



## **SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB PRO MDO**

### **Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění**

Datum vypracování : červen 2022  
Vypracoval : xxx – provozně technický úsek MDO  
Počet stran : 13

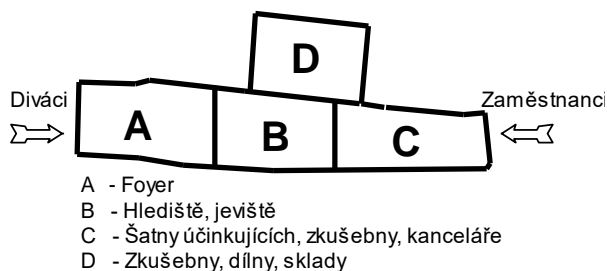
#### **O B S A H :**

1. Základní údaje o předmětu úklidu
2. Struktura nabídkové ceny za provedení úklidových prací
3. Pracovní náplň pravidelného úklidu
4. Plán běžného úklidu podlah
5. Plán mimořádného úklidu
6. Plán běžného úklidu – DIVADELNÍ PRÁZDNINY

#### **1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PŘEDMĚTU ÚKLIDU**

Adresa : **Moravské divadlo Olomouc, p.o.**  
**tř. Svobody 33, 779 00 Olomouc**

Situace objektu – rozdělení  
na budovy „A“, „B“, „C“ a „D“ :



Celková podlahová plocha	:	<b>A+B+C+D = 7543 m<sup>2</sup></b>
Výlohy	:	<b>98m<sup>2</sup></b>
Celková plocha zrcadel	:	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Počet čalouněných židlí a sedadel v hledištní části	:	<b>480 ks</b>
Počet čalouněných sedadel a židlí v provozním zázemí	:	<b>467 ks</b>

#### Upozornění:

Úklidové práce je možné provádět v časovém rozmezí od 5:00 hodin do 22:00 hodin v pracovní dny a dny pracovního klidu za předpokladu nenarušení plynulosti provozu budovy MDO. Doporučené časy k provádění úklidových prací jsou uvedeny v dalším textu. Úklidové práce v prostoru hlediště a jeviště je bezprostředně nutné vždy podřídit denním fermanům. Denní fermany se zveřejňují ve 13:00 hodin na vrátnici MDO a webových stránkách MDO.

## **2. STRUKTURA NABÍDKOVÉ CENY ZA PROVEDENÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ**

1. Celková cena všech úklidových služeb za celé smluvní období bez DPH a vč. DPH.
  2. Hodinová sazba (člověkohodina) za provedení mimořádného úklidu
- Pozn.:
- Nákup hygienických prostředků do WC a sprch poskytovatel služby nezajišťuje (papírové ručníky, toaletní papír, tekuté mýdlo atd.)

## **3. PRACOVNÍ NÁPLŇ PRAVIDELNÉHO ÚKLIDU – DIVADELNÍ SEZONA**

### **A1. Kancelářské prostory, pokladna a vrátnice**

- A1.1 1 x denně
- Mokrě vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah (včetně zametení)
  - Vysátí každodenně frekventovaných ploch koberců
  - Odstranění nečistot z klik dveří, čištění vstupních rohoží a prahů
  - Vyprázdnění košů na odpadky včetně výměny sáčku, vytrídění a soustředění odpadu na určené místo
  - Lokální stírání prachu ze všech dosažitelných míst a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného zařízení do 1,5m (např. tiskárny, kopírky, monitory atd.)
  - Odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku, vlhké otírání telefonních přístrojů
  - Zalévání květin (dle potřeby)
  - Urovnání židlí
- A1.2 1 x týdně
- Stírání prachu z vnějších vodorovných a svislých ploch nábytku do 1,5m
  - Vlhké otírání parapetů oken, dveří, vypínačů, zásuvek, stolních lamp, monitorů, madel, trnoží židlí a stolů a křížů kolečkových židlí
  - Čištění a leštění zrcadel, skleněných přepážek a prosklených dveří
  - Čištění a dezinfekce nádob odpadkových košů
  - Dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, úchyty, sluchátka telefonních přístrojů)

- A1.3 1 x měsíčně
- Stírání prachu z otopných těles ÚT
  - Luxování čalounění židlí a sedaček
  - Odstranění prachu z parapetů mezi okny
  - Ometání pavučin
  - Utírání prachu ze všech vnějších dosažitelných míst nábytku nad 1,5m.
  - Kompletní mytí dveří a jejich skleněných výplní včetně nanesení konzervačního prostředku
  - Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch

- A1.4 1 x za 6 měsíců
- Vlhké otírání topných těles ÚT
  - Odstraňování prachu z vertikálních žaluzií
  - Dezinfekce vnějších omyvatelných povrchů
  - Vlhké setření vnějších ploch nábytku, konzervace a leštění včetně leštění kovových klik a úchytů

