

Stavební úpravy hygienických zařízení a šaten hráčů Zimní stadion v Přerově

SMLOUVA O KOORDINAČNÍ ČINNOSTI V OBLASTI „BOZP“ NA STAVENIŠTI PŘI REALIZACI STAVEB

ve smyslu ust. § 1746 odst. 2
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/0855/2022
Číslo smlouvy zhotovitele:

I.

Smluvní strany

1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 34, 750 11 Přerov
Zastoupené: [redacted] vedoucí odboru řízení projektů a investic, na
základě vnitřního předpisu č. 4/2011, Organizační řád, kterým se
vymezují kompetence Magistrátu města Přerova, v platném znění
IČ: 00301825
DIČ: CZ00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 27-1884482379/0800 – transparentní účet

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

2. MANS CZ s.r.o.

se sídlem: Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov I – Město
zastoupena: Mariánem Šimanským, jednatelem
IČ: 29445680
DIČ: CZ 29445680
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[redacted]

(dále jen „koordinátor“ nebo „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací a tímto zároveň prověřil, že je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro činnost koordinátora BOZP za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

III. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je činnost zhotovitele ve funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci projektu „**Stavební úpravy hygienických zařízení a šaten hráčů Zimní stadion v Přerově.**“
2. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, poskytne objednateli koordinační činnost při přípravě, realizaci a dokončení výše uvedených stavebních akcí. Činnost zhotovitele bude v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dle potřeb a požadavků objednatele.
3. Povinnosti koordinátora BOZP dle zákona č.309/2006 Sb., (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích jsou:

1.) Při přípravě stavby:

Zpracuje v přípravné fázi stavby, před zahájením prací na staveništi „**Plán BOZP**“.

Plán BOZP bude obsahovat:

- Základní informace o investiční akci a účastnících výstavby
- Stanovení povinností a odpovědnosti jednotlivých účastníků výstavby
- Stanovení způsobu zajištění staveniště a evidenci osob na staveništi
- Analýzu rizik jednotlivých činností
- Způsoby hlášení mimořádných událostí a pracovních úrazů
- Stanovení způsobu kontroly zdravotní a odborné způsobilosti zaměstnanců
- Stanovení pracovních postupů v souvislosti se zajištěním BOZP

Stavební úpravy hygienických zařízení a šaten hráčů Zimní stadion v Přerově

- Stanovení zásad PO a ŽP
- Dopravní provozní předpisy, harmonogram a schematický plán staveniště

Zhotovitel sestaví „Oznámení o zahájení prací“ a zajistí jeho doručení příslušnému inspektorátu práce a zhotovitelé stavby, a to nejpozději 8 dnů před předáním staveniště, a zajistí vyvěšení stejnopisu na viditelném místě u vstupu na staveništi.

2.) Koordinátor při realizaci stavby:

- Zajistí seznámení všech dotčených zhotovitelů stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupů prací.
- Upozorňuje zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžaduje zjednání nápravy a k tomu je oprávněn navrhnout příslušná opatření.
- Koordinuje spolupráci zhotovitelů stavby