

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 605/2021

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele:

Níže uvedené smluvní strany

### I. Objednatel

**město Mělník**

Se sídlem: náměstí Míru č.p. 1, 276 01 Mělník  
Zastoupen: MVDr. Ctíradem Mikešem, starostou města  
IČO: 00237051  
DIČ: CZ00237051  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Mělník  
Číslo účtu: 1169 - 046 000 43 79/0800  
(dále: „objednatel“)

### 1. II. Zhotovitel

**STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTENBERG s.r.o.**

Se sídlem: Na Pískách 596, 276 01 Mělník  
Zastoupen: Jiřím Guttenbergem - jednatelem  
IČO: 270 86 054  
DIČ: CZ27086054  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 466537379/0800  
společnost zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 95200,  
(dále jen „zhotovitel“)

dnešního dne uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen: „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

**„Stavební úpravy č.p. 40 a 41 v Mělníku“**

### I.

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že mezi sebou dne 16. 06. 2021 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele **605/2021** na realizaci veřejné zakázky s názvem **„Stavební úpravy č.p. 40 a 41 v Mělníku“**. K této smlouvě o dílo byl dne 29. 12. 2021 uzavřen dodatek č. 1.

## II.

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy o dílo.

1. Na úpravě ceny za stavební dílo z důvodu víceprací a méněprací.  
Vícepráce celkem: 1.661.386,- Kč bez DPH  
Méněpráce celkem: 1.611.920,- Kč bez DPH  
Rozdíl činní: 49.466,- Kč bez DPH

Popis a specifikaci změn k dodatku č. 2 včetně úpravy ceny obsahuje změnový list č. 1 - 10.

Článek 5. Cena za dílo odstavec 5.1 smlouvy o dílo nově zní:

Cena za dílo specifikované v článku 1. této smlouvy je stanovena v souladu s obecně právními předpisy na základě nabídky uchazeče ze zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena díla bez DPH	7.249.317,11 Kč
Celkem DPH	1.522.356,59 Kč
Cena díla včetně DPH	<b>8.771.673,70 Kč</b>

Cena díla je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.

## III.

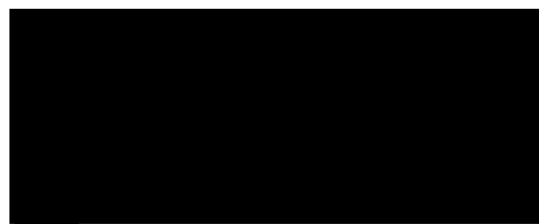
1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo ze dne 16. 06. 2021 a dodatku č. 1 ze dne 29. 12. 2021 beze změn.
2. Tento dodatek č. 2 tvoří se smlouvou nedílný celek.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že dodatek smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zveřejní objednatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Součástí tohoto dodatku je tato jeho příloha:  
PŘÍLOHA DODATKU č. 2: Změnový list č. 1 - 10

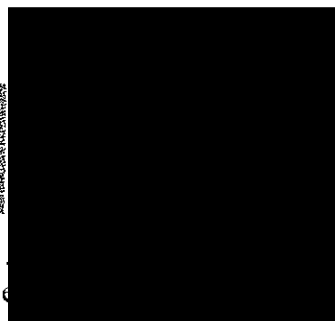
**Schvalovací doložka:**

Rada města Mělník odsouhlasila uzavření tohoto dodatku usnesením č. 413/2022/R ze dne 20. 06. 2022.

V Mělníku dne 28. 6. 2022....



Za objednatele  
MVDr. Ctirad Mikeš  
starosta města



Za zhotovitele  
Jiří Guttenberg  
Jednatel společnosti

Název projektu:	„Stavební úpravy č.p. 40 a 41 v Mělníku“
Označení projektu:	344
Období:	06_2021/06_2022
Objednatel	Město Mělník
	Městský úřad náměstí míru 1, 276 01 Mělník
Zhotovitel	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o.
	Na Pískách 596, 276 01 Mělník
	IČ: 237051
	DIČ: CZ2237051
	IČ: 27086054
	DIČ: CZ27086054

### REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

	PŮVODNÍ ROZPOČET	méněpráce	vícepráce	Rozdíl
<b>REKAPITULACE</b>				
Změnový list č. 1		-85 653,12 Kč	96 989,23 Kč	11 336 Kč
Změnový list č. 2	Drobné práce 01			
Změnový list č. 3	Sanační opatření	-572 221,17 Kč	547 892,00 Kč	-24 329 Kč
Změnový list č. 4	Vedení CETIN	0,00 Kč	8 614,18 Kč	8 614 Kč
Změnový list č. 5	Fasáda objektu	-244 694,46 Kč	0,00 Kč	-244 694 Kč
Změnový list č. 6	Úpravy povrchů	-39 250,00 Kč	210 260,70 Kč	171 011 Kč
Změnový list č. 7	Drobné práce 02	-157 422,00 Kč	163 039,92 Kč	5 618 Kč
Změnový list č. 8	Elektro	-162 300,00 Kč	247 559,00 Kč	85 259 Kč
Změnový list č. 9	Podlahy, dveře	-214 679,07 Kč	138 391,00 Kč	-76 288 Kč
Změnový list č. 10	Úprava rozvodů vytápění	-120 000,00 Kč	215 863,00 Kč	95 863 Kč
	Světa	-15 700,00 Kč	32 777,00 Kč	17 077 Kč
<b>REKAPITULACE</b>		-1 611 920 Kč	1 661 386 Kč	49 466 Kč

za objednatele

**NÁVRH NA ZMĚNOVÝ LIST č. 1**

NÁZEV ZL:	Drobné práce 01	HEJDUŠŤI ROZDÍL	11 336,11 Kč
-----------	-----------------	-----------------	--------------

Poř. č.	Kód	Text	původní položky			nové položky			celkem
			MJ	Výměra	JC	cena celkem	MJ	Výměra	
<b>Demontáž lepených povlakových podlah</b>			85 653,12 Kč						96 989,23 Kč
79	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně							
80	997013112	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně do 50 m				m2	241,41	49,40	11 925,65 Kč
81	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				t	0,450	400,00	180,00 Kč
	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (x15)				t	0,450	200,00	90,00 Kč
		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kód odpadu 170 904				t	6,75	9,00	60,75 Kč
<b>Helikální výztuž</b>						2 950,00			1 327,50 Kč
		Vysokání rýh, vyvrtání otvorů a práce spojené s přípravou drážky pro výztuž				ks	9,00	350,00	3 150,00 Kč
		Helikální výztuž včetně osazení do připravené drážky, vývrtu, průměr 10 mm, délka 1500 mm				ks	9,00	345,00	3 105,00 Kč
		Zaliti drážek vysocepevnostní cementovou litotropní záplivkou pro helikální výztuž				ks	9,00	865,00	7 785,00 Kč
		Zapravení omítek, jádrová omítka, štuková omítka, řasádní nátěr				ks	9,00	345,00	3 105,00 Kč
<b>Pochyzi pída</b>									
361	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houhám a plísním dodatečným nátěrem třída ochrany 3 a 4				m3	0,49	967,00	469,73 Kč
362	762713120	Montáž prostorové vazné kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2				m	34,5	240,00	8 280,00 Kč
363	60512011	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120cm2				m3	0,49	7 500,00	3 643,20 Kč
	762810036	Záklon síťopu z dřevostřípkových desek OSB šroubovaných na rošt na sraz				m2	23	395,00	9 085,00 Kč
103	55324713	OSB tl. 22 mm , rovná hrana				m2	25,3	601,00	15 205,30 Kč
		panel sendvičový stěnový 1 sřešní, izolace PIR, viditelné kotvení, U= 0,22 W/m2K,	m2	133,83	640,00				
		modulová/celková šířka 1100/1120 mm, tl. 100 mm							
		Isover unirol profil 160 mm							
<b>CELKEM</b>			85 653,12 Kč			nové položky			96 989,23 Kč

původní položky		nové položky	
85 653,12 Kč			11 336,11 Kč

Vypracoval:  
Datum:

Za objednatele:

**NAVRH NA ZMĚNOVÝ LIST č. 2**

<b>NÁZEV ZL:</b> Sanacní opatření	<b>POVAHA KÓZPUSLE:</b> ROZBĚH	<b>-24 329,17 Kč</b>
-----------------------------------	--------------------------------	----------------------

