Smlouva o dílo

**Smluvní strany**

1. **Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace**

Se sídlem: Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

Zastoupena:

Ve věcech smluvních Ing. Karlem Siebertem, MBA, ředitelem

Ve věcech technických XXX, provozně-technickým náměstkem

IČO: 47813750

DIČ: CZ47813750

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: XXX

Zapsaná v Obchodním rejstříku krajského soudu v Ostravě oddíl Pr, vložka 924.

(dále jen „objednatel")

a

1. **Petr Hanka**

Podnikající pod jménem: Petr Hanka

Sídlo: Hlavní 55, 747 81 Otice

IČO: 44197195  
DIČ: 384-5608192018  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: XXX

Zapsán v *Městském živnostenském úřadě,* vedené magistrátem města Opavy, Ev.č.: 380601-18372-00, Č.j.: ŽÚ/5618/98

(dále jen zhotovitel)

**Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je provádění malířských prací nebytových prostor zhotovitelem pro potřeby objednatele na základě písemných požadavků objednatele (dle harmonogramu prací, atd.).

Doba a místo plnění

1. Místem plnění jsou jednotlivá pracoviště objednatele, která se nacházejí ve Slezské nemocnici v Opavě, příspěvkové organizaci, na adrese Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava.
2. Předmět smlouvy bude realizován po dobu 1 roku ode dne nabytí účinnosti této smlouvy o dílo, na základě této smlouvy a dle jednotlivých požadavků objednatele.

**Cena za dílo**

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran, přičemž podrobný rozpis ceny (cenová kalkulace) je Přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Cena předmětu smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vč. cestovného, materiálu vč. krycí folie, popř. kartonu, veškerých prací, práci ve výškách (použití žebříku nebo lešení) a vystavení výkazu práce.

# Provedení a převzetí díla

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací.
2. Veškeré vícepráce zhotovitel oznámí objednateli a tyto musí být písemně dohodnuty formou dodatečné objednávky.
3. Termín zhotovení díla bude potvrzen zhotovitelem na písemné objednávce.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků.

# Povinnosti zhotovitele a objednatele

* + - 1. Zhotovitel se zavazuje provádět malování určených prostor v bílém či barevném provedení   
         a v materiálu dle konkrétních požadavků objednatele. K nátěru mohou být použity pouze nezávadné materiály, které odpovídají platným předpisům.
      2. Zhotovitel se zavazuje realizace jednorázové zakázky v rozsahu do 2 000 m2 do 96 hodin od sjednaného nástupu.
      3. Zhotovitel se zavazuje realizace souběžných 3 jednorázových zakázek v rozsahu do 2 000 m2/zakázka v termínu max. do 7 pracovních dnů od sjednaného nástupu.
      4. Zhotovitel se zavazuje respektovat časové požadavky objednatele na realizaci každé dílčí objednávky.
      5. Zhotovitel se zavazuje operativně zajišťovat požadavky objednatele v případě odstraňování následků provozních havárií na pracovištích objednatele.
      6. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit k odsouhlasení cenovou nabídku na:

- malování určených prostor,

- opravu podkladu před nanesením barvy (ale ne v rozsahu zednických prací),

- odstranění staré malby škrábáním,

* + zasádrování nerovností a prasklin,
  + odstraňování následků havárie.
    - 1. Potřebu provádění prací uvedených v předešlém bodu tohoto článku sděluje zhotovitel předem objednateli a vyžádá si k jejich provádění souhlas, pokud se nedohodnou jinak.
      2. Zhotovitel je povinen započít s prováděním díla do 2 pracovních dnů od doručení dílčí objednávky objednatele (po odsouhlasené cenové nabídce), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě prodlení zhotovitele se započetím provádění nebo ukončením díla v požadovaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
      3. Zhotovitel se zavazuje, že bude prokazatelně proškolen pracovníkem objednatele, případně prokazatelně proškolí své zaměstnance, z dodržování bezpečnostních opatření v oblasti BOZP, PO a rizik ve Slezské nemocnici v Opavě, příspěvková organizaci. Zhotovitel je povinen uložit záznam o školení a v případě nutnosti (na požádání kontrolního orgánu) předložit doklad o tomto proškolení.
      4. Zhotovitel je povinen po ukončení prací na daném pracovišti zajistit potvrzení zástupce pracoviště (např. staniční nebo vrchní sestry) o bezvadném provedení prací. Toto potvrzení bude vyjádřeno razítkem daného pracoviště a podpisem zástupce pracoviště (oddělení) na výkazu práce zhotovitele. Tento pak zhotovitel připojí k faktuře.
      5. Objednatel vytvoří podmínky zhotoviteli pro řádné provedení díla (umožnit napojení na el. vedení a přívod vody, zajistit přístup do všech objektů, kde bude dílo prováděno), včetně umožnění vjezdu vozidla zhotovitele a parkování v něm na místě určeném objednatelem, po dobu provádění díla.

