



1353/HNA/2022-HNAM

Čj.: UZSVM/HNA/2159/2022-HNAM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

zastoupená na základě Pověření ze dne 1. 6. 2021 Ing. Markem Novotným, ředitelem Správy
Hradec Králové

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/HNA/2159/2022-HNAM

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

pozemky:

- **parcela č. 2051/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 2 210,00 Kč,
- **parcela č. 2051/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 180,00 Kč,
- **parcela č. 2051/10**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 1 460,00 Kč,
- **parcela č. 2051/11**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 160,00 Kč,
- **parcela č. 2051/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 460,00 Kč,

▪ **parcela č. 2051/14**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Dolní Dolce, č.p. 761, jiná st., LV 354, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 4 458,00 Kč,

▪ **parcela č. 2051/15**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 270,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 1629 pro **katastrální území Jaroměř a obec Jaroměř** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod (**dále jen „předávaný majetek“**).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem na základě Rozhodnutí č. 12164/1996 – KM ministra dopravy a spojů České republiky ze dne 4. 12. 1996 a Zřizovací listiny předávajícího ze dne 11. 12. 1996.

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání předávaného majetku.
2. Na předávaném majetku se nachází mj. i tyto věci, které tvoří příslušenství čerpací stanice (totemy s cenami pohonných hmot, reklamní vlajky, zámková dlažba a další) a stožáry veřejného osvětlení ve vlastnictví města Jaroměř, které nejsou předmětem předání dle této smlouvy.
3. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 19. 10. 2020 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává převíjajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
4. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá převíjající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává převíjajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení. Na výše uvedeném listu vlastnictví č. 1629 je zapsáno zahájení exekuce vůči předávajícímu, které s ohledem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., v účinném znění, nemá vliv na nakládání s předávaným majetkem.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.

4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že pozemek p. č. 2051/10 je zatížen smlouvou o zřízení věcného břemene č. 20/15/VB/MS ze dne 17.8. 2015 uvedenou v příloze této smlouvy. Ostatní předávaný majetek není zatížen věcným břemenem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je užíván společností ORLEN UNIPETROL RPA, s.r.o., IČO: 27597075 na základě uzavřené Dohody o náhradě za užívání pozemků č. 03/20/DN/MS ze dne 17. 12. 2020.
7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen dalším vedením inženýrských sítí.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem dopravy.

ČI. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise, který je určen pro předávajícího. Předávající po platném uzavření smlouvy převede originál této smlouvy autorizovanou konverzí do dokumentu obsaženého v datové zprávě, jenž zašle přejímajícímu.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 27. 6. 2022

V Hradci Králové dne 15. 6. 2022

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Marek Novotný
ředitel Správy Hradec Králové
(předávající)

.....
JUDr. Michal Vořel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/HNA/2159/2022-HNAM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 20/15/VB/MS ze dne 17. 8. 2015
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Dohoda o náhradě za užívání pozemků č. 03/20/DN/MS ze dne 17. 12. 2020
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ČR č. j. 41/20/RON/MS ze dne 19. 10. 2020