

SMLOUVA O DÍLO A O AUTORSKÉM DOZORU

Trč

č. zhotovitele:

č. objednatele: CES 2022/1160

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** Statutární město Hradec Králové
 Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
 Zastoupený: Ing. Bc. Jiří Bláha, náměstek primátora
 IČO: 00268810
 DIČ: CZ00268810
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
 č. účtu: 426511/0100
 Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech smluvních a technických:
 Ing. Michal Jandík - vedoucí investičního odboru
 - tel. 495 707 680; 725 644 264
 - e-mail: michal.jandik@mmhk.cz
 Soňa Trčková - investiční technik
 - tel. 495 707 679; 725 644 284
 - e-mail: sona.trckova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** Carl Stahl & spol, s.r.o.
 Sídlo: Mikulovická 4, 190 17 Praha 9
 Zastoupený: [redacted]
 IČO: 62418394
 DIČ: CZ62418394
 Spisová značka: C 32482 vedená u Městského soudu v Praze
 Bankovní spojení: [redacted]
 č. účtu: [redacted]
 dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo a o autorském dozoru:

„Záchranné sítě Bílá věž – DSP, DZS + DPS a výkon autorského dozoru II.“

I.

Prohlášení a účel smlouvy

- Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo a o autorském dozoru.
- Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení předmětu plnění dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést předmět plnění dle této smlouvy.

3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zpracování vicestupňové projektové dokumentace (dále též jen „PD“), zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění dokladové části k PD, včetně zajištění stavebního povolení, poskytnutí součinnosti během navazujícího zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací a výkonu autorského dozoru nad realizací stavby „Záchranné sítě Bílá věž“.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Záchranné sítě Bílá věž – DSP, DZS + DPS a výkon autorského dozoru II.“ a uspořádání Rady města
č. RM/4022/620 ze dne 24.5.2022

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele předmět plnění:

„Záchranné sítě Bílá věž – DSP, DZS + DPS a výkon autorského dozoru II.“

(dále jen „předmět plnění“)

v plném rozsahu určeném výzvou ze dne 14.04.2022 pod č.j. MMHK/070844/2022/IO/ChI, nabídkou zhotovitele doručenou pomocí elektronického nástroje ze dne 03.05.2022, pod č. ID 2543788 a dalšími podklady uvedenými v čl. III. smlouvy.

Zájmové území se nachází v ulici Franuškova 1, Hradec Králové.

Projektová dokumentace řeší úpravu ochozu montáží sítí pro větší bezpečnost návštěvníků Bílé věže a jejího okolí. Montáž záchranných sítí je předpokládána do kotvení zábradlí ochozu prostřednictvím šroubu s okem. Sít' bude umístěna mezi sloupky, aby zamezila možnému pádu návštěvníků z ochozu.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že stavba Bílé věže je kulturní památkou.

1.1. Předmět plnění sestává zejména z:

- přípravných prací k vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)
- vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP);
- inženýrské činnosti v souvislosti s podáním žádosti o stavební povolení a ze zastupování ve stavebním řízení až do jeho pravomocného skončení;
- vypracování projektové dokumentace k zadání a provedení stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr (DZS+DPS);
- poskytnutí součinnosti během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy;
- výkonu autorského dozoru.

1.1.a) Přípravné práce pro projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení (DSP) sestávající se zejména z:

- účasti zhotovitele na jednáních s objednatelem a dotčenými orgány státní správy - např. odborem památkové péče Magistrátu města Hradec Králové, společností Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s. r. o., IČO: 27472809, k upřesnění vstupních požadavků pro vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle této smlouvy,
- představení koncepce a variant technického řešení stavebních prací, které budou předmětem projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle této smlouvy, zhotovitelem objednateli, dotčeným orgánům státní správy a společnosti Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s. r. o., IČO: 27472809, na společném jednání,
- vyhodnocení připomínek a podnětů objednatele, dotčených orgánů státní správy a společnosti Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s. r. o., IČO: 27472809, k technickému řešení stavebních prací, které budou předmětem projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle této smlouvy, zhotovitelem,
- zpracování připomínek a podnětů objednatele, dotčených orgánů státní správy a společnosti Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s. r. o., IČO: 27472809, k technickému řešení stavebních prací, které budou předmětem projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle této smlouvy, do čistopisu návrhu technického řešení těchto stavebních prací zhotovitelem,

- předložení čístopisu návrhu technického řešení stavebních prací, které budou předmětem projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle této smlouvy, zhotovitelem objednateli k odsouhlasení.