### Platební podmínky

* 1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
  2. **Na plnění dle této smlouvy se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti** dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zhotovitelem proto budou za předmětné plnění vystaveny faktury bez uvedení daně z přidané hodnoty.
  3. Cena dílčího plnění předmětu smlouvy bude objednatelem zaplacena na základě faktury vystavené zhotovitelem, která musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Faktura, která nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude objednatelem vrácena a zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou. Faktura je splatná ve lhůtě dohodnuté v odst. 6 tohoto článku smlouvy, počítané ode dne doručení faktury nové.
  4. Každá faktura bude obsahovat číslo související VZ, tzn. **OPA/Otr/2022/19/malování II.**
  5. Součástí faktury musí být výkaz práce – rozpis prováděných prací včetně výměr jednotlivých místností a prostor (v m2) potvrzený určeným zástupcem objednatele.
  6. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran sjednána ve lhůtě do 60 dnů od doručení faktury objednateli s ohledem na povahu závazku. Termínem úhrady se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.
  7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou dlužné částky po lhůtě splatnosti může zhotovitel vyžadovat zákonný úrok z prodlení.
  8. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na provedené dílo nejdříve v den předání díla objednateli, nejpozději však do 7 dnů od předání díla.
  9. Faktury zhotovitel doručí objednateli do sídla organizace na podatelnu.

**Záruka, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na použitý materiál a provedené dílo dle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců.
2. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu díla a prací okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do tří dnů ode dne dodaného díla nebo práce. Ostatní vady, které objednatel nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do doby skončení záruky.
3. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit reklamovanou vadu díla ve lhůtě do 3 pracovních dnů, pokud se nedohodnou jinak.
4. V případě, že reklamovaná vada není včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na slevu 10 % z ceny za každý den prodlení, nejvýše však 50 % ceny. Zaplacením této sankce není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Neodstraní-li zhotovitel vadu do 5 dnů od její reklamace, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na účet zhotovitele.
5. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem předání díla.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 1 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
7. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, anebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

**Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Zhotovitel je však povinen dokončit již započaté dílo, a to i po skončení výpovědní doby.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
3. neprovedení díla v době plnění dle čl. VII odst. 2 a 3 této smlouvy,
4. nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. IX odst. 7 této smlouvy,
5. nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
6. nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
7. neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
8. nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. VII této smlouvy.
9. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
10. dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
11. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
12. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
13. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
14. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

**Závěrečná ustanovení**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. V případě podpisu smlouvy v listinné podobě, bude tato smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. V případě podpisu smlouvy v elektronické podobě se smluvní strany dohodly, že prostý elektronický podpis, který bude vyhovovat požadavkům zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, postačí k platnému uzavření této smlouvy (bez rizika relativní neplatnosti smlouvy, pro kterou zákon, popř. dohoda stran, předepisuje písemnou formu.). Ve smyslu ustanovení § 562 odst. 1 Občanského zákoníku je písemná forma zachována při právním jednání učiněném elektronickými prostředky, které umožní zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby. V tomto případě bude tato smlouva vyhotovena v 1 elektronickém vyhotovení s platností originálu, na základě kterého, si v případě potřeby každá ze smluvních stran pořídí kopii v tištěné verzi.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
8. Okamžikem zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, je tímto zveřejněním v registru smluv současně splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o zadávání veřejných zakázek.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Zhotovitel, ve smyslu § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
11. Objednatel si vyhrazuje právo v nutných případech, zejména s ohledem na urgentnost a rozsah provedených prací, poptat část prací uvedených v harmonogramu u třetí osoby.
12. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem, zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele – <https://www.snopava.cz/>
13. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1. Cenová kalkulace

Příloha č. 2. Kontaktní údaje

V Opavě, dne V Oticích, dne

……………………………………… …………………..………………….

Ing. Karel Siebert, MBA Petr Hanka

objednatel zhotovitel

**Příloha č. 1 Cenová kalkulace**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | cena v Kč bez DPH / 1 m2 | DPH v % | DPH v Kč | Cena v Kč vč. DPH/1 m2 | rozsah v m2 | cena celkem v Kč bez DPH | DPH v Kč | cena celkem v Kč vč. DPH |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **CENA CELKEM** |  |  |  |  |  | **1 394 000,00** | 292 740,00 | **1 686 740,00** |

**Příloha č. 2: Kontaktní údaje**