Poř. č.	Kód	Text	původní položky			nové položky				
			MJ	Výměra	JC	cena celkem	MJ	Výměra	JC	cena celkem
						572 221,17 Kč				547 892,00 Kč
1	114203102	Rozebření dlažeb z kamene nebo betonových nebo keramických tvarnic na sucho se zaitými spárami	m3	8,5	641,00	5 448,50 Kč				
2	114203301	Třídění lomového kamene nebo betonových tvarnic podle druhu, velikosti nebo tvaru	m3	8,5	309,00	2 626,50 Kč				
3	114203401	Srovnání lomového kamene nebo betonových tvarnic s přemístěním do 10 m	m3	8,5	173,00	1 470,50 Kč				
4	114203409	Příplatek přemístění ke srovnání lomového kamene nebo betonových tvarnic ZKD 10 m přes 10 m	m3	8,5	72,50	616,25 Kč				
7	133202012	Hloubení šachet ručním nebo pneuim nářadím v soudržných horninách tř. 3. plocha výkopu do 20 m <sup>2</sup>	m3	150	550,00	82 500,00 Kč				
8	133202019	Příplatek za lepvost u hloubení šachet ručním nebo pneuim nářadím v horninách tř. 3	m3	150	125,00	18 750,00 Kč				
9	151101401	Zřízení vzeprání stěn při pažení příložným hl do 4 m	m2	180	100,00	18 000,00 Kč				
10	151101411	Odstranění vzeprání stěn při pažení příložným hl do 4 m	m2	180	22,70	4 086,00 Kč				
11	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	150	98,20	14 730,00 Kč				
12	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	150	89,40	13 410,00 Kč				
13	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	150	95,00	14 250,00 Kč				
14	181951102	Uprava podkladu zeminy v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním (po odkopu)	m2	45	11,40	513,00 Kč				
21	434311115	Schodiškové stupně oúsané na terén z betonu tř. C 20/25 bez potěru	m	6	534,00	3 204,00 Kč				
22	434351145	Zřízení bednění stúpnú křivočarých schodišť	m2	875,00	175,00	4 375,00 Kč				
23	434351146	Odstranění bednění stúpnú křivočarých schodišť	m2	5	175,00	875,00 Kč				
24	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kamenniva MZK tř 200 mm	m2	51	305,00	15 555,00 Kč				
25	591411111	Kladení dlažby z kamene komunikaci pro pěší lože z kamenniva	m2	51	567,00	28 917,00 Kč				
27	612821003.R	Kompresní omítkový systém	m2	20	780,00	15 600,00 Kč				
28	612821004.R	Sanacní omítkový systém - podhoz, jádro, štuk	m2	160	530,00	84 800,00 Kč				
29	612821013.R	Vápenný omítkový systém - podhoz, jádro, štuk	m2	241	420,00	101 220,00 Kč				
		Vyrovnání zděva uzavírací těsnicí maltou WEBER, fer. 933 v tl. do 10 mm + sanacní štuk weber san 600								
		Omítka VPC štuková dvovrstvá vnitřních stěn nanašená ručně - těsnící omítka weber,tec 934								
58	963731115.R	Odvětrání svíse a šikmých troubami plastovými DN do 140 mm ve stěnách včetně zednického zacištění a tvarovek	m	15	450,00	6 750,00 Kč				
85	711122131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svíse za horika nátěrem asfaltovým	m2	46,46	28,60	1 328,76 Kč				
86	7111631510	lak asfaltový ALP/9 (kg) bal 9 kg	kg	18	55,00	990,00 Kč				
87	711161515	Izolace fóliemi popovými pro ochranu asfaltových stěrkových izolací zaitřilitnost 400 KN/m2	m2	100	81,00	8 100,00 Kč				
88	711193114.R	Infúzní clona dle projektu, rozteč vrtú cca 120mm, průměr 12,20mm	m2	43						2 950,00 Kč
89	711193115.R	Těsnící klin ve styku svíse a vodorovné hydroizolace z těsnící malty	m	52						3 250,00 Kč
90	711193133.R	Horizontální hydroizolační systém suterénu	m2	350,00						7 000,00 Kč
91	711211114	Izolace proti zemní vlhkosti a radonu provětrávaná z plastových segmentů v 140 mm se zabetonováním (40 mm deska + KY síť 100/100/6)	m2	44	622,00	27 368,00 Kč				169 000,00 Kč
92	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svíse přitavením pásu NAIIP	m2	51,46	121,00	6 226,66 Kč				



