

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
o dodávce stavebních prací.

Číslo smlouvy zhotovitele:

## 1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **VOŠ, SPŠ automobilní a technická**

Skuherského 1274/3, 370 01 České Budějovice

IČO: 00582158

DIČ: CZ00582158

zastoupení: Bc. Janem Šindelářem, ředitelem školy

Zhotovitel: **Binter spol. s r.o.**

Husova 4, 370 01 České Budějovice

IČO: 25187627

DIČ: CZ25187627

Společnost je zapsána pod SZ C 8406

Zastoupená: Arnoštem Binterem, jednatelem

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla jsou **Stavební úpravy Lidická - ředitelna, sborovna, kabinet, počítačová učebna a učebny č. 2 a 3** v rozsahu a položkové skladbě dle Cenové nabídky zhotovitele (rozpis prací, materiálu), viz. přílohy smlouvy.

## 3. ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení díla: 1. 7. 2022

Termín předání díla do: 22. 7. 2022

## 4. CENA DÍLA

4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy činí celkem:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1.980.433,70Kč</b>
Sazba DPH (v 21 %) a výše DPH	<b>415.891,08Kč</b>
<b>Celková cena vč. DPH</b>	<b>2.396.324,78 Kč</b>

## 5. FAKTURACE A PLACENÍ

5.1. Daňový doklad - faktura zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle platných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti **14 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Formou a obsahem musí daňový doklad - faktura odpovídat zákonu o účetnictví v platném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v platném znění.

5.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel je však oprávněn vystavovat dílčí daňové doklady - faktury po provedení dílčích částí předmětu díla uvedených v čl. 2 této smlouvy na základě objednatelem potvrzeného soupisu skutečně provedených prací a dodávek oceněných dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou smlouvy o dílo. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

## 6. ZÁRUČNÍ DOBA

6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek této smlouvy a v souladu s platnými ČSN, a že v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.

6.2. Na provedené práce poskytuje zhotovitel podle § 2629 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník záruku v délce trvání **60 měsíců**, která počíná běžet dnem předání hotového díla objednateli, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Na dodávky (materiály a zařízení) se záručními listy poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce trvání vyznačené v záručním listě, min. však v délce 24 měsíců od předání a převzetí díla.

Záruka se nevztahuje na mechanické poškození, vady způsobené nedodržením doporučených zásad užívání a údržby podlahy, objemové a tvarové změny.

6.3. V případě, že objednavatel uplatní reklamaci na provedené práce v záruční době, zavazuje se dodavatel, že bezplatně odstraní zjištěnou závadu do třiceti dnů od jejího nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné lhůtě odstranění vady.

## 7. SMLUVNÍ POKUTY

7.1. Pokud zhotovitel předá dílo uvedené v čl. 2 po termínu uvedeném v čl. 3 zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla uvedené v bodě 4.1. za každý den prodlení.

7.2. Pokud objednatel nezaplatí zhotovitelem vystavenou fakturu nejpozději v den splatnosti, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z výše fakturované částky vč. DPH za každý den prodlení.

7.3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v termínu uvedeném v bodě 6.3., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

## 8. OSTATNÍ USTANOVENÍ

8.1. Zhotovitel je povinen dodržovat na staveništi bezpečnostní předpisy a požární směrnice.

8.2. Převzetí a odevzdání díla bude stvrzeno podpisy obou smluvních stran v zápise o předání a převzetí díla.

8.3. V záležitostech touto smlouvou neupravených bude postupováno podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

8.4. Při bezdůvodném odstoupení od smlouvy hradí odstupující strana druhé veškeré náklady vzniklé ke dni odstoupení.

8.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

8.7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele (rozpis prací, materiálu)

V Českých Budějovicích, dne 15.6.2022 V Českých Budějovicích, dne 15.6.2022

borná škola,  
ola automobilní a technick  
ého 1274/ 3 (5)  
ské Budějovice  
3, DIČ CZ00582158