



S009P00WQ7AX

Kupní smlouva

dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

ZT energy s.r.o.

IČO: 607 31 800

sídlem Svitavská 434/10, 678 01 Blansko

zastoupena STATOPLUKEN NEKOPLEN, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vl. č. 17485

(dále jen „prodávající“)

a

město Blansko

IČO: 00279943

sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

zastoupené Ing. Jiřím Crhou, starostou

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá v návaznosti na Smlouvu o úpravě vzájemných vztahů v souvislosti s provozováním tepelného a elektrického zdroje v objektu lázně Blansko a v objektech areálu sportovního ostrova ze dne 22.9.2011 (dále jen „Smlouva o úpravě vztahů“), a to v souladu s ustanovením čl. II. odst. 2.11 Smlouvy o úpravě vztahů.
2. Všechny pojmy s velkými počátečními písmeny výslovně nedefinované v této smlouvě mají význam, jaký je jim přiřazen ve Smlouvě o úpravě vztahů.
3. Tato smlouva byla schválena usnesením č. 64 na 85. schůzi Rady města Blansko konané dne 29.06.2022

II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Zdroje energií, tedy souboru věcí tvořících funkční celek v rámci Realizace Energetického centra sportovního ostrova Blansko, kdy rozsah Realizace Energetického centra sportovního ostrova Blansko a z toho vyplývající specifikace jednotlivých věcí tvořících část souboru, který dohromady tvoří Zdroj energií, je obsažena ve Smlouvě o úpravě vztahů a projektové dokumentaci, na jejímž základě byla Realizace Energetického centra sportovního ostrova Blansko provedena, a je rekapitulován v Položkovém rozpočtu stavby, který tvoří přílohu č. 6 Smlouvy o úpravě vztahů, a v dokumentaci skutečného provedení, jejíž kopie bude prodávajícím předána kupujícímu při předání Zdroje energií.

2. Touto smlouvou prodává prodávající Zdroj energií do výlučného vlastnictví kupujícího a kupující tímto přijímá Zdroj energií do svého výlučného vlastnictví a zavazuje se za něho zaplatit kupní cenu dle čl. III. této smlouvy.
3. Součástí Zdroje energií jsou všechny movité věci pořízené v rámci revitalizace tepelného zdroje a vybudování elektrického zdroje v rámci Realizace Energetického centra sportovního ostrova Blansko.

III.

Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně ve výši **1.869.587,- Kč**. K takto stanovené kupní ceně bude připočteno DPH ve výši a za podmínek stanovených platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Kupní cena dle předchozího odstavce byla v souladu s ustanovením čl. II. odst. 2.11 Smlouvy o úpravě vztahů určena jako zůstatková hodnota movitých věcí pořízených v rámci revitalizace tepelného zdroje a vybudování elektrického zdroje v rámci Realizace Energetického centra sportovního ostrova Blansko, kdy tato hodnota vyplývá z Odpisového plánu, který tvoří přílohu č. 5 Smlouvy o úpravě vztahů. Jednotlivé soubory věcí tvořící Zdroj energií v členění, jak jsou vedeny v účetnictví prodávajícího, včetně zůstatkových hodnot dle odpisového plánu budou předány prodávajícím kupujícímu při předání Zdroje energií.
3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude kupujícím zaplacená prodávajícímu bezhotovostně převodem na bankovní účet prodávajícího, č.ú. [REDACTED], a to do 7 pracovních dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu prodávajícího. Za tímto účelem vystaví prodávající daňový doklad a doručí ho kupujícímu.
4. Kupní cena je uhrazena řádně a včas, jestliže bude nejpozději v den splatnosti připsána na účet prodávajícího.
5. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny nebo její části je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroků z prodlení v zákonné výši.

IV.

Předání předmětu smlouvy

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že prodávající předá Zdroj energií kupujícímu včetně všech součástí a příslušenství dne 30.6.2022. Kupující převezme Zdroj energií.
2. V případě prodlení prodávajícího s předáním Zdroje energií je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
3. Vlastnické právo ke Zdroji energií přechází na kupujícího dnem 1.7. 2022.

V.

Odpovědnost

1. Proávající prohlašuje, že není nijak omezen v nakládání se Zdrojem energií a že na něm nevážnou žádné právní zátěže.
2. Proávající prohlašuje, že Zdroj energií je způsobilý k řádnému provozu.
3. Proávající výslovně upozorňuje kupujícího, že předmětem smlouvy nejsou věci nové, ale jde o věci používané a přiměřeně opotřebované, což je promítnuto ve sjednané kupní ceně. Kupující podpisem této smlouvy prohlašuje, že si Zdroj energií před uzavřením této smlouvy

opticky prohlédl, seznámil se s jeho stavem a způsobem fungování, stejně jako s jeho opotřebováním a vadami a kupuje ho úhrnkem v tomto stavu.

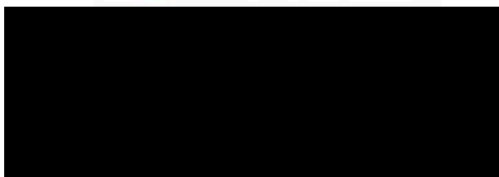
4. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu součinnost nutnou pro provozování Zdroje energií kupujícím, popř. třetí osobou pro kupujícího, a to včetně protokolárního předání jednotlivých fakturačních odběrných míst na místě samém mezi kupujícím a prodávajícím s odkontrolováním konečných stavů na měřicích.

VI.

Závěrečná ustanovení

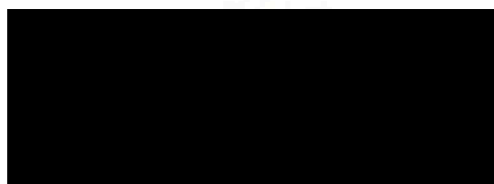
1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována jen písemnými dodatky.
3. Prodávající souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí kupující nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti níže uvedeným dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Blansku dne: 29. 6. 2022



Kupující
město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta

V Blansku dne: 29. 6. 2022



ZT energy s.r.o.
SVATOPLUK NEXVAL
jednatel