

Smluvní strany:

Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

sídlo: Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín

IČO: 27661989, DIČ: CZ27661989

bankovní spojení: ČSOB, č. ú. 151203067/0300

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B., vložka 4437

zastupující Ing. Jan Hrdý, předseda představenstva a Ing. Martin Déva, člen představenstva

osoba jednající ve věcech plnění této smlouvy: Mgr. Rudolf Ferenc, vedoucí oddělení vnitřní bezpečnosti a krizového řízení, tel. XXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „KNTB“ nebo „pronajímatel“)

a

Zlínský kraj

sídlo: Zlín, třída Tomáše. Bati 21, PSČ 761 90

zastupuje: Ing. Radim Holiš, hejtman

IČO: 70891320

bankovní spojení: 2786182/0800, Česká spořitelna, a. s.

osoba jednající ve věcech plnění této smlouvy: Ing. Robert Pekaj, tajemník Bezpečnostní rady Zlínského kraje

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto

dohodu o ukončení smlouvy o spolupráci při provozování Krajského asistenčního centra pomoci Ukrajině KACPU

Článek I. Preambule

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 12.04.2022 smlouvu o spolupráci při provozování Krajského asistenčního centra pomoci Ukrajině KACPU, č. D/0827/2022/KH (dále jen „**smlouva o spolupráci**“).
2. Pronajímatel je výlučným vlastníkem nemovitého majetku – ploch ve svém areálu, konkrétně:
 - a) travnaté plochy umístěné na části pozemku parc. č. 3284/1 – ostatní plocha, zeleň v k. ú. a obci Zlín mezi budovami 42 (kuchyňský blok) a budovou č. 1 (U14) o celkové rozloze 1.722 m²,
 - b) 20 (dvaceti) parkovacích míst umístěných na části pozemku parc. č. 3284/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. a obci Zlín na východní straně za budovou č. 1 (U14)., resp. za budovou č. 2 (kožního oddělení).
3. Pronajímatel touto smlouvou přenechal do užívání **část travnaté plochy o výměře 1.148 m²**, umístěné na pozemku p. č. 3284/1, a dále **20 (dvacet) parkovacích míst** na části pozemku p. č. 3284/9, vše v k. ú. a obci Zlín, (dále jen „**pronajaté prostory**“ nebo „**prostory**“).
4. Prostory byly dány do nájmu v souvislosti **s provozem Krajského asistenčního centra pomoci Ukrajině (KACPU)**, které je zřízeno v pavilonu 1 (U14), jehož vlastníkem je nájemce. Prostory budou spolu se samotným KACPU sloužit k zajištění přílivu migrantů z Ukrajiny do ČR v důsledku probíhajícího rusko-ukrajinského ozbrojeného konfliktu.

Článek II.
Předmět dohody

1. Z důvodů ukončení provozu Krajského asistenčního centra pomoci Ukrajině KACPU se smluvní strany dohodly na ukončení výše uvedené smlouvy o spolupráci **ke dni 15.7.2022** v souladu s čl. VI odst. 1 smlouvy o spolupráci.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že tímto mají vůči sobě vypořádané všechny vzájemné závazky vyplývající s uzavřené smlouvy o spolupráci a v budoucnu nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další nároky.
3. Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí pronajatých prostor, včetně elektrického rozvaděče. Při předání elektrického rozvaděče se záznamy stavu odběru energií budou přítomni zástupci nájemce, pronajímatele a zástupce společnosti ELPO systém s.r.o., jako dodavatele elektrického rozvaděče.
4. Fakturace a úhrada poměrné částky nájemného za měsíc červenec (za období od 1. do 15. 7. 2022) proběhne ve smyslu příslušných ustanovení smlouvy o spolupráci.
5. Pronajímatel bere na vědomí, že prostory budou předány ve stavu, v jakém je předal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení vzhledem k účelu užívání.

Článek III.
Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
2. Tato dohoda a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a dvě nájemce.
4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že je sepsána podle jejich pravé skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Zlíně dne

Ve Zlíně dne.....

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Jan Hrdý
předseda představenstva

.....
Ing. Radim Holíš
hejtman

.....
Ing. Martin Déva
člen představenstva