1.1.b) Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)

- rozsah a obsah projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a to dle přílohy č. 12, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a dále vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění a dále dle uvedených požadavků níže,
- v projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení budou zapracovány oprávněné požadavky dotčených orgánů státní správy (např. odboru životního prostředí Královéhradeckého kraje nebo odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové), vlastníků a správců inženýrských sítí a dalších zainteresovaných subjektů,
- v projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení bude obsažen propočet investičních nákladů stavby,
- v projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení bude kompletní dokladová část,
- projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude obsahovat plán BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) projednaný s oblastním inspektorátem práce;
- projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude předána objednateli se všemi náležitostmi – grafické, textové a dokladové části: v tištěné podobě v počtu 6 paré + data v digitální formě na USB flash disku v jednom vyhotovení v CAD formátech (.dwg, nebo dxf), (případně také v GIS formátech .shp, (vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části na USB flash disku, dále grafická část (.pdf), a textová a tabulková část (.pdf, .doc, .docx, .xls nebo .xlsx),
- zhotovitel se na základě výzvy objednatele zúčastní jednání s orgány státní správy za účelem získání stavebního povolení,
- projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude obsahovat plán organizace výstavby,
- zpracování expertíz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení,
- účast na kontrolních schůzkách, minimálně 1x za měsíc.

1.1.c) Zajištění inženýrské činnosti, podání žádosti o vydání stavebního povolení a zastupování ve stavebním řízení až do jeho pravomocného skončení:

- zajištění dokladové části k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení;
- zapracování připomínek dotčených orgánů státní správy, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení,
- podání žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, se všemi náležitostmi na stavební úřad a zastupování objednatele ve stavebním řízení až do jeho pravomocného skončení.

1.1.d) Projektová dokumentace k zadání a provedení stavby (DZS+DPS) včetně soupisu prací s výkazem výměr:

- v projektové dokumentaci k zadání a provedení stavby budou zapracovány připomínky objednatele k předchozímu stupni projektové dokumentace;
- rozsah a obsah projektové dokumentace k zadání a provedení stavby bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a to dle přílohy č. 13, dále vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, dále vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění a dále zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a prováděcích vyhláškách k tomuto zákonu v platném znění a dále dle požadavků níže,

- v projektové dokumentaci k zadání a provedení stavby budou zpracovány oprávněné požadavky dotčených orgánů státní správy, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů vč. jejich písemného vyjádření;
- projektová dokumentace k zadání a provedení stavby bude obsahovat plán organizace výstavby a harmonogram;
- projektová dokumentace k zadání a provedení stavby bude obsahovat výkaz výměr vč. rekapitulace nákladů 1x v tištěné podobě (neoceněné výkazy výměr jednotlivých profesí v členění dle položek Seznamu orientačních cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha nebo RTS Brno) + 1x v elektronické podobě ve formátu .xlsx na flash disku (stavební část i všechny profese), výkaz výměr bude zpracován tak, aby byl v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, přičemž úprava excelových souborů výkazu výměr bude zpracována tak, aby byl sloupec buněk (množství) uzamknut a aby po doplnění jednotkových cen soutěžícími docházelo k automatickému výpočtu cen celkem a k jejich součtům, součástí bude rekapitulace všech objektů;
- oceněný položkový rozpočet vč. rekapitulace nákladů v jednom vyhotovení v tištěné a 1x v elektronické podobě ve formátu .xlsx s rekapitulací celkových nákladů stavby, dodaný samostatně;
- ve výkazu výměr a v projektové dokumentaci k zadání a provedení stavby nesmí být uveden přímý či nepřímý odkaz na určité dodavatele či výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále jen specifické označení), mající vztah k jednomu dodavateli; pokud zhotovitel tuto povinnost poruší, bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne; zhotovitel může prokázat, že konkrétní materiál, výrobek či službu nelze upřesnit jinak, než použitím specifického označení, je povinen na tuto skutečnost objednatel vždy písemně upozornit a vždy uvést u příslušného specifického označení hlavní a rozhodující technické parametry – rozměry, hmotnost, hluk, výkon, apod. a zároveň uvést jasně a viditelně na všech místech projektové dokumentace, kde je uvedení příznačného označení nezbytné, upozornění, že pokud jsou v projektové dokumentaci, nebo jejich přílohách, odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a autor projektové dokumentace výslovně prohlašuje, že je pro realizaci vlastního předmětu možné použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení a výrobků;
- projektová dokumentace k zadání a provedení stavby bude obsahovat plán BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) projednaný s oblastním inspektorátem práce;
- rozsah projektové dokumentace k zadání a provedení stavby je mimo platné legislativy definován v Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností;
- projektová dokumentace k zadání a provedení stavby bude předána objednateli se všemi náležitostmi – grafické, textové a dokladové části: počet paré – 6x tištěná podoba + data v digitální formě na USB flash disku v jednom vyhotovení v CAD formátech (.dwg nebo .dxf), (případně také v GIS formátech .shp), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části na CD nosiči, dále grafická část (.pdf), a textová a tabulková část (.pdf, .doc, .docx, .xls nebo .xlsx);
- zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad k projektové dokumentaci k zadání a provedení stavby na případných dalších projednáních (např. s dotačním orgánem, na jednání Rady města Hradec Králové a Zastupitelstva města Hradec Králové);
- účast na kontrolních schůzkách minimálně 1x za měsíc.