## **B1. Šatny**

- B1.1 1 x denně
- Mokrě vytírání podlah (včetně zametení)
  - Mytí umývadel, doplňování zásobníků na tekuté mýdlo
  - Odstranění nečistot z klik dveří, čištění vstupních rohoží a prahů
  - Vyprázdnění košů na odpadky včetně výměny sáčku; vytrídění a soustředění odpadu na určené místo
  - Lokální utírání prachu ze všech dosažitelných míst a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného zařízení do 1,5m .
  - Odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, vodovodních baterií, obložení, dveří, vnějších ploch nábytku
  - Vlhké otírání telefonních přístrojů
  - Zalévání květin (dle potřeby)
  - Urovnání židlí

- B1.2 1 x týdně
- Vlhké otírání parapetů oken, dveří, vypínačů, osvětlení líčících stolků, madel, trnoží židlí a stolů
  - Čištění a leštění zrcadel, skleněných přepážek a prosklených dveří
  - Čištění nádob odpadkových košů
  - Omytí obložení stěn v okolí umývadel
  - Čištění a dezinfekce nádob odpadkových košů
  - Dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, umývadlo, obložení, sluchátka telefonních přístrojů, vypínače)

- B1.3 1 x měsíčně
- Luxování čalounění židlí
  - Stírání prachu z otopných těles ÚT
  - Odstranění prachu z parapetů mezi okny
  - Ometání pavučin
  - Utírání prachu ze všech vnějších dosažitelných míst nábytku nad 1,5m.
  - Kompletní mytí dveří a jejich zárubní včetně nanesení konzervačního prostředku
  - Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch

- B1.4 1 x za 6 měsíců
- Vlhké otírání těles ÚT
  - Odstraňování prachu z vertikálních žaluzií
  - Dezinfekce vnějších omyvatelných povrchů
  - Vlhké setření vnějších ploch nábytku, konzervace a leštění včetně leštění kovových klik a úchytů

## **C1. Herecké zkušebny**

- C1.1 1 x denně
- Mokrě vytírání podlah (včetně zametení)
  - Odstranění nečistot z klik dveří a prahů

- Vyprázdnění košů na odpadky včetně výměny sáčku; vytrídění a soustředění odpadu na určené místo
- Lokální utírání prachu ze všech dosažitelných míst a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného zařízení do 1,5m .
- Odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, skleněných přepážek, vnějších ploch nábytku a vybavení
- Vlhké otírání telefonních přístrojů
- Urovnání židlí

## C1.2 1 x týdně

- Stírání prachu z vnějších vodorovných a svislých ploch nábytku do 1,5m
- Vlhké otírání parapetů oken, dveří, vypínačů, madel, trnoží židlí a stolů
- Čištění a leštění zrcadel, skleněných přepážek a prosklených dveří
- Čištění a dezinfekce nádob odpadkových košů
- Dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, úchyty, sluchátka telefonních přístrojů, vypínače)

## C1.3 1 x měsíčně

- Luxování čalounění židlí
- Stírání prachu z otopných těles ÚT
- Odstranění prachu z parapetů mezi okny
- Ometání pavučin
- Utírání prachu ze všech dosažitelných míst nad 1,5m.
- Kompletní mytí dveří a jejich zárubní včetně nanesení konzervačního prostředku
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch

## C1.4 1 x za 6 měsíců

- Vlhké otírání těles ÚT
- Odstraňování prachu z vertikálních žaluzií
- Dezinfekce vnějších omývatelných povrchů
- Vlhké setření vnějších ploch nábytku, konzervace a leštění včetně leštění kovových klik a úchytů

**D1. Chodby, atrium, bufet - jídelna, schodiště, foyer, výtahy**

## D1.1 2 x denně

- Mokrě vytírání podlah ve foyer

## D1.2 1 x denně

- Mokrě vytírání podlah chodby, atria, vrátnice, bufetu, schodiště, výtahu
- Odstraňování ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, nerezových ploch, vnějších ploch nábytku
- Vyprázdnění košů na odpadky včetně výměny sáčku; vytrídění a soustředění odpadu na určené místo
- Vyprázdnění a umytí popelníků umístěných před vstupy do divadla
- Vlhké otírání zábradlí
- Lokální stírání prachu ze všech dosažitelných míst a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného zařízení
- Vlhké otírání vrchních desek stolků
- Odstranění nečistot z klik dveří a prahů,
- Zalévání květin ve vnitřních prostorech a před vstupem do divadla
- Urovnání židlí, sedaček a stolků
- Úklid chodníku v prostoru před vstupem pro diváky

## D1.3 1 x týdně

- Stírání prachu z vnějších vodorovných a svislých ploch nábytku a konstrukcí do 1,5m
- Luxování čalounění židlí a sedaček
- Luxování čistících zón, čištění drážek vedení zasouvacích dveří výtahu
- Vlhké otírání parapetů oken, vypínačů, madel, trnoží židlí a stolů
- Mytí a leštění zrcadel a skleněných výplní dveří
- Čištění a dezinfekce nádob odpadkových košů
- Dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, úchyty)

## D1.4 1 x měsíčně

- Stírání prachu z otopných těles ÚT

- Odstranění prachu z parapetů mezi okny
- Utírání prachu ze všech dosažitelných míst a volně přístupných ploch nábytku a konstrukcí nad 1,5m (s výjimkou konstrukcí a míst, které je možno čistit jen za použití horolezecké techniky)
- Ometání pavučin
- Kompletní čištění povrchu dveří, zárubní, skleněné výplně dveří a všech ploch výtahové kabiny včetně vyleštění
- Konzervace a leštění klik, úchytů a zábradlí
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch

- D1.5 1 x za 6 měsíců
- Vlhké otírání otopných těles ÚT, hasicích přístrojů, hydrantů a mramorového obložení ve foyer
  - Odstraňování prachu z vertikálních a horizontálních stavebních konstrukcí
  - Vlhké setření vnějších ploch nábytku a výtahové kabiny, dveří včetně konzervace a vyleštění
  - Mytí a leštění skleněných výplní příček mezi chodbou a ostatními prostory (šatny, dílny)
- D1.6 1 x za 12 měsíců
- Celkové čištění klece a kabiny osobního výtahu včetně nosných konstrukcí výtahu a ostatních stavebních konstrukcí atria
  - Leštění mosazného interiérového vybavení

### **E1. Hygienická zařízení – toalety**

- E1.1 1 x denně + 2 denně v části pro diváky
- Vyprazdňování odpadkových košů včetně doplnění mikrotenových sáčků, přesun odpadu na určené místo
  - Omytí a vyleštění horní a vnitřní pohledové části umyvadla a baterií
  - Odstranění ohmatů a skvrn z vnějších ploch toaletních mís a pisoárů
  - Omytí vnitřních ploch toaletních mís a pisoárů
  - Omytí a dezinfekce úchytů (splachovadla, kliky u dveří vč. jejich okolí, vypínače, toaletní stětky)
  - Omytí a vyleštění WC sedátka
  - Odstranění otisků a skvrn z obkladů stěn, zrcadel a skleněných výplní dveří
  - Doplnění náplní hygienických systémů (zásobníky na tekuté mýdlo a papírové ručníky)
  - Mokré vytírání celé plochy podlahy (včetně zametení)
- E1.2 1 x týdně
- Celoplošné omytí a vyleštění toaletních mís a pisoárů včetně vnější strany a splachovadla
  - Omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníky), zrcadel, nádob na odpad a skleněných výplní dveří
  - Dezinfekce WC sedacích prkének a nádob na odpad
  - Vlhké stírání a dezinfekce keramického obložení stěn
  - Odstranění prachu a vlhké setření všech vodorovných a svislých ploch do 1,5m včetně vyleštění
  - Odstranění prachu z parapetů a otopných těles ÚT
- E1.3 1 x měsíčně
- Mokré stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn nad 1,5 m výšky
  - Mokré stírání a leštění dveří včetně zárubní; konzervace klik a úchytů
  - Dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toaletních mís, pisoárů, nádob na odpad a ostatních zařizovacích předmětů
  - Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch, omyvatelných obkladů, dveří a zárubní
  - Ometání pavučin
- E1.4 1 x za 6 měsíců
- Stírání prachu ze zařízení nad 1,5m výšky
  - Dezinfekce obkladů, omyvatelných povrchů, dveří a zárubní a zařizovacích předmětů
  - Vlhké setření vnějších ploch plastového vybavení včetně vyleštění
  - Vlhké stírání ploch dveří včetně jejich navoskování a vyleštění

### **E1. Hygienická zařízení – sprchy**

- E1.1 1 x denně
- Omytí a vyleštění sprchové vaničky a vodovodních baterií
  - Dezinfekce úchytočných míst (zásobníky mýdel, baterie)
  - Odstranění ohmatků a skvrn z omyvatelných obkladů stěn, zásobníků na mýdlo, sprchových koutů
  - Omytí a vyleštění zrcadel a skelných výplní dveří
  - Doplnění zásobníků na tekuté mýdlo
  - Mokrý vytírání podlahy
  - Vyprázdnění a umytí nádob na odpad, včetně doplnění sáčků, přesun odpadu na určené místo
- E1.2 1 x týdně
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch, sprchové vaničky, plastového sedátka a nádoby na odpad
  - Stírání prachu ze všech vodorovných a svislých ploch do výše 1,5 m
  - Mokrý stírání dveří včetně zárubní
  - Omytí a vyleštění zařizovacích předmětů
  - Odstranění prachu a nečistot z otopných těles ÚT
- E1.3 1 x za 6 měsíců
- Stírání prachu ze zařízení a ploch ve výšce nad 1,5m
  - Omytí, konzervace a vyleštění klik, úchytků, baterií, kovových předmětů a dveří včetně jejich zárubní

## **F1. Kuchyňky**

- F1.1 1 x denně
- Stírání prachu z vodorovných ploch nábytku a vybavení
  - Odstraňování skvrn a nečistot z vnějších ploch nábytku, vybavení a obložení
  - Omytí dřezu a pracovní desky linky
  - Vyleštění baterií, dřezů vč. odkapávacích ploch
- F1.2 1 x týdně
- Vlhké otření povrchu nábytku a vybavení, obložení, vypínačů, zásuvek, svítidla pod linkou
  - Dezinfekce rizikových ploch (madla skříněk, vnější úchyty chladniček, myčky na nádobí, mikrovlnné trouby, šuplíků, vypínačů)
- F1.3 1 x za 3 měsíce
- Dezinfekce vnějších omývatelných povrchů
  - Vlhké setření vnějších ploch nábytku a vybavení, nanesení konzervačního prostředku a vyleštění
  - Umytí vnitřních prostor lednic a mikrovlnných trub (dle dohody s uživateli)

