. 9. 2012, jehož předmětem je rozšíření účelu výpůjčky části pozemku p. č. 1090/20 k. ú. Zlín o umístění stavby „Memento Covid – 19“ na nám. T. G. Masaryka ve Zlíně, mění se tak v Čl. II. odst. 1, ruší se Čl. IV a nahrazuje se novým zněním Čl. IV. a dále se ruší Čl. V. a VI. v celém rozsahu a nahrazují se novým zněním Čl. V.

V čl. II. – Účel výpůjčky – se ruší dosavadní odst. 1 a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Půjčitel přenechává do užívání vypůjčiteli pozemky zastavěné Univerzitním centrem Zlín, část pozemků pro údržbu zpevněných ploch a ploch zeleně, část pozemků pro umístění zařízení motorgenerátoru s dieslovým motorem na betonových patkách včetně podzemního uložení kabelů a oplocení a část pozemku p. č. 1090/2 k. ú. Zlín pro umístění stavby „Memento Covid – 19“ na nám. T. G. Masaryka ve Zlíně, dle podmínek Odboru kultury a památkové péče, oddělení prostorového plánování a Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína.

Čl. IV. – Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele se ruší v celém rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním Čl. IV.:

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky a že vyhovuje účelu, ke kterému se výpůjčka poskytuje.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně v rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě.

3. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky uvedený v této smlouvě, stavby na něm nacházející se a jeho okolí v řádném stavu po celou dobu výpůjčky. V případě škod je půjčitel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí vypůjčitel škodu v plné výši půjčiteli.
4. Vypůjčitel nese plnou odpovědnost za veškeré škody, které v souvislosti s jeho činností na předmětu výpůjčky vzniknou na majetku či zdraví třetích osob a je povinen tuto škodu v plném rozsahu odstranit či uhradit.
5. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky podle této smlouvy do jakéhokoliv užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
6. Předmět výpůjčky je součástí Městské památkové zóny Zlín prohlášené vyhláškou Jihomoravského krajského národního výboru v Brně ze dne 20. 11. 1990, o prohlášení území historických jader vybraných měst a jejich částí za památkové zóny, která podléhá ochraně podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Z § 14 odst. 2. tohoto zákona vyplývá, že: „Vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, nebo památkové zóny, je povinen k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na této nemovitosti si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, není-li tato jeho povinnost podle tohoto zákona nebo na základě tohoto zákona vyloučena“.

Čl. V. – Ostatní ujednání a Čl. VI. – Závěrečná ujednání se ruší v celém rozsahu a nahrazují se tímto novým zněním Čl. V.:

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
 2. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
 3. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku.
 4. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
 5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
 6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech.
 7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy na této smlouvě.
- (2) Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčeny, zůstávají beze změny.
- (3) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- (4) Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech.
- (5) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

(6) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění: 21. 4. 2022 – 6. 5. 2022

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 6. 6. 2022, čj. 9/11R/2022

Ve Zlíně dne 30. 06. 2022

Vypůjčitel:

