

DODATEK č. 1 ke SMLouvě O Dílo

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : PROTECHSTAV s.r.o.
Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 61968
Zastoupený: MSc.Ing. Dušanem Smrčkem, BA, jednatelem
IČO: 283 34 043
DIČ: CZ28334043
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 7599013001/5500
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: ntuve65

1. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 24.03.2022 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2022/0034364/NEMI, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace bylo nutno provést několik změn oproti projektové dokumentaci, aby oprava bytů mohla být dokončena.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.2 a čl. 16 Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

původní znění:

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Tučkova 38, byt č. 5	532.959,31 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Tučkova 38, byt č. 15	429.192,49 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Tučkova 38, byt č. 19	609.562,31 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Tučkova 38, byt č. 20	551.647,94 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Bayerova 7, byt č. 7	682.746,36 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla bez DPH	2.806.108,41 Kč
DPH (první snížená sazba, 15%)	420.916,26 Kč
Celková cena díla vč. DPH	3.227.024,67 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Tučkova 38, byt č. 5	527.561,29 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Tučkova 38, byt č. 15	423.431,39 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Tučkova 38, byt č. 19	596.452,57 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Tučkova 38, byt č. 20	545.886,84 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Bayerova 7, byt č. 7	693.315,38 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla bez DPH	2.786.647,47 Kč
DPH (první snížená sazba, 15%)	417.997,12 Kč
Celková cena díla vč. DPH	3.204.644,59 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací, změnového listu č. 1 a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je změnový list č. 1.
- 4.6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 20.06.2022 usnesením RMČ/2022/168/19.

V Brně dne 30.06.2022

V Brně dne 23.06.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Předmět díla:	Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7		
Objekt:	Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7		
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-střed		
Zhotovitel:	PROTECHSTAV s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno		
TDI:	Jiří Daler		
Projektant:	Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno		
<p>Popis změny:</p> <p>TUČKOVA 38 - BYT Č. 5: <u>Měněpráce:</u> neprovádění SDK pohledu v koupelně (původní omítky jsou v dobrém stavu), rozbor vody (nemá opodstatnění jej provádět pro jednotlivé byty, pouze pro celý bytový dům), nerezový sifón (dodávku zajistí nájemník podle typu jím zvoleného umyvadla)</p> <p>TUČKOVA 38 - BYT Č. 15: <u>Měněpráce:</u> neprovádění SDK pohledu v koupelně (původní omítky jsou v dobrém stavu), rozbor vody (nemá opodstatnění jej provádět pro jednotlivé byty, pouze pro celý bytový dům), nerezový sifón (dodávku zajistí nájemník podle typu jím zvoleného umyvadla)</p> <p>TUČKOVA 38 - BYT Č. 19: <u>Měněpráce:</u> neprovádění SDK pohledu v koupelně (původní omítky jsou v dobrém stavu), rozbor vody (nemá opodstatnění jej provádět pro jednotlivé byty, pouze pro celý bytový dům), nerezový sifón (dodávku zajistí nájemník podle typu jím zvoleného umyvadla), tmelení vlysů (nelze provést z důvodu velkých spár)</p> <p>TUČKOVA 38 - BYT Č. 20 <u>Měněpráce:</u> neprovádění SDK pohledu v koupelně (původní omítky jsou v dobrém stavu), rozbor vody (nemá opodstatnění jej provádět pro jednotlivé byty, pouze pro celý bytový dům), nerezový sifón (dodávku zajistí nájemník podle typu jím zvoleného umyvadla)</p> <p>BAYEROVA 7 - BYT Č. 7: <u>Měněpráce:</u> neprovádění SDK pohledu v koupelně (původní omítky jsou v dobrém stavu), OSB deska 25 mm (příliš silná vrstva, bude nahrazena OSB deskou s menší tl.), repase vlysů v pokoji č. 04 (tyto vlysů zde nejsou), vyrovnávací stěrka na OSB desky v místnosti č. 01 (není nutno provádět)</p> <p><u>Vícepráce:</u> nová podlaha v pokoji č. 04 (kvůli absenci původní podlahy, je navržena nová podlahová kytina z bukových dřevěných dílců), OSB deska tl. 15 mm (nahrazuje v místnosti č. 01 původní OSB desku o tl. 25 mm), el. skříň odběrného místa (kvůli požadavku na HDO není místo v původní el. skříni a je nutné osadit novou)</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	88 169,56 Kč	3,14%
	Výše DPH sazba: 15%	13 225,43 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	101 394,99 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	2 806 108,41 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	2 786 647,47 Kč	
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	3 204 644,59 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	53 815,25 Kč	1,92%
	Vícepráce celkem bez DPH	34 354,31 Kč	1,22%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	-19 460,94 Kč	-0,69%
termín	Termín realizace změny:	04/2022 - 06/2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	30.05.2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	30.05.2022	
	TDI:		
	Projektant:		
Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:		
		Rozpočet ke Změnovému listu č. 1	

