



S004P01BX4R1

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ HMOTNÉHO NADAČNÍHO PŘÍSPĚVKU VE FORMĚ ZAJIŠTĚNÍ A POSKYTNUTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY VČETNĚ ZAJIŠTĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi smluvními stranami

Nadace Karel Komárek Family Foundation

se sídlem: Evropská 866/71, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČO: 06212093
vedená: v nadačním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. N 1525
zastoupená: Luboš Veselý, ředitel, na základě plné moci
ID DS: dg9n4zt

dále jen „**Nadace**“

a

Město Hodonín

se sídlem: Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín,
IČO: 00284891
zastoupeno: Libor Střecha, starosta
bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 424671/0100
zastoupená: Libor Střecha, starosta města
ID DS: mwvbkvs

dále jen „**Město**“

a

PROAM ARCHITEKTI s.r.o.

se sídlem: Štefánikova 104/33, Ponava, 602 00 Brno
IČO: 09019146, DIČ: 09019146
vedená: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 116436
zastoupená: Ing. arch. Václav Štojdl, jednatel / Ing. arch. David Šrom, jednatel
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. 292410385/0300
ID DS: 4cjtq3x

dále jen „**Architekt**“, na straně druhé

všichni společně označeny jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Nadace a Město spolu uzavřely dne 15.12.2021 Rámcovou smlouvou o grantovém záměru, na základě, které si stanovily základní smluvní rámec realizace grantového záměru spočívajícího v podpoře poskytované Nadací na obnovu a revitalizaci vybraných částí území či prvků v rámci příslušných projektů v části Města zvané Bažantnice (dále jen „**Rámcová smlouva**“);
- (B) V návaznosti na Rámcovou smlouvu Strany pro Grantový projekt „*Sportovní areál u Červených domků*“ („**Grantový projekt**“) uzavřely Smlouvu o nadační podpoře na Grantový projekt Sportovní areál u Červených domků (dále jen „**Smlouva o nadační podpoře na GP**“). Smlouva o nadační podpoře na GP se zaměřuje již přímo na daný Grantový projekt, blíže jej specifikuje a stanoví bližší podmínky a ujednání, které jsou součástí každé Smlouvy o poskytnutí části Nadačního příspěvku

a Ná vazné smlouvy, tj. i této Smlouvy. Stanoví rovněž výši Nadačního příspěvku na Grantový projekt vyčleněného, a v jeho rámci předpokládá poskytnutí dílčích Příspěvků, tedy i hmotného Příspěvku spočívajícího v zajištění zpracování a poskytnutí projektové dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby, vč. zajištění autorského dozoru k obnově a revitalizaci vymezeného území v rámci realizace Grantového projektu (dále také jako „**PPD**“); (Rámcová smlouva a Smlouva o nadační podpoře na GP dále společně jen „**Smluvní dokumentace**“);

- (C) Tato Smlouva tvoří Smluvní rámec, je uzavřena na základě Smluvní dokumentace a všechna ustanovení Smluvní dokumentace, tj. Rámcové smlouvy a Smlouvy o nadační podpoře na GP, mající dopad či související s Grantovým projektem, se na tuto Smlouvu užijí obdobně, s přihlédnutím k podstatě plnění dle této Smlouvy, a jsou tedy na tuto Smlouvu plně aplikovatelná, byť nejsou v této Smlouvě výslovně uvedena či na ně není výslovně odkázáno.
- (D) Není-li výslovně stanoveno v této Smlouvě odlišně, mají veškeré výrazy s počátečními velkými písmeny použité v této Smlouvě stejný význam jako ve Smluvní dokumentaci.

UZAVÍRAJÍ SMLUVNÍ STRANY TUTO SMLOUVU O POSKYTNUTÍ HMOTNÉHO NADAČNÍHO PŘÍSPĚVKU VE FORMĚ ZAJIŠTĚNÍ A POSKYTNUTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY VČETNĚ ZAJIŠTĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU A NA GRANTOVÝ PROJEKT SPORTOVNÍ AREÁL U ČERVENÝCH DOMKŮ (dále jen „**Smlouva**“).

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Nadace a Město se dohodly, že Nadace ve prospěch Města zajistí na vlastní náklad zpracování PPD a tuto následně po jejím zhotovení poskytne jako hmotný nadační příspěvek Městu. Jako stavebník bude v PPD uvedeno Město.
- 1.2 Nadace prohlašuje, že svůj závazek dle předchozího odstavce zajistí prostřednictvím Architekta, který zhotovení díla provede za podmínek dále uvedených.
- 1.3 Architekt se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou a na základě pokynů Nadace řádně a včas vypracovat na svůj náklad a nebezpečí PPD, dle a v souladu s koncepční studií uvedenou v **Příloze č. 1** Smlouvy, ve formě a v rozsahu dle **Přílohy č. 2** této Smlouvy, jakož i provést všechna další plnění, činnosti a výkony v této Smlouvě výslovně neuvedené, které jsou ve vztahu k PPD potřebné k získání pravomocných správních rozhodnutí pro řádnou realizaci v PPD vymezeného Grantového projektu (dále jen „**Dílo**“) a udělit Nadaci a Městu licenci k užití vypracované PPD, příp. další souhlasy potřebné k zamýšlenému užití PPD. Architekt se dále zavazuje, že dokumentace pro provádění stavby bude zpracována mj. v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4 Nadace se zavazuje řádně a včas zhotovené Dílo od Architekta převzít a zaplatit za něj Architektovi odměnu – cenu za Dílo, jak je tato uvedena v čl. 5 Smlouvy (dále jen „**Cena**“).
- 1.5 Nadace se dále zavazuje Architektem zhotovené Dílo po jeho převzetí poskytnout Městu ve formě hmotného, tj. nepeněžitého, nadačního příspěvku („**Příspěvek**“).
- 1.6 Město tímto závazně prohlašuje, že má o Příspěvek ve formě a podobě, jak je tato stanovena v této Smlouvě zájem a zavazuje se Příspěvek od Nadace převzít a

přijmout a nakládat s ním v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou a Smluvní dokumentací, resp. Smluvním rámcem.

2. SPECIFIKACE PPD A DÍLA

- 2.1 PPD bude zpracována v rozsahu a podrobnosti umožňující pravomocné úřední povolení v PPD vymezeného Grantového projektu (dále jen „**Stavba**“) a řádnou realizaci a kontrolu Stavby a v souladu s příslušnými právními předpisy, závaznými technickými normami a požadavky stanovenými touto Smlouvou, včetně jejích příloh.
- 2.2 Východiskem PPD je koncepční studie, připojená jako **Příloha č. 1** k této Smlouvě (dále také jen „**Koncepční studie**“), ve které je rovněž vyznačen základní územní rozsah PPD.
- 2.3 PPD, kterou na základě této Smlouvy provede Architekt, je rozdělena na několik částí – dílčích plnění (dále též jako „**Dílčí plnění**“ či „**Stupeň PPD**“). Podrobnější specifikace PPD, včetně rozsahu, rozdělení na Dílčí plnění a formy PPD k vypracování, je stanovena v **Příloze č. 2** této Smlouvy, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 2.4 Dílo zahrnuje rovněž všechna další plnění, činnosti a výkony v této Smlouvě výslovně neuvedené, které jsou ve vztahu k PPD potřebné k získání pravomocných správních rozhodnutí pro řádnou realizaci Stavby a nabytí licence. Součástí Díla je dále rovněž:
- 2.4.1 vypracování všech stupňů PPD potřebných ke Stavbě (stupně PPD, jak jsou uvedeny v Příloze č. 2 této Smlouvy);
 - 2.4.2 součinnost při výběru dodavatele a zhotovitele Stavby ve veřejné zakázce (dále jen „**Součinnost při veřejné zakázce**“);
 - 2.4.3 provádění autorského dozoru při Stavbě (dále jen „**Autorský dozor**“), ke kterému bude Architekt přizván ze strany Města (viz čl. 6.3 níže);
 - 2.4.4 poskytnutí součinnosti při dokončení Stavby včetně vypracování podkladů a účasti při případné kolaudaci Stavby a při odstraňování vad a nedodělků (dále jen „**Závěrečná součinnost**“), ke které bude Architekt přizván ze strany Města (viz čl. 4.11 níže);
 - 2.4.5 vypracování, za součinnosti Města, projektu údržby v PPD zahrnutého povrchu zeleně v území Areálu Bažantnice, jak je tento vymezen v **Příloze č. 2** Smlouvy, ve vztahu k zeleni jako celku, tedy komplexně v rámci předmětného území, který bude obsahovat specifikaci pracovních operací udržovací péče, včetně propočtu nákladů na údržbu zeleně zahrnuté v PPD v území Areálu Bažantnice (dále jen „**Plán údržby**“); blíže viz čl. 4.5 Smlouvy;
 - 2.4.6 účast na veřejných projednáních, tj. představení Grantového projektu z architektonického pohledu při případné veřejné prezentaci, příprava podkladů pro další informování veřejnosti o pokračování v Grantovém projektu a účast Architekta na participativních besedách (dále jen „**Veřejná projednání**“).

3. VÍCEPRÁCE A KOORDINACE PRACÍ

- 3.1 Architekt se zavazuje bez vlivu na cenu Díla provést úpravy či změny PPD vyplývající z požadavků dotčených orgánů státní správy (dále jen „**DOSS**“) a oprávněných

požadavků účastníků povolovacích řízení, jakož i úpravy a změny PDD, nejsou-li tyto vícepracemi v dále uvedeném smyslu. Vícepracemi se pro účely této Smlouvy rozumí jakákoliv úprava a změna PPD, která významně zasahuje do koncepce Koncepční studie, a to i v případě, že tato vyplývá z požadavků DOSS. Víceprací je tak zejména požadavek Nadace nebo Města nad územní rozsah Grantového projektu vytyčený v Koncepční studii nebo požadavky vyvolané mimořádnými nepředvídatelnými okolnostmi, které nebylo možné ani při vynaložení potřebné péče v intravilánu Města předpokládat.

- 3.2 Dojde-li Architekt k závěru, že požadovaná změna či úprava (ať už je požadavek vznesen kýmkoliv) představuje vícepráce ve výše uvedeném smyslu, informuje o tom bez zbytečného odkladu Nadaci a Město a zároveň tyto vícepráce ocení. Pakliže provedení předmětné změny či úpravy je nezbytným předpokladem další činnosti Architekta na Díle (tj. jedná se o tzv. nezbytnou vícepráci), do doby, než bude odsouhlaseno provedení oceněných víceprací, příp. dosaženo jiné dohody o dalším postupu mezi Architektem na jedné straně a Nadací a Městem na straně druhé, neběží lhůty podle této Smlouvy. V případě, že se jedná o změny či úpravy, jejichž provedení nepodmiňuje další činnosti Architekta na Díle (tj. jedná se o tzv. vhodnou, nikoliv nezbytnou vícepráci), Architekt vícepráci neprovede, dokud o tom nebude dohoda s Nadací a Městem a pokračuje v činnosti bez zřetele k takovému požadavku.

- 3.3 PPD Stavby vypracuje Architekt ve spolupráci s následujícími osobami se specifickým odborným zaměřením, tj. s krajinářským architektem, vodohospodářem:

- krajinářský architekt:
Ing. Jitka Tomsová, Ph.D. - Atelier Rouge
ČKA 04584 / IČO: 74123688
- vodohospodář:
Ing. Tomáš Potrusil
ČKAIT 1005454 / IČO: 74723561

(dále jako „**Spolupracující osoby**“). V případě jakékoli změny výše uvedených Spolupracujících osob, v rámci procesu vypracovávání PPD, tato změna podléhá předchozímu písemnému souhlasu Nadace.

- 3.4 Architekt se zavazuje koordinovat činnost všech osob podílejících na projektových pracích Stavby a při výkonu souvisejících činností, a to i těch, které tato Smlouva, popř. její přílohy výslovně nepředpokládají.

4. PROVEDENÍ DÍLA

- 4.1 Město zajistí jako výchozí podklad pro provedení Díla Architektem následující podklady:

- zadání – stavební program, který vychází z Koncepční studie a je dále specifikován/zúžen situačním plánem; Architekt potvrzuje, že ke dni podpisu tuto část plnění ze strany Města již obdržel a obsahuje veškeré skutečnosti potřebné pro plnění předmětu činnosti Architekta dle této Smlouvy; a
- geodetické zaměření polohopisu a výškopisu, včetně existence sítí technické infrastruktury – tj. předmětný pozemek, přilehlé veřejné zpevněné plochy a přístupové komunikace, výškové návaznosti na sousedící objekty tak, aby bylo možno deklarovat návaznosti na okolní zástavbu v území, a to ve formě, kterou má Město k dispozici ke dni podpisu této Smlouvy;

Poskytnuté podklady a kvalita informací v nich obsažená budou Architektem ověřeny v rámci zpracování PPD s tím, že v případě, kdy Architekt narazí na jakékoli

nesrovnalosti v poskytnutých podkladech (zem. nejasnosti, nepřesnosti či skutečnosti, které budou vzbuzovat pochyby či jiným způsobem nebudou konzistentní s předchozími informacemi, které má Architekt k dispozici či o kterých se dověděl ze své iniciativní činnosti), zavazuje se oznámit tuto skutečnost Městu a danou nejasnost či nepřesnost za součinnosti Města vyřešit. Město se zavazuje poskytnout Architektu nezbytnou součinnost potřebnou k vyjasnění případných nesrovnalostí dle výše uvedeného. V případě, že takováto zjištění budou zásadnějšího charakteru, popř. budou-li mít vliv na Cenu Díla, resp. Dílčí cenu či časové hledisko týkající se plnění dle této Smlouvy, zavazuje se Architekt i Město o takovýchto skutečnostech bezodkladně informovat rovněž Nadaci. V přípravné fázi Architektonické studie (jak je tato vymezena v **Příloze č. 2** Smlouvy) budou ze strany Architekta dále upřesněny požadavky na budoucí potřebné podklady a sondy (geologie, hydrogeologie, radon apod.) pro další projekční fáze.

- 4.2 Architekt se zavazuje řádně vypracovat a předat Nadaci Dílo, resp. jeho Dílčí plnění, resp. Stupně PPD dle a v souladu s harmonogramem uvedeným v **Příloze č. 3** této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“). Započetí každého Dílčího plnění je podmíněno písemným objednáním a zaplacením zálohové faktury ve výši 60% částky vztahující se k příslušnému Dílčímu plnění, kterou je Architekt oprávněn vystavit okamžikem započetí prací na daném Dílčím plnění.
- 4.3 Jednotlivé Stupně PPD a Plán údržby se považují za provedené vždy dnem předání a převzetí Nadací bez výhrad, a to v tištěné i elektronické podobě; PPD jako celek se považuje za provedenou, budou-li všechny Stupně PPD předány a převzaty Nadací bez výhrad.
- 4.4 Objednávky jednotlivých Stupňů PPD:
 - 4.4.1 Objednávky jednotlivých Stupňů PPD Nadace vždy zašle Architektovi písemně; za písemnou formu se pro tyto účely považuje též výměna adresátů potvrzených e-mailových zpráv.
 - 4.4.2 Smluvní strany se výslovně dohodly, že Nadace je oprávněna objednat následující relevantní Stupeň PPD v průběhu zpracovávaného předcházejícího Stupně PPD (tzn. před vydáním rozhodnutí stavebního úřadu ohledně předmětného zpracovávaného Stupně PPD), a to v případě, že na základě dosavadního stavu zpracování příslušného Stupně PPD nebude Nadace očekávat, že by měla mít při převzetí daného Stupně PPD, příp. Dokladové části, výhrady nebo by měla převzetí daného Stupně PPD, příp. Dokladové části, odmítnout.
 - 4.4.3 V případě, kdy v rámci realizace navazujícího Stupně PPD ve fázi, kdy je předchozí Stupeň PPD stále Architektem zpracováván, resp. není dle Smlouvy považován za provedený (viz čl. 4.3 výše), dojde k zásadní změně PPD v tomto předchozím zpracovávaném Stupni PPD mající dopad do navazujícího Stupně PPD ve formě víceprací ze strany Architekta, bude postupováno dle čl. 3.2 Smlouvy.

