

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Městská část Praha – Troja, Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: ČS a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená ve věcech smluvních starostou Ing. Tomášem Bryknarem

Zastoupená ve věcech technických vedoucím stavebního oddělení [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

p. Martin Červenka

sídlo: Lhota 10, Čistá u Rakovníka 270 34, Rakovník

fakturační adresa: Lhota 10, Čistá u Rakovníka 270 34, Rakovník

IČO: 71292381

DIČ: CZ8409120060

Bankovní spojení: Moneta money bank

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená ve věcech smluvních panem Martinem Červenkou

Tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“):

čl. 1 Předmět smlouvy

Zbourání starého plotu a odvoz na skládku

Odstranění keřů a stromů v místě stávajícího oplocení

Výkop základu

Odvoz zeminy na skládku

Betonáž základu betonem B20

Výztuž do základu

Osazení sloupků do betonu
Lomový kámen Klecany
Beton na podezdívku
Izolace proti vlhkosti
Zhotovení podezdívky
Osazení oplocení, brány a branky

Cenová nabídka je nedílnou přílohou této smlouvy.

Místo plnění: pozemky parcelní číslo 418/27, 418/29 a 418/31k.ú. Troja

čl. 2 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje provést uvedené dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění uvedené v čl. 6 této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu specifikovaném v čl.1 této smlouvy

Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

Zhotovitel zajistí v průběhu realizace díla a po jeho dokončení likvidaci odpadů, úklid staveniště a přilehlé komunikace.

Zhotovitel je oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neproplacené částky dohodnuté smlouvou, a to za každý den prodlení.

čl. 3 Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla podle této smlouvy.

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.

Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude bez vad a nedodělků.

Objednatel umožní zhotoviteli a třetím osobám (subdodavatelů) pověřeným zhotovitelem vstup na staveniště nezbytný pro řádné a včasné plnění díla.

čl. 4 Kontrola

Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

čl. 5 Cena

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši **157 597,- Kč bez DPH**

(slovy: stopadesátsedmtisícpětsetdevadesátsedmkorunčeských).

Zhotovitel i objednatel jsou plátce DPH. Plnění podléhá režimupřenesené daňové povinnosti podle zákona o dani z přidané hodnoty.

Cena za dílo uvedená předchozím odstavci tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně. Cena díla se nebude po dobu trvání této smlouvy měnit a na její výši nemá ani nebude mít žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

Cena bude uhrazena po převzetí díla, do 14dnů od obdržení faktury se soupisem provedených prací odsouhlasených objednatelem a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele.

Pokud dojde k prodlení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové částky díla za každý den prodlení.

čl. 6 Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou:

Termín zahájení: do 30 dnů od podpisu smlouvy

Termín dokončení: do 60 dnů od podpisu smlouvy

Nesplní – li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

Za přítomnosti zástupců zhotovitele a objednatele bude provedeno předání a převzetí staveniště.

Termín dokončení díla může být z klimatických důvodů změněn. Klimatickými důvody se rozumí deštivé období po dobu delší než 2 dny. Změnou termínu ze shora uvedeného důvodu nebude dotčena cena za dílo a nebudou v souvislosti s tím uplatněny sankce dle ustanovení smlouvy.

čl. 7 Vlastnické právo

Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.

Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy.

čl. 8. Předání a převzetí díla

Po dokončení díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, vyzve prokazatelně zhotovitelobjednatele k převzetí díla.

Objednatel, převezme provedené dílo, pokud nebude obsahovat vady nebo nedodělky, které samy sobě či v souhrnu, brání nebo ztěžují jeho užívání.

O předání provedeného díla sepíše smluvní strany předávací protokol.

Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, prohlášení o shodě, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

čl. 9 Záruka

Zhotovitel poskytuje na stavební práce záruku v délce 60 měsíců od převzetí díla.

V případě, že se na díle vyskytne v záruční době vada, je objednatel povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli. Uznanou vadu je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů od jejího uplatnění.

Pokud zhotovitel vadu neodstraní ve stanovené lhůtě a zadavateli z tohoto důvodu vzniknou škody, zavazuje se zhotovitel tyto škody uhradit.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené:

- a) chybným nebo neodborným zacházením
- b) neoprávněným zásahem třetí osoby
- c) mechanickým poškozením
- d) působením nevhodných chemických látek

Náklady, spojené s plněním povinností zhotovitele z titulu záruky podle této smlouvy, budou hrazeny zhotovitelem.

čl. 10 Závěrečná ustanovení

Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této

povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídaný, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině. Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Objednatel se zavazuje tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od její platnosti, uveřejnit v registru smluv, a to způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 02-05-2017

objednatel:

Městská část Praha – Troja
Ing. Tomáš Bryknar

zhotovitel:

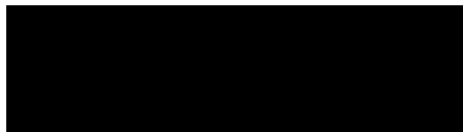
Martin Červenka

Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne 20. 3. 2017 na základě výběru z nabídky tří zájemců o provedení zakázky.



Ing. Tomáš Brykhar
člen zastupitelstva městské části



Ing. arch. Tomáš Drdáký
člen zastupitelstva městské části

Zednické práce

oplocení Troja, Praha 7							
1	Zbourání starého plotu a odvoz na skládku	soub	1	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč		
2	Výkop základu	m3	18	1 012,00 Kč	18 216,00 Kč		
3	Odvoz zeminy na skládku	m3	18	1 452,00 Kč	26 136,00 Kč		
4	Betonáž základu betonem B20	m3	18	3 080,00 Kč	55 440,00 Kč		
5	Výztuž do základu	m	280	22,00 Kč	6 160,00 Kč		
6	Osazení sloupků do betonu	ks	24	385,00 Kč	9 240,00 Kč		
7	Lomový kámen Klecany	m3	3	2 255,00 Kč	6 765,00 Kč		
8	Beton na podezdívku	m3	3	3 080,00 Kč	9 240,00 Kč		
9	Izolace proti vlhkosti	soub	1	4 400,00 Kč	4 400,00 Kč		
10	Zhotovení podezdívky	soub	1	16 500,00 Kč	16 500,00 Kč		
11							
12					157 597,00 Kč		

bez dph

Martin Červenka, Lhota 10, Čistá u Rakovníka