Položkový rozpočet

S:	006_2022	Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7
O:	05	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	05	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				3 978,32
1	60725037R	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N - 4PD tl. 15 mm	m2	15,51000	256,50	3 978,32
		4 : 14,1		14,10000		
		Prořez 10% : 14,1*0,1		1,41000		
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				15 617,79
2	611541061R	podl buk 7x193x1225 mm, třídění City	m2	15,51000	719,10	11 153,24
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 14,10000		14,10000		
		Prořez 10% : 14,1*0,1		1,41000		
3	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	14,10000	51,03	719,52
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 14,10000		14,10000		
4	775541400R00	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	14,10000	256,95	3 623,00
		4 : 14,1		14,10000		
5	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m	t	0,10871	1 122,51	122,03
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :				
		2,3, :				
		Součet : 0,10871		0,10871		
Díl: M21		Elektromontáže				11 968,20
6	35711643R	Rozvaděč elektroměrový plastový ER 212/PVP7P	kus	1,00000	6 471,00	6 471,00
7	35822002315R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. B, LTN-25B-3	kus	1,00000	683,10	683,10
8	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	307,35	307,35
9	34111076R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 4 x10 mm2	m	7,00000	135,45	948,15
10	900 RT5	HZS Práce v tarifní třídě 8 (např. tesař) - montáž a zapojení vč. pomocného materiálu	h	6,00000	593,10	3 558,60
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				2 790,00
11	220890202R00	Revize	h	5,00000	558,00	2 790,00
Celkem					34 354,31	

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	006_2022	Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7
O:	05	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	06	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-3 581,28
1	342264051R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	-4,80000	746,10	-3 581,28
		5+6 : -(1,8+3)		-4,80000		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				-6 591,26
2	60726017.AR	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 25,0 mm	m2	-14,19000	464,50	-6 591,26
		-12,9*1,1		-14,19000		
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				-11 333,90
3	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	-14,68000	11,44	-167,94
		4 : -(3,5+3,84)*2		-14,68000		
4	775592004R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah jemně zr.100-120	m2	-14,10000	50,50	-712,05
		4 : -14,1		-14,10000		
5	775599120R00	Ostatní práce impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	-14,10000	43,43	-612,36
6	775599130R00	Ostatní práce přetmelení spárovým tmelem	m2	-14,10000	231,11	-3 258,65
7	775599141R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	-14,10000	465,93	-6 569,61
8	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m	t	-0,01184	1 122,51	-13,29
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 6,7, :				
		Součet : -0,01184		-0,01184		
Díl: 776		Podlahy povlakové				-2 278,85
9	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	-12,90000	70,96	-915,38
		1 : -12,9		-12,90000		
10	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm	kg	-77,40000	17,11	-1 324,31
		jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití				
		tloušťka vrstvy 2 - 15 mm pevnost v tlaku 25 MPa pevnost v tahu za ohybu 6 MPa pochůznost do 6 hod				
		-12,9*6		-77,40000		
11	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	t	-0,07740	505,92	-39,16
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 10, :				
		Součet : -0,07740		-0,07740		
Celkem						-23 785,29

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	006_2022	Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7
O:	05	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	06	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **006_2022** **Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7**
Bayerova 7, byt č. 7 - vícepráce a méněpráce

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**
Vinohradská 1113/78 DIČ: **CZ28334043**
61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-3 581,28
PSV			-607,90
MON			14 758,20
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			10 569,02

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	10 569,02 CZK
Snížená DPH	15 %	1 585,35 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **12 154,37 CZK**

v **Brně** dne **30.5.2022**

Dušan Smrček

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
05	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7	10 569,02	0,00	1 585,35	12 154,37	100
05	Vícepráce	34 354,31	0,00	5 153,15	39 507,46	325
06	Méněpráce	-23 785,29	0,00	-3 567,79	-27 353,08	-225
Celkem za stavbu		10 569,02	0,00	1 585,35	12 154,37	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-3 581,28	-34
762	Konstrukce tesařské	PSV			-2 612,94	-25
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			4 283,89	41
776	Podlahy povlakové	PSV			-2 278,85	-22
M21	Elektromontáže	MON			11 968,20	113
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			2 790,00	26
Cena celkem					10 569,02	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-3 023,02	56
722	Vnitřní vodovod	PSV			-1 425,00	26
725	Zařizovací předměty	PSV			-950,00	18
Cena celkem					-5 398,02	100