Lhůty k provedení Díla se prodlužují (i) o počet dní, kdy je Nadace v prodlení s platbou zálohové faktury, (ii) o počet dní, po které je po uplynutí příslušné správní lhůty nečinný správní orgán, který má ve vztahu k Dílu vydat rozhodnutí či stanovisko, (iii) o počet dní, kdy Město a/nebo Nadace nezajistila dohodu s třetími stranami (např. majitelé přípojek, správci sítí, vlastníci pozemků), pakliže tato dohoda je pro plnění Díla nezbytná, (iv) o počet dní, kdy je Nadace a/nebo Město nečinné v rozporu s touto Smlouvou. Tato Smlouva dále stanoví, kdy lhůty dle tohoto odstavce neběží.

- 4.5 Plán údržby Architekt vyhotoví za součinnosti Města, dle skutečného provedení k tomuto se vztahující části Stavby, tj. povrchu zeleně zahrnuté v PPD v území Areálu Bažantnice. Plán údržby bude pojat komplexně, ve vztahu k předmětnému povrchu zeleně jako celku, při vzetí v potaz struktury povrchu a specifík údržby s tím souvisejících. Bude zahrnovat specifikaci pracovních operací udržovací péče, včetně propočtu nákladů na údržbu, a to na období min. 10 let od ukončení Stavby, resp. převzetí přísl. části zeleně, na kterou se Plán údržby vztahuje, Městem od zhotovitele Stavby. Po vypracování Plánu údržby ve spolupráci s Městem Architekt tento předá k případným připomínkám Nadaci s tím, že Plán údržby bude předán nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí Stavby Městem. Nadace si vyhrazuje právo dodat Architektovi před započítáním prací či v jejich průběhu další parametry, které bude požadovat do Plánu údržby zpracovat tak, aby byly splněny výše uvedené předpoklady. Dále se bude postupovat dle čl. 4.6 až 4.8 níže.
- 4.6 Předání a převzetí jednotlivých dokončených Stupňů PPD, včetně dokladové části a Plánu údržby bude vždy doloženo podpisem stručného předávacího protokolu (dále jen „**Protokol o předání**“), z něhož bude patrné, že Architekt předal a Nadace převzala daný Stupeň PPD, resp. dokladovou část, resp. Plán údržby. Nadace je povinna příslušný Stupeň PPD, dokladovou část, Plán údržby převzít, pokud jsou bez zjevných vad a nedodělků, resp. je oprávněna převzít danou část PPD s výhradami anebo převzetí odmítnout, nebude-li zpracována řádně, tj. nebude-li úplná nebo bude-li vykazovat zjevné vady; v takovém případě bude do Protokolu o předání uvedeno, že převzetí bylo učiněno s výhradami, které budou v Protokolu zapsány, anebo že převzetí bylo odmítnuto a budou uvedeny důvody odmítnutí.
- 4.7 Architekt se zavazuje vytknuté zjevné vady a nedodělky odstranit a řádně provedené Stupně PPD, resp. dokladovou část nebo Plán údržby předat Nadaci do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne, kdy Nadace vady a/nebo nedodělky oznámí Architektovi. V případě, že uvedený termín nebude možné z technického hlediska splnit, dohodnou Smluvní strany přiměřenou náhradní lhůtu. V případě odstranění zjevných vad a nedodělků bude předání a převzetí příslušného Stupně PPD, resp. dokladové části nebo Plánu údržby doloženo podpisem Protokolu o předání obdobným způsobem jako dle čl. 4.6 výše.
- 4.8 Smluvní strany sjednávají, že místem předání a převzetí Stupňů PPD, resp. dokladové části a Plánu údržby je sídlo Nadace, nebude-li mezi Nadací a Architektem sjednáno odlišně; Stupně PPD a Plán údržby Architekt předá Nadaci v počtu stejnopisů uvedeném v **Příloze č. 2** této Smlouvy. Další výtisky a další nosiče dat s PPD, popř. Plánem údržby vyhotoví Architekt za úplaty dle obvyklých cen plánografických, resp. reprografických prací.
- 4.9 Součinnost při veřejné zakázce k výběru dodavatele Stavby dle článku 2.4.2 této Smlouvy bude Architekt poskytovat na základě písemné žádosti Města, resp. Nadace, za písemnou formu se pro tyto účely považuje též výměna e-mailových zpráv.
- 4.10 Autorský dozor za účelem účinné kontroly veškerých prací a činností na Stavbě bude Architekt vykonávat na místě Stavby dle potřeby anebo na základě předem sjednané dohody s dodavatelem Stavby v rámci kontrolních dnů Stavby (dále jen „**KD**“); o průběhu Autorského dozoru, příp. zjištěních v jeho rámci budou Nadace a Město Architektem informováni; výkon Autorského dozoru započne se zahájením Stavby a bude prováděn po celou dobu Stavby. Pro tyto účely Architekt bude mít neomezený přístup na místo provádění Stavby. V rámci Autorského dozoru je Architekt povinen poskytnout dodavateli Stavby na jeho žádost vysvětlení nejasností, které se vyskytnou, popř. vyjádřit souhlas či nesouhlas s určitým způsobem provedení prací. Souhlas nebo vysvětlení musí Architekt poskytnout

písemnou formou, a to nejpozději do 3 pracovních dnů zápisem do stavebního deníku nebo vyjádřením v rámci zápisu z kontrolního dne provádění Stavby.

- 4.11 Závěrečná součinnost bude ze strany Architekta poskytnuta v rozsahu dle potřeby anebo na základě dohody s Městem, příp. dodavatelem Stavby. V rámci Závěrečné součinnosti se Architekt zavazuje zúčastnit se kolaudace Stavby a poskytnout součinnost při odstraňování případných vad a nedodělků; Město oznámí Architektovi a Nadaci termíny k poskytnutí Závěrečné součinnosti s dostatečným časovým předstihem, umožní-li mu to lhůty dané správním orgánem, alespoň 5 pracovních dnů předem. O průběhu Závěrečné součinnosti, příp. zjištěních v jeho rámci bude Nadace Architektem, příp. Městem informována.
- 4.12 Smluvní strany se budou v průběhu provádění Díla, jakož i v průběhu Stavby, scházet na koordinačních pracovních schůzkách (dále jako „**Projektové porady**“); z Projektových porad budou pořizovány zápisy podepsané vždy zástupcem Nadace, Města a Architektem, výstupy z Projektových porad všemi Stranami odsouhlasené jsou považovány za podmínky provádění Díla sjednané touto Smlouvou. Na Projektové poradě bude zároveň vždy stanoven termín následující Projektové porady. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany stanoví, že Nadace bude na těchto Projektových poradách informována o veškerých podstatných záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy, včetně činností spadajících do Autorského dozoru a Závěrečné součinnosti.

5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Nadace zaplatí Architektovi za řádně provedené Dílo cenu, která je uvedena a blíže specifikována v **Příloze č. 4** této Smlouvy (dále jen „**Cena Díla**“; jednotlivé, v Příloze č. 4 specifikované, části Ceny Díla dále jen „**Dílčí ceny**“).
- 5.2 K Ceně Díla, resp. k Dílčím cenám bude vždy připočtena DPH v aktuální zákonné výši. Nárok na zaplacení příslušných Dílčích cen vznikne Architektovi vždy řádným provedením (bez výhrad nebo zjevných nedodělků) příslušného Dílčího plnění.
- 5.3 Cena Díla je sjednána pevnou částkou, je cenou konečnou a není-li v **Příloze č. 4** či níže v tomto odstavci výslovně uvedeno odlišně, zahrnuje veškeré plnění Architekta, včetně koordinační činnosti a všechny náklady Architekta spojené s prováděním Díla a udělením licence k užívání Díla, příp. dalších souhlasů tak, aby Grantový projekt mohl být na základě takto vyhotovené PPD řádně realizován Městem (prostřednictvím dodavatele).
- Cena Díla v době uzavření této Smlouvy **nezahrnuje** následující činnosti s tím, že tyto budou do Smlouvy doplněny následně, a to formou dodatku, ve kterém bude sjednána cena za jejich provedení a případně podrobněji popsána bližší specifikace daných činností:
- Součinnost při veřejné zakázce; a
 - Autorský dozor; a
 - Závěrečná součinnost.
- 5.4 Nadace uhradí Architektovi zálohové faktury ve výši a v termínu dle **Přílohy č. 4** Smlouvy.
- 5.5 Nadace uhradí Architektovi oprávněně fakturované Dílčí ceny na základě dílčích faktur, obsahujících odpočet již fakturované zálohy, resp. záloh, vystavených Architektem dle a v souladu s **Přílohou č. 4** Smlouvy.
- 5.6 Faktury musí být vystaveny oprávněně, v termínech dle **Přílohy č. 4** Smlouvy a v souladu s touto Smlouvou, musí obsahovat zákonné náležitosti daňového dokladu

a být doručeny Nadaci; nebude-li v **Příloze č. 4** výslovně uvedeno odlišně, musí být k fakturám, které se vystavují na základě podpisu Předávacího protokolu bez výhrad, vždy připojen příslušný Protokol o předání; bez uvedené přílohy nebudou faktury Nadací zaplacený. Faktury jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení Nadaci. Strany sjednávají povinnost doručování faktur pomocí datové schránky s tím, že ID DS Nadace je uvedeno v záhlaví této Smlouvy.

- 5.7 Neuhradí-li Nadace Architektovi oprávněně vystavené zálohové faktury, příp. faktury obsahující odečet již uhrazených záloh ve lhůtě jejich splatnosti, je Architekt oprávněn požadovat úrok z prodlení v zákonné výši; Smluvní strany výslovně prohlašují, že nezaplacení faktur, ke kterým nebyly připojeny přílohy, není pro účely plnění smluvních povinností Nadace porušením těchto smluvních povinností Nadace.

6. POSKYTNUTÍ HMOTNÉHO NADAČNÍHO PŘÍSPĚVKU V PODOBĚ DÍLA MĚSTU

- 6.1 Nadace se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Městu Příspěvek, tj. hmotný, tedy nepeněžitý, Nadační příspěvek, spočívající v Architektem vypracované PPD a licence k jejímu užití, jak specifikováno v této Smlouvě, tj. v hodnotě Ceny Díla, který je určen k realizaci Grantového Projektu „*Sportovní areál u Červených domků*“ v územním rozsahu pokrytém touto PPD.
- 6.2 Nadace předá Městu Dílo, resp. výstupy Dílčích plnění, zejm. Stupně PPD a Plán údržby, vždy každý Stupeň PPD v počtu vyhotovených tisku a v počtu vyhotovených na elektronickém mediálním nosiči dat dle **Přílohy č. 2** této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Protokolem o předání dané Dílčí plnění bez výhrad od Architekta převezme.
- 6.3 Město se zavazuje a je povinno během realizace Stavby dle Díla poskytnout potřebnou součinnost, zejm. přizvat Architekty k vykonávání Autorského dozoru; o přizvání k výkonu Autorského dozoru, bude Architekt Městem informován v dostatečném předstihu, alespoň 5 pracovních dnů předem. Město se dále zavazuje poskytnout Architektovi součinnost v rámci vypracovávání Plánu údržby.
- 6.4 V případě, že Město poruší prohlášení uvedená v této Smlouvě či nedodrží či poruší podmínky sjednané touto Smlouvou a/nebo podmínky Smluvní dokumentace (resp. dojde k ukončení jakékoli ze smlouvy Smluvní dokumentace či této Smlouvy), je Město povinno na základě výzvy Nadace vrátit Nadaci Příspěvek, resp. náhradu jeho hodnoty v penězích vyjádřenou Cenou Díla, a to do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Nadace k jeho vrácení. Vrácením Příspěvku není dotčeno právo Nadace na náhradu škody, která jí případně porušením povinností Města vznikla. Za Příspěvek se v případě předčasného ukončení této Smlouvy pro zrušení Rámcové smlouvy či Smlouvy o nadační podpoře na GP považuje částka oprávněné (v souladu se Smlouvou) požadovaná Architektem v souladu s čl. 14.9 níže.
- 6.5 Povinnost Města k vrácení Příspěvku a povinnost k náhradě škody trvá i po skončení platnosti této Smlouvy.

7. AUTORSKÁ PRÁVA

- 7.1 Nadace se stane vlastníkem Díla, resp. výstupů z Dílčích plnění jejich převzetím; originály plánů, náčrtů a výkresů jsou vlastnictvím Architekta, ledaže Architekt není jejich autorem a byly mu poskytnuty Nadací nebo Městem jako podklady pro realizaci Díla. Architekt bere na vědomí, že Nadace předá Dílo, resp. výstupy z Dílčích plnění Městu jako Příspěvek.
- 7.2 Práva k užití Díla, resp. k výstupům Dílčích plnění, která jsou chráněna právem duševního vlastnictví, zejm. PPD a Plán údržby (dále jako „**Autorské plnění**“), se

řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“).