1.1.e) Součinnost během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy

- Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje poskytnout objednateli součinnost při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy. Tato součinnost bude spočívat zejména, ale nejen v:
 - spolupráci při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky na stavební práce dle PD, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy,

- návrhu alespoň 2 (dvou) hodnotících kritérií kvality podle § 116 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to pro účely zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci stavebních prací dle PD, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy; zhotovitel se zavazuje předložit na výzvu objednatelovi návrh alespoň 2 (dvou) hodnotících kritérií kvality dle tohoto bodu, a to do 10 pracovních dnů od učinění výzvy na e-mail kontaktní osoby objednatelovi pro realizaci této smlouvy,
- vypracování návrhů technických částí odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v rozsahu předmětu plnění; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelovi určené, ve lhůtě 2 pracovních dnů od výzvy k vypracování návrhu odpovědi; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelovi určená; k řádnému učinění výzvy postačí e-mailová forma,
- účasti zhotovitele na jednáních komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek;
- na výzvu objednatelovi posouzení splnění navržených kritérií kvality a technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení.

1.1.f) **Výkon autorského dozoru – ATD** při budoucí realizaci stavby, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, který spočívá zejména v:

- posouzení schvalovacích listů, popřípadě prováděcí dokumentace;
- účasti na kontrolních dnech stavby na základě výzvy technického dozoru stavby či objednatelovi, min. 1x za měsíc;
- posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrole technických parametrů stavby;
- účasti na převíracích řízeních dílčích částí stavby a při kolaudaci stavby, resp. při povolování užívání stavby;
- sledování dodržování řešení dle projektu s ohledem na podmínky stavebního povolení a navrženého technického řešení;
- posuzování a konzultaci návrhů změn a odchylek oproti projektové dokumentaci, uplatňovaných dodavatelem i objednatelovi při realizaci stavby, včetně posouzení případných požadavků na zvětšený rozsah stavebních prací proti projektové dokumentaci;
- poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování navazujících projektových dokumentací nebo pro plynulost stavby;
- dohledu nad dodržováním schválené projektové dokumentace stavby s přihlédnutím k podmínkám stavebního povolení;
- spolupráci s technickým dozorem;
- provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky, změny);
- posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky oproti této projektové dokumentaci, zejména z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby a architektonické koncepce;
- účasti při odevzdání a převzetí stavby a staveniště včetně komplexního vyzkoušení;
- vyjádření se k požadavkům na větší množství výrobků, materiálu a výkonů oproti projektové dokumentaci;
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby;
- spolupráci s potřebnými profesemi;
- účasti a dohledu při odstraňování vad a nedodělků ve stanovené lhůtě, dohodnutým způsobem a v dohodnutém rozsahu,
- spolupráci při průběžném zpracovávání kontrolního výkazu nákladů, závěrečném sestavení nákladů nejpozději do zahájení prací na posledním provozním souboru nebo stavebním objektu.

2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení předmětu plnění. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení předmětu plnění a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá předmět plnění řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu předmětu plnění.