Položkový rozpočet

S:	006_2022	Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5
R:	06	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-3 023,02
1	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	-3,83000	789,30	-3 023,02
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-1 425,00
2	02	Rozbor vody	ks	-1,00000	1 425,00	-1 425,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				-950,00
3	725860251R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty umyvadlová, chromovaný kov, včetně dodávky materiálu	kus	-1,00000	950,00	-950,00
Celkem						-5 398,02

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **006_2022** **Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7**
Objekt: **02** **Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15**
Rozpočet: **06** **Méněpráce**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**
 Vinohradská 1113/78 DIČ: **CZ28334043**
 61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-3 386,10
PSV			-2 375,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-5 761,10

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-5 761,10 CZK
Snížená DPH	15 %	-864,17 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **-6 625,27 CZK**

v **Brně** dne **25.5.2022**

Dušan Smrček

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-3 386,10	59
722	Vnitřní vodovod	PSV			-1 425,00	25
725	Zařizovací předměty	PSV			-950,00	16
Cena celkem					-5 761,10	100

Položkový rozpočet

S:	006_2022	Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7
O:	02	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	06	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-3 386,10
1	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	-4,29000	789,30	-3 386,10
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-1 425,00
2	02	Rozbor vody	ks	-1,00000	1 425,00	-1 425,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				-950,00
3	725860251R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty umyvadlová, chromovaný kov, včetně dodávky materiálu	kus	-1,00000	950,00	-950,00
Celkem						-5 761,10

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 006_2022 Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7
Objekt: 03 Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
Rozpočet: 06 Méněpráce

Objednatel: Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: PROTECHSTAV, s.r.o. IČO: 28334043
 Vinohradská 1113/78 DIČ: CZ28334043
 61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-3 386,10
PSV	-9 723,64
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-13 109,74

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-13 109,74 CZK
Snížená DPH	15 %	-1 966,46 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -15 076,20 CZK

v Brně dne 25.5.2022

Dušan Smrček

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-3 386,10	26
722	Vnitřní vodovod	PSV			-1 425,00	11
725	Zařizovací předměty	PSV			-950,00	7
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			-7 348,64	56
Cena celkem					-13 109,74	100

Položkový rozpočet

S:	006_2022	Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7
O:	03	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	06	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-3 386,10
1	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	-4,29000	789,30	-3 386,10
Díl: 722 Vnitřní vodovod						-1 425,00
2	02	Rozbor vody	ks	-1,00000	1 425,00	-1 425,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						-950,00
3	725860251R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty umyvadlová, chromovaný kov, včetně dodávky materiálu	kus	-1,00000	950,00	-950,00
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						-7 348,64
4	775599130R00	Ostatní práce přetmelení spárovým tmelem	m2	-31,72000	231,11	-7 330,81
5	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	t	-0,01554	1 147,62	-17,83

Hmotností z položek s pořadovými čísly :

4, :

Součet: : -0,01554

-0,01554

Celkem	-13 109,74
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **006_2022** **Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7**
Objekt: **04** **Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20**
Rozpočet: **06** **Méněpráce**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**
Vinohradská 1113/78 DIČ: **CZ28334043**
61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-3 386,10
PSV			-2 375,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-5 761,10

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-5 761,10 CZK
Snížená DPH	15 %	-864,17 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -6 625,27 CZK

v **Brně** dne **25.5.2022**

Dušan Smrček

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-3 386,10	59
722	Vnitřní vodovod	PSV			-1 425,00	25
725	Zařizovací předměty	PSV			-950,00	16
Cena celkem					-5 761,10	100

Položkový rozpočet

S:	006_2022	Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7
O:	04	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	06	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-3 386,10
1	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	-4,29000	789,30	-3 386,10
Díl: 722 Vnitřní vodovod						-1 425,00
2	02	Rozbor vody	ks	-1,00000	1 425,00	-1 425,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						-950,00
3	725860251R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty umyvadlová, chromovaný kov, včetně dodávky materiálu	kus	-1,00000	950,00	-950,00
Celkem						-5 761,10

Poznámky uchazeče k zadání