- 7.3 Architekt poskytuje okamžikem předání a převzetí Díla (resp. jeho předmětné části) Nadaci a Městu licenci k výkonu práv užití Autorského plnění v rozsahu oprávnění užití Autorské plnění k účelům vyplývajícím z této Smlouvy a ke všem způsobům užití dle Autorského zákona (dále jako „**Licence**“); Město je zejm. oprávněno užití Autorské plnění pro realizaci Grantového projektu, tj. Stavbu, pro prezentaci Grantového projektu a další prezentační a propagační účely Města, upravit či jinak měnit dílo; Nadace je oprávněna užití Autorské plnění pro prezentační a propagační účely Nadace; Nadace ani Město nejsou povinny Licenci využít. Licence se poskytuje bez časového omezení a jako výhradní, právo na rozmnožování Díla Stavbou je územně omezeno k užití ve městě Hodonín, právo užití Dílo pro propagační a prezentační účely je bez územního omezení. Smluvní strany výslovně prohlašují, že výkon práv užití Autorského plnění Nadací není porušením Licence Města a výkon práv užití Autorského plnění Městem není porušením Licence Nadace. Užití Autorského plnění Architektem k marketingovým účelům není porušením Licence Nadace ani Města.
- 7.4 Nadace i Město jsou oprávněni postoupit Licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu, resp. poskytnout oprávnění tvořící součást Licence třetí osobě a/nebo udělit podlicenci k užití Autorského plnění v rozsahu Licence, včetně nebo bez oprávnění k dalšímu poskytnutí (či poskytování) (podpodlicence), resp. postoupení (či postupování), a to zcela či zčásti.
- 7.5 Architekt není oprávněn užití Autorské plnění ani poskytnout oprávnění k výkonu těchto práv jiné osobě, vyjma užití Díla pro účely marketingu a propagace Architekta. Architekt je oprávněn trvat na označení autorství k Autorskému plnění.
- 7.6 V případě, že k vytvoření Díla, resp. Dílčích plnění bude využito výsledků činnosti třetích subjektů, které nejsou zaměstnanci Architekta ani jim na roveň postavenými osobami ve smyslu Autorského zákona (dále jako „**Autoři**“), a tato plnění mají nebo mohou mít charakter díla chráněného právem z duševního vlastnictví (dále jako „**Zprostředkované autorské plnění**“), je Architekt povinen od Autorů smluvně zajistit (i) poskytnutí oprávnění k užití Zprostředkovaných autorských plnění ve prospěch Nadace a Města, a to v rozsahu odpovídajícím rozsahu výše uvedené Licence, včetně práva k postoupení výkonu práv užití a poskytnutí podlicence dle odst. 7.4 výše, a (ii) že Autoři nebudou po Nadaci a/nebo Městu nárokovat jakoukoli dodatečnou úplatu či úhradu (dále jako „**Zprostředkovaná licence**“). Uplatní-li Autoři jakékoliv své právo vyplývající z duševního vlastnictví vůči Nadaci, resp. vůči Městu, zavazuje se Architekt nahradit újmu, která v souvislosti s tím Nadaci a/nebo Městu vznikne.
- 7.7 Architekt prohlašuje, že Autorské plnění je dílem původním, bylo vytvořeno výhradně pro Nadaci a Město pro účely Grantového projektu „*Sportovní areál u Červených domků*“, Architekt je oprávněn vykonávat veškerá majetková autorská práva k Autorskému plnění, je jediným oprávněným subjektem k poskytnutí práv k Autorskému plnění a že poskytnutím práv k užití Autorského plnění a Zprostředkovaného autorského plnění nejsou a nebudou porušována žádná práva třetích osob; Architekt nese odpovědnost za nepravdivost tohoto prohlášení a zavazuje se Nadaci a Městu nahradit veškerou škodu nebo náklady související s nepravdivostí tohoto prohlášení, vč. odškodnění za nároky třetích stran.
- 7.8 Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnutí Licence, jakož i Zprostředkované licence, je již zahrnuta v Ceně Díla a že poskytnutím práv dle tohoto článku Smlouvy Architektovi nevzniká nárok na žádnou dodatečnou úplatu či odměnu.

- 7.9 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení §§ 2378 až 2382 (odstoupení od smlouvy pro nečinnost nabyvatele licence) Občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto Smlouvou.

8. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Architekt je povinen při provádění Díla postupovat s odbornou péčí, v souladu s příslušnými právními předpisy a v souladu se závaznými technickými normami. Architekt prohlašuje, že má potřebné vzdělání, nezbytná povolení k podnikání a výkonu činností na základě této Smlouvy, odpovídající zkušenosti a schopnosti, informace a zdroje tak, aby mohl Dílo s odbornou péčí, řádně a včas provést.
- 8.2 Architekt je povinen provést Dílo osobně a ve spolupráci se Spolupracujícími osobami uvedenými v čl. 3.3 výše. Plnění za pomoci jakýchkoli jiných třetích subjektů je oprávněn využít jen po předchozím souhlasu Nadace; za činnost Spolupracujících osob i třetích subjektů při provádění Díla odpovídá, jako by Dílo plnil sám.
- 8.3 Architekt je povinen dodržovat ustanovení této Smlouvy, řídit se pokyny Nadace a respektovat obsah zápisů z Projektových porad. V případě nevhodnosti pokynu Nadace nebo Města nebo plynoucího ze zápisu z Projektové rady je Architekt povinen písemně upozornit na tuto nevhodnost, uvést možné negativní následky a současně navrhnout alternativní řešení. V případě, že Nadace nebo Město na pokynu trvají, neodpovídá Architekt za škody v důsledku toho vzniklé.
- 8.4 Architekt se zavazuje neprodleně informovat Nadaci a Město o překážkách, které by mohly ohrozit lhůty sjednané touto Smlouvou. Architekt je rovněž povinen náležitě zhodnotit, popř. přezkoumat informace a podklady poskytnuté mu zejména Městem pro provádění Díla (dále jen „**Projektová informace**“). Nadace nenese odpovědnost za správnost a úplnost Projektových informací, Architekt je však povinen bezodkladně oznámit Nadaci a Městu podstatnou vadu, chybějící část nebo rozpor v Projektových informacích. Po dobu, po kterou trvá závada na jemu předaných podkladech, neběží lhůty sjednané touto Smlouvou.
- 8.5 Zjistí-li Architekt, že nemůže Dílo provést z důvodů plynoucích z právních předpisů nebo z důvodu podmínek požadovaných výslovně Nadací anebo Městem, uvedomí o tom neprodleně písemně Nadaci a Město s uvedením důvodů; do doby dohody o dalším postupu neběží lhůty pro plnění Architekta dle této Smlouvy.
- 8.6 Architekt se zavazuje přerušit práce na provádění Díla na základě písemného rozhodnutí Nadace o přerušení prací. Přerušení prací může trvat nejdéle 30 kalendářních dnů. V provádění Díla bude Architekt pokračovat na základě písemného sdělení Nadace. O dobu, na kterou byly práce na provádění Díla přerušeny, se prodlužují termíny sjednané touto Smlouvou.
- 8.7 Případná veřejná prohlášení Architekta vůči třetím osobám podléhají předchozímu souhlasu Nadace. Architekt je rovněž povinen předem informovat Nadaci a Město o vyhotovení písemností určených správním orgánům.
- 8.8 Architekt se zavazuje informovat Nadaci a Město o plánovaných jednáních souvisejících s prováděním Díla, a to v dostatečném časovém předstihu tak, aby se jich mohla zúčastnit osoba určená Nadací, popř. Městem, a dále bez zbytečného odkladu Nadaci poskytnout informace, o něž Nadace požádá.
- 8.9 Nadace bude poskytovat Architektovi potřebnou součinnost, zejména účinnou podporu při Veřejných projednáních PPD s veřejností, bude se vyjadřovat k dotazům Architekta, k Architektem předloženým Stupňům PPD v rozpracovanosti a k dalším dokumentům potřebným pro práci Architekta, a to nejpozději do 10 pracovních dnů

od jejich předložení, v opačném případě se o dobu prodlení s vyjádřením posunou sjednané termíny. Na veškeré tyto činnosti je Nadace oprávněna přizvat si a spolupracovat s odborníky a externími poradci. Architekt se zavazuje s těmito osobami spolupracovat a poskytovat jim informace nezbytné pro posouzení příslušné dílčí části plnění Architekta dle této Smlouvy, příp. poskytnout jinou potřebnou součinnost.

8.10 Město se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Architektovi k vyhotovení Díla potřebnou součinnost, zejm.:

8.10.1 poskytovat Architektovi účinnou podporu při PPD s veřejností;

8.10.2 poskytovat nezbytnou oprávněnou součinnost pro to, aby Architekt mohl Dílo řádně a včas splnit, včetně součinnosti uvedené v čl. 6.3 výše; poskytováním součinnosti se nerozumí podílení se na inženýrské činnosti;

8.10.3 účastnit se na žádost Architekta případných jednání s orgány státní správy, správci sítí a právníckými a fyzickými osobami a poskytovat Architektovi účinnou součinnost pro tato jednání;

8.10.4 vyjádřit se bez zbytečného prodlení k dotazům Architekta, k Architektem předloženým Stupňům PPD v rozpracovanosti a k dalším dokumentům potřebným pro práci Architekta, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich předložení, v opačném případě se o dobu prodlení s vyjádřením posunou sjednané termíny;

8.10.5 pověřit určitou osobu pravidelnou komunikací s Architektem, která se mimo jiné bude jménem Města účastnit všech pracovních schůzek potřebných pro úspěšné provedení Díla Architektem, zejm. Projektových porad, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy;

8.10.6 udělit Architektovi na jeho žádost, bude-li to vhodné a účelné, písemnou plnou moc k projednání PPD s příslušnými orgány státní a veřejné správy.

8.11 Smluvní strany se zavazují respektovat závěry zápisů Projektových porad odsouhlasené účastníky a Architekt je povinen řídit se při provádění Díla závěry uvedenými v zápisu.

9. ZÁRUKA ZA DÍLO A POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

9.1 Architekt zaručuje, že Dílo má vlastnosti a parametry stanovené touto Smlouvou, platnými právními předpisy, závaznými technickými normami a vlastnosti a parametry obvyklé pro dodávky tohoto druhu; Architekt tímto poskytuje záruku za jakost na Dílo v délce 5 let ode dne předání Díla. Dnem předání Díla, s výjimkou Plánu údržby, se pro účely záruky na Dílo rozumí den předání posledního Stupně PPD Nadaci a převzetí tohoto Stupně PPD bez vad a nedodělků Nadací; záruční doba na Plán údržby běží ode dne předání a převzetí Plánu údržby Nadací bez vad a nedodělků. Nepodepsání písemného Protokolu o předání Architektem neznamená Nadaci práv z vadného plnění.

9.2 V případě vad (jiných, než zjevných) PPD včetně Plánu údržby je Architekt povinen bezplatně a bez zbytečného odkladu vadu odstranit do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace ze strany Nadace. V případě, že uvedený termín nebude možné z technického hlediska splnit, dohodnou Smluvní strany přiměřenou náhradní lhůtu. V případě neodstranitelné vady, nebo v jiných případech na základě dohody Stran, poskytne Architekt Nadaci přiměřenou slevu z Ceny Díla.

- 9.3 Neodstraní-li Architekt řádně a včas uplatněnou, resp. oprávněně reklamovanou vadu Díla ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li Architekt Nadaci, že oprávněně reklamovanou záruční vadu neuznává či neodstraní, je Nadace kromě práv z vadného plnění Architekta dle Občanského zákoníku oprávněna odstranit vadu prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Architekta. Odstraněním vady na náklady Architekta nezaniká záruka za jakost ani se neomezuje její rozsah a není ani dotčeno právo Nadace na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad.
- 9.4 Vadou Díla se rozumí zejména odchylka v kvalitě a parametrech Díla sjednaných touto Smlouvou a/nebo stanovených obecně závaznými předpisy a závaznými technickými normami, popř. nedodělky Díla. Jedná se zejména o chyby v PPD, včetně výkazu výměr a rozpočtu, o nevhodné koncepte řešení, o nevhodné návrhy detailu řešení, o navržení nevhodného materiálového řešení, o volbu nevhodného materiálu, který svými vlastnostmi neodpovídá potřebám jeho použití při Stavbě, o použití nesprávné výpočtové metody, o chyby ve výpočtech a v měrných jednotkách, které mají negativní dopad na Stavbu, výši ceny Stavby a na zajištění materiálu pro Stavbu anebo zvýšení ceny těchto materiálů.
- 9.5 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uplatnit reklamaci z vadného plnění i ze záruky je oprávněno i Město jako zástupce Nadace s tím, že současně bude o uplatnění reklamace informovat Nadaci. Jednou uplatněnou reklamaci nemůže druhý z oprávněných subjektů opětovně uplatnit.
- 9.6 V případě, že PPD bude obsahovat vady, v důsledku, kterých vzniknou vady na Stavbě, bude v souladu s ustanovením § 2630 Občanského zákoníku za podmínek tam stanovených z odpovědnosti za tyto vady Stavby společně a nerozdílně závázán Architekt spolu s dodavatelem Stavby, ledaže prokáže, že vada nebyla způsobena činností či plněním Architekta či že z jiného důvodu za tuto nenese odpovědnost. Smluvní strany se dohodly, že povedou jednání za účelem řešení vzniklé situace; odmítne-li Architekt i třetí termín k jednání, navržený v běžnou pracovní dobu v pracovním týdnu, je povinen bez dalšího nastoupit k odstranění vady PPD.
- 9.7 Architekt odpovídá za škodu vzniklou v důsledku vad Díla. Architekt se odpovědnosti za škodu zproští, jestliže prokáže, že škoda byla způsobena:
- 9.7.1 použitím podkladů převzatých od Nadace nebo Města, u kterých Architekt ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo jestliže Architekt na nevhodnost podkladů upozornil, ale Nadace anebo Město na jejich použití přesto trvaly;
- 9.7.2 v důsledku skrytých vad v území a stávajících objektů a nových zjištění při samotné realizaci Stavby, které nebyly známy, zjistitelné a dostupné v době zpracování PPD, a to ani při vynaložení náležité a odborné péče;
- 9.7.3 v důsledku nevhodných pokynů Nadace nebo Města, jestliže Architekt na tuto nevhodnost upozornil, ale Nadace anebo Město na dodržení pokynů přesto trvaly.
- 9.8 Architekt prohlašuje, že má uzavřenu platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění profesní odpovědnosti za škodu s limitem pojistného plnění v minimální výši 10.000.000 Kč. Architekt se zavazuje uvedenou pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po dobu provádění Díla až do uplynutí převzaté záruky z vad Díla. Architekt je povinen před zahájením provádění Díla nebo na požádání kdykoli později během trvání závazků z této Smlouvy předložit Nadaci potvrzení o tom, že je řádně pojištěn.

10. OCHRANA INFORMACÍ A OSOBNÍ ÚDAJE

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že veřejně nedostupné informace, skutečnosti a údaje o Smluvních stranách, veřejně nedostupné informace, skutečnosti a údaje, které souvisejí s touto Smlouvou, jakož i tímto smluvním vztahem zůstanou dle jejich vůle utajeny, a to včetně těch, které si sdělily nebo o kterých se dozvěděly před podpisem této Smlouvy (dále jako „**Důvěrné informace**“). Tím není dotčena zákonem uložená povinnost Města poskytovat informace v nezbytně nutné míře veřejnosti. Smluvní strany se dohodly, že Důvěrné informace nikomu nesdělí a přijmou taková opatření, která znemožní jejich zpřístupnění třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:
- 10.1.1 mají Smluvní strany opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo
 - 10.1.2 takové informace sdělí osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti; a/nebo
 - 10.1.3 takové informace se stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z povinnosti mlčenlivosti; a/nebo
 - 10.1.4 sdělí takové informace v rámci plnění práv a povinností dle této Smlouvy a Smluvní dokumentace; a/nebo
 - 10.1.5 jedná se o informace sloužící k prezentování Grantového projektu, poskytnuté nadační podpory; a/nebo
 - 10.1.6 Smluvní strany si předem dohodnou a písemně odsouhlasí informace, které zveřejní.
- 10.2 Povinnost mlčenlivosti zůstává zachována i na dobu po ukončení platnosti této Smlouvy.
- 10.3 Při nakládání s osobními údaji se Smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

11. SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1 Nedodrží-li Architekt termíny pro předání jednotlivých Stupňů PPD a Plánu údržby, je Nadace oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03 % z příslušné Dílčí ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2 Nepředá-li Architekt Nadaci jednotlivé Stupně PPD a Plán údržby v řádné kvalitě (tzn. bez zjevných vad nebo nedodělků) anebo sjednaném počtu vyhotovení, je Nadace oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z příslušné Dílčí ceny za každé porušení, resp. za každou jednotlivou, společně nesouvisející a oddělitelnou vadu nebo nedodělek jednotlivého Stupně PPD nebo Plánu údržby.
- 11.3 Nebude-li vytknutá vada nebo nedodělek včas odstraněna ve lhůtě dle čl. 4.7 a 9.2 této Smlouvy, je Nadace oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení.
- 11.4 Nebude-li Architekt řádně a ve sjednaném rozsahu vykonávat Autorský dozor při Stavbě, je Nadace oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 2 % z Ceny Díla.
- 11.5 Ukáže-li se prohlášení Architekta uvedené v čl. 7.7 této Smlouvy nepravdivým v jakékoliv jeho části, zaplatí Nadaci smluvní pokutu ve výši 3 % z Ceny Díla.

