

Předmět plnění veřejné zakázky „Chrudim – implementace ISO 50001“

Město Chrudim v souvislosti s aktuální zákonnou povinností na zpracování energetického auditu na celé energetické hospodářství města rozhodlo, že se město v rámci všeobecných principů správy majetku s péčí řádného hospodáře vydá cestou implementace EnMS dle ČSN EN ISO 50001 a certifikace tohoto systému v rozsahu energetického hospodářství města.

Primární motivací je nadále snižování energetické a provozní náročnosti budov a vyšší míra součinnosti s jejich správci, kteří mají odpovědnost za provoz, včetně spotřeby energie (vody a dalších médií).

Využití aktuálně používaného SW pro energetický management bude rozšířeno a uživatelé budou proškoleni tak, aby byl doplňován o zásadní funkcionality, které umožní snazší naplnění povinnosti zákona pomocí certifikace ISO 50001 a značně zjednoduší procesy s následným prováděním certifikovaného systému energetického managementu.

Přehled dílčích činností a procesů v rámci projektu implementace ISO 50001

1. Analýza stavu a stanovení hranic EnMS

- a. Identifikace a analýza energetického hospodářství (EH),
- b. Analýza dostupných podkladů, historických spotřeb, stanovení a posouzení energetických ukazatelů (ENPI)
- c. Přezkum výchozí spotřeby energie a vody (s ohledem na mimořádné roky 2020/21)
- d. Analýza odběrných míst
- e. Stanovení hranic EH a EnMS (vymezení předmětu a hranice energetického managementu a významné spotřeby)

2. Vyhledání příležitostí a příprava akčního plánu

- a. Metodika vyhledávání příležitostí
- b. Podrobné místní šetření vybraných objektů
- c. Vytvoření zásobníku opatření
- d. Ověření potenciálu pro vlastní výrobu elektřiny (střešní FVE)
- e. Předběžné prověření vhodnosti projektu metodou EPC
- f. Příprava akčního plánu – metodika a návrh akčního plánu na rok 2023

3. Implementace EnMS - systému energetického managementu

- a. Příprava dokumentace EnMS se zásadami v podobě směrnic(e),
 - i. jak systematicky nakládat s majetkem a vést energetický management
 - ii. nastavení vztahu k příspěvkovým organizacím, interními směrnicemi apod.
- b. Návrh organizačního zajištění, nastavení kompetencí a odpovědnosti
- c. Sestavení Týmu EnMS
- d. Provázání procesů EnMS se stávajícími procesy EMAS informačním systémem pro energetický management
- e. Nastavení procesu plánování a přípravy investičních akcí
- f. Plán procesu sběru, kontroly a vyhodnocování dat se zaměřením na zavedení automatického monitoringu dat
 - i. Automatizace monitoringu - přechod na automatizované odečty spotřeby a automatické zpracování faktur
- g. Školení dotčených osob a uživatelů informačního systému
- h. Školení všech zapojených osob v příslušných oblastech energetického managementu (povinné školení ve vztahu k EnMS);
- i. Výběr certifikačního (akreditovaného) orgánu.