## **G1. Jeviště, boční jeviště, orchestřiště**

- G1.1 3 x denně (na základě zvláštního požadavku i 4 x denně)
- Mokrý vytírání podlahy jeviště včetně zametení
  - Vysávání bĕhounů za látkovými výkryty jeviště, vysávání koberců ve scénĕ
- G1.2 1 x dennĕ
- Mokrý vytírání podlahy bočního jeviště (průchozí koridor a uvolněné skladové kóje pro uskladnění dekorací včetně kanceláře jevištního mistra)
  - Mokrý vytírání podlahy orchestřiště a přístupových cest k orchestřišti pod jevištěm (včetně zametení)
  - Odstranění nečistot z klik dveří
  - Vyprázdnění nádob na odpad včetně výměny sáčku, vytrídění a soustředění odpadu na určené místo (včetně kanceláře jevištního mistra)
  - Doplnění papírových ručníků v zásobníku u inspicienta a nápovědy
  - Vlhké otírání telefonních přístrojů a nábytkového vybavení, pultů, madel a zábradlí do 1,5m
  - Šetrné odstranění prachu ze zařízení inspicientského pultu řízení

- G1.3 1 x týdně
- Vlhké otírání prachu z otopných těles ÚT, stěn, hasicích přístrojů a hydrantů
  - Mokrě vytírání podlah technické lávky provaziště a točitého schodiště k provazišti
  - Luxování čalounění židlí a látkových výkrytů jeviště do výšky 2,5m; vlhké otírání trnoží židlí a stolů
  - Otření prachu z obrazovek monitorů včetně povrchu celého přístroje
  - Dezinfekce klik dveří, úchytů a sluchátek telefonních přístrojů
- G1.4 1 x měsíčně
- Kompletní mytí dveří včetně zárubní; konzervace klik a úchytů
  - Mokrě vytírání podlah v prostorech oplocených kóji bočního jeviště
  - Mokrě vytírání podlah skladových prostorů pod jevištěm.
  - Mokrě vytírání podlah technických lávek jeviště a přístupových schodišť jevištního prostoru
- G1.5 1 x za 3 měsíce
- Odstranění prachu a jiných nečistot z technických zařízení jevištní technologie dolní a horní sféry jeviště (jevištní tahová zařízení, scénická svítidla)
  - Odstranění prachů a jiných nečistot z technických zařízení rozvodů vzduchotechniky, rozvodů elektrické instalace a ocelových konstrukcí

- G1.6 1 x za 6 měsíců
- Konzervace a leštění povrchu dveří

## **H1. Hlediště**

- H1.1 2 x denně
- Luxování kobercové krytiny podlahy a schodišť
  - Odstraňování nečistot a skvrn z koberce a čalounění (vč. žvýkaček apod.)
  - Vyprazdňování odpadkových košů včetně výměny mikroténových sáčků; soustředění odpadu na určené místo
- H1.2 1 x denně
- Odstraňování prachu z volně přístupných ploch nábytkového vybavení do výšky 1,5m
  - Odstraňování nečistot z klik dveří a jejich okolí, vypínačů, úchytů a zábradlí
  - Luxování čalouněných sedaček, židlí a čalouněného obložení
  - Odstraňování ohmatů a skvrn vnějších ploch nábytku a dveří
  - Čištění a leštění zrcadel v lóžích
- H1.3 1 x týdně
- Mokrě stírání prachu a nečistot z trnoží židlí a nosných konstrukcí hledištních sedaček
  - Dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, zábradlí, úchyty)
- H1.3 1 x měsíčně
- Odstraňování prachu z volně dosažitelných ploch nábytkového vybavení nad 1,5m
  - Čištění povrchu dveří včetně zárubní; konzervace klik a úchytů
  - Ometání pavučin
  - Vlhké čištění povrchu otopných těles ÚT
- H1.4 1 x za 6 měsíců
- Konzervace a leštění povrchu dveří

## **I1. Dílny**

- I1.1 1 x denně
- Zametání a mokré vytření podlah (případně vysátí)
  - Mytí umývadel, čištění a leštění vodovodních baterií
  - Čištění a leštění zrcadel
  - Čištění klik a úchytů
  - Odstraňování prachu z volně přístupných vodorovných ploch nábytku, výrobních technologií a okenních parapetů do 1,5m
  - Vyprázdňování nádob na odpady včetně doplnění sáčků, soustředění odpadu na určené místo
  - Vynášení odpadu z výroby na určené místo (způsob přesně definuje vedoucí pracoviště)

- I1.2 1 x týdně
- Vlhké otírání prachu a odstraňování nečistot z dveří, zárubní, vypínačů, zásuvek, dveří rozvodných skříní, čelních a bočních stěn pracovních skříní a ostatního nábytkového vybavení
  - Umytí omývatelných podlahových ploch dezinfekčním prostředkem
  - Mokrě stírání a leštění omývatelných stěn
  - Luxování čalounění pracovních židlí
  - Vlhké otírání křížů kolečkových židlí, trnoží židlí a pracovních stolů
  - Vlhké otírání pracovních svítidel, a telefonů do výšky 1,5m