3. **Projednání díla – projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace k zadání a provedení stavby – v průběhu zpracování:**

Objednatel bude v době zpracování díla (projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace k zadání a provedení stavby) svolávat dle potřeby společná koordináční jednání

se zhotovitelem a vybranými dotčenými orgány státní správy a subjekty – např. odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové, odbor životního prostředí Královéhradeckého kraje, odbor památkové péče Magistrátu města Hradec Králové, příspěvková organizace a dalšími dle konkrétní potřeby, jejichž předmětem bude zejména, ale nejenom:

- upřesnění vstupních podkladů a požadavků;
- koncept řešení – představení koncepce, varianty, diskuze, požadavky a podněty pro dopracování – projednání na společném jednání;
- čístopis návrhu – zpracování připomínek a podnětů jednotlivých subjektů;
- odsouhlasení – odevzdání.

Ze všech společných jednání bude objednatelem pořízen zápis s jasně určenými podněty k řešení a požadavky jednotlivých subjektů, který bude rozeslán všem účastníkům. Na následném jednání bude představeno řešení, příp. dohodnut další postup.

Zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení a k projektové dokumentaci k zadání a provedení stavby na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci místní komise místní samosprávy apod.).

4. Práce nad rozsah předmětu plnění dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně byl po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě předmět plnění rozšířen.
5. Dilem dle této smlouvy se rozumí projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektová dokumentace k zadání a provedení stavby a jejich případné doplňky a změny (dále též jen „dílo“).

III.

Podklady pro provedení předmětu plnění

1. Podklady pro provedení předmětu plnění jsou:
 - a) Výzva k podání nabídek ze dne 14.04.2022 pod č.j. MMHK/070844/2022/IO/CH;
 - b) nabídka zhotovitele doručená pomocí elektronického nástroje ze dne 03.05.2022 přijatá pod ID č. 2543788.
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech dokumentů uvedených v odst. 1 tohoto článku mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo a výkonu autorského dozoru. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV.

Doba a místo plnění

1. **Termín zahájení provádění předmětu plnění** – přípravné práce k vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení – **ihned po nabytí účinnosti smlouvy.**
2. **Zhotovitel se zavazuje provést jednotlivé části předmětu plnění dle této smlouvy v následujících termínech:**
 - a) **Přípravné práce k vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení včetně odsouhlasení vstupních požadavků a navrhovaného řešení (dle čl. II. odst. 1, bod 1.1 a) této smlouvy):** do 4 týdnů po nabytí účinnosti této smlouvy
a předložení čístopisu návrhu technického řešení do 2 týdnů od vstupního jednání (dle čl. II. odst. 1 bod 1.1a)
 - b) **Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), včetně odhadu nákladů na stavbu (dle čl. II, odst. 1, bod 1.1 b) této smlouvy):** do 4 týdnů od odsouhlasení čístopisu návrhu technického řešení stavebních prací, které budou předmětem projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle této smlouvy, objednatelem
 - c) **Inženýrská činnost, podání žádosti o stavební povolení a zastupování ve stavebním řízení až do jeho pravomocného skončení (dle čl. II., odst. 1, bod 1.1.c) této smlouvy):** do 12 týdnů od protokolárního předání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení zpracované na základě této smlouvy objednatelem

- d) **Projektová dokumentace k zadání a provedení stavby (DPS)** včetně soupisu prací s výkazem výměr (dle čl. II, odst. 1, bod 1.1 d) této smlouvy): do 4 týdnů od nabytí právní moci stavebního povolení pro stavbu, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy.
- e) **Termín poskytnutí součinnosti během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy** (dle čl. II odst. 1, bod 1.1.e) této smlouvy):
po dobu trvání zadávacího řízení, zahájeného v termínu stanoveném objednatelem, včetně případného jednoho opakování zadávacího řízení.
- f) **Termín výkonu autorského dozoru** (dle čl. II., odst. 1, bod 1.1 f) této smlouvy):
autorský dozor se bude provádět v rozsahu dle čl. II. odst. 1, bod 1.1. f) této smlouvy v období od předání staveniště do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce této stavby nebo v předávacím protokolu této stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).

Součinnost v rámci zadávacího řízení a činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel na základě e – mailové výzvy oprávněné osoby objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace těchto částí předmětu plnění závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací a zajištění finančních prostředků na jejich realizaci.

3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci předmětu plnění, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
5. Zhotovitel předá dílo, vč. všech příloh (projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení a projektovou dokumentaci k zadání a provedení stavby a jejich případné změny a doplňky) v sídle objednatele uvedeném v záhlaví smlouvy.

V.