- 11.6 Poruší-li Architekt jiná ustanovení této Smlouvy, je Nadace oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03 % z Ceny Díla za každý případ porušení.
- 11.7 Smluvní strany se zavazují uhradit uplatnění smluvní pokuty ve lhůtě 15 kalendářních dní ode dne doručení písemné výzvy k úhradě, za písemnou formu není považována výměna e-mailových zpráv.
- 11.8 Ujednáním o smluvních pokutách ani jejich uhrazení není dotčeno právo na náhradu škody a/nebo jiné újmy, která případně vznikne dotčené Smluvní straně porušením nebo nedodržením povinností ostatními Smluvními stranami, a to jak ve výši kryté smluvní pokutou, tak ve výši přesahující smluvní pokutu.

12. KONTAKTNÍ OSOBY

- 12.1 Kontaktními osobami pro účely plnění této Smlouvy jsou:

Nadace:

ve věcech smluvních:

jméno a příjmení: Luboš Veselý

telefonní číslo: [REDACTED]

mobilní telefon: [REDACTED]

e-mailová adresa: [REDACTED]

ve věcech provozních:

jméno a příjmení: [REDACTED]

mobilní telefon: [REDACTED]

e-mailová adresa: [REDACTED]

Město:

ve věcech smluvních:

jméno a příjmení: Libor Střecha

telefonní číslo: [REDACTED]

e-mailová adresa: [REDACTED]

ve věcech provozních:

jméno a příjmení: [REDACTED]

telefonní číslo: [REDACTED]

mobilní telefon: [REDACTED]

e-mailová adresa: [REDACTED]

jméno a příjmení: [REDACTED]

telefonní číslo: [REDACTED]

e-mailová adresa: [REDACTED]

Architekt:

jméno a příjmení: Ing. arch. Václav Štojdí

mobilní telefon: [REDACTED]

e-mailová adresa: [REDACTED]

jméno a příjmení: Ing. arch. David Šrom

mobilní telefon: [REDACTED]

e-mailová adresa: [REDACTED]

- 12.2 Změnu kontaktních osob a ostatních údajů jich se týkajících je Smluvní strana, které se změna týká, povinna písemně oznámit ostatním Stranám nejpozději do

10 kalendářních dnů ode dne provedení změny. Za písemné oznámení je považováno i oznámení zaslané elektronickou poštou s následným potvrzením přijetí oznámení. Změna v kontaktních osobách a údajích se nepovažuje za změnu ani doplnění této Smlouvy.

13. DORUČOVÁNÍ

- 13.1 Veškerá sdělení, oznámení, potvrzení a další písemnosti doručované mezi Smluvními stranami s výjimkou písemností, u kterých je právními předpisy předepsána písemná forma či Smluvním rámcem sjednána písemná forma s výslovným vyloučením výměny e-mailových zpráv, mohou být doručovány prostřednictvím e-mailových či jiných elektronických zpráv umožňujících zachycení obsahu, určení jednatelky osoby a následné potvrzení příjemce o doručení zprávy.
- 13.2 Písemnosti, pro které je právními předpisy předepsána písemná forma anebo Smluvním rámcem sjednána písemná forma s výslovným vyloučením výměny e-mailových zpráv, budou předány osobně anebo zaslány doporučenou poštovní zásilkou na doručovací adresy Smluvních stran.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly, že pro případ doručování elektronickou poštou je každá Strana oprávněna požádat o následné zaslání zprávy v listinné podobě.
- 13.4 Doručovací adresy Smluvních stran:

Nadace: Evropská 866/71, Vokovice, 160 00 Praha 6
e-mailová adresa: [REDACTED]

Město: Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín
e-mailová adresa: [REDACTED]

Architekt: Rybníček 621/1, Ponava, 602 00 Brno
e-mailová adresa: [REDACTED]

14. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1 Tato Smlouva může být ukončena dohodou Stran, odstoupením Nadace nebo Architekta podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku anebo výpovědí Nadace; odstoupením tato Smlouva (ve vztahu ke všem Smluvním stranám) zaniká ke dni, kdy bude písemné odstoupení od Smlouvy doručeno poslední Smluvní straně.
- 14.2 Dohoda o ukončení této Smlouvy musí stanovit datum, ke kterému bude ukončena, a musí vypořádávat práva a povinnosti Smluvních stran.
- 14.3 Nadace může tuto Smlouvu písemně vypovědět v případě, že nastanou nové skutečnosti, které nemohla ani při vynaložení odpovídající péče předvídat; v takovém případě končí platnost této Smlouvy uplynutím kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď Nadace doručena poslední Smluvní straně;
- 14.4 Platnost této Smlouvy zaniká v případě, že dojde k předčasnému ukončení jakékoli ze smluv Smluvní dokumentace jinak než jejím splněním; o ukončení příslušné smlouvy ze Smluvní dokumentace je Nadace povinna informovat Architekta bez zbytečného odkladu, nejpozději však 10 pracovních dnů od ukončení dané smlouvy.

- 14.5 Odstoupení od Smlouvy ze strany Nadace nebo Architekta se řídí ustanoveními § 2001 až § 2005 Občanského zákoníku.
- 14.6 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Architekta se považuje mimo jiné to, že:
- 14.6.1 Architekt je v prodlení se splněním termínů uvedených v Harmonogramu o více než 30 kalendářních dnů poté, co na tuto skutečnost Nadace písemně upozornila Architekta s výzvou k plnění ve lhůtě 10 kalendářních dní a Architekt v této dodatečné lhůtě termíny plnění nesplnil;
 - 14.6.2 byl prohlášen úpadek Architekta nebo Architekt vstoupí do likvidace;
 - 14.6.3 Architekt opakovaně poruší kterékoliv jiné povinnosti stanovené touto Smlouvou a neodstraní závadný stav ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k nápravě závadného stavu.
- 14.7 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Nadace se považuje mimo jiné to, že Nadace bude v prodlení s placením řádně vystavené faktury v souladu s touto Smlouvou po splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dní poté, co na tuto skutečnost Architekt písemně upozornil Nadaci s výzvou k zaplacení ve lhůtě 10 kalendářních dní a Nadace v této dodatečné lhůtě platbu neprovedla.
- 14.8 V případě ukončení platnosti této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu je Architekt povinen:
- 14.8.1 ukončit rozpracované činnosti a předat Nadaci rozpracované části Díla;
 - 14.8.2 předat Nadaci, resp. Městu dokumentaci a podklady, které mu byly k provedení Díla poskytnuty;
- a to do 15 kalendářních dnů ode dne ukončení platnosti této Smlouvy.
- 14.9 V případě ukončení platnosti této Smlouvy z důvodu výpovědi Nadace (čl. 14.3 Smlouvy), ukončení jakékoli ze smluv Smluvní dokumentace (čl. 14.4 Smlouvy) nebo odstoupení Architekta od této Smlouvy (čl. 14.7 Smlouvy) má Architekt právo na náhradu poměrné části Ceny Díla, a to za řádně provedené a předané části Díla, vč. rozpracovaných částí dle čl. 14.8.1 Smlouvy, které doposud nebyly Nadaci předány před ukončením platnosti Smlouvy.
- 14.10 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ta ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat ukončením platnosti Smlouvy nedotčena.

15. USTANOVENÍ O PŘEDCHÁZENÍ ÚPLATKÁŘSTVÍ A KORUPCI

- 15.1 Architekt bude po dobu spolupráce na základě této Smlouvy postupovat v souladu s níže uvedeným (a zajistí, aby takto postupovali i všichni jeho vedoucí pracovníci, zaměstnanci a s ním spolupracující osoby):
- 15.1.1 nebude poskytovat žádné osobě úplatky;
 - 15.1.2 nebude od žádné osoby úplatky přijímat;
 - 15.1.3 nebude navrhovat ani žádat o úplatky, nebude je nabízet, zprostředkovávat ani s nimi jinak nakládat;
 - 15.1.4 nebude zajišťovat ani využívat k jakémukoli jednání uvedenému v čl. 15.1.1 až 15.1.3 žádné jiné osoby;

- 15.1.5 bude vždy postupovat v souladu se všemi platnými zákony a právními i jinými předpisy týkajícími se předcházení korupci a úplatkářství;
- 15.1.6 bude udržovat v platnosti takové postupy pro předcházení korupci a úplatkářství, které zabrání jakémukoli úplatkářskému či korupčnímu jednání a/nebo obchodování s vlivem, k němuž by v souvislosti s touto Smlouvou mohlo případně dojít.
- 15.2 Porušení tohoto článku Architektem bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání Smluvních stran ve věci jejího předmětu a zachycuje a nahrazuje všechna předchozí ujednání mezi Smluvními stranami vztahující se k témuž, ať už v písemné, ústní anebo jiné formě.
- 16.2 Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být Architektem postoupena bez předchozího písemného souhlasu Nadace a Města.
- 16.3 Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města č. 5943 dne 31.5.2022
- 16.4 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Město. Město písemně potvrdí Nadaci splnění povinnosti zveřejnit Smlouvu v registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím uveřejnění.
- 16.5 Přílohami této Smlouvy, které tvoří její nedílnou součást, jsou:
- Příloha č. 1 Koncepční studie „*Sportovní areál Červené domky, Hodonín – koncepční studie*“ (PROAM ARCHITEKTI s.r.o. © 2021/12)
 - Příloha č. 2 Specifikace PPD – požadavky na zpracování jednotlivých stupňů PPD a výkon inženýrské činnosti
 - Příloha č. 3 Harmonogram vypracování a předání PPD
 - Příloha č. 4 Cena Díla
- 16.6 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna elektronických zpráv; tím není dotčena možnost Smluvních stran využívat ke komunikaci elektronickou poštu v případech sjednaných touto Smlouvou.
- 16.7 Tato Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž Nadace a Město obdrží po dvou (2) stejnopisech a Architekt obdrží jeden (1) stejnopis.
- 16.8 Tato Smlouva a všechny závazky vzniklé z ní a/nebo v souvislosti s ní se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
- 16.9 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze Smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz pravé a svobodné vůle níže připojují své podpisy.

PODPISOVÁ STRANA

V Praze dne 21.6.2022

V Hodoníně dne 21.6.2022

Za Nadaci:



Lu
ře
moci

Z



Li
st

V Hodoníně dne 21.6.2022

Za Architekta:



rch. David Šrom

**PŘÍLOHA Č. 1
KONCEPČNÍ STUDIE**

**„Sportovní areál Červené domky, Hodonín – koncepční studie“
(PROAM ARCHITEKTI s.r.o. © 2021/12)**

Odkaz na studii:

<https://hodonin.brandcloud.pro/link/Lrk2V1w1>



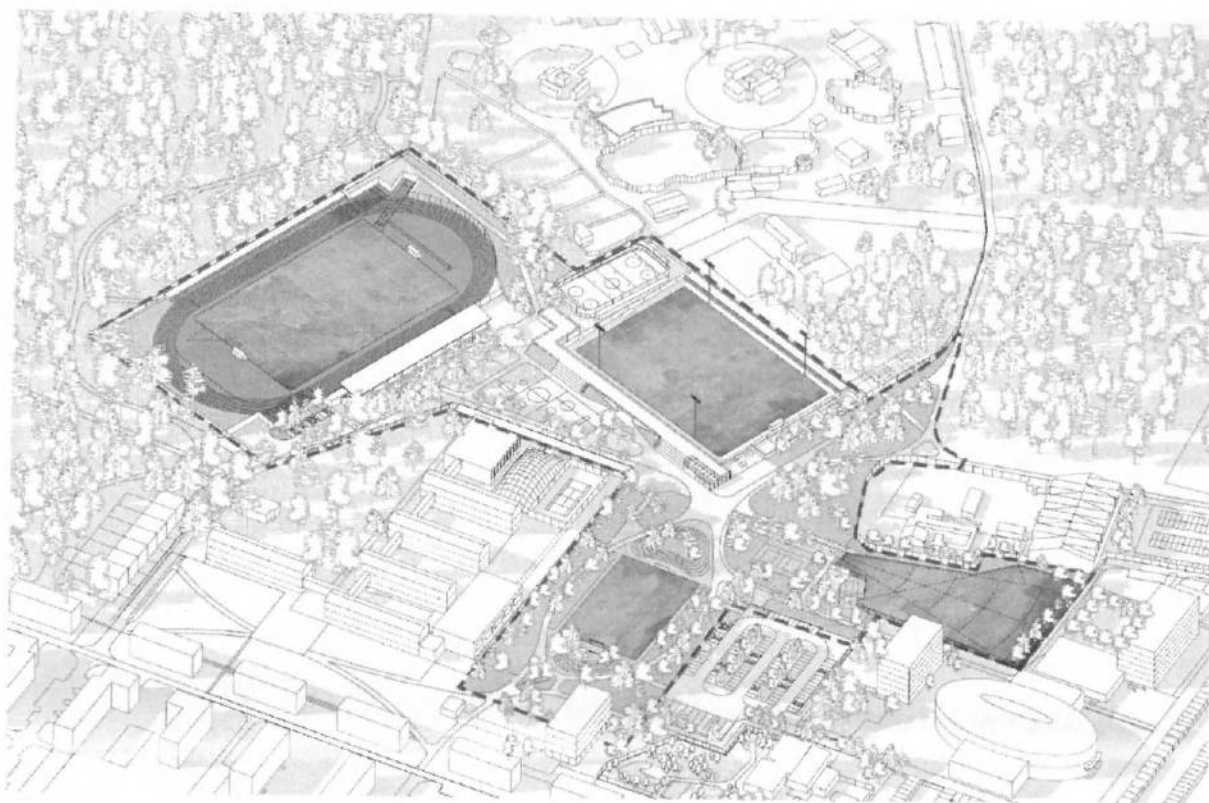
SPORTOVNÍ AREÁL ČERVENÉ DOMKY, HODONÍN



C.1 VÝKRES SÍŤOVITĚHŮ / 1300



C.2 VÝKRES STÁVAJÍCÍHO STAVU : 1:1000



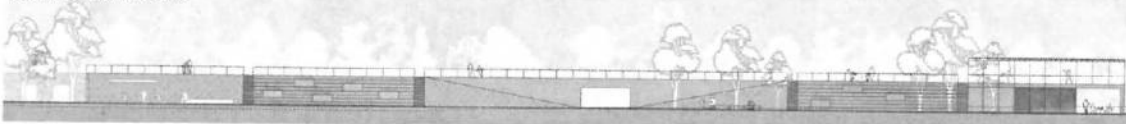
© Právní ústředí 12/2021 SPORTOVNÍ AREÁL ČERVENÉ DOBKY HODOVNÍ / KONCEPČNÍ STUDIE