- I1.3 1 x měsíčně
- Odstraňování prachu z volně přístupných ploch nad 1.5m
  - Dezinfekce klik dveří, úchytů, vypínačů, omývatelného obložení, baterií, umývadel
  - Otírání prachu z otopných těles ÚT

- I1.4 1 x za 6 měsíců
- Omytí celých dveří, zárubní, vyleštění skel, konzervace a vyleštění
  - Odstranění pavučin

**J1. Skladové prostory**

- J1.1 1 x týdně
- Mokrě vytření podlah
  - Odstranění prachu z volně přístupných ploch do 1,5m
  - Čištění klik dveří
  - Vlhké otírání vypínačů

- J1.2 1 x za 6 měsíců
- Umytí okenních parapetů
  - Odstranění prachu z volně přístupných ploch nad 1,5m
  - Odstranění pavučin
  - Vlhké stírání dveří, zárubní a vnějších ploch nábytkového vybavení

**K. Rozvodny, strojovny, kabina osvětlovače a zvukaře**

- K1.1 1 x za týden
- Luxování kobercové krytiny podlahy
- K1.2 1 x za měsíc (po dohodě s THS MDO)
- Mokrě vytírání podlah
  - Vlhké stírání vstupních dveří, čištění klik



#### 4 . PLÁN BĚŽNÉHO ÚKLIDU PODLAH BUDOVY „A“

Podl.	Místnost/prostor	Dveře	m <sup>2</sup>	Četnost	Čas úklidu	Poznámka
1.NP	Obchodní oddělení	A106	25,00	Denně po - pá	Do 14:00h	Dle dohody
	Chodba u hlav. vstupu	A100	17,00	2x denně po - ne	Do 8:00h-18:00	Dle fermanu
	Foyer		450,00	2x denně po - ne	Do 8:00h-18:00h	Dle fermanu
	WC foyer		41,00	2x denně po - ne	Do 8:00h-18:00h	Dle fermanu
	Čistící zóny		10,00	1x denně po-ne	Do 8:00h	
	Vstupy do hlediště		20,00	2x denně po-ne	Do 08:00h-18:00	Dle fermanu
	Inspektor hlediště	A8a+A8b	6,00	Denně po-pá	Do 08:00h	
	Kabina osvětlovače	A7	10,00	1 x za týden	Do 08:00h	Pod dohledem
	Spojovací chodba do hl.	A10	20,00	Denně po-ne	Do 08:00h	
	Schodiště na galerii		70,00	Denně po-ne	Do 08:00h	
Schodiště k balkonu hl.		106,00	2xdenně po-ne	Do 08:00h-18:00	Dle fermanu	
$\Sigma$ m <sup>2</sup>			775,00			

KOBEREK:

LINO:

DLAŽBA:

BETON:

DŘEVO:

#### 5. PLÁN BĚŽNÉHO ÚKLIDU PODLAH BUDOVY „B“ - SEZONA

Podl.	Místnost/prostor	Dveře	m <sup>2</sup>	Četnost	Čas úklidu	Poznámka
2.PP	Prostory pod jevištěm		90,00	1 x za 3 měsíce	Dle dohody	
1.PP	Orchestríště	B7,8	65,00	Denně po-ne	Do 8:00h	Dle fermanu
	Chodba k orchestríšti		91,00	Denně po-ne	Do 8:00h	
	Hasiči	B2	9,00	1 x za týden	Dle dohody	
	Rozvodny nn a slab.	B5,6,12	40,00	1 x za měsíc	Dle dohody	
1.NP	Hlediště – parter + lóže		240,00	2 x denně po-ne	Do 8:00h-18:00h	Dle fermanu
	WC hlediště		2,50	2 x denně po-ne	Do 8:00h-18:00h	Dle fermanu
	Sklad kulís		200,00	1 x denně	Do 6:30	
	Jeviště		320,00	3 x denně po-ne	Do 6:30h první	ost.dle fermanu
2.NP	Balkon 1. pořadí		123,50	2 x denně po-ne	Do 8:00h	Dle fermanu
	2 x WC hlediště		6,50	2 x denně po-ne	Do 8:00h-18:00h	Dle fermanu
	Točité schodiště na prov.		12,00	1 x za týden	Do 8:00h	
3.NP	Balkon 2. Pořadí		123,50	2 x denně po-ne	Do 8:00h-18:00h	Dle fermanu
	2 x WC hlediště		6,50	2x denně po-ne	Do 8:00h-18:00h	Dle fermanu
	Točité schodiště na prov.		6,00	1 x za týden	Do 8:00h	
	Lávky provaziště		50,00	1 x za týden	Do 8:00h	
Galerie	Galerie		110,00	2 x denně po-ne	Do 8:00h-18:00h	Dle fermanu
	Chodba		42,00	2 x denně po-ne	Do 8:00h-18:00h	Dle fermanu
	WC galerie		22,00	2x denně po-ne	Do 9:00h-18:00h	Dle fermanu
	Kabina zvukaře	A17	17,00	1 x za týden	Dle dohody	Pod dohledem
	Dílna zvukařů	B41	10,00	1 x za týden	Dle dohody	Pod dohledem
$\Sigma$ m <sup>2</sup>			1586,50			