**NAVRH NA ZMĚNOVÝ LIST č. 3**

NAZEV ZL:		Vedení ČETIN		Původní položky		nové položky		cena celkem		
				0,00 Kč		8 614,18 Kč		8 614,18 Kč		
Původní řešení:										
Důvod změny:										
Poř. č.	Kód	Text	MJ	Výměra	JC	cena celkem	MJ	Výměra	JC	cena celkem
<b>Varianty A2 - výkop, podání důlků</b>										
1	114203102	Rozebírání diazeb z kamene nebo betonových nebo keramických tvarnic na sucho se zálivými spárkami	m3	1,23		641,00				788,43 Kč
2	114203301	Třídění lomového kamene nebo betonových tvarnic podle druhu, velikosti nebo tvaru	m3	1,23		309,00				380,07 Kč
3	114203401	Srovnání lomového kamene nebo betonových tvarnic s přemístěním do 10 m	m3	1,23		173,00				212,79 Kč
4	114203409	Příplatek přemístění ke srovnání lomového kamene nebo betonových tvarnic ZKD 10 m přes 10 m	m3	1,23		72,50				89,18 Kč
7	133202012	Hlubení šachet ručním nebo pneurn nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 20 m <sup>2</sup>	m3	2,44		550,00				1 342,00 Kč
8	133202019	Příplatek za lepvost u hloubení šachet ručním nebo pneurn nářadím v horninách tř. 3	m3	2,44		125,00				305,00 Kč
11	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	2,44		98,20				239,51 Kč
12	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD	m3	2,44		89,40				218,14 Kč
13	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolen objektů sypáním se zhutněním	m3	2,44		95,00				231,80 Kč
		pisek zástřepy	m3	0,56		1 230,00				688,80 Kč
		Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 tl výkopu do 2,5	m3	2,44		360,00				878,40 Kč
		Podklad pro zpevněné plochy z kamenná drsného 16/32	m3	0,288		1 546,00 Kč				445,25 Kč
		Příplatek za uložení stavebního odpadu zeminy a kamenná na skládce (skládkovně)	l	1,12		253,00 Kč				283,36 Kč
24	564862111	Podklad z mechanicky zpevněného kamenná MZK tl 200 mm	m2	2,88		305,00				878,40 Kč
25	591411111	Kladení dlažby z kamene komunikaci pro pěší lože z kamenná	m2	2,88		567,00				1 632,96 Kč
<b>CELKEM</b>						<b>0,00 Kč</b>				<b>8 614,18 Kč</b>
<b>ROZDIL</b>						<b>8 614,18 Kč</b>				<b>8 614,18 Kč</b>



Vypracoval:   
 Datum:   
 Za objednatele:



**NÁVRH NA ZMĚNOVÝ LIST č. 4**

NÁZEV ZL: Fasáda objektu	PŮVODNÍ SOUHRNÍ TROJICE	-244 694,46 Kč
--------------------------	-------------------------	----------------

Poř. č.	Kód	Text	původní položky			nové položky			cena celkem
			MJ	Výměra	JC	MJ	Výměra	JC	
			244 694,46 Kč						0,00 Kč
15	185804255 R	Odstaření popravových roslin na fasádě s odklizením odpadu do 20 km	m2	85	80,00				6 800,00 Kč
179	763801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	672	13,00				8 736,00 Kč
480	763801203	Okartákování omítek před provedením nátěru	m2	672	18,00				12 096,00 Kč
481	763801261	Očštění 1x nátěrem biocidním přípravkem a okartákováním omítek čistotou 5	m2	100	165,00				16 500,00 Kč
482	763801503	Omytí omítek tlakovou vodou před provedením nátěru	m2	672	25,00				16 800,00 Kč
483	763823187	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně čistoty 5	m2	672	25,00				16 800,00 Kč
484	763827187	Krycí jednorázový vápenný nátěr omítek stupně čistoty 5	m2	672	91,90				61 756,80 Kč
485	763896303	Příplatek k cenám elastických nebo mikroarmovacích nátěrů omítek za barevný nátěr v odstínu světlém	m2	672	4,98				3 346,56 Kč
44	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 s do 1,2 m v do 10 m	m2	581	52,00				30 212,00 Kč
45	941111221	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami s. 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití (x30)	m2	17430	1,30				22 659,00 Kč
46	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 s do 1,2 m	m2	581	36,60				21 264,60 Kč
47	944111122	Montáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešňových konstrukcích dřevěového	m	160	17,50				2 800,00 Kč
48	944111222	Příplatek k ochrannému zábradlí trubkovému vnitřního dřevěového za první a ZKD den	m	4800	0,30				1 440,00 Kč
49	944111822	Demontáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešňových konstrukcích	m	160	10,60				1 696,00 Kč
50	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	581	16,10				9 354,10 Kč
51	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití (x30)	m2	17430	0,35				6 100,50 Kč
52	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	581	10,90				6 332,90 Kč
<b>CELKEM</b>									<b>244 694,46 Kč</b>