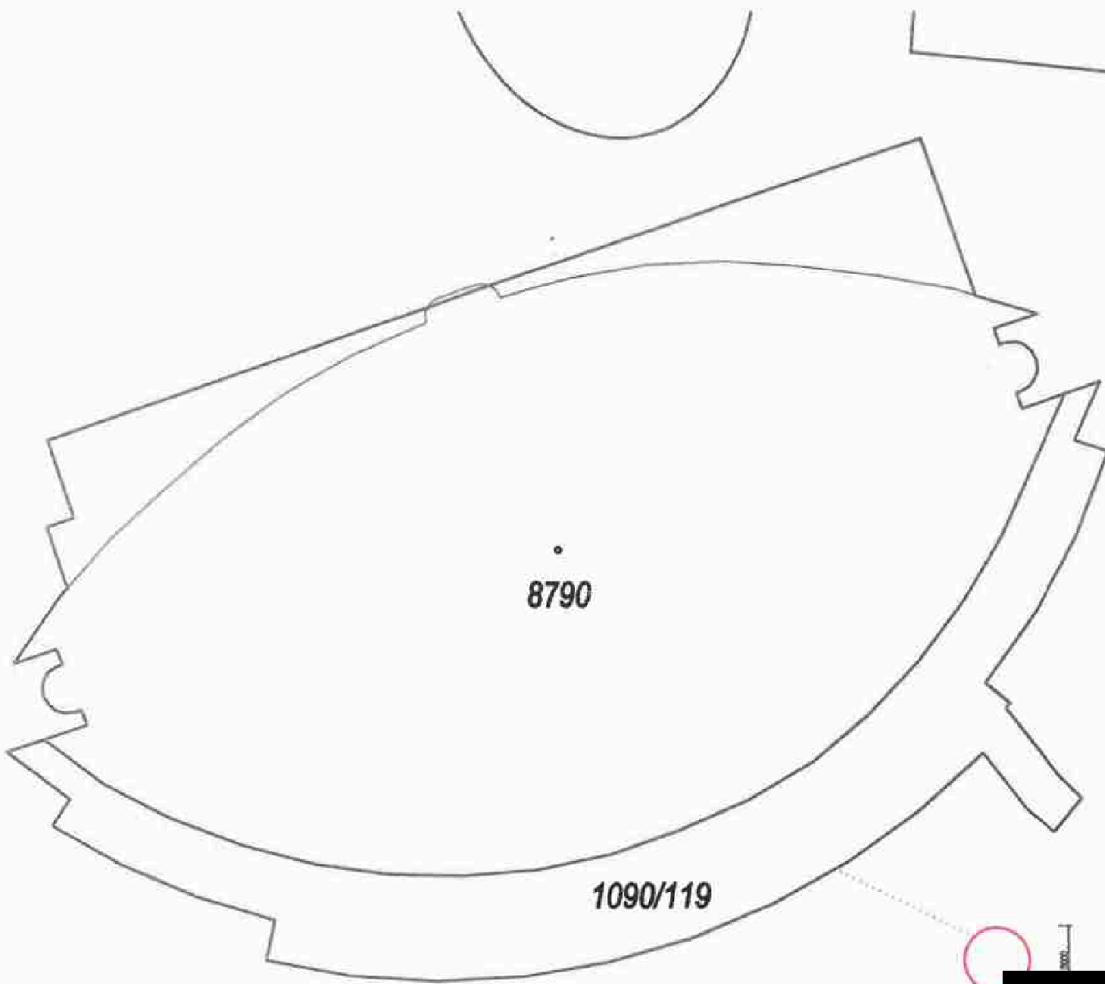
Půjčitel:

.....
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

kvestor

Statutární město Zlín

náměstek primátora



8790

1090/119

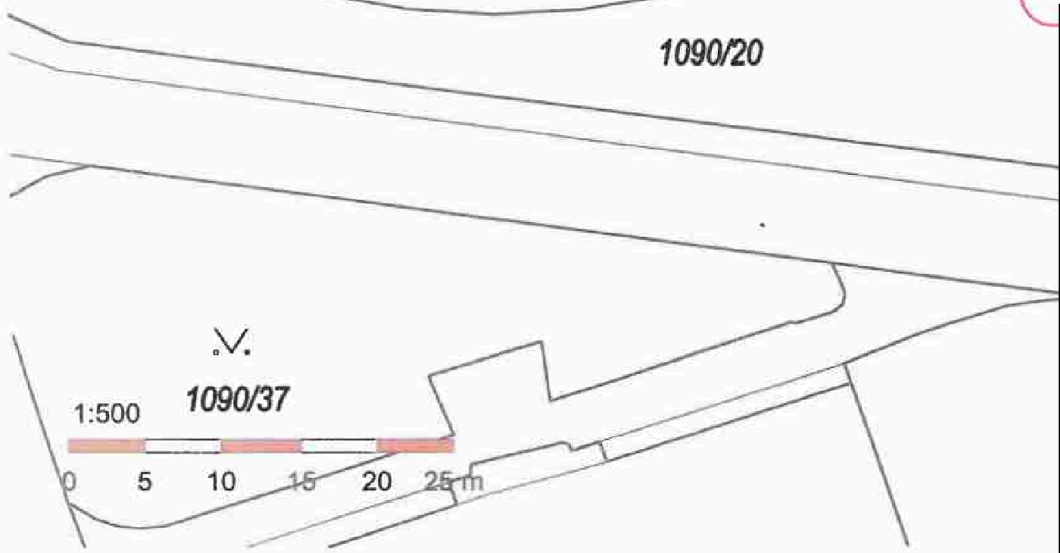
1090/20



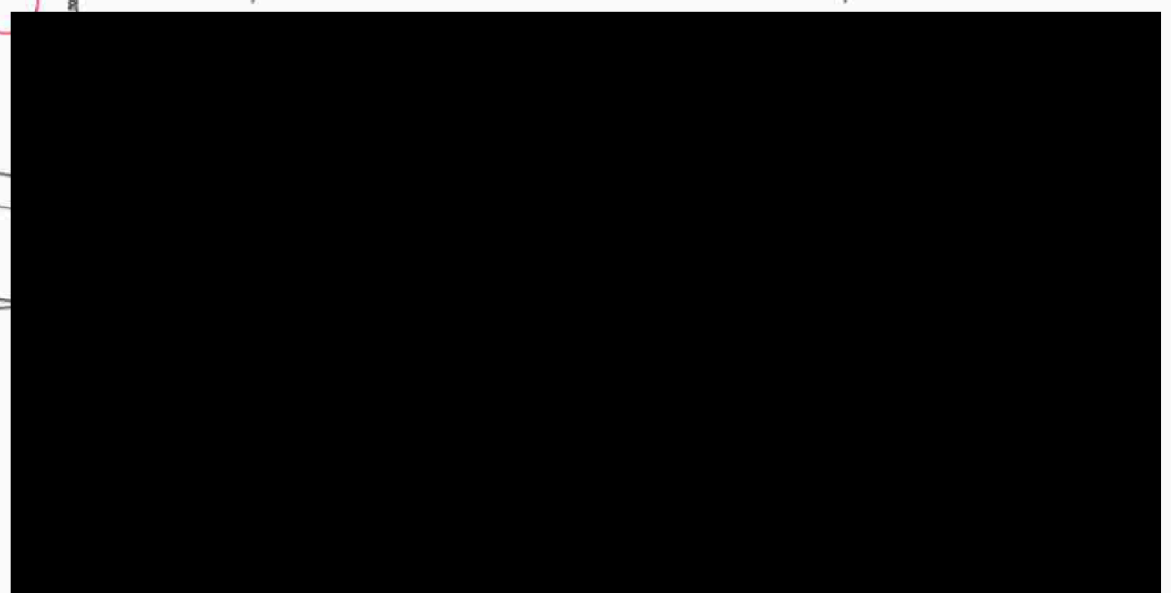
2643

∇.
1087/11

2645



∇.
1090/37



Umístění v terénu



Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 761 40 Zlín,
jehož jménem jedná MUDr. Miroslav Adámek, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Aleš Dufek, 2. náměstek primátora
Odpovědný útvar: Odbor ekonomiky a majetku MMZ

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu [REDACTED]

VS 1600080477/1

- dále jen „**půjčitel**“

a

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně,
nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

zastoupená: [REDACTED] rektorem

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Zlín

číslo účtu: [REDACTED]

- dále jen „**vypůjčitel**“

u z a v í r a j í

D O D A T E K č. 1/12

ke smlouvě o výpůjčce ze dne 1. 9. 2008

(1) Smlouva o výpůjčce pozemků VS 1600080477, uzavřená dne 1. 9. 2008 se po vzájemné dohodě smluvních stran mění a doplňuje takto:

V Čl. II. – účel výpůjčky - se ruší dosavadní odstavec 1 a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Půjčitel přenechává do užívání vypůjčitelu pozemky zastavěné Univerzitním centrem Zlín, část pozemků pro údržbu zpevněných ploch a ploch zeleně, část pozemků pro umístění zařízení motorgenerátoru s dieslovým motorem na betonových patkách včetně podzemního uložení kabelů a oplocení, dle podmínek Odboru stavebních a dopravních řízení a Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína.