KOBEREK:

LINO:

DLAŽBA:

BETON:

DŘEVO:

#### 4. PLÁN BĚŽNÉHO ÚKLIDU PODLAH BUDOVY „C“

Podl.	Místnost/prostor	Dveře	m <sup>2</sup>	Četnost	Čas úklidu	Poznámka
2.PP	Schodiště		4,00	Denně po - pá	Do 9:00h	
	Knihářská dílna	C4	30,00	2 x za týden	Dle dohody	
	Chodba		22,00	Denně po - pá	Do 9:00h	
	Šatna pers. ženy	C7	20,00	Denně po - pá	Do 9:00h	
	WC - ženy	C5	3,00	Denně po - pá	Do 9:00h	
	Sprcha - ženy	C6	4,00	Denně po - pá	Do 9:00h	
1.PP	Schodiště		8,50	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Schodiště k 1.NP		32,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Chodby, atrium		200,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Úklidová místnost	C29	1,00	Denně po - pá	Do 8:00h	
	Pokladna	C42	16,50	Denně po - pá	Do 8:00h	
	Vrátnice	C43	8,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Jídelna	C12	32,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	WC invalidé	C16	5,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	WC muži		2,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Výtah		1,40	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Ladírna III.	C23	73,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Sprcha ladírny III		8,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Ladírna II.	C36	40,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Sprcha ladírny II		6,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	WC - muži		12,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	WC - ženy		12,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Ladírna I.	C33	30,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Jevištní mistr	C31	12,00	Denně po - pá	Do 8:00h	
	Ved. prac. čet jeviště	C32	12,00	Denně po - pá	Do 8:00h	
	Inspektor orchestru	C24	12,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
Šéf dirigent	C25	16,50	Denně po - ne	Do 8:00h		
Sprcha - dirigent		2,50	Denně po - ne	Do 8:00h		
Rozvodna slaboproudu	C27	6,00	1 x za týden	Dle dohody	Pod dohledem	
	Šatna inspicientů	C35	12,00	Denně po - pá	Do 8:00h	
1.NP	Schodiště k 2.NP		32,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Chodby, podesty		160,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Zasedací místnost	C46	29,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Sekretariát ředitele	C44	16,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Kancelář ředitele	C45	30,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Vedoucí SUP	C48	17,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	9 x šatna umělců	C49-51 C61-66	144,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Šatna jev. techniky	C52	30,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Rekvizitárna	C54	19,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	2 x WC - muži		20,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	2 x WC - ženy		20,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Úklid	C59	2,30	Denně po - pá	Do 8:00h	
2.NP	Schodiště k 3. NP		32,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Chodba, podesty		130,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Projektový pracovník	C70	15,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Asistent SUP	C71	13,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Vedoucí ek. oddělení	C72	13,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	PaM	C73	13,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Účtárna	C74	17,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Vedoucí obchod. odd.	C75	17,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Vlášenkárna, maskérna	C80-81	76,00	Denně po - ne	Do 7:00h	
	10x šatna umělců	C76-79 C85-90	165,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	2 x WC - muži		20,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	2 x WC - ženy		20,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
		Úklid	C83	2,30	Denně po - ne	Do 8:00h
$\Sigma$ m <sup>2</sup>			<b>1696,00</b>			

KOBEREČ:

LINO:

DLAŽBA:

BETON:

DŘEVO:



#### 4. PLÁN BĚŽNÉHO ÚKLIDU PODLAH BUDOVY „C“

Podl.	Místnost/prostor	Dveře	m <sup>2</sup>	Četnost	Čas úklidu	Poznámka
3.NP	Schodiště k 4.NP		32,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Chodba, podesty		118,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Tiskový mluvčí	C94	14,00	Denně po - pá	Do 8:00h	Po dohodě
	Ved. scénického odboru	C95	14,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Šéf činohry	C96	13,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Šéf opery	C97	14,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Sbormistr	C98	15,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Vedoucí PTÚ	C99	17,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Vedoucí výroby	C100	20,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Korepetice I	C103	34,00	Denně po - ne	Do 7:00h	
	Korepetice II	C107	40,00	Denně po - ne	Do 7:00h	
	9 x šatna umělců	C110-117 C105 C101-2	126,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Úklid	C108	3,00	Denně po - pá	Do 8:00h	
	2 x WC ženy		20,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
2 x WC muži		20,00	Denně po - ne	Do 8:00h		
4.NP	Schodiště k 4.NP		32,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Chodba, podesty		85,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Zkušebna	C118	135,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	Kancelář kost. prov.	C120	14,00	Denně po - pá	Do 7:00h	
	Sklad gard. Malý	C121	40,00	1 x za týden	Dle dohody	
	Sklad gard. Velký	C119	104,00	1 x za týden	Dle dohody	
	Sklad klobouků	C122-3	14,50	1 x za týden	Dle dohody	
	Úklid	C124	2,00	Denně po - pá	Do 8:00h	
	Barvírna	C130	12,00	Denně po - pá	Do 8:00h	
	Prádelna	C129	15,00	Denně po - pá	Do 8:00h	
	Žehlírna	C127	35,00	Denně po - pá	Do 8:00h	
	WC - muži		12,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
	WC - ženy		12,00	Denně po - ne	Do 8:00h	
Dílna garderoby	C125	34,00	Denně po - ne	Do 8:00h		
5.NP	Schodiště k 5.NP		12,00	1 x za týden	Do 8:00h	
	Podesta		7,00	1 x za týden	Do 8:00h	
	Technická místnost	C134	9,00	1 x za týden	Do 8:00h	
	Strojovna VZT	C132-3	70,00	1 x za 6 měs.	Dle dohody	
	<b>Σ m<sup>2</sup></b>			<b>1144,50</b>		

**KOBEREC:**
**LINO:**
**DLAŽBA:**
**BETON:**
**DŘEVO:**


**4. PLÁN BĚŽNÉHO ÚKLIDU PODLAH BUDOVY „D“**

Podl.	Místnost/prostor	Dveře	m <sup>2</sup>	Četnost	Čas úklidu	Poznámka
	Schodiště CHÚC		30,00	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Chodba		25,00	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Hudební archiv	D19	30,00	1 x za měsíc	Dle dohody	
	Sklad elektro	D13	18,00	1 x za měsíc	Dle dohody	
	Sklad údržby	D18	16,00	1 x za měsíc	Dle dohody	
	Sklad kostýmů	D14	128,00	1 x za týden	Dle dohody	
	Sklad kostýmů	D15	125,00	1 x za týden	Dle dohody	
	Sklad garderoby a rekv.	D2	150,00	1 x za týden	Dle dohody	
1.PP	Schodiště k 1.NP		40,00	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Chodba		138,50	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Dílna údržby	D37	73,00	1 x denně	Dle dohody	
	Dílna elektro	D27	68,00	1 x denně	Dle dohody	
	Sklad MTZ	D36	34,00	Denně po – pá	Dle dohody	
	Sklad MTZ	D29	13,00	1 x za týden	Dle dohody	
	Správa IT	D30	13,00	Denně po – pá	Do 9:00h	
	Masáže	D22	25,00	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Šatna	D20	34,00	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Sklady kostýmů (oploc.)		38,00	1 x za týden	Dle dohody	
	Archiv účtárny	D31	26,00	1 x za měsíc	Dle dohody	
	Sprcha	D26	6,00	Denně po – pá	Dle dohody	
	WC	D24	4,00	Denně po – ne	Dle dohody	
	Nákladní výtah	D17	33,00	1 x za týden	Dle dohody	
1.NP	Schodiště k 2.NP		28,00	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Kóje osv. a zvuk	D33-4	30,00	1 x za 14 dní	Dle dohody	
	Kóje jev. techniky		46,00	1 x za 14 dní	Dle dohody	
	Manipulační cesta		51,00	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Sklad rekvizit	D40	9,00	1 x za týden	Dle dohody	
	Strojovna VZT	D41	18,00	1 x za 3 měsíce	Dle dohody	
2.NP	Schodiště k 3.NP		28,00	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Podesta skladu kulís		181,00	1 za týden	Dle dohody	
	Kancelář jevištního mistra	D44	9,00	1 x za týden	Dle dohody	
	Strojovna VZT	D44a	10,00	1 x za 3měsíce	Dle dohody	
3.NP	Pož. schodiště k 4.NP		10,00	1 x za týden	Dle dohody	
	Chodba		74,00	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Sborový sál	D55	56,00	Denně po – ne	Do 8:00h	
	Zkušebna orchestr	D52	119,00	Denně po – ne	Do 8:00h	
	Zkušebna baletu	D49	215,00	Denně po – ne	Do 8:00h	
	Šéf baletu	D48	22,00	Denně po – ne	Do 8:00h	
	Sprcha a WC – šéf bal.	D48	3,50	Denně po – ne	Do 8:00h	
4.NP	Chodba		90,00	Denně po – pá	Do 8:00h	
	Šatna	D58	7,00	Denně po – pá	Dle dohody	
	Šatna	D70	7,00	Denně po – pá	Dle dohody	
	Šatna	D73	12,00	Denně po – pá	Dle dohody	
	Kanc. archivu	D	12,00	Denně po – pá	Dle dohody	
	Krejčovna pánská	D59	124,00	Denně po – pá	Do 6:30h	
	Krejčovna dámská	D68	124,00	Denně po – pá	Do 6:30h	
	4 x příruční sklad	D62,63 D65,66	12,00	1 x za týden	Dle dohody	
	WC	D72	3,00	Denně po – pá	Dle dohody	
	Sprcha	D71	3,00	Denně po – pá	Dle dohody	
		Σ m <sup>2</sup>	2371,00			

**KOBEREC:**
**LINO:**
**DLAŽBA:**
**BETON:**
**DŘEVO:**


## 5. PLÁN MIMOŘÁDNÉHO ÚKLIDU

*Pohotovost dodavatele úklidových služeb k nástupu na provedení mimořádného úklidu:*