			původní položky			nové položky			0,00 Kč
			244 694,46 Kč						0,00 Kč
<b>ROZDÍL</b>			<b>-244 694,46 Kč</b>						

Vypracoval:   
 Datum: 

Za objednatele:

**NÁVRH NA ZMĚNOVÝ LIST č. 5**

NÁZEV ZL:	Vnitřní úpravy povrchů	POVrchy a ROZDIL	171 010,70 Kč
-----------	------------------------	------------------	---------------

Původní řešení:

Nové řešení:

Důvod změny:

Poř. č.	Kód	Text	původní položky			nové položky			celková cena
			MJ	Výměra	JC	cena celkem	MJ	Výměra	
<b>Opravy omítek</b>									
73	978012191	Očištění (osekání) vnitřní, vápenné nebo vápencementové omítky stropů raketových v	m2	314	125,00		39 250,00 Kč		210 260,70 Kč
	612131121	Penetrací disperzní nátěr vnitřních stěn namášený ručně						65,50	40 217,00 Kč
	611325402	Oprava vnitřní vápencementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %						215,00	132 010,00 Kč
	612325452	Příplatek k cenám opravy vápencementové omítky stěn za dalších 10 mm v rozsahu přes 10 do 30 %						43,20	6 480,00 Kč
	611325413	Oprava vnitřní vápencementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %						322,00	6 118,00 Kč
	978011161	Očištění (osekání) vnitřní, vápenné nebo vápencementové omítky stropů v rozsahu přes 30 do 50 %						62,00	1 178,00 Kč
	978013121	Očištění (osekání) vnitřní, vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %						10,90	5 662,60 Kč
<b>Doplňující betonových podlah</b>									
	41136611R	Zabetonování prostupu ze suchých směsí pl. do 0,09 m2 ve střepech						540,00	3 240,00 Kč
	631312141	Doplnění ryh v dosavadních mazaných betonem proslým						5,030,00	3 118,60 Kč
	632460132	Vyrovnávací cementový potěr II přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše						310,00	11 206,50 Kč
<b>CELKEM</b>							<b>39 250,00 Kč</b>		<b>210 260,70 Kč</b>

**ROZDIL** 171 010,70 Kč



Vypracoval:  
Datum:

Za objednatele:

**NÁVRH NA ZMĚNOVÝ LIST č. 6**

NAZEV ZL:	Drobné práce 02	PŮVODNÍ ROZPOČET	KR/ŽDIL	5 617,92 Kč
-----------	-----------------	------------------	---------	-------------

