



MMOPP00M0RGF

MMOPP00M0RGF

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR uzavřené dne 15. 8. 2012

Článek I.

Smluvní strany

Pronajimatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ, DIČ: **00300535, CZ00300535**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
v. s. pro úhradu plateb 9403000009
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava**
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupen: **[REDACTED]**, primátorem

dále také jen „pronajimatel“

Nájemce: **Ing. Jaromír Tatara**
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním
rejstříku
Se sídlem: **Kylešovská 828/9, 746 01 Opava - Předměstí**
IČ, DIČ: **88571301, [REDACTED]**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a. s.**

dále také jen „nájemce“

Článek II.

Úvodní ustanovení

Mezi nájemcem a pronajimatelem byla dne 15. 8. 2012 uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor PID: MMOPP00C4K91, jejímž předmětem je pronájem prostor o výměře 71,36 m² nacházejících se v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 2788 objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc.č. 239 zastavěná

plocha a nádvoří, ležící v katastrálním území Opava – Předměstí, na adrese Opava, Krnovská 2788/30 (dále také jen „Smlouva“).

Ke smlouvě byl dne 25. 7. 2017 uzavřen dodatek č. 1 s označením MMOPP009XCZX a dne 25. 6. 2018 byl uzavřen dodatek č. 2 s označením MMOPP009XAU0.

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany sjednávají tento dodatek č. 3 ke Smlouvě (dále také jen „tento dodatek“) tohoto obsahu:

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně doby nájmu sjednané v článku IV. Smlouvy.

Článek IV. Smlouvy nově zní: „Nájem se sjednává s účinností ode dne 1. 8. 2012 na dobu určitou, a to do dne 31. 7. 2025.“

Nový splátkový kalendář rozšiřuje přílohu č. 2 Smlouvy a bude nájemci zaslán.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je uzavřen dnem, kdy jej podepíše poslední ze smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Záměr statutárního města Opavy uzavřít dodatek tohoto obsahu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 11. 5. 2022 do 27. 5. 2022 pod číslem 277/22.
7. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 22. 6. 2022 číslo usnesení 4675/112/RM/22.

V Opavě dne 28. 06. 2022

V Opavě dne 27. 06. 2022

Za pronajímatele:

[Redacted signature]

primátor



Nájemce:

[Redacted signature]

Ing. Jaromír Tatar