Cena za předmět plnění

1. Strany se dohodly, že cena za předmět plnění činí:

	bez DPH	DPH 21%	celkem vč. DPH
Přípravné práce k vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (čl. II, odst. 1, bod 1.1.a), této smlouvy):	22.500 Kč	4.725 Kč	27.225 Kč
Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (čl. II, odst. 1, bod 1.1.b), této smlouvy):	67.000 Kč	14.070 Kč	81.070 Kč
Inženýrská činnost, podání žádosti o vydání stavebního povolení a zastupování ve stavebním řízení (čl. II, odst. 1, bod 1.1 c), této smlouvy):	46.000 Kč	9.660 Kč	55.660 Kč
Projektová dokumentace k zadání a provedení stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr a oceněného rozpočtu (čl. II, odst. 1, bod 1.1.d) této smlouvy):	67.500 Kč	14.175 Kč	81.675 Kč
Poskytnutí součinnosti během zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy (včetně případného 1x opakování zadávacího řízení) (čl. II, odst. 1, bod 1.1.e) této smlouvy):	28.000 Kč	5.880 Kč	33.880 Kč

Cena za projektové dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměr a oceněného rozpočtu, včetně inženýrské činnosti, zastupování ve stavebním řízení a poskytnutí součinnosti během zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, celkem:

87.000 Kč	18.270 Kč	105.270 Kč
-----------	-----------	------------

Strany se dohodly, že cena za výkon autorského dozoru činí:

12.000 Kč	2.520 Kč	14.520 Kč
-----------	----------	-----------

Cena celkem za předmět plnění dle této smlouvy

330.000 Kč	69.300 Kč	399.300 Kč
-------------------	------------------	-------------------

(slovy: tři sta devadesát devět tisíc tři sta korun českých s DPH)

Zhotovitel jako plátc DPH připočítává k ceně za předmět plnění daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením předmětu plnění dle této smlouvy.
3. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění (s výjimkou dle čl. V. odst. 2.) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za realizaci předmětu smlouvy bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

Právo fakturovat cenu za předmět smlouvy zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění:

- dle čl. II., odst. 1, bod 1. 1. a), této smlouvy – **přípravné práce pro projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení takto:**
 - 70 % ceny za tuto část předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení zpracované na základě této smlouvy objednatelem
 - 20 % ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat poté, co stavební úřad ve stavebním řízení, které se týká stavby, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, vydá oznámení o zahájení stavebního řízení;
 - 10 % ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat po nabytí právní moci stavebního povolení pro stavbu, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy;
- dle čl. II., odst. 1, bod 1. 1. b), bod 1.1. c) této smlouvy – **projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení vč. inženýrské činnosti, podání žádosti o vydání stavebního povolení a zastupování ve stavebním řízení takto:**
 - 70 % ceny za tyto části předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení zpracované na základě této smlouvy objednatelem a předložení kopie žádosti o stavební povolení pro stavbu, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, s razítkem podatelny objednatele;
 - 30 % ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat po nabytí právní moci stavebního povolení pro stavbu, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy;
- dle čl. II., odst. 1, bod 1. 1. d) této smlouvy – **projektová dokumentace k zadání a provedení stavby vč. dokladové části, výkazu výměr a oceněného rozpočtu takto:**
 - 100 % ceny za tuto část předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace k zadání a provedení stavby vč. dokladové části, výkazu výměr a oceněného rozpočtu objednatelem;

- dle čl. II. odst. 1, bod 1. 1. e) této smlouvy – poskytnutí součinnosti během zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy (včetně případného 1x opakování zadávacího řízení)
 - 100% ceny za tuto část předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po ukončení součinnosti
 - dle čl. II. odst. 1, bod 1. 1. f) této smlouvy – výkon autorského dozoru
 - 100% ceny za tuto část předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po ukončení autorského dozoru.
2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku bez DPH, DPH, a vč. DPH, identifikátor veřejné zakázky P22V00216440 a další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
 3. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
 4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
 5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
 6. Buď-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
 7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

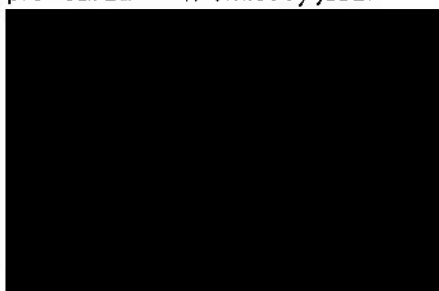
VII.