Původní řešení:		Nové řešení:		Důvod změny:									
Poř. č.	Kód	Text	MJ	Výměra	JC	původní položky	MJ	Výměra	JC	nové položky	cena celkem	JC	cena celkem
<b>Okna v suterénu</b>													
390	76662111	Montáž oken dvojitých otevřených výšky do 1,5m s rámem do zdíva	m <sup>2</sup>	1	1 200,00						1 200,00		
391	611301001.R	okno jednokřídlové otvírávé a sklápěcí, dvojsklo, 60x50 cm	kus	2	4 500,00						9 000,00		
395	766622811	Demontáž rámu jednoduchých oken dřevěných do 1m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2	450,00						900,00		
		Přesklení stávajícího okna plastového 60x50, dvojsklo izolační											680,00
		Vyvěšení a nasazení křídla plastového do 1,5 m <sup>2</sup>											394,00
<b>Demontáž, montáž radiátorů</b>													
247	735110912	Rozpojení tělesa otopného teplovodního											13 008,00
	735119104	Vysvětlení otopných těles litinových propíchnutím vodou	m <sup>2</sup>	16									14,50
	735192911	Zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m <sup>2</sup>	331									4 799,50
	783601441	Ometením litinových otopných těles před provedením nátěru	m <sup>2</sup>	331									9 599,00
	763617111	Kypci jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m <sup>2</sup>	331									2 323,62
	735181905	Odvodnění otopných těles	m <sup>2</sup>	331									37 072,00
													696,00
410	61173190	dveře dřevěné vchodové 10kazetové 800x1970mm	kus	1	38 000,00						38 000,00		
411	61173191	dveře dřevěné vchodové 10kazetové 900x1970mm	kus	1	39 000,00						39 000,00		
211	727111401	Prostup kovového potrubí D 18 mm stropem tl 15cm včetně dodatečné izolace požární	kus	4	1 800,00						7 200,00		
<b>Garnýže</b>													
392	766621723.R	Montáž dřevěných garnýží	kus	40	250,00						10 000,00		
393	611640800.R	deska garnýžová bílá výšky 300 mm,lanško,úchyly	m	85	250,00						21 250,00		
<b>Akustické opatření</b>													
116	714111201	Montáž akustických obkladů pohltivých z dřevěných panelů s vloženou lištou	m <sup>2</sup>	12	380,00						4 560,00		
117	61721382.R	stěnový absorber tl. s rámem tl. 60 mm	m <sup>2</sup>	13	898,00						11 674,00		
<b>Hygienické požadavky ke koupacím</b>													
		Rozbor vody dle pokynů KHS											1 237,00
		Měření intenzity umělého osvětlení dle pokynů KHS											14 800,00
<b>Doplňky pro zařízení předměty</b>													
		Zásobník na toaletní papír - Bemeta nerez	ks	7							794,00		5 558,00
		Zásobník na papírové utěrky Z - Bemeta nerez	ks	9							1 008,00		9 072,00
		Dávkovač mýdla - Bemeta nerez	ks	11							525,00		5 775,00
		Montáž zařízení pro provoz WC, umyvadel	ks	27							207,00		5 589,00
<b>AutORIZOVANÉ MĚŘENÍ DOZVUKU KE KOUPAČÍM</b>													
		Salý pro sborovou výuku	kus	2							5 500,00		11 000,00
		Účebny HO	kus	4							3 000,00		12 000,00
		Zpracování naměřených dat	kus	1							2 460,00		2 460,00
		Dopravné	kus	1							1 100,00		1 100,00
<b>Doplnění paragrafů</b>													
		DTD deska laminová 300 mm, včetně povrchové úpravy	m	3,5							742,00		2 597,00