C.5 AXONOMETRIE

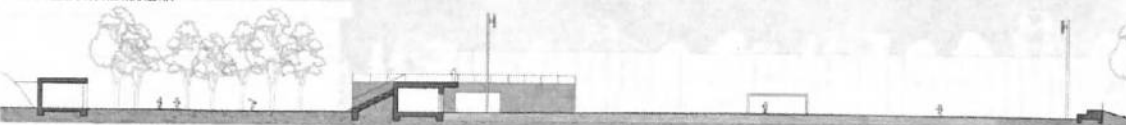
PŘÍČNÝ ŘEZ ATLETICKO-FOTBALOVÝM STADIONEM



PODÉLNÝ ŘEZ SPORTOVNÍM NÁHRNÍM



PŘÍČNÝ ŘEZ SPORTOVNÍM NÁHRNÍM



PODÉLNÝ ŘEZ NÁHRNÍM V PARKU

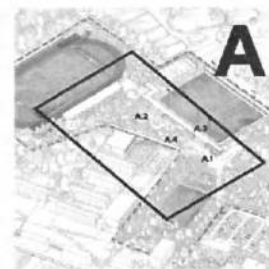
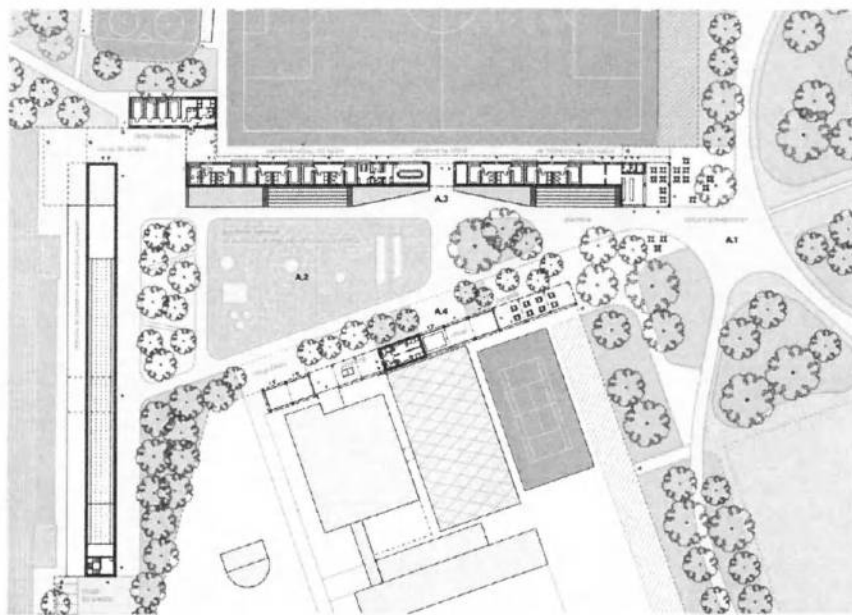


PODÉLNÝ ŘEZ TRAVNATOU PLOCHOU
S VIBRAČNÍM SEKTOREM



© Právní ústředí 12/2021 SPORTOVNÍ AREÁL ČERVENÉ DOBKY HODOVNÍ / KONCEPČNÍ STUDIE

C.6 CHARAKTERISTICKÉ ŘEZY / 1:250



A1 NOVÝ HLAVNÍ VÝSTUP

Nový hlavní výstup je navržen jako hlavní vstup do areálu. Vstup je navržen jako široký, otevřený prostor, který umožňuje snadný přístup do areálu. Vstup je navržen jako hlavní vstup do areálu.

A2 SPORTOVNÍ NÁHRSTI

Nový sportovní náhrstí je navržen jako hlavní sportovní areál. Náhrstí je navržen jako široký, otevřený prostor, který umožňuje snadný přístup do areálu. Náhrstí je navržen jako hlavní sportovní areál.

A3 NOVÝ OBJEKT SATEŇ

Nový objekt sateň je navržen jako hlavní objekt areálu. Objekt je navržen jako široký, otevřený prostor, který umožňuje snadný přístup do areálu. Objekt je navržen jako hlavní objekt areálu.

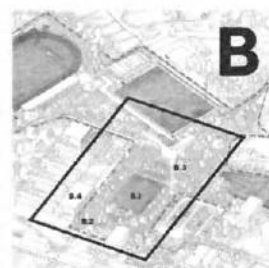
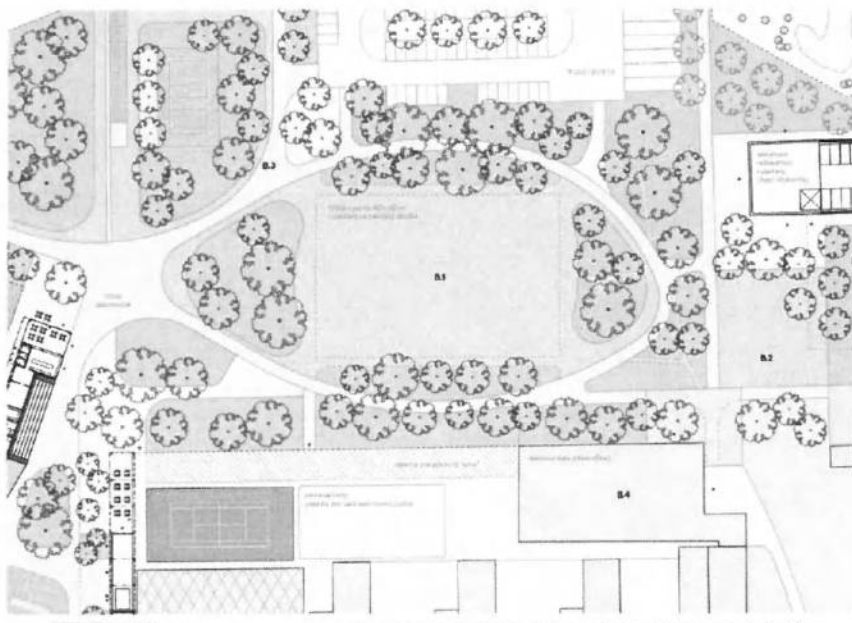
A4 PERGOLA PODEHLÍ HRANICE ŠKOLY

Nová pergola podehlí hranice školy je navržen jako hlavní objekt areálu. Pergola je navržen jako široký, otevřený prostor, který umožňuje snadný přístup do areálu. Pergola je navržen jako hlavní objekt areálu.



© projekt architektů 12 / 2021 SPORTOVNÍ AREÁL ČERVENÉ DOMKY HODČOVNÍ / KONCEPČNÍ STUDIE

D.1 LOKALITA „A“ - SPORTOVNÍ NÁHRSTI 1 : 500



B1 HRŠTĚ V PÁRKU (PALOUK)

Nový hršť v parku je navržen jako hlavní sportovní areál. Hršť je navržen jako široký, otevřený prostor, který umožňuje snadný přístup do areálu. Hršť je navržen jako hlavní sportovní areál.

B2 CESTA DO LESA

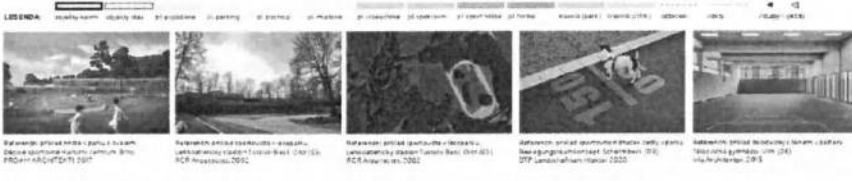
Nová cesta do lesa je navržen jako hlavní objekt areálu. Cesta je navržen jako široký, otevřený prostor, který umožňuje snadný přístup do areálu. Cesta je navržen jako hlavní objekt areálu.

B3 CESTA DO SPORTOVNÍHO AREÁLU

Nová cesta do sportovního areálu je navržen jako hlavní objekt areálu. Cesta je navržen jako široký, otevřený prostor, který umožňuje snadný přístup do areálu. Cesta je navržen jako hlavní objekt areálu.

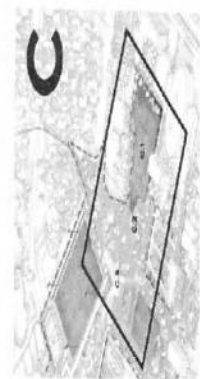
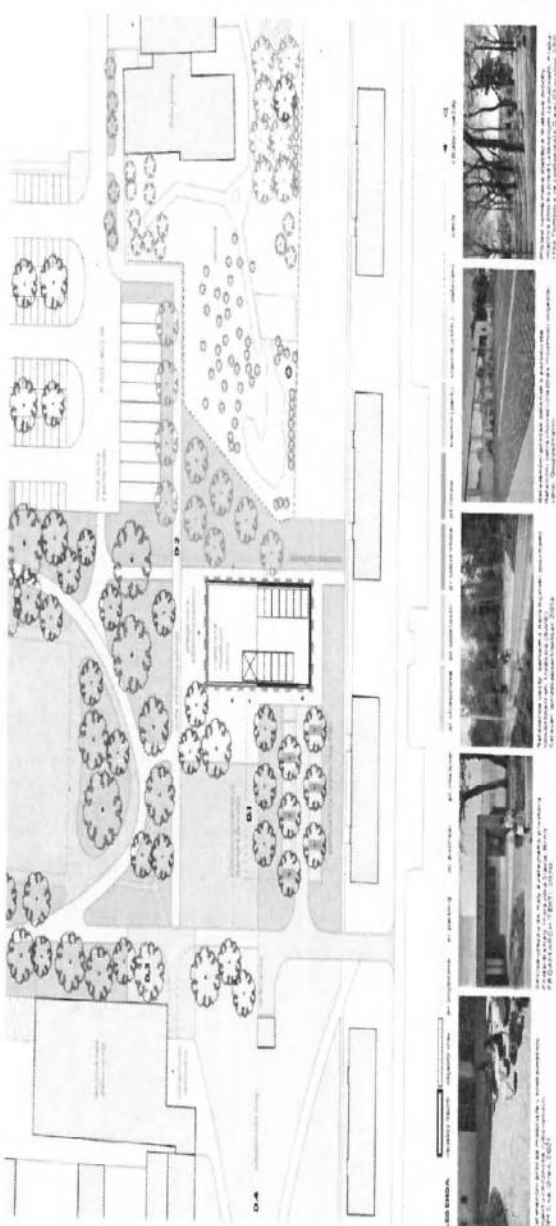
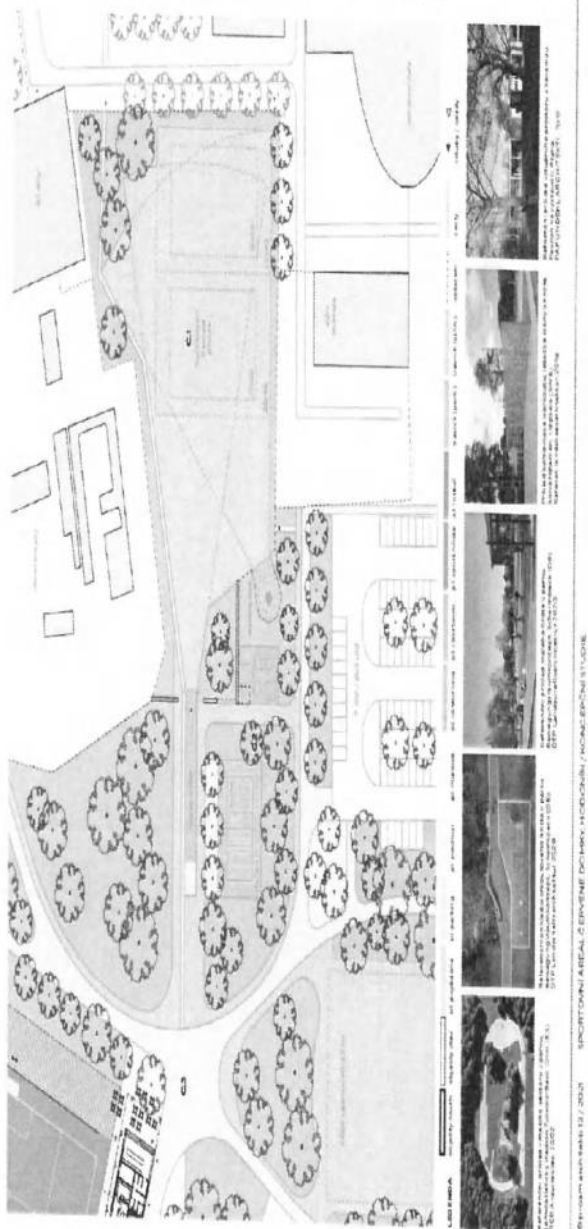
B4 NOVÁ TĚLOCVIČNA (TENISOVÁ HALA)

Nová tělocvična je navržen jako hlavní objekt areálu. Tělocvična je navržen jako široký, otevřený prostor, který umožňuje snadný přístup do areálu. Tělocvična je navržen jako hlavní objekt areálu.



© projekt architektů 12 / 2021 SPORTOVNÍ AREÁL ČERVENÉ DOMKY HODČOVNÍ / KONCEPČNÍ STUDIE

D.2 LOKALITA „B“ - HRŠTĚ V PÁRKU 1 : 500



C.3 MULTIFUNKČNÍ TRAVNATÁ PLOCHA

Travnatá plocha s multifunkčním využitím, která slouží jako místo pro rekreační aktivity, sportovní hry a jako zelená infrastruktura. Plocha je navržena s ohledem na ekologickou stabilitu a estetický vzhled.

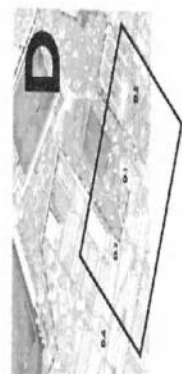
C.2 VODNÍKOVÉ A DALŠÍ PRVKY

Navrhované vodní prvky, jako jsou vodní nádrže, vodní toky a vodní stěny, které přispívají k ekologické stabilitě a estetickému vzhledu areálu.

C.3 VÝSTUPNÍ PRVKY

Navrhované výstupní prvky, jako jsou vstupy, výhledy a výhledové prvky, které přispívají k ekologické stabilitě a estetickému vzhledu areálu.

B.3 LOKALITA „C“ - SPORT U HATKY



D.1 PLOCHA BYTĚVÉ VÝMĚNOVÉ STANICE

Plocha bytĚvÉ výměnové stanice, která slouží jako místo pro výměnu bytĚv a jako místo pro rekreační aktivity.

D.2 PROJEKCE DOHLEDU PŘÍRODY A LÉPŠÍ

Projekce dohledu přírody a lépší, která přispívá k ekologické stabilitě a estetickému vzhledu areálu.