Práva a povinnosti stran při provádění předmětu plnění

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:



Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Soňa Trčková

tel.: 495 707 679, 725 644 284

e-mail: Soňa.Trckova@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení předmětu plnění potřeba. Zhotovitel odpovídá za úplnost, správnost a proveditelnost předmětu plnění a za to, že předmět plnění i jeho části budou bez vad.
3. Zhotovitel postupuje při provádění předmětu plnění v souladu s touto smlouvou, samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných

norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 občanského zákoníku tím není dotčeno.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění předmětu plnění, a to kdykoliv po celou dobu provádění předmětu plnění. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl předmět plnění řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s odpovídajícím pojistným plněním, a to po celou dobu plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit pojistnou smlouvu objednateli k nahlédnutí a kontrole platnosti nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy objednatele. O provedení kontroly se sepiše zápis podepsaný oběma smluvními stranami.
6. V případě, že v rámci plnění této smlouvy zhotovitel zhotoví změnu, doplnění či jinou úpravu projektové dokumentace, dle které se realizuje stavba, dohodly se smluvní strany, že zhotovitel odpovídá za vady těchto změn, doplnění či jiných úprav projektové dokumentace dle § 2615–2619 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla (projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace k zadání a provedení stavby) konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. **Projektové dokumentace budou na závěr, ještě před jejich předáním, odkonzultovány s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis. Případné připomínky objednatele je zhotovitel povinen zapracovat.**

VIII.

Zvláštní ustanovení pro výkon autorského dozoru

1. Autorský dozor bude vykonáván v místě stavby, případně změny projektových dokumentací na pracovišti zhotovitele podle povahy prováděných prací.
2. O termínech kontrolních dnů, předání stavby apod., bude objednatel informovat zhotovitele v předstihu min. 3 dnů.
3. Přítomnost osoby, vykonávající autorský dozor, na staveništi je zhotovitel vždy povinen zaznamenat do stavebního deníku (zejména dobu příchodu a odchodu).
4. Zhotovitel se zavazuje, že autorský dozor bude vykonávat průběžně po celou dobu realizace stavby a takovým způsobem, aby mohl řádně a včas provádět veškeré činnosti, které jsou obsahem autorského dozoru a příkladmo jsou uvedeny v čl. II. této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že se (mimo další účast na staveništi či účast na schůzkách vyplývajících z plnění smlouvy) vždy dostaví na staveniště či se zúčastní schůzky nebo jednání na základě výzvy objednatele. Objednatel se zavazuje, že zhotovitele vyzve k účasti alespoň 3 pracovní dny předem.
5. Veškerá podstatná zjištění bude zhotovitel neprodleně zaznamenávat do stavebního deníku a zároveň o nich bude telefonicky nebo faxem informovat kontaktní osobu, pokud nebude možné kontaktní osobě tuto informaci neprodleně sdělit na staveništi.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění autorského dozoru, zejména účast zhotovitele na kontrolních dnech a zápisy prováděné zhotovitelem do stavebního deníku. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel vykonává autorský dozor v rozporu se smlouvou, nebo výkon autorského dozoru zanedbává, má právo požadovat, aby zhotovitel postupoval v souladu se smlouvou. Pokud shora uvedeným postupem zhotovitele vznikla objednateli škoda, má právo na její náhradu.

IX.

Vyšší moc

1. Vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší moci není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 2 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

X.

Licenční ujednání

1. Dílo zpracované zhotovitelem dle této smlouvy, tj. projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektová dokumentace k zadání a provedení stavby a jejich doplňky a změny, je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
 - a) výhradní;
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově);
 - d) množstevní rozsah licence není nijak omezen;
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:
 - a) pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele vyprojektovaných či souvisejících staveb;
 - b) pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací,
 - c) pro účely územního řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace;
 - d) pro účely dalšího rozpracování a realizování díla, pro výkon souvisejícího autorského dozoru;
 - e) pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
4. Zhotovitel dále uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoli jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
5. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatelem v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
6. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
8. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
9. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy, jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

XI.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo, tj. projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení a projektovou dokumentaci k zadání a provedení stavby a jejich doplňky a změny, je splněn jeho řádným dokončením a

předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.

