

Dodatek č. 2

ke smlouvě o pronájmu části ochozu objektu reg.č. D500/53000/00482/13/00 ze dne 13.8.2013 mezi :

I.**1. Pronajímatel**

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
 Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27
 Zastoupený: [redacted] vedoucím odštěpného závodu ODRA
 Týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA**
 Ostrava-Vítkovice, Sirotčí 1145/7, PSČ 703 86
 Pověřený jednáním: [redacted] vedoucí střediska Povrch
 IČO: 00002739
 DIČ : CZ00002739
 ID datové schránky: sjfywke
 Bankovní spojení: [redacted]
 číslo účtu : [redacted]
 Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642
 Je plátcem DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Nájemce

Obchodní firma: **TeamCity s.r.o.**
 Sídlo: Ostrava – Michálkovice, Čihálíkova 9/9, PSČ 715 00
 IČO : 29451132
 DIČ: CZ29451132
 Bankovní spojení: [redacted]
 číslo účtu : [redacted]
 ID datové schránky: uucjsnp
 Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 54268
 Zastoupena: [redacted], jednatelem společnosti
 Je plátcem DPH

(dále jen „nájemce“)

II.

Tímto dodatkem dochází ke změně čl. III. Předmět nájmu, bod 1 a čl. V. Cena nájmu, bod 1 a bod 2 výše citované smlouvy takto:

Čl. III. Předmět nájmu – bod 1 se mění a nově zní takto:

1. Pronajímatel přenechává nájemci část objektu ocelové věže, za účelem umístění 2 kusů internetových antén do úrovně lanovnic.

Čl. V. Cena nájmu – bod 1 a bod 2 se mění a nově zní takto:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za roční nájem částku ve výši **24 512,40 Kč** bez DPH ročně (daň z přidané hodnoty bude fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných okamžiku zdanitelného plnění), rozpočteno do měsíčních plateb á **2 042,70 Kč** + příslušná výše DPH. Specifikace ceny nájmu je uvedena v níže uvedené hodnotové tabulce.

text	CZ-CPA	jedm. počet	množst.	Kč/jedn/rok	DPH	Platba Kč / měs.
						bez DPH
Nájem plochy pro umístění inter.antény	68.2		2,00	12 256,00	ano	2 042,70
Měsíční smluvní cena bez DPH celkem:						2 042,70 Kč

2. Měsíční nájemné je splatné na základě fakturace pronajímatele. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů, lhůta splatnosti se počítá ode dne doručení daňového dokladu nájemci, přičemž se má za to, že faktura byla doručena nejpozději 3 den ode dne odeslání. Platby nájemce provede na účet č. [REDACTED] vedený u [REDACTED]. Fakturace za nájem bude provedena od data účinnosti dodatku se zdanitelným plněním k poslednímu dni měsíce, ve kterém byl dodatek podepsán. Následná měsíční fakturace bude provedena se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce daného roku. Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů tak, aby byl nájemce oprávněn na jejich základě uplatnit odpočet DPH. Daňové doklady budou nájemci doručovány elektronicky na e-mail [REDACTED] ve formátu PDF anebo na doručovací adresu uvedenou v čl. I. bod 2. tohoto dodatku.

III.

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s účinností od **1.4.2016**.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 3 výtisky a nájemce 1 výtisk tohoto dodatku.

V Ostravě dne 10-05-2016

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
vedoucí odštěpného závodu ODRA

10-05-2016

V Ostravě dne

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
jednatel společnosti