**NÁVRH NA ZMĚNOVÝ LIST č. 7**

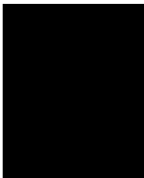
NÁZEV ZL:		Elektro		PRŮVODNÍ ROZPOČET		ROZDĚL		85 259,00 Kč		
č.	Kód	Text	MJ	Výměra	JC	cena celkem	MJ	Výměra	JC	cena celkem
<b>Původní řešení:</b>										
<b>Nové řešení:</b>										
<b>Důvod změny:</b>										
			původní položky			nové položky				
			162 300,00 Kč			247 559,00 Kč				
<b>Domačí telefon - Kompoziční + montáž</b>										
324	38226805	přístroj telefonní domácní s buzčákem	kus	1	775,00	775,00				
325	742320032	Montáž elektrického otvírače 12 V a stavitebnou sítelkou	kus	2	2 500,00	5 000,00				
326	38229030	zámek elektrický úzký pravý zámek	kus	2	1 000,00	2 000,00				
328	38226115	tlučítkové tablo s elektrickým vrátným 12 il. - se sířískou pod omítku	kus	1	3 250,00	3 250,00				
517	2203203066.R	Montáž a dodávka elektronicky ovládaného zámku	kus	2	1 875,00	3 750,00				
532	220490022	Montáž telefonního přístroje stolního MB	kus	2	1 875,00	3 750,00				
533	38226805	přístroj telefonní domácní s buzčákem	kus	2	775,00	1 550,00				
		domovní telefon D103					kus	2	1 216,25	2 432,50
		nepáječ					kus	1	2 257,50	2 257,50
		venkovní tablo T120					kus	1	4 025,00	4 025,00
		elektronický klíč					kus	1	6 160,00	6 160,00
		montážní krabice					kus	1	2 835,00	2 835,00
		elektrický zámek					kus	1	1 417,50	1 417,50
		přívěsek EM4200					kus	50	43,75	2 187,50
		pomocný materiál					kpl	1,000	1 250,00	1 250,00
		montáž komponentů, proměření, spuštění					kpl	1	4 500,00	4 500,00
<b>Počítačová síť - Kompoziční + montáž</b>										
342	374512440	zásuvka data 2xRJ45 oslaťní barvy	kus	22	275,00	6 050,00				
521	220321445.R	Montáž a dodávka switche pro 24 přípojných míst a WiFi routeru - smontování, připojení na	kus	1	375,00	375,00				
531	22033145.R	UPS 850 VA, RACK 600/600- dodávka, smontování, zapojení	soubor	1	1 500,00	1 500,00				
		PC zásuvka					kus	24	275,00	6 600,00
		rozvaděč nástěnný 18U60x60x90					kus	1	10 750,00	10 750,00
		patch panel 2 24portů					kus	3	1 375,00	4 125,00
		rozvodný panel Bx230v					kus	1	1 025,00	1 025,00
		zásuvka 230v					kus	1	150,00	150,00
		police pevná					kus	2	750,00	1 500,00
		WiFi AP					kus	6	3 781,25	22 687,50
		UBNT pro řízení a správu					kus	1	6 500,00	6 500,00
		switchUBNT ES 24					kus	1	7 125,00	7 125,00
		switchUBNT ES 10xp s napájením					kus	1	4 125,00	4 125,00
		router					kus	1	1 825,00	1 825,00
		osazení a zapojení					kpl	1	7 740,00	7 740,00
		proměření a nastavení sítě					kpl	1	2 250,00	2 250,00
<b>EZS + EPS - Kompoziční + montáž</b>										
320	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	20	280,00	5 600,00				
321	40483010	detektor kouře a teploty kombinovaný bezdrátový	kus	20	1 350,00	27 000,00				
518	220321435	Montáž a dodávka krabice - box ústředny, zapuštěná montáž včetně zapojení vodičů MHY	kus	1	16 500,00	16 500,00				
519	220321442.R	Montáž čidla prostorového, dodávka	kus	26	250,00	6 500,00				
520	220321444.R	GSM komunikátor pro přenos zpráv na MT - dodávka a montáž	kus	1	625,00	625,00				
522	220321446.R	Telefonní hlasový modul pro ústředny, volání přes GSM, nebo pevnou linku - přídatný modul	kus	1	375,00	375,00				



ROZDIL

85 259,00 Kč

Vypracoval:  
Datum:



Za objednatele:

**NÁVRH NA ZMĚNOVÝ LIST č. 8**

<b>NÁZEV ZL:</b> Podlahové krytiny + vnitřní dveře	PODPOŘÍKOVÝ PRŮBĚH	-76 288,07 Kč
--	--------------------	---------------

Poř. č.	Kód	Text	původní položky			nové položky				
			MJ	Výměra	JC	cena celkem	MJ	Výměra	JC	cena celkem
<b>Podlahové krytiny</b>										
455	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	126,75	42,20	5 348,85 Kč				
456	776111311	Vysání podkladu povlakových podlah	m2	126,75	12,10	1 533,66 Kč				
457	776121111	Vodová rediřelná penetrace savého podkladu povlakových podlah řečena v poměru 1:3	m2	126,75	32,10	4 088,68 Kč				
458	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	126,75	238,00	30 166,50 Kč				
459	776211111	Lepení textilních pásů	m2	163,67	150,00	24 550,50 Kč				
460	69751014	koberec zatěžový-vysoká zatěž. tlmostnost 1820 g/m2 šířka 4 m	m2	180,037	428,00	77 235,87 Kč				
461	776251311	Lepení pasů z přírodního linolea (marmolea) 2. složkovým lepidlem	m2	68	300,00	20 400,00 Kč				
462	28411054	dlíče vinylové tlz.5mm náslapná vrstva 0.80mm,úprava PUR třída zatěže 23734/43,otlak 0.05mm,třída otěru T,Bfl S1	m2	75	685,00	51 375,00 Kč				
	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla					m	104	65,30	6 791,20 Kč
	776221111	Lepení pasů z PVC standardním lepidlem					m2	232,92	158,00	36 801,36 Kč
		PVC podlaha Tarkett Spark tl 2 mm					m2	256,212	370,00	94 796,44 Kč
<b>CELKEM</b>						<b>214 679,07 Kč</b>				<b>138 391,00 Kč</b>