V Čl. IV. – práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele - se ruší dosavadní odstavec 1 a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky, který bude sloužit jako zastavěná plocha Univerzitním centrem Zlín, část pozemků pro údržbu zpevněných ploch a ploch zeleně, část pozemků pro umístění zařízení motorgenerátoru s dieslovým motorem na betonových patkách včetně podzemního uložení kabelů a oplocení. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně k rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě.

(2) Ostatní ujednání smlouvy, tímto dodatkem nedotčeny, zůstávají beze změny.

(3) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

(4) Dodatek č. 1/12 nabývá účinnost dnem podpisu smluvními stranami, je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, přičemž půjčitel i vypůjčitel obdrží dva exempláře.

(5) Smluvní strany po řádném přečtení dodatku č. 1/12 připojují na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s jeho obsahem své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění:

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 23. 4. 2012, čj. 44/8R/2012

Ve Zlíně dne

10 -09- 2012

Vypůjčitel:




Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně



rektor



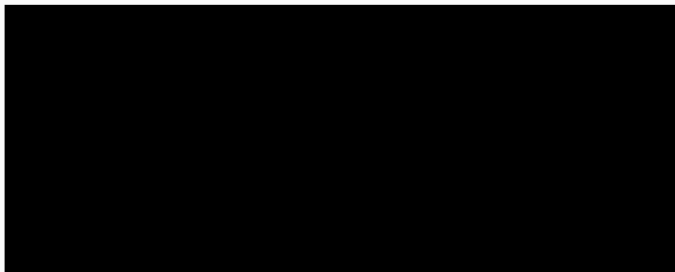
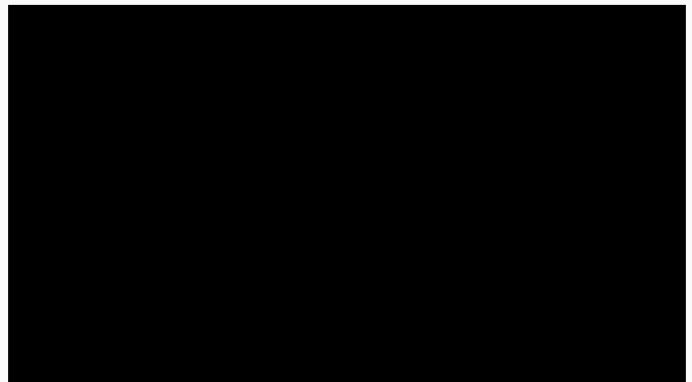

Půjčitel:



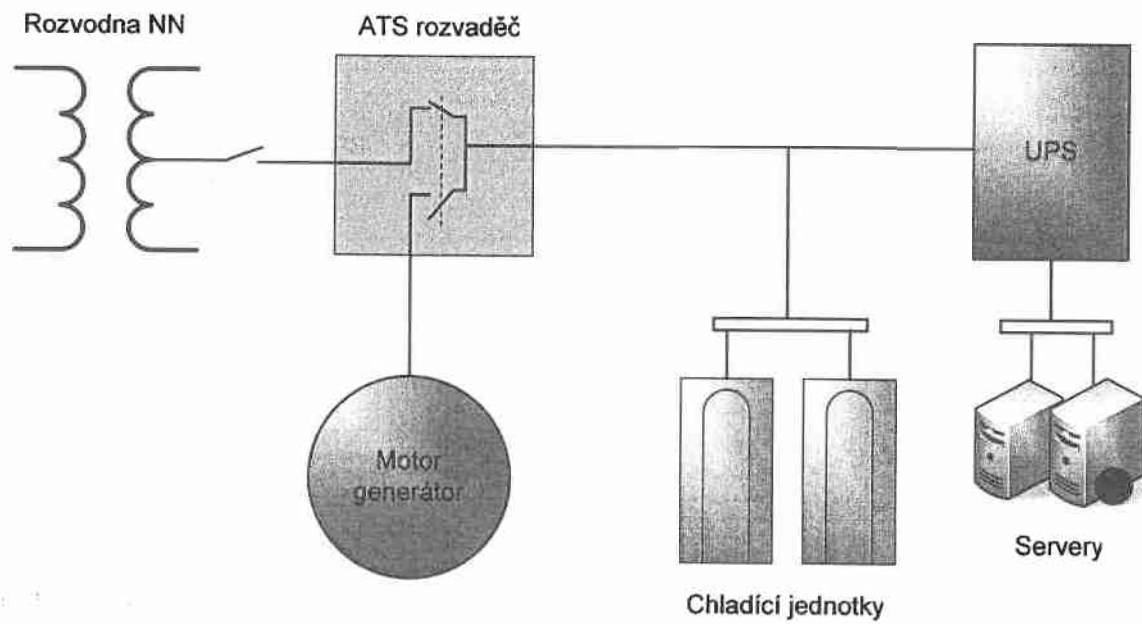

Statutární město Zlín

Mgr. Aleš Dufek

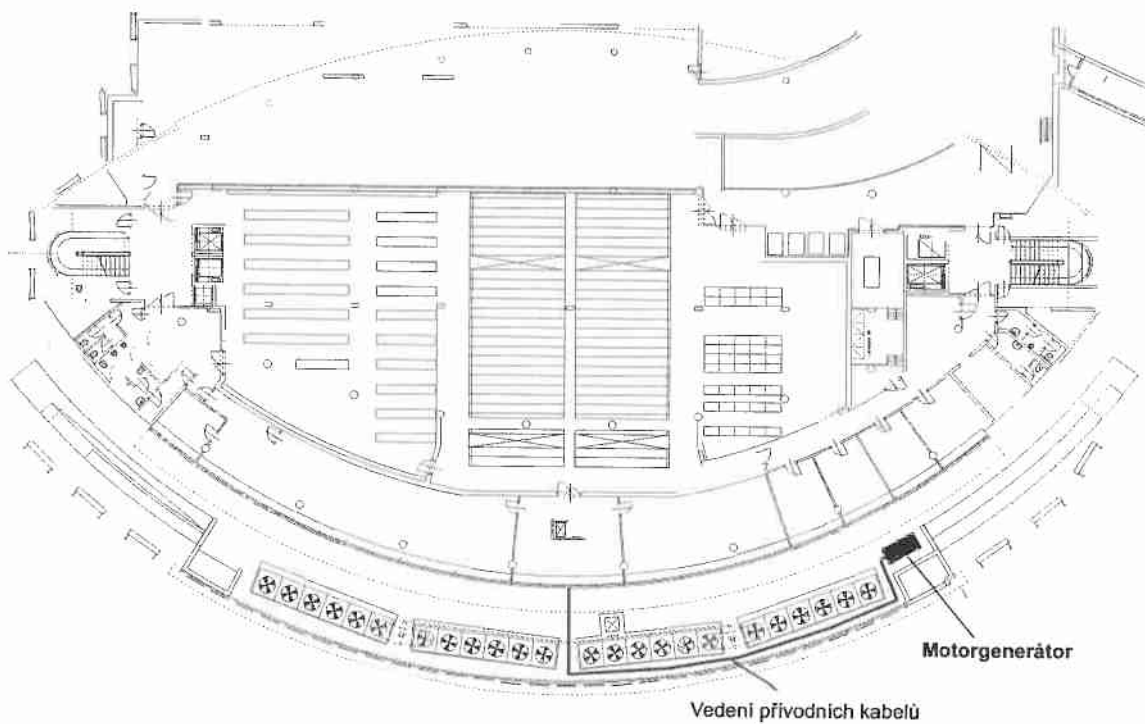
2. náměstek primátora

Obr. 1: Blokové schéma připojení motorgenerátoru



Obr. 2: Navrhované umístění motorgenerátoru





Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 761 40 Zlín,
jehož jménem jedná PhDr. Irena Ondrová, primátorka
zástupce ve věcech smluvních: MUDr. Vladimír Řihák, pověřený člen Rady města Zlína
na základě plné moci ze dne 9. 11. 2006
Odpovědný útvar: odbor správy majetku
IČ: 00283924
DIČ: CZ00283924 (nejsme plátcí DPH)
Bankovní spojení: KB Zlín, č. účtu [REDAKCE] KS 2718
VS 1600080477
- dále jen „**půjčitel**“

a

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, se sídlem Zlín, nám. T. G. Masaryka č. p. 5555,
PŠČ 760 01, zastoupená [REDAKCE], kvestorem
IČ: 708 83 521
DIČ: CZ70883521
Bankovní spojení: KB Zlín, č. účtu [REDAKCE]
- dále jen „**vypůjčitel**“

u z a v í r a j í

S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E

dle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění platném ke dni uzavření této smlouvy

takto:

