

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEMOVITOSTÍ č. 17/2010/St. V.

uzavřené dne 31. 8. 2010 mezi smluvními stranami:

Město Bílovec

se sídlem MÚ Slezské náměstí 1, 743 01 Bílovec
IČO: 00297755
zastoupené Mgr. Pavlem Mrvou, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

a

Petr Dobosz

se sídlem Stará Ves 61, 743 01 Bílovec
IČO: 73369381

(dále jen „nájemce“)

I.

Za Článek IV. se vkládá nový Článek V., který zní:

Článek V.

Ukončení nájmu pozemků parc. č. 2529/2 a 2529/3, oba v k. ú. Bílovec – město, obec Bílovec

Smluvní strany se dohodly, že nájem pozemků parc. č. 2529/2 a 2529/3, oba v k. ú. Bílovec – město, obec Bílovec, specifikovaných v Čl. 1, skončí dnem, kdy pronajímatel uzavře se třetí osobou smlouvu, jejímž předmětem bude zřízení práva stavby k těmto pozemkům.

O skončení nájmu dle předchozího odstavce je pronajímatel povinen bezodkladně nájemce informovat, a dále je povinen nájemce na jeho žádost informovat o předpokládaném dni skončení nájmu.

V souvislosti s předčasným skončením nájmu dle odst. 1 se pronajímatel dále zavazuje poskytnout nájemci finanční kompenzaci ve výši 25.000 Kč, která je splatná na bankovní účet nájemce č. 193.507093 / 0800 do 30 dnů ode dne skončení nájmu dle odst. 1.

Pro účely výpočtu nájemného za rok, ve kterém nájem skončí, a pro účely stanovení nájemného za zbylé pozemky se (na základě výměr pronajímaných pozemků) sjednává, že nájemné za pozemky parc. č. 2529/2 a 2529/3 činí celkem 4.209,- Kč ročně, nájemné za ostatní pozemky, které budou i nadále předmětem nájmu, činí 12.058,- Kč ročně.

II.

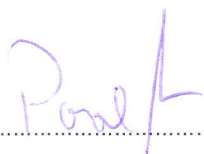
Dosavadní Článek V. se nově označuje jako Článek VI.

III.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Bílovec č. *RM/105/2107* ze dne *25.09.2017*

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bílovci dne *21. 11. 2017*



za pronajímatele
město Bílovec
Mgr. Pavel Mrva, starosta města



Petr Dobosz
nájemce

Město Bílovec
Slezské náměstí 1
745 01 Bílovec 18