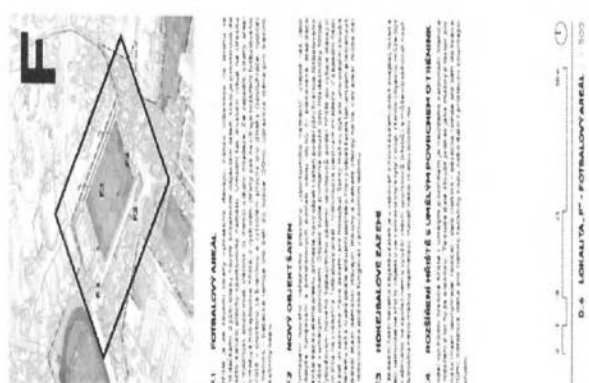
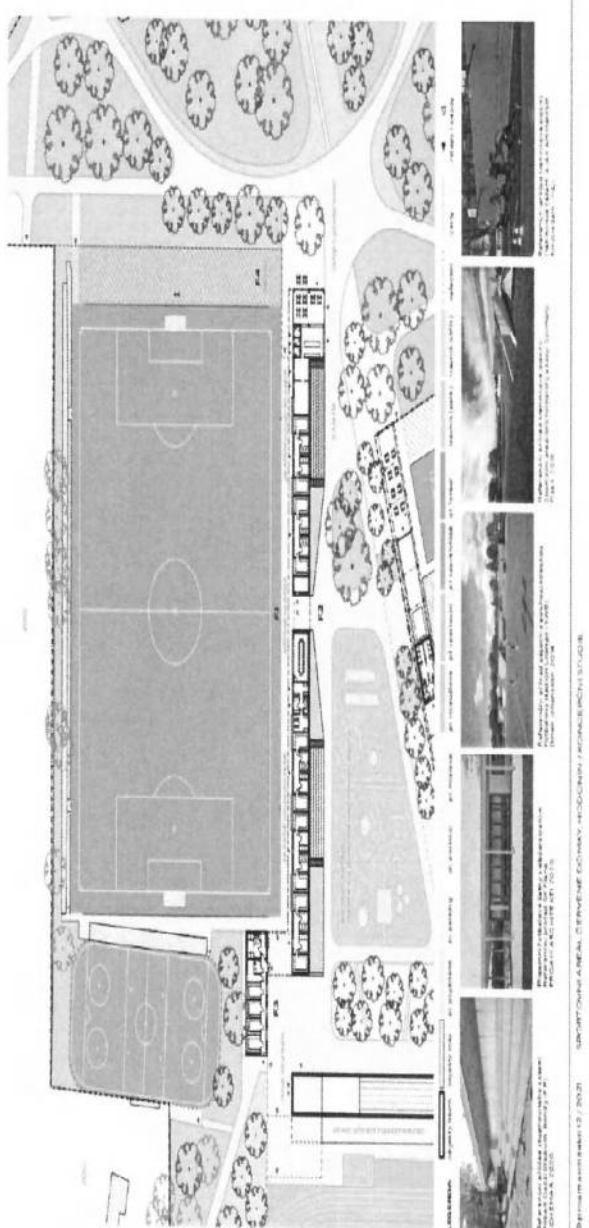
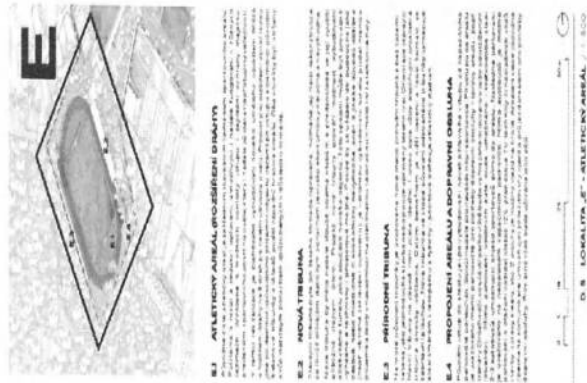
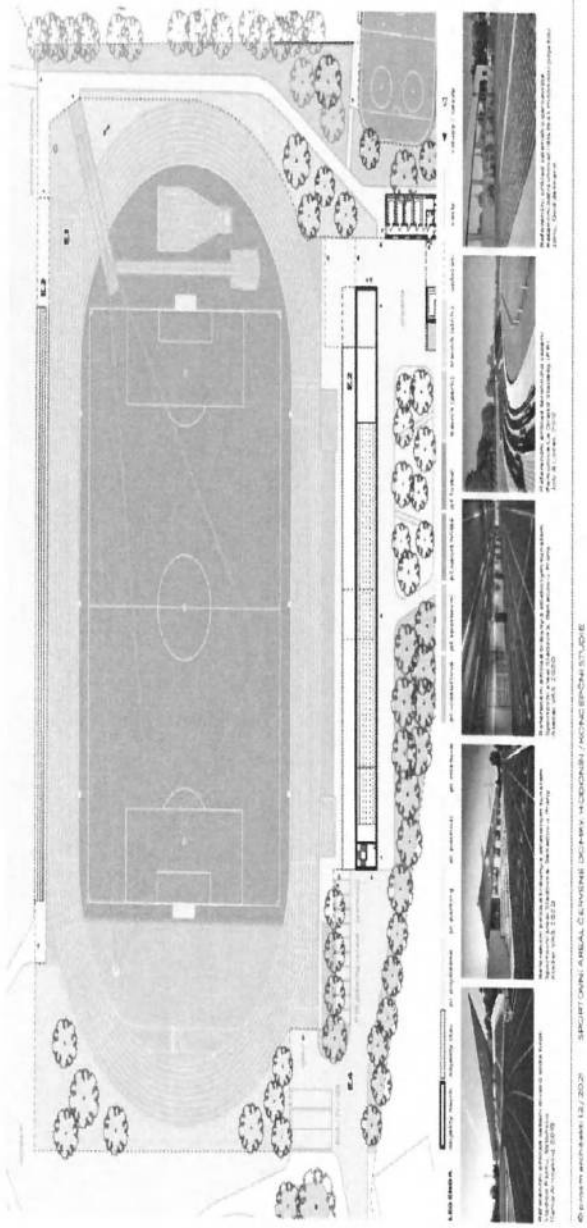
D.3 PŘEDPROSTOR NOVÉ TĚLOCVČNÉ

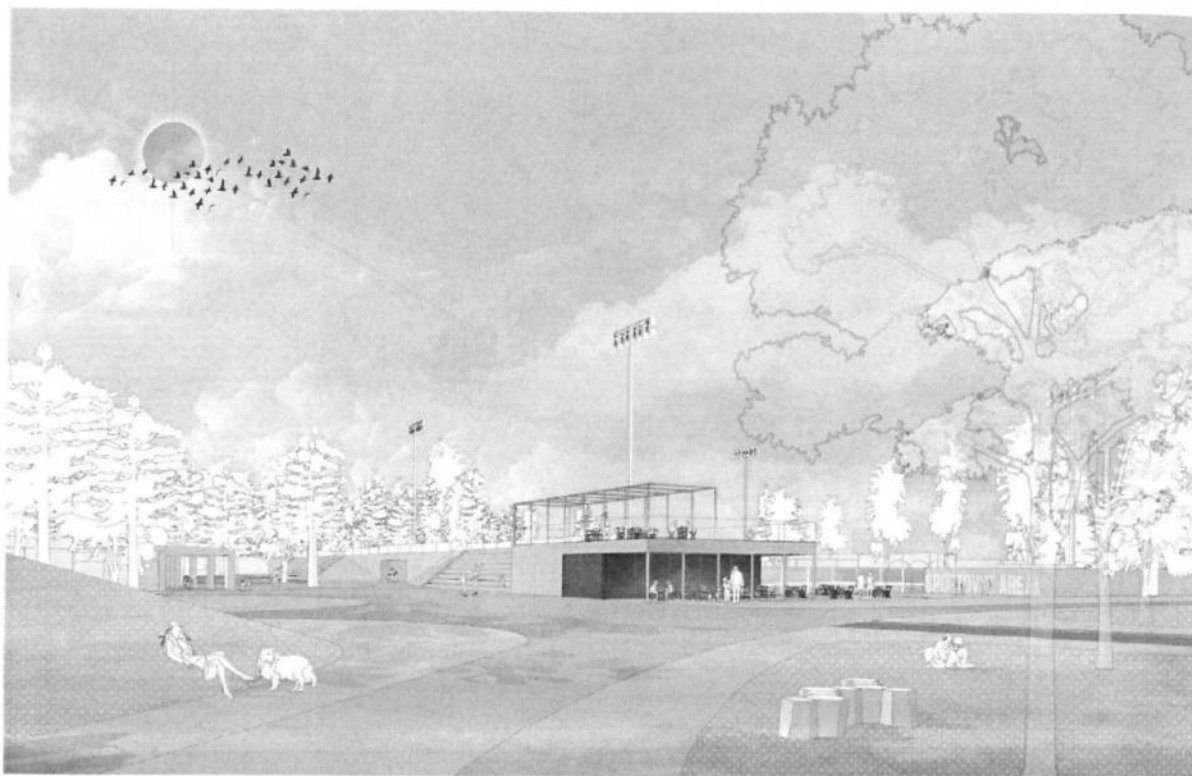
Předprostor nové tělocvčny, která slouží jako místo pro tělocvčnou a jako místo pro rekreační aktivity.

D.4 PROSTOR PŘED ŠKOLOU

Prostor před školou, který slouží jako místo pro rekreační aktivity a jako místo pro výhledy.

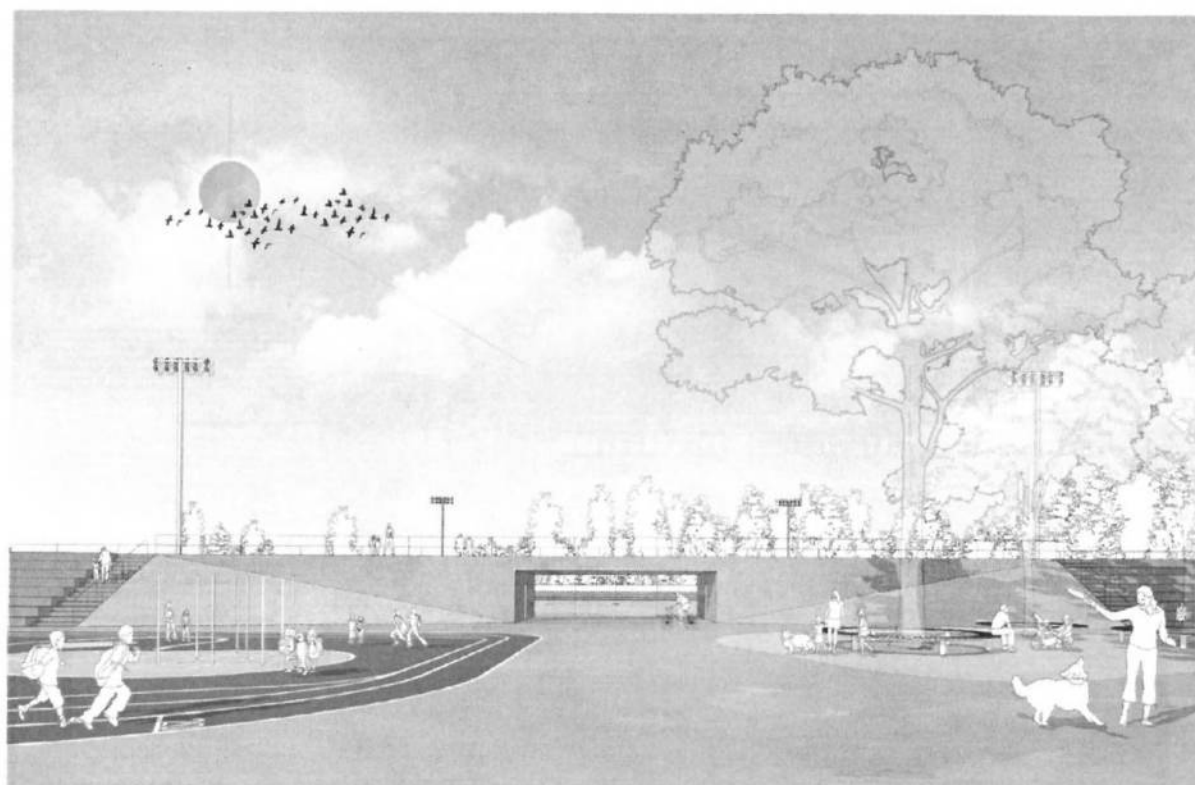
D.4 LOKALITA „D“ - POLYFUNKČNÍ DŮM (M)





© projekt architektů 12/2021 SPORTOVNÍ AREÁL ČERVENÉ DOMKY HODONÍN / KONCEPČNÍ STUDIE

E.1 PERSPEKTIVA - HLAVNÍ VSTUP Z PARKU U PARKOVISTE



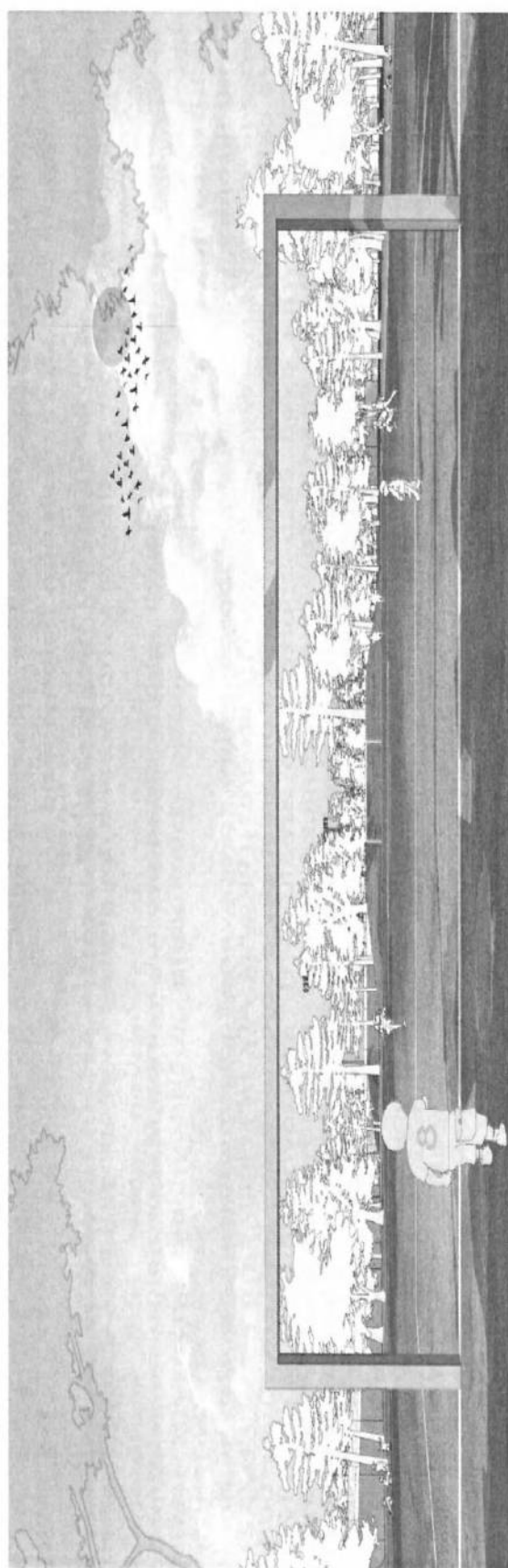
© projekt architektů 12/2021 SPORTOVNÍ AREÁL ČERVENÉ DOMKY HODONÍN / KONCEPČNÍ STUDIE

E.2 PERSPEKTIVA - NOVÉ SPORTOVNÍ NÁMĚSTÍ S OBJEKTEM SÁTEN



OBPROGRAM AUTOMATIK 12 / 2021 SPORTOVNÍ AREÁL ČERNÝHŘE DOŽIVNÍ HEDONIZM / PROMĚNČIVÉ STUDIUM

E.3 PERSPEKTIVA - NOVÉ SPORTOVNÍ MĚSTO A PERSONALU ŠKOLY



OBPROGRAM AUTOMATIK 12 / 2021 SPORTOVNÍ AREÁL ČERNÝHŘE DOŽIVNÍ HEDONIZM / PROMĚNČIVÉ STUDIUM

E.4 PERSPEKTIVA - MÍSTO V PARKU

PŘÍLOHA Č. 2
SPECIFIKACE PPD
POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH STUPŇŮ PPD A VÝKON
INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

PROJEKTOVÁ A PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE

„Sportovní areál Červené domky v Hodoníně – sportovní náměstí a park se sportovišti“

projektová dokumentace obnovy sportovního areálu, která bude v detailu řešit „Sportovní náměstí“ spolu s přilehlými objekty v centrální části areálu a „Park se sportovišti“ ve východní části území, a to podle zpracované dokumentace „Sportovní areál Červené domky, Hodonín – koncepční studie“ (PROAM ARCHITEKTI s.r.o. © 2021/12)

Vypracování PPD zahrnuje tyto jednotlivé výkonové fáze (dále jednotlivě též jako „**Stupně PPD**“):

Průzkumy a rozbor (IG + HG + R)

V první fázi projektu budou provedeny inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum, představující provedení sond a jejich následné vyhodnocení, které prověří základové podmínky v území, hladinu spodní vody a možnosti vsakování dešťových vod. Předpokládá se provedení osmi sond logicky rozložených v rámci celého řešeného území.

Průzkumy budou zpracovány ve skladbě a členění viz níže:

- provedení sond (předpoklad 8ks, IG, HG, IG+HG)
- grafická část se zakreslením polohy sond
- textová část s vyhodnocením IG, HG, radon
- odevzdána budou 2x tištěná vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf.

Provedené průzkumy budou sloužit jako podklad pro následnou fázi projektu.

Architektonická studie (STU)

Architektonická studie bude dopracováním zpracované dokumentace „Sportovní areál Červené domky, Hodonín – koncepční studie“ (PROAM ARCHITEKTI s.r.o. © 2021/12), která celé území řešila ve větším měřítku urbanisticky a objemově. Předmětem studie bude zpracování návrhu dvou částí sportovního areálu – tj. sportovní náměstí s přilehlými objekty a park se sportovišti. Architektonická studie bude zpracována v koordinaci s Nadačí, a to podle jejích požadavků na stavební program, členění a vybavení vnitřních prostorů, respektive venkovních ploch.

V rámci části „Sportovní náměstí“ budou předmětem návrhu novostavba hlavního objektu podél fotbalového hřiště s umělým povrchem (tzn. fotbalové a hokejbalové šatny, kavárna a svahování s neformálními tribunami směrem ke sportovnímu náměstí), novostavba protilehlého objektu pergoly se zázemím podél hranice školy, respektive také návrh členění a vybavení plochy mezi zmíněnými objekty. Pro potřeby tréninkového fotbalového centra bude také navrženo rozšíření a vybavení stávajícího fotbalového hřiště s umělým travním kobercem východním směrem.

Ve východní části řešeného území sportovního areálu bude předmětem návrhu „Park se sportovišti“ a taktéž související nástupní území mezi sportovním náměstím a parkovištěm. V rámci této části bude dopracováno řešení a vybavení plochy pro workout, antukového univerzálního hřiště, vrhačských sektorů, apod.

Studie bude zpracována ve skladbě a členění viz níže:

- textová část s popisem navrženého řešení, bilancemi ploch, kubaturami apod.
- výkresová dokumentace bude obsahovat:
 - Situační výkresy celkový situační výkres s detailním řešením sportovního náměstí (členění, vybavení a ozelenění apod.) s přilehlými objekty, rozšíření fotbalového hřiště s umělou plochou na východní straně (členění, vybavení pro potřeby tréninkových možností); dále pak bude situační výkres rozšířen o území ve východní části areálu a bude řešit část víceúčelové travnaté plochy s hřišti (tj. workout, antukové hřiště, lezeckou stěnu, streetball apod.), respektive také řešení nástupní části ke sportovnímu náměstí od parkoviště;
 - Dokumentace stavebních objektů půdorysy, řezy a pohledy na jednotlivé objekty
 - Vizualizace objektů celkem 8 vizualizací - tj. 4x venkovní pohledy na objekt šaten (pohled z parku na objekt s kavárnou, pohled z náměstí, pohled z fotbalového hřiště, boční pohled na předprostor šaten hokejbalu), 1x venkovní pohledy na objekt pergoly u školy, 2x vizualizace interiéru (typická šatna sportovců, klubovna či kavárna), 1x vizualizace části se sportovišti (workout, vrhací sektor, apod.);
- základní měřítko dokumentace bude 1:200, respektive situace ve vhodném měřítku pro zobrazení potřebné podrobnosti členění a vybavení ploch;
- odevzdána budou 4x tištěná vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf.

Architektonická studie bude sloužit jako detailní podklad pro následnou fázi povolovací projekt.

Víceúčelové sportovní hřiště – Dokumentace pro společné povolení + projednání / inženýrská činnost (DÚR + DSP 01)

Předmětem fáze bude návrh řešení víceúčelového sportovního hřiště dle Nadací odsouhlasené architektonické studie předmětné části sportovního areálu (STU), včetně řešení zpevněné plochy hřiště, příslušných přípojek technické infrastruktury či jejich vyvolaných přeložek;

- rozsah a obsah bude vypracován dle Přílohy č. 8 k vyhlášce č. 405/2017 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat:
 - Souhrnná zpráva
 - Technická zpráva
 - Situační výkresy
 - Architektonicko-stavební řešení
 - Zdravotechnika vč. areálových rozvodů (vodovod, likvidace dešťových vod)
 - Silnoproudá elektrotechnika vč. areálových rozvodů
 - Návrh vybavení veřejných ploch mobiliářem a hracími prvky
 - Sadové úpravy
- Předpokládané členění na stavební objekty:
 - SO 200–400 Vedení a přípojky technické infrastruktury – tj. veškeré rozvody, přípojky (vodovod, dešťová kanalizace, elektroinstalace, veřejné osvětlení apod.) a související přeložky
 - SO 501 Zpevněná hrací plocha
 - SO 502 Zpevněné plochy pochozí
 - SO 503 Oplocení
 - SO 504 Mobiliář, vybavení hřiště

- SO 505 Sadové úpravy
- základní měřítko dokumentace bude dle Vyhlášky 1:100;
- odevzdáno bude 5x tištěné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf;
- po vypracování projektové dokumentace proběhne kompletní projednání (inženýrská činnost) dokumentace pro společné povolení k zajištění umístění a povolení jednotlivých stavebních objektů;
- výsledkem projednání dokumentace bude dokladová část s veškerými potřebnými závaznými stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů, správců sítí apod., která bude zařazena do Dokumentace pro vydání společného povolení. Součástí fáze bude také vypracování a podání žádosti na stavební úřad.

Víceúčelové sportovní hřiště – Dokumentace pro provedení stavby + Soupis prací a dodávek (DPS 01)

Předmětem fáze bude návrh přesného technického řešení a koordinace jednotlivých stavebních objektů, ploch, sítí technické infrastruktury a ozelenění dle pravomocného povolení „DSP 01“;

- rozsah a obsah bude vypracován dle Přílohy č. 13 k vyhlášce č. 405/2017 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat:
 - Průvodní zpráva
 - Souhrnná technická zpráva
 - Situační výkresy
 - Architektonicko-stavební řešení
 - Zdravotechnika vč. areálových rozvodů (vodovod, likvidace dešťových vod)
 - Silnoproudá elektrotechnika vč. areálových rozvodů
 - Návrh vybavení veřejných ploch mobiliářem a hracími prvky
 - Sadové úpravy
- základní měřítko dokumentace bude dle Vyhlášky 1:50;
- odevzdáno bude 5x tištěné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf;
- předmětem fáze bude vypracování soupisu prací a dodávek pro jednotlivé stavební a inženýrské objekty v členění dle Dokumentace pro provedení stavby (DPS 01);
- odevzdány budou jak rozpočty s cenami, tak slepé výkazy výměr bez uvedení cen, a to 2x tištěné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf a *.xls.

Sportovní náměstí – Dokumentace pro společné povolení stavby (DÚR+DSP 02)

Předmětem fáze bude návrh řešení jednotlivých stavebních objektů dle Nadací odsouhlasené architektonické studie předmětné části sportovního areálu (STU) včetně řešení zpevněné plochy nového sportovního náměstí, příslušných přípojek technické infrastruktury či jejich vyvolaných přeložek;

- rozsah a obsah bude vypracován dle Přílohy č. 8 k vyhlášce č. 405/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat:
 - Souhrnná zpráva
 - Technická zpráva
 - Situační výkresy
 - Architektonicko-stavební řešení
 - Stavebně konstrukční řešení (statika)
 - Požárně bezpečnostní řešení

- Zdravotechnické instalace vč. areálových rozvodů
- Plynoinstalace
- Vzduchotechnika a chlazení
- Vytápění
- Silnoproudá elektrotechnika vč. areálových rozvodů
- Slaboproudá elektrotechnika vč. areálových rozvodů
- Měření a regulace
- Průkaz energetické náročnosti budov
- Návrh vybavení veřejných ploch mobiliářem a hracími prvky
- Sadové úpravy
- Předpokládané členění na stavební objekty:
 - SO 101 Objekt šaten
 - SO 102 Objekt pergoly u školy
 - SO 200–400 Vedení a přípojky technické infrastruktury – tj. veškeré rozvody, přípojky (vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, silnoproud, slaboproud, veřejné osvětlení apod.) a související přeložky
 - SO 501 Pochůzí plochy kolem objektu šaten
 - SO 502.1 Sportovní náměstí – pochůzí plochy
 - SO 502.2 Sportovní náměstí – víceúčelové hřiště
 - SO 503 Fotbalové hřiště – rozšíření plochy pro tréninkové možnosti
 - SO 504 Oplocení
 - SO 505 Mobiliář
 - SO 506 Sadové úpravy
- základní měřítko dokumentace bude dle Vyhlášky 1:100;
- odevzdáno bude 5x tištěné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf.

Sportovní náměstí – Projednání dokumentace / inženýrská činnost (ING 02)

Po vypracování projektové dokumentace proběhne kompletní projednání (inženýrská činnost) dokumentace pro společné povolení k zajištění umístění a povolení jednotlivých stavebních objektů.

Výsledkem projednání dokumentace bude dokladová část s veškerými potřebnými závaznými stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů, správců sítí apod., která bude zařazena do Dokumentace pro vydání společného povolení. Součástí fáze bude také vypracování a podání žádosti na stavební úřad.

Sportovní náměstí – Dokumentace pro provedení stavby (DPS 02)

Předmětem fáze bude návrh přesného technického řešení a koordinace jednotlivých stavebních objektů, ploch, sítí technické infrastruktury a ozelenění dle pravomocného povolení „DÚR + DSP 02“;

- rozsah a obsah bude vypracován dle Přílohy č. 13 k vyhlášce č. 405/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat:
 - Průvodní zpráva
 - Souhrnná technická zpráva
 - Situační výkresy
 - Architektonicko-stavební řešení
 - Stavebně konstrukční řešení (statika)
 - Zdravotechnické instalace vč. areálových rozvodů

- Plynoinstalace
 - Vzduchotechnika a chlazení
 - Vytápění
 - Silnoproudá elektrotechnika vč. areálových rozvodů a veřejného osvětlení
 - Slaboproudá elektrotechnika vč. areálových rozvodů
 - Měření a regulace
 - Sadové úpravy
 - Návrh vybavení veřejných ploch mobiliářem a hracími prvky
 - Interiérové vybavení objektu
- základní měřítko dokumentace bude dle Vyhlášky 1:50;
 - odevzdáno bude 5x tištěné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf.

Sportovní náměstí – Soupis prací a dodávek (SPD 02)

Předmětem fáze bude vypracování soupisu prací a dodávek pro jednotlivé stavební a inženýrské objekty v členění dle Dokumentace pro provedení stavby (DPS 02).

Odevzdány budou jak rozpočty s cenami, tak slepé výkazy výměr bez uvedení cen, a to 2x tištěné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf a *.xls.

Park se sportovišti – Dokumentace pro společné povolení stavby (DÚR + DSP 03)

Předmětem fáze bude návrh řešení jednotlivých stavebních objektů dle Nadací odsouhlasené architektonické studie předmětné části areálu (STU) – tj. parku se sportovišti, příslušných přípojek technické infrastruktury či jejich vyvolaných přeložek;

- rozsah a obsah bude vypracován dle Přílohy č. 8 k vyhlášce č. 405/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat:
 - Souhrnná zpráva
 - Technická zpráva
 - Situační výkresy
 - Architektonicko-stavební řešení
 - Stavebně konstrukční řešení (statika)
 - Areálové rozvody sítí technické infrastruktury
 - Sadové úpravy
- Předpokládané členění na stavební objekty:
 - SO II.101 Stavební objekty sportoviště v parku (např. přístřešek, vymezující zdi apod.)
 - SO II.200–400 Vedení a přípojky technické infrastruktury – tj. veškeré rozvody, přípojky (vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, silnoproud, veřejné osvětlení apod.) a související přeložky
 - SO II.501 Pochůzí cesty v parku
 - SO II.502 Pojížděná cesta v parku
 - SO II.503 Plochy hřišť – tj. hřiště v parku 40x60m, multifunkční travnatá plocha, víceúčelové antukové hřiště, plocha pro workout, oštěpařský a vrhačský sektor apod.
 - SO II.504 Oplocení
 - SO II.505 Mobiliář
 - SO II.506 Sadové úpravy
- základní měřítko dokumentace bude dle Vyhlášky 1:100;

- odevzdáno bude 5x tištěné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf.

Park se sportovišti – Projednání dokumentace / inženýrská činnost (ING 03)

Po vypracování projektové dokumentace proběhne je kompletní projednání (inženýrská činnost) dokumentace pro společné povolení k zajištění umístění a povolení jednotlivých stavebních objektů.

Výsledkem projednání dokumentace bude dokladová část s veškerými potřebnými závaznými stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů, správců sítí apod., která bude zařazena do Dokumentace pro vydání společného povolení. Součástí fáze bude také vypracování a podání žádosti na stavební úřad.