- Nepřetržitě od 07:00 hodin do 22:00 hodin v pracovní dny a ve dnech pracovního klidu

*Náplň mimořádného úklidu:*

- Odstranění nepředpokládaného znečištění podlah, čalounů a jiných povrchů
- Odstranění nepředpokládaného znečištění hygienického zařízení

*Zajištění úklidu:*

- Dodavatel zajišťuje standardně jedním pracovníkem na telefonické objednání pověřeného pracovníka objednatele.
- Pracovník dodavatele nastoupí k výkonu práce nejpozději v termínu stanoveném touto Smlouvou

## 6. PRACOVNÍ NÁPLŇ PRAVIDELNÉHO ÚKLIDU – DIVADELNÍ PRÁZDNINY

### A2. Kancelářské prostory, pokladna, vrátnice, bufet

- A2.1 1 x denně
- Vyprázdnění košů na odpadky včetně výměny sáčku, soustředění odpadu na určené místo
  - Vyprázdnění a umytí popelníků
- A2.1 2 x týdně:
- Mokrě vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah
  - Odstranění nečistot z klik dveří, čištění vstupních rohoží a prahů
  - Zalévání květin (dle potřeby)

### D2. Chodby, atrium, bufet, schodiště, foyer a výtahy

- D2.1 1 x týdně
- Mokrě vytírání podlah

### E2. Hygienická zařízení

- E2.1 2 x týdně:
- Vyprázdňování odpadkových košů včetně doplnění mikrotenových sáčků, přesun odpadu na určené místo
  - Omytí a vyleštění horní a vnitřní pohledové části umývadla a baterií
  - Odstranění skvrn z vnějších ploch toaletních mís a pisoárů
  - Omytí vnitřních ploch toaletních mís a pisoárů
  - Omytí a dezinfekce úchytů (splachovadla, kliky u dveří vč. jejich okolí, vypínače, toaletní štětka)
  - Omytí a vyleštění WC sedátka
  - Odstranění otisků a skvrn z obkladů stěn, zrcadel a skleněných výplní dveří
  - Doplnění náplní hygienických systémů (zásobníky na tekuté mýdlo a papírové ručníky)
  - Mokrě vytírání celé plochy podlahy

### F2. Kuchyňky

- F2.1 2 x týdně:
- Omytí dřezu a pracovní desky linky
  - Vyleštění baterií a dřezu

**I2. Dílny**

I2.1 2 x týdně jen dílna údržby a elektro

- Zametání a mokré vytírání podlahy
- Vyprazdňování nádob na odpadky včetně doplnění sáčků, přesun odpadu na určené místo

**7. PLÁN BĚŽNÉHO ÚKLIDU PODLAH BUDOVY – DIVADELNÍ PRÁZDNINY**

Podl.	Místnost/prostor	Dveře	m <sup>2</sup>	Četnost	Čas úklidu	Poznámka
1.NP- „A“	WC foyer – muži/ženy		24,00	2 x týdně	Do 14:00h	
	Obchodní odd. kanc.	A106	25,00	2 x týdně	Do 14:00h	
1.PP- „C“	Chodby a schodiště		120,00	1 x týdně	Do 14:00h	K ředitelství
	Pokladna	C42	16,50	2 x týdně	Do 14:00h	
	Jídlna	C12	32,00	2 x týdně	Do 14:00h	
	WC muži/ženy		24,00	2 x týdně	Do 14:00h	
1.NP- „C“	Schodiště		50,00	2 x týdně	Do 14:00h	K účtárně
	Zasedací místnost	C46	29,00	2 x týdně	Do 08:00h	
	Sekretariát	C44	16,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	Ředitel	C45	30,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	WC ředitelství		13,50	2 x týdně	Do 14:00h	
2.NP- „C“	Schodiště		50,00	2 x týdně	Do 14:00h	K PTÚ
	Kancelář projektů	C70	15,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	Asistent SUP	C71	13,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	Ved. ekonomického odd	C72	13,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	PaM	C73	13,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	Účtárna	C74	17,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	Ved. obchod. Oddělení	C75	17,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	WC ekonomické odd.		13,50	2 x týdně	Do 14:00h	
3.NP- „C“	Kancelář tisk. mluvčího	C94	14,00	2 x týdně	Do 14:00h	
	Kancelář ved. sc. odboru	C95	14,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	Kancelář ved. PTÚ	C99	17,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	Kancelář ved. výroby	C100	20,00	2 x týdně	Do 07:00h	
	WC u kanc. ved. PTÚ		13,50	2 x týdně	Do 07:00h	
1.PP- „D“	Chodba		138,00	1 x týdně	Do 14:00h	
	Sklad MTZ – kancelář	D36	34,00	2 x týdně	Do 14:00h	
	Kanc. archivu		12,00	2 x týdně	Do 14:00h	
	Dílna údržby	D37	73,00	1 x týdně	Do 14:00h	
	WC	D24	4,00	2 x týdně	Do 14:00h	
Σ m <sup>2</sup>			871,00			

**KOBEREC:****LINO:****DLAŽBA:****BETON:****DŘEVO:**