2. O převzetí díla (resp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 1. této smlouvy) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla (případně jeho částí), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace k odsouhlasení, a to nejpozději 7 dnů před stanoveným termínem předání díla (příslušné projektové dokumentace). Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet paré PD + elektronická verze na USB flash disku, podepsat zápis o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany na konci této lhůty zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Termín předání díla (části díla) se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

XII.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, tj. projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektová dokumentace k zadání a provedení stavby a jejích doplňky a změny, (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční lhůta na dílo činí **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. XI. Ve stejné lhůtě zhotovitel odpovídá též za vady díla. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

XIII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. II, odst. 1, bod 1.1. d) této smlouvy a dále i v následujících případech:
 - a) v případě prodlení s dokončením a předáním jednotlivých částí předmětu plnění dle této smlouvy v termínech uvedených v čl. IV. odst. 2 smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH za každý i jen započatý den prodlení,
 - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání a převzetí díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo

nedodělek a den prodlení. Stejnou smluvní pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,

- c) v případě, že z důvodů vad díla, (t. j. projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, projektové dokumentace k zadání a provedení stavby a jejich změn a doplňků), neúplnosti díla apod. dojde při realizaci stavby, která je zhotovována dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy k vícepracím, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat procentní částí z celkové ceny předmětu plnění dle této smlouvy bez ceny autorského dozoru včetně DPH a bez ceny poskytnutí součinnosti během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, včetně DPH. Procentní část bude rovna procentnímu vyjádření navýšení ceny stavby zhotovované dle PD v důsledku víceprací specifikovaných v předcházející větě. Minimální výše smluvní pokuty ale vždy bude nejméně 10 % z ceny předmětu plnění dle této smlouvy bez ceny autorského dozoru včetně DPH a bez ceny poskytnutí součinnosti během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, včetně DPH,
 - d) v případě, že se zhotovitel v rámci plnění předmětu plnění dle čl. II. nedostaví na jednání nebo na staveniště (při kontrolním dnu, předání stavby apod.), přestože byl objednatelem k účasti řádně vyzván, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý takový případ,
 - e) v případě že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odpověď na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. II odst. 1.1. e) této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, i jen započatý den prodlení.
- 2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit objednateli i škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
 - 3. V případě prodlení s platbou faktury za předmět plnění uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,035 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 - 4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
 - 5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XIV.

Ostatní ujednání

- 1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu provádění předmětu plnění nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.
- 2. Při zpracování projektové dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
- 3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související s realizací předmětu plnění dle této smlouvy.
- 4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran.
- 5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 občanského zákoníku se vylučuje.
- 6. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 7. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel se zavazuje přihlašovat se po dobu plnění této smlouvy do své datové schránky minimálně 1 x za 48 hodin.

Identifikátor datové schránky objednatele: bebb2in

Identifikátor datové schránky zhotovitele: f8j2e3p

XV.

Závěrečná ustanovení

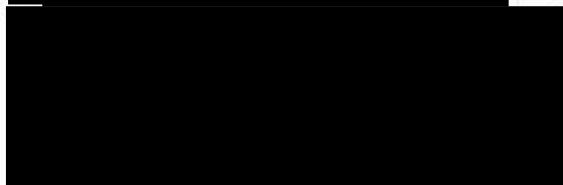
1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
 2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
 3. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
 4. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon o registru smluv a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
 5. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
 6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí občanským zákoníkem.
 7. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
 8. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
 9. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh) v registru smluv.
 10. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) v registru smluv bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 11. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat
 - identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810
DS: bebb2in
 - a Carl Stahl & spol. s r.o.
Mikulovická 4, 190 17 Praha 9
IČO: 62418394
DS: f8j2e3p
 - vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o dílo a o autorském dozoru – Záchraně síť Bílá věž – DSP, DZS + DPS a výkon autorského dozoru II.
 - cena: 330.000 bez DPH, 399.300 s DPH
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou
- považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
12. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdržel tři výtisky a zhotovitel dva výtisky.
 13. Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, že pro veškeré případné spory z této smlouvy je místně příslušným soudem soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.

14. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

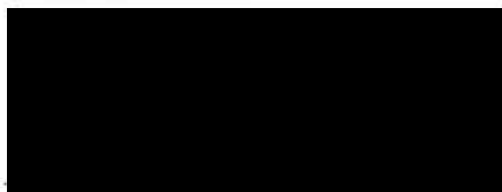
V Praze dne 29. 06. 2022



za zhotovitele



V Hradci Králové dne 29. 06. 2022



za objednatele
Ing. Bc. Jiří Bláha
náměstek primátora