**PROZDIL** -76 288,07 Kč



Vypracoval:  
Datum:

Za objednatele:



**NÁVRH NA ZMĚNOVÝ LIST č. 9**

NÁZEV ZL:		Úprava rozvodů vytápění										PŮVODNÍ KATEGORIE: I - PROJEKT		95 863,00 Kč	
Poř. č.	Kód	Text	původní položky			nové položky			cena celkem	JC	Výměra	MJ	cena celkem	JC	cena celkem
			MJ	Výměra	JC	MJ	Výměra	JC							
<b>Úprava rozvodů vytápění</b>															
Děmontáž stávajících rozvodů															
224	733222103	Potrubi měděné potrubí spojované měkkým pájením D 18x1									1	1 500,00			1 500,00 Kč
225	733222104	Potrubi měděné potrubí spojované měkkým pájením D 22x1									12	215,00			2 580,00 Kč
238	734221682	Termoisolace hlavice PN 10 do 110°C otopných těles VK									4	318,00			3 084,00 Kč
239	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK									4	538,00			2 172,00 Kč
241	734261417	Srovnání reguliční radiátorové rohové G 1/2 s vypouštěním									4	495,00			1 980,00 Kč
246	735000912	Vyregulování ventilů nebo kohoutů dvojuregulačního s termostatickým ovládním									4	813,00			3 252,00 Kč
	735159220	Montáž otopných těles panelových dvoutradičků di přes 1140 do 1500 mm									4	440,00			1 760,00 Kč
		Otopné těleso Radik VR 33x400x1200									4	7 785,00			31 060,00 Kč
		Doplnění otopného tělesa 1 NP									1	2 640,00			2 640,00 Kč
		Zvednutí otopného tělesa chodba přízemí									1	2 200,00			2 200,00 Kč
		Konzole na čáčky									12	143,00			1 716,00 Kč
<b>Kotelna</b>															
		Kotel THERM 24 KDN									2	33 900,00			67 800,00 Kč
		Redukční příruba 80x125, včetně montáže									2	737,50			1 475,00 Kč
		Nasávací košík 80x125, včetně montáže									2	862,50			1 725,00 Kč
		Separator nečistot s magnetem DN 20, včetně montáže									1	3 612,50			3 612,50 Kč
		Separator nečistot s magnetem DN 25, včetně montáže									1	3 987,50			3 987,50 Kč
		Náplň ochranné do ÚT									1	987,50			987,50 Kč
		Termiselinie 28KD 56-2l, včetně montáže									1	24 625,00			24 625,00 Kč
		Nosný ram 2x45 KD A, včetně montáže									1	18 000,00			18 000,00 Kč
		TKR BOX regulátor kaškady, včetně montáže									1	16 125,00			16 125,00 Kč
		Čerpadlo Grundfos CONLIFT, včetně montáže									1	3 112,50			3 112,50 Kč
		Čerpadlo Grundfos UPM3, včetně montáže									1	3 862,50			3 862,50 Kč
		Neutralizační zařízení CONLIFT, včetně montáže									1	2 362,50			2 362,50 Kč
		Náhradní náplň pro neutralizační box 10 kg									1	750,00			750,00 Kč
		Elektro instalace									1	6 850,00			6 850,00 Kč
		Spuštění systému autorizovaným technikem									1	5 400,00			5 400,00 Kč
214	484176801 R	kotel závěsný kondenzační+regulace 5-31kW									2	60 000,00			120 000,00 Kč
<b>CELKEM</b>			<b>původní položky</b>			<b>původní položky</b>			<b>nové položky</b>			<b>120 000,00 Kč</b>		<b>215 863,00 Kč</b>	
<b>PROZDIL</b>															
<b>95 863,00 Kč</b>															

Vypracoval:  
 Datum:

Za objednatele:

