



Správce rozpočtu: 

Příkazce: 

Hlavní účetní: 

## Kupní smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů  
mezi:

I.

### Smluvní strany

#### Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola

se sídlem: Školní 764, 396 01 Humpolec  
zastoupená: Mgr. Otakar Březina, ředitel  
IČO: 62540050  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 19-3844090257/0100  
Zástupce pro uplatňování reklamací: Ing. Eva Kubičková, zástupce ředitele  
Zástupce pro věci technické: Ing. Josef Horní  
Telefon: 565 536 654  
(dále jen „**kupující**“)

a

#### MOREAU AGRI VYSOČINA spol. s r.o.

se sídlem/místem podnikání: Maršovice 87, Nové Město na Moravě, 592 31  
IČO: 26259044  
DIČ: CZ26259044  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Brně, sp. zn. C 40320  
bankovní spojení: KB a.s. Nové Město na Moravě  
číslo účtu: 27-1301000287/0100  
ID datové schránky: abunpte  
zastoupená: Milanem Hájkem  
(dále jen „**prodávající**“)

II.

### Předmět a účel smlouvy

1. Kupující a prodávající uzavírají tuto kupní smlouvu v zadávacím řízení veřejné zakázky s názvem „**Dodávka manipulátoru**“ (dále jen výběrové řízení“ a „veřejná zakázka“) a za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v rámci kterého byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka prodávajícího.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu ve sjednané době a za sjednaných podmínek dodat zboží, jež je předmětem veřejné zakázky, homologovaného a technicky způsobilého typu ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, s veškerým povinným a dohodnutým příslušenstvím a vybavením, vč. návodu k obsluze a dokladů nezbytných pro jeho užívání a provoz, provést zaškolení obsluhy a předat zboží, a to dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“), a kupující se zavazuje řádně dodané a předané zboží převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu dle této smlouvy.

### III.

#### Povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje řádně dodat zboží uvedené v čl. II. smlouvy v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy. Prodávající zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny úkony související s dodáním zboží dle této smlouvy.
2. Zboží je dodáno řádným a úplným předáním a převzetím dle této smlouvy kupujícím v termínu stanoveném v čl. IV. této smlouvy.
3. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
4. Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech skutečnostech, které mají, nebo by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
5. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost k plnění této smlouvy.
6. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
7. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

### IV.

#### Doba a místo plnění

1. Zboží dle této smlouvy bude prodávajícím řádně dodáno nejpozději do **7. 10. 2022**.
2. Místem plnění je areál Školního statku Humpolec, Dusilov 384, Humpolec.
3. Prodávající je povinen kupujícímu oznámit, kdy bude zboží připraveno k předání a převzetí a dohodnout s kupujícím termín předání a převzetí zboží. O předání a převzetí zboží bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, popř. na dodací list prodávajícího bude kupujícím vyznačeno převzetí předmětu plnění bez závad. Osobou kupujícího oprávněnou k převzetí zboží je **Ing. Josef Horní, tel.: 775 749 782**. Pokud bude při předávání a přebírání zboží zjištěno, že zboží není dodáno řádně, tedy v souladu s touto smlouvou, je prodávající povinen v přiměřené době zjištěné vady zboží odstranit podle pokynů kupujícího.
4. Kupující není povinen převzít zboží, pokud není předáno včas a v souladu s touto smlouvou. V takovém případě není kupující povinen zaplatit kupní cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.
5. Pokud kupující bezdůvodně odepře řádně a včas předávané zboží převzít nebo požádá o posunutí termínu převzetí, není prodávající v prodlení.

## V.

### Kupní cena, platební podmínky

1. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou kupní cenou za předmět plnění v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy se rozumí **cena včetně DPH**, která byla stanovena jako nejvýše přípustná dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, ve výši **1 824 680,- Kč**, z toho **cena bez DPH** byla stanovena ve výši **1 508 000,-Kč**.
2. V kupní ceně je zahrnuta cena za veškeré dodávky, práce, služby, činnosti a výkony, kterých je třeba pro včasné a kompletní dodání zboží a veškeré další náklady prodávajícího nutné pro včasné a kompletní dodání a poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je den předání a převzetí zboží.
4. Kupní cenu uhradí kupující na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím po řádném a včasném předání a převzetí zboží v době plnění uvedené v čl. IV. této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
5. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části kupní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.
6. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím. Pro splnění legislativního požadavku **kupující doporučuje na faktuře vyznačit termín splatnosti slovně „30 dnů od doručení faktury“**. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o DPH. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## VI.

### Odpovědnost za škodu

1. Smluvní strany odpovídají za škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.
2. V případě vzniku škody si smluvní strany sjednávají omezení výše náhrady škody tak, že celková částka náhrady škody vzniklé na základě této smlouvy či v souvislosti s ní v žádném případě nepřevyší částku celkové ceny dle této smlouvy. Kupující prohlašuje, že tato částka odpovídá maximální výši škody, která je předvídána jako možný důsledek porušení povinností prodávajícího.

## VII.

### Záruka a záruční servis

1. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží odpovídá požadavkům zadavatele, právním předpisům a příslušným platným technickým normám.
2. Prodávající zaručuje dohodnuté vlastnosti zboží po dobu 12 měsíců ode dne jeho převzetí kupujícím, min. však po dobu 12 měsíců.
3. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě, telefonicky nebo emailem dle kontaktních údajů prodávajícího:

Jméno kontaktní osoby k nahlášení vady Jiří Novotný

Telefon +420602445279

Email novotnym@moreauvysocina.cz

4. Na ohlášení vad je prodávající povinen odpovědět do dvou pracovních dnů ode dne doručení. Pokud tak neučiní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad uvedených v ohlášení.
5. V případě, že kupující nesdělí při vytknutí vady či vad zboží v rámci záruční doby prodávajícímu jiný požadavek, je prodávající povinen vytkané vady ve lhůtě do 24 hodin vlastním nákladem odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese dodavatel. Nenastoupi-li dodavatel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu dodávky. Takto vzniklé náklady nebo pokuty je dodavatel povinen zaplatit objednateli do 21ti dnů od doručení faktury.
6. Bude-li to pro prodávajícího technicky proveditelné a přiměřené povaze vady, je povinen provést odstranění vady v sídle kupujícího. Případná přeprava do jiného místa než sídla kupujícího bude hrazena prodávajícím.
7. V případě, že prodávající neodstraní nahlášenou vadu v termínu dle tohoto článku, musí na základě žádosti kupujícího, kupujícímu po dobu opravy bezplatně zajistit náhradní stroj obdobných parametrů, včetně dopravy ke kupujícímu, které může kupující využívat ke své činnosti.
8. Předepsané servisní (garanční) prohlídky budou probíhat v sídle kupujícího.
9. Prodávající se dále zavazuje, že veškeré náklady záručního servisu a oprav budou pro kupujícího bezplatné.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou dodavatele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním dodávky objednatel, je objednatel povinen uhradit dodavateli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit dodavateli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.
11. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sniží nebo úplně znemožní užívání části nebo celé dodávky nastoupí dodavatel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 24 hodin od uplatnění. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli do 21ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu 5000 Kč

za každý započatý den, o který nastoupí později. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady dodavatele zajistit nezbytná opatření.

12. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických.
13. Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude dodavatelem opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba. O dobu od uplatnění reklamace až do odstranění vady a následného převzetí objednatelem se prodlužuje záruční doba.
14. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu dodávky uhradí na svůj náklad dodavatel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení faktury. Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že se smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

## VIII.

### Pozáruční servis

1. Prodávající se zavazuje po uplynutí záruční doby zajistit na žádost kupujícího servisní služby na dodané zboží u Školního statku, Humpolec, Dusilov 384, bude-li to pro prodávajícího technicky proveditelné a přiměřené povaze vady, příp. ve výrobním závodě či v servisních organizacích se smluvním závazkem na provádění servisních prací. Prodávající ručí za kvalitu a termínový průběh servisních služeb, ať jsou poskytovány výrobním závodem nebo smluvním partnerem.
2. Po uplynutí záruční doby se prodávající zavazuje zajišťovat servis zboží a dodávat kupujícímu náhradní díly na zboží po dobu 10 let ode dne ukončení výroby daného typu, a to na náklady kupujícího.
3. Cena případných dodávek a služeb dle tohoto článku smlouvy není součástí kupní ceny a bude smluvními stranami sjednána.
4. Prodávající opravňuje proškolené pracovníky kupujícího k provádění drobných oprav.

## IX.

### Podmínky změny poddodavatele

1. V případě, že prodávající hodlá pro plnění předmětu této smlouvy změnit poddodavatele, jehož prostřednictvím prodávající prokazoval část kvalifikace ve výběrovém řízení, je prodávající povinen kupujícímu před takovou změnou předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele min. ve stejném rozsahu, v jakém se na prokázání kvalifikace podílel původní poddodavatel.
2. Kupující doklady předložené dle odst. 1 bez zbytečného odkladu přezkoumá a poskytne k nim prodávajícímu své stanovisko. V případě, že je toto stanovisko kladné, je prodávající oprávněn nového poddodavatele pro plnění předmětu smlouvy použít.
3. Prodávající není oprávněn plnit tu část předmětu plnění, ke které se vztahuje kvalifikace původního poddodavatele, sám bez odpovídající kvalifikace požadované ve výběrovém řízení ani za použití nového poddodavatele bez takové odpovídající kvalifikace.

## X.

### Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží oproti době plnění sjednané v článku IV. odst. 1 této smlouvy je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží dle čl. VII. je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s článkem V. této smlouvy je prodávající oprávněn požadovat na kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Výše smluvních pokut nepřevyší částku bez DPH dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
5. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany povinné smluvní straně. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok oprávněné smluvní strany na splnění povinnosti povinné smluvní strany smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody. Kupující je oprávněn jednostranně započíst pohledávku na zaplacení jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy na jakoukoli pohledávku prodávajícího vůči kupujícímu dle této smlouvy.
6. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo smluvních stran domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti nebo povinnosti vyplývající z obecně závazného právního předpisu. Škoda způsobená kupujícímu poddodavatelem prodávajícího se považuje za škodu způsobenou přímo prodávajícím.
7. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
8. Prodávající se nedostává do prodlení v případě prodlení kupujícího s poskytnutím nutné součinnosti prodávajícímu.

## XI.

### Trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Kupující může od této smlouvy odstoupit, pokud prodávající nedodá zboží v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
3. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.

## XII.

### Vyšší moc

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oběma smluvními stranami případně jimi určenými zástupci. Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se považují překážky vzniklé po uzavření

smlouvy, které jsou mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné, vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, a které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy.

2. Vyskytne-li se působení vyšší moci, zakládají tyto okolnosti na straně dodavatele právo požadovat přiměřeně prodloužení sjednaných termínů o dobu trvání překážky plnění a na straně objednatele povinnost takovou změnu termínu akceptovat. V takovém případě je však dodavatel o této skutečnosti a okolnostech bránících mu v realizaci plnění ze smlouvy objednatele bez zbytečného odkladu informovat. Pokud by tak dodavatel neučinil, nemůže se na působení vyšší moci odvolávat. V případě, že takové prodloužení nelze po objednateli spravedlivě požadovat, má objednatel právo od smlouvy odstoupit, nepřísluší mu však nárok na sankční plnění, které by mu jinak náleželo, či náležet mohlo. To platí pouze v případě, že se nejedná o zjevné zneužití práva dodavatele.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že tuto smlouvu uzavírají v době trvání hrozby karantény, epidemie či pandemie onemocnění COVID-19 a s tím spojených možných účinných opatření orgánů veřejné moci přijatých za účelem omezení šíření tzv. koronavirové epidemie. Jestliže z důvodů zapříčiněných těmito opatřeními nebude možné plnění poskytnout v dohodnutém termínu, zakládají tyto okolnosti právo smluvních stran postupovat podle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

### XIII.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Výběr Prodávajícího byl proveden v souladu se zákonem, pravidly poskytovatele dotace a Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 05/21 ze dne 29. 6. 2021.
4. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
5. Prodávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením veřejné zakázky sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění s ním kupující uzavřel tuto smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům výběrového řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

6. Prodávající uděluje kupujícímu svůj výslovný souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v databázích, a to i veřejně přístupných, kde je to po kupujícím vyžadováno příslušnými právními předpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních strana a účinnosti okamžikem uveřejnění v Registru smluv.
8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) splní kupující a splnění této povinnosti bez prodlení doloží prodávajícímu. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
10. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
11. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
12. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tisni za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění s informacemi prodávajícího o jednotlivých položkách předmětu plnění.

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

V Maršovicích dne 17.6.2022

V Humpolci dne 17.6.2022

**MOREAU AGRI VYSOČINA**

Maršovice 87 s.r.o.  
592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 26259044 DIČ: CZ26259044

Milan Hájek  
jednatel

Česká zemědělská akademie  
v Humpolci, sídlní škola -11-

Školní 764, Humpolec, 396 01  
IČ 625 400 50, tel. 565 532 069

DIČ CZ 625 400 50  
Mgr. Otakar Brežina  
ředitel