Čl. I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků st. p. č. 8790 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2060 m², p. č. 1090/119 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 507 m², p. č. 1090/20 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4498 m² a st. p. č. 8813 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4648 m², zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Zlín, na LV č. 10001 pro obec Zlín, k. ú. Zlín.
2. Touto smlouvou půjčitel přenechává do bezplatného užívání vypůjčiteli pozemek st. p. č. 8790 o výměře 2060 m², p. č. 1090/119 o výměře 507 m², část p. č. 1090/20 o výměře 1000 m² a st. p. č. 8813 o výměře 128 m², dle zákresu v kopii katastrální mapy, která je nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce.

Čl. II.

Účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává do užívání vypůjčiteli pozemky zastavěné Univerzitním centrem Zlín a část pozemků pro údržbu zpevněných ploch a ploch zeleně, dle podmínek Odboru dopravy a silničního hospodářství a Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína.
[REDAKCE]

2. Vypůjčitel se zavazuje, že případná stavba na předmětu výpůjčky podle této smlouvy bude vybudována na náklady vypůjčitele, dle projektové dokumentace a podmínek, které budou stanoveny v povolení příslušným odborem Magistrátu města Zlína.
3. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí být účel užívání měněn.

Čl. III.

Doba výpůjčky

1. Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**, s účinností od 1. 9. 2008 a s výpovědní lhůtou tři měsíce, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi dané některou z výše uvedených smluvních stran.
2. Půjčitel je oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy a to bez v čl. III. odst. 1 ujednané výpovědní lhůty a požadovat po vypůjčiteli neprodlené vrácení předmětu výpůjčky podle této smlouvy jen v těchto případech:
 - a) neužívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky řádně
 - b) užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem anebo
 - c) přenechá-li vypůjčitel předmět výpůjčky podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu s půjčitelem třetí osobě.
3. Ke dni skončení výpůjčky se vypůjčitel zavazuje odevzdat předmětné pozemky půjčiteli v řádném stavu.
4. Při nedodržení tohoto termínu je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s předáním pozemků.

Čl. IV.

Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky, který bude sloužit jako zastavěná plocha Univerzitním centrem Zlín a část pozemků pro údržbu zpevněných ploch a ploch zeleně. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně k rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě.
2. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky uvedený v této smlouvě v řádném stavu po celou dobu výpůjčky. V případě škod je půjčitel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí vypůjčitel škodu v plné výši půjčiteli.
3. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky podle této smlouvy do jakéhokoliv užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

Čl. V.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží dva exempláře.
2. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny výhradně formou písemného a vzájemně odsouhlaseného číslovaného dodatku.

3. Veškeré právní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, konkrétně ustanoveními § 659 až 662.

Čl. VI. Závěrečná ujednání

1. Vypůjčitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy třetím osobám.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy na této smlouvě.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

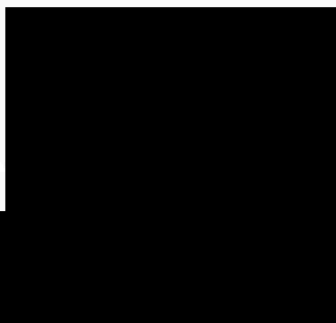
Doba zveřejnění: 13. 6. 2008 – 29. 6. 2008, 4. 3. 2008 – 19. 3. 2008

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 4. 8. 2008, čj 1/16R/2008, 14. 4. 2008, čj. 1/8R/2008

Ve Zlíně dne 1. 9. 2008

Vypůjčitel:



Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

investor

Půjčitel:



Statutární město Zlín
MUDr. Vladimír Řihák
člen Rady města Zlína

