

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

ČI. 1 – SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, příspěvková organizace
Husitská 1683/2, 434 01 Most
Zastoupený: PhDr. Miladou Šilhovou, ředitelkou
IČ: 00830577
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Most,
Č. účtu:
Kontaktní osoba: Miluše Bartoňová,
- 1.2 Zhotovitel: PORT tepelná technika s.r.o.
Kašparova 3244/8a, 415 01 Teplice
Zastoupený: ing. Pavlem Portem a Olgou Portovou, jednatelem společnosti,
tel. spojení 602 420 876, e-mail: port@port-teplice.cz
IČ: 29006546
DIČ: CZ29006546
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Č. účtu:
Tel. spojení: 417535683, Pavel Port
e mail: port@port-teplice.cz
Kontaktní osoba: Radek Jerman,

ČI. 2 – PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Předmětem díla je odstranění havarijního stavu regulace kotelny, výměnou za nové komponenty od výrobce Viessmann
- 2.2 Rozsah díla je vymezen příloženou cenovou nabídkou 22NAB0593 z 23.5.2022
- 2.3 Po samotné opravě a nastavení regulace, bude vyhotoven servisní protokol.
- 2.4 Místo plnění pro provádění díla: kotelna objektu na adrese Husitská 1683/2, 434 01 Most.

ČI. 3 – DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést opravu do začátku topné sezony 1.10.2022. Poté předat kompletní dílo objednateli protokolem o provedené opravě, podepsaným oběma smluvními stranami.

Čl. 4 – CENA DÍLA

- 4.1 Cena za zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 je stanovena dohodou smluvních stran na základě přiložené cenové nabídky 22NAB0593 = 206 335,- Kč, slovy =dvěstěšesttisíctřistatřicetpětkorunčeských.
- 4.2 Cena zahrnuje daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši 21%.

Čl. 5 – ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel zodpovídá za pořádek a čistotu v místě provádění a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho dodávkami a pracemi.
- 5.2 Zhotovitel zodpovídá za dodržování všech bezpečnostních předpisů při plnění předmětu díla.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou a zdravotní způsobilost pro jimi prováděný druh prací.
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje, že k provedení díla použije zboží výhradně nové a dosud nepoužité.
- 5.5 Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z této smlouvy vyplývající na třetí stranu bez souhlasu objednatele.
- 5.6 Odpovědnost zhotovitele za vady díla se řídí dle příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména pak ustanovením § 2099 a násl. ve spojení s § 2615 občanského zákoníku.

Čl. 6 – ZÁVAZKY OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel zajistí zhotoviteli volný a bezpečný přístup na místo provádění díla.
- 6.2 Objednatel zajistí zhotoviteli součinnost prací pro realizaci díla.

Čl. 7 – PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:
- 7.2 Za provedené dílo zhotovitel vystaví objednateli fakturu se splatností 14 dnů.
- 7.3 Platba ve prospěch bankovního účtu zhotovitele bude provedena převodním příkazem.

ČI. 8 – SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla či jeho částí v dohodnutých termínech dle čl. 7, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení zhotovitele s plněním díla v termínu dle čl. 3, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

ČI. 9 – SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Zhotovitel před samotným provedením revizí, kontrol a servisů bude telefonicky či mailem kontaktovat objednatele a předem si domluví termín provedení.
- 9.2 Objednatel, v případě jakéhokoliv problému s předmětem díla, bude neprodleně kontaktovat zhotovitele telefonicky, pomocí SMS, či mailem a problém tímto řádně nahlásí.
Kontakty k nahlášení: 417 560 949, 603 957 108, port@port-teplice.cz

ČI. 10 – JINÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou, nebo výpovědí jedné ze smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy.
- 10.2 Při odstoupení od smlouvy je každá smluvní strana povinna druhé smluvní straně v rozsahu odstoupení vrátit plnění, které obdržela na základě smlouvy.
- 10.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže došlo ze strany zhotovitele k podstatnému porušení smluvních ujednání, kterými jsou zejména:
 - Zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na třetí stranu
 - Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé opakovaně nebo zvláště hrubým způsobem poruší na pracovišti obecná pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
- 10.4 Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup na staveniště za účelem odstranění vad a nedodělků.
- 10.5 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil se všemi podklady vztahujícími se k dílu a i s místními podmínkami místa plnění, a že je považuje za zcela dostatečné ke stanovení doby plnění díla a jeho ceny dle této smlouvy.

ČI. 11 – ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a je ji možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Každá ze smluvních stran obdrží vždy po jednom vyhotovení.
- 11.2 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnost v den zveřejnění.
- 11.3 Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012Sb., Občanského zákoníku v platném znění.
- 11.4 Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy včetně jejích příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uznávají ji na základě svobodné vůle.

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou přílohy: Příloha č. 1 – cenová nabídka 22NAB0593

Za objednatele:

28. 06. 2022
V Mostě dne

.....
PhDr. Milada Šilhová
ředitelka

Čjenského ústavu Ústeckého kraje
příspěvková organizace
Husitská 1683, 434 01 MOST
-7-

Za zhotovitele:

24. 6. 2022
V Teplicích dne

.....
Ing Pavel Port, jednatel
PORT tepelná technika s.r.o.

PORT
tepelná technika s.r.o.
Kašparova 1, 415 01 Teplice
Tel.: 417 51 33 33 GSM 606 640 852
IČO: 290 61 70 DIČ: CZ29006546

Příloha č.1: