



S00JP012FODR

**Statutární město Zlín**

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor  
ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora  
odpovědný útvar: odbor majetkové správy  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo smlouvy: 1634620034/4  
variabilní symbol: 9311 00 0130

- dále jen pronajímatel

a

**K+R Projekt s.r.o.**

se sídlem: Počernická 257, 250 73 Radonice  
IČO: 64945928  
DIČ: CZ64945928  
jejímž jménem jedná: [REDACTED] jednatel  
zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 42816

bankovní spojení: [REDACTED]

- dále jen nájemce

uzavírají

**Dodatek č. 4/22****k nájemní smlouvě  
č. 1634620034  
ze dne 16.07.2002**

I.

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle dodatek č. 4/22 k nájemní smlouvě č. 1634620034 ze dne 16.07.2002 ve znění dodatků č. 1/04 ze dne 24.09.2004, č. 2/09 ze dne 07.01.2010 a č. 3/22 ze dne 31.03.2022, a to na základě usnesení Rady města Zlína ze dne 09.05.2022, číslo usnesení 27/9R/2022, kterým Rada města Zlína **schválila** uzavření dodatku č. 4/22 k nájemní smlouvě č. 1634620034 ze dne 16.07.2002 jehož předmětem je

- zvýšení nájemného o 3,8 % od 1. 7. 2022
- udělení souhlasu nájemci k podnájmu části pozemku p. č. 7010 k. ú. Zlín, obec Zlín společnosti [REDACTED]  
[REDACTED] za účelem umístění Alzaboxu.

Mění se tak: odstavec 1., článku IV., Výše nájemného  
odstavec 1., článku V., Splatnost nájemného  
dále se doplňuje nový článek VIII., Souhlas s podnájemem  
a mění se číslování stávajícího článku VIII., nově na článek IX.,

které zní nyní takto:

---

**Čl. IV.**

**Výše nájemného**

1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran ve výši :

za 1 m <sup>2</sup> pozemku .....	<b>72,66 Kč/rok bez DPH</b>
<u>tj. celkem za 4 000 m<sup>2</sup> .....</u>	<u><b>290 640 Kč/rok bez DPH</b></u>

**Čl. V.**

**Splatnost nájemného**

1. Nájemné je splatné čtvrtletně ve výši **72 660 Kč**, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem. Pronajímatel vystaví daňový doklad (fakturu) do 15. kalendářního dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí se splatností do pátého kalendářního dne druhého měsíce čtvrtletí na účet pronajímatele.

**Čl. VIII.**

**Souhlas s podnájemem**

1. Pronajímatel uděluje souhlas nájemci k podnájmu části pozemku p. č. 7010 k ú. Zlín, obec Zlín společnost: [REDAKCE]  
za účelem umístění Alzaboxu za podmínek uvedených v této nájemní smlouvě.

**II.**

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 1634620034 ze dne 16.07.2002 ve znění dodatků č. 1/04 ze dne 24.09.2004, č. 2/09 ze dne 07.01.2010 a č. 3/22 ze dne 31.03.2022 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

**III.**

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01.07.2022.

Tento dodatek je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění:

05.12.2002 – 19.12.2002

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení:

11.03.2002, číslo usnesení 107/5R/2002

20.09.2004, číslo usnesení 583/19R/2004

23.02.2009, číslo usnesení 39/4R/2009

20.12.2021, číslo usnesení 18/24R/2021

09.05.2022, číslo usnesení 27/9R/2022

V Radonicích 22.6.2022

Nájemce:



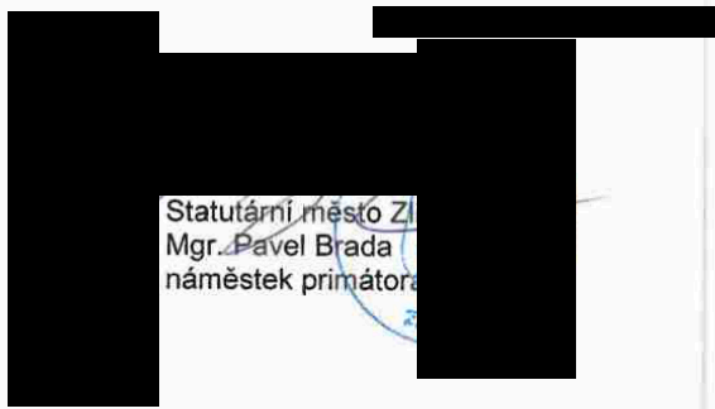
K+R Projekt s.r.o.

jednatel

, jednatel

Ve Zlíně 24.6.2022

Pronajímatel:



Statutární město Zlín

Mgr. Pavel Brada

náměstek primátora

zodpov	účetní	statist.	odborní	podnik
věcní				
právní				
finanční				