Park se sportovišti – Dokumentace pro provedení stavby (DPS 03)

Předmětem fáze bude návrh přesného technického řešení a koordinace jednotlivých stavebních objektů, ploch, sítí technické infrastruktury a ozelenění dle pravomocného povolení „DÚR + DSP 03“;

- rozsah a obsah bude vypracován dle Přílohy č. 13 k vyhlášce č. 405/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat:
 - Průvodní zpráva
 - Souhrnná technická zpráva
 - Situační výkresy
 - Architektonicko-stavební řešení
 - Stavebně konstrukční řešení (statika)
 - Areálové rozvody zdravotnické (vodovod, kanalizace, likvidace dešťových vod)
 - Areálové rozvody silnoproudá elektrotechniky a veřejného osvětlení
 - Sadové úpravy
 - Návrh vybavení veřejných ploch mobiliárem a hracími prvky
- základní měřítko dokumentace bude dle Vyhlášky 1:50;
- odevzdáno bude 5x tištěné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf.

Park se sportovišti – Soupis prací a dodávek (SPD 03)

Předmětem fáze bude vypracování soupisu prací a dodávek pro jednotlivé stavební a inženýrské objekty v členění dle Dokumentace pro provedení stavby (DPS 03).

Odevzdány budou jak rozpočty s cenami, tak slepé výkazy výměr bez uvedení cen, a to 2x tištěné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení na CD /DVD nosiči ve formátu *.pdf a *.xls.

PŘÍLOHA Č. 3 HARMONOGRAM VYPRACOVÁNÍ A PŘEDÁNÍ PPD

Průzkumy a rozbor (IG + HG + R)

Provedení bude zahájeno paralelně se zpracováním architektonické STU.
Předpokládaný termín provedení je 8 týdnů od zahájení prací.

Architektonická studie (STU)

Zpracování architektonické studie bude zahájeno na základě obdržení požadavků budoucích uživatelů objektů ke zpracované Koncepční studii.

Vstupní návrh architektonické studie bude představen na 1. pracovní schůzce, která se uskuteční 5 týdnů po zahájení prací.

Připomínky k prezentovanému návrhu budou zapracovány a projednány na 2. pracovní schůzce, která se uskuteční 4 týdny po jejich obdržení.

Po obdržení připomínek ke druhé prezentaci bude architektonická studie dopracována do 3 týdnů.

Víceúčelové sportovní hřiště – Dokumentace pro společné povolení + projednání / inženýrská činnost (DÚR + DSP 01)

Zpracování dokumentace DSP + ING 01 bude zahájeno na základě písemného odsouhlasení Architektonické studie (STU) Nadací, popř. po odsouhlasení potřebných podkladů v rámci dílčí pracovní schůzky (STU).

Dokumentace pro účely zahájení projednávání bude zpracována do 6 týdnů od zahájení.

Pracovní schůzka nad rozpracovaností proběhne po 3. týdnu od zahájení. Dokumentace bude dopracována do 3 týdnů po obdržení připomínek ke druhé pracovní schůzce.

Po zpracovávání dokumentace DSP 01 bude zahájeno projednávání s dotčenými orgány a správci sítí, přičemž výsledky dílčích projednání budou zapracovávány do dokumentace.

O průběžných výsledcích projednání bude Nadace Architektem informována.

Víceúčelové sportovní hřiště – Dokumentace pro provedení stavby + Soupis prací a dodávek (DPS 01)

Zpracovávání dokumentace DPS 01 bude zahájeno po nabytí právní moci společného povolení DSP 01 na základě písemné výzvy Nadace, pokud nebude ujednáno jinak.

Dokumentace DPS 01 bude zpracována do 6 týdnů od obdržení písemné výzvy Nadace.

Schůzky nad rozpracovaností proběhnou po 3. týdnu od zahájení. Dokumentace bude dopracována do 3 týdnů po obdržení připomínek ke druhé pracovní schůzce.

Sportovní náměstí – Dokumentace pro společné povolení stavby (DÚR + DSP 02)

Zpracování dokumentace DÚR+DSP 02 bude zahájeno na základě písemného odsouhlasení Architektonické studie (STU) Nadací.

Dokumentace pro účely zahájení projednávání bude zpracována do 10 týdnů od zahájení.

Pracovní schůzky nad rozpracovaností proběhnou po 4. týdnu a po 7. týdnu od zahájení. Dokumentace bude dopracována do 3 týdnů po obdržení připomínek ke druhé pracovní schůzce.

Sportovní náměstí – Projednání dokumentace / inženýrská činnost (ING 02)

Po zpracovávání dokumentace DÚR + DSP 02 bude zahájeno projednávání s dotčenými orgány a správci sítí, přičemž výsledky dílčích projednání budou zapracovávány do dokumentace.

O průběžných výsledcích projednání bude Nadace Architektem informována.

Sportovní náměstí – Dokumentace pro provedení stavby (DPS 02)

Zpracovávání dokumentace DPS 02 bude zahájeno po nabytí právní moci společného povolení DÚR + DSP 01 na základě písemné výzvy Nadace, pokud nebude ujednáno jinak.

Dokumentace DPS 02 bude zpracována do 15 týdnů od obdržení písemné výzvy Nadace.

Schůzky nad rozpracovaností proběhnou po 5. týdnu od zahájení, po 10. týdnu od zahájení.

Dokumentace bude dopracována do 5 týdnů po obdržení připomínek ke druhé pracovní schůzce.

Sportovní náměstí – Soupis prací a dodávek (SPD 02)

Soupis prací a dodávek bude zpracován do 4 týdnů po zpracování a odsouhlasení DPS 02.

Park se sportovišti – Dokumentace pro společné povolení stavby (DÚR + DSP 03)

Zpracování dokumentace DÚR + DSP 03 bude zahájeno na základě písemného odsouhlasení Architektonické studie (STU) Nadací.

Dokumentace pro účely zahájení projednávání bude zpracována do 10 týdnů od zahájení.

Pracovní schůzky nad rozpracovaností proběhnou po 4. týdnu a po 7. týdnu od zahájení.

Dokumentace bude dopracována do 3 týdnů po obdržení připomínek ke druhé pracovní schůzce.

Park se sportovišti – Projednání dokumentace / inženýrská činnost (ING 03)

Po zpracovávání dokumentace DÚR + DSP 03 bude zahájeno projednávání s dotčenými orgány a správci sítí, přičemž výsledky dílčích projednání budou zapracovávány do dokumentace.

O průběžných výsledcích projednání bude objednatel zpracovatelem informován.

Park se sportovišti – Dokumentace pro provedení stavby (DPS 03)

Zpracovávání dokumentace DPS 03 bude zahájeno po nabytí právní moci společného povolení DÚR + DSP 03 na základě písemné výzvy Nadace, pokud nebude ujednáno jinak.

Dokumentace DPS 03 bude zpracována do 12 týdnů od obdržení písemné výzvy Nadace.

Schůzky nad rozpracovaností proběhnou po 4. týdnu a po 8. týdnu od zahájení.

Dokumentace bude dopracována do 4 týdnů po obdržení připomínek ke druhé pracovní schůzce.

Park se sportovišti – Soupis prací a dodávek (SPD 03)

Soupis prací a dodávek bude zpracován do 4 týdnů po zpracování a odsouhlasení DPS 03.

Dodržení lhůt odevzdání projektové dokumentace, uvedené v následujících bodech, závisí na včasné spolupůsobilosti Nadace, pokud by došlo ke zdržení vinou Nadace, bude lhůta prodloužena o dobu shodnou s dobou zdržení nebo o dobu zdržením prokazatelně způsobenou. O vznikajícím zdržení a jeho délce je Architekt povinen Nadaci písemně informovat.

Výše uvedenými termíny není dotčeno ustanovení čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** Smlouvy, tj. možnost za splnění ve Smlouvě stanovených podmínek započít práce na následujícím relevantním Stupni PPD dříve, než jak je uvedeno v této Příloze, a to již v průběhu zpracovávaného předcházejícího Stupně PPD.

PŘÍLOHA Č. 4 CENA DÍLA A FAKTURACE

CENA DÍLA

Cena Díla je sjednána jako souhrn dále uvedených Dílčích cen s tím, že v rámci jejich stanovení byla zohledněna rovněž cena Licence poskytované v rámci této Smlouvy, vč. Zprostředkované licence, příp. dalších souhlasů, jakož i cena za koordinační činnost.

Cena Díla však nezahrnuje následující činnosti a poplatky:

- zajištění geodetického zaměření terénu, komunikace, inženýrských sítí, stávající zeleně a okolních objektů;
- správní poplatky, zejména správní poplatky orgánům státní správy a správcům sítí;
- Součinnost při veřejné zakázce (*bude řešeno dodatkem*);
- Autorský dozor (*bude řešeno dodatkem*); a
- Závěrečná součinnost (*bude řešeno dodatkem*).

Dílčí ceny Díla:

Č.	DÍLČÍ PLNĚNÍ	OZN.	DÍLČÍ CENA BEZ DPH
Průzkumy a rozbor			
4.1.	Průzkum Inženýrskogeologický, hydrogeologický + radon	IG + HG + R	200.000 Kč
Architektonická studie			
4.2.	Architektonická studie	STU	400.000 Kč
Víceúčelové sportovní hřiště			
4.3.	Dokumentace pro společné povolení stavby Projednání dokumentace / inženýrský činnost	DÚR + DSP 01	170.000 Kč
4.4.	Dokumentace pro provedení stavby Soupis prací a dodávek	DPS 01	180.000 Kč
Sportovní náměstí (šatny, náměstí + pergola u školy)			
4.4.	Dokumentace pro společné povolení stavby	DÚR + DSP 02	1.830.000 + 390.000 Kč
4.5.	Projednání dokumentace / inženýrská činnost	ING 02	200.000 + 40.000 Kč
4.6.	Dokumentace pro provedení stavby	DPS 02	2.050.000 + 420.000 Kč
4.7.	Soupis prací a dodávek	SPD 02	300.000 + 60.000 Kč
Park se sportovišti			
4.8.	Dokumentace pro společné povolení stavby	DÚR + DSP 03	1.160.000 Kč
4.9.	Projednání dokumentace / inženýrská činnost	ING 03	80.000 Kč
4.10.	Dokumentace pro provedení stavby	DPS 03	1.240.000 Kč
4.11.	Soupis prací a dodávek	SPD 03	190.000 Kč
Celková Cena Díla bez DPH			8.910.000 Kč

FAKTURACE

Zálohová faktura

Zálohová faktura ve výši 60% z Dílčí ceny, tj. z ceny příslušné fáze Dílčího plnění, kterými jsou:

- Průzkumy a rozbor;
- Architektonická studie;
- Víceúčelové sportovní hřiště - Dokumentace pro společné povolení stavby - Projednání dokumentace / inženýrská činnost;
- Víceúčelové sportovní hřiště - Dokumentace pro provedení stavby - Soupis prací a dodávek;
- Sportovní náměstí - Dokumentace pro společné povolení stavby;
- Sportovní náměstí - Projednání dokumentace / inženýrská činnost;
- Sportovní náměstí - Dokumentace pro provedení stavby;
- Sportovní náměstí - Soupis prací a dodávek;
- Park se sportovišti - Dokumentace pro společné povolení stavby;
- Park se sportovišti - Projednání dokumentace / inženýrská činnost;
- Park se sportovišti - Dokumentace pro provedení stavby; a
- Park se sportovišti - Soupis prací a dodávek

Právo vystavit zálohovou fakturu ve výši 60% z Dílčí ceny jednoho z výše uvedených Dílčích plnění vzniká započítáním prací, činností či aktivit na dané fázi Dílčího plnění.

Průzkumy a rozbor (IG + HG + R)

Právo fakturovat cenu příslušné fáze, tj. Dílčí cenu, vzniká Architektu okamžikem řádného ukončení, tj. předáním a písemným převzetím Dílčího plnění ze strany Nadace bez výhrad; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacené zálohy.

Architektonická studie (STU)

Právo fakturovat Dílčí cenu, tj. cenu příslušného Dílčího plnění, vzniká Architektu okamžikem podpisu příslušného Protokolu o předání bez výhrad; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacené zálohy.

Víceúčelové sportovní hřiště - Dokumentace pro společné povolení + projednání / inženýrská činnost (DÚR + DSP 01)

Dnem odevzdání příslušné části Dílčího plnění a podáním žádosti na stavební úřad vzniká Architektu právo k vystavení druhé zálohové faktury ve výši 30 % z dané Dílčí ceny. Právo fakturovat Dílčí cenu příslušného Dílčího plnění vzniká Architektovi dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí a stavebního povolení; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacených dvou záloh.

Víceúčelové sportovní hřiště - Dokumentace pro provedení stavby + Soupis prací a dodávek (DPS 01)

Právo fakturovat Dílčí cenu, tj. cenu příslušné fáze Dílčího plnění, vzniká Architektu okamžikem řádného ukončení, tj. předáním a písemným převzetím Dílčího plnění ze strany Nadace bez výhrad; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacené zálohy.

Sportovní náměstí - Dokumentace pro společné povolení (DÚR + DSP 02)

Dnem podpisu příslušného Protokolu o předání bez výhrad a podáním žádosti na stavební úřad vzniká Architektu právo na vystavení druhé zálohové faktury na Dílčí cenu ve výši 30 % z ceny Dílčího plnění. Právo fakturovat Dílčí cenu příslušné fáze Dílčího plnění vzniká

Architektu dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí a stavebního povolení; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacených dvou záloh.

Sportovní náměstí – Projednání dokumentace / inženýrská činnost (ING 02)

Právo fakturovat Dílčí cenu, tj. cenu příslušné fáze Dílčího plnění vzniká Architektu dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí a stavebního povolení; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacené zálohy.

Sportovní náměstí – Dokumentace pro provedení stavby (DPS 02)

Právo fakturovat Dílčí cenu, tj. cenu příslušné fáze Dílčího plnění, vzniká Architektu okamžikem podpisu příslušného Protokolu o předání bez výhrad; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacené zálohy.

Sportovní náměstí – Soupis prací a dodávek (SPD 02)

Právo fakturovat Dílčí cenu, tj. cenu příslušné fáze Dílčího plnění, vzniká Architektu okamžikem podpisu příslušného Protokolu o předání bez výhrad; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacené zálohy.

Park se sportovišti – Dokumentace pro společné povolení (DÚR + DSP 03)

Dnem podpisu příslušného Protokolu o předání bez výhrad a podáním žádosti na stavební úřad vzniká Architektu právo na vystavení druhé zálohové faktury na Dílčí cenu ve výši 30 % z ceny Dílčího plnění. Právo fakturovat Dílčí cenu příslušné fáze Dílčího plnění vzniká Architektu dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí a stavebního povolení; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacených dvou záloh.

Park se sportovišti – Projednání dokumentace / inženýrská činnost (ING 03)

Právo fakturovat Dílčí cenu, tj. cenu příslušné fáze Dílčího plnění, vzniká Architektu dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí a stavebního povolení; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacené zálohy.

Park se sportovišti – Dokumentace pro provedení stavby (DPS 03)

Právo fakturovat Dílčí cenu, tj. cenu příslušné fáze Dílčího plnění, vzniká Architektu okamžikem podpisu příslušného Protokolu o předání bez výhrad; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacené zálohy.

Park se sportovišti – Soupis prací a dodávek (SPD 03)

Právo fakturovat Dílčí cenu, tj. cenu příslušné fáze Dílčího plnění, vzniká Architektu okamžikem podpisu příslušného Protokolu o předání bez výhrad; Architekt je oprávněn k vystavení daňového dokladu s odpočtem již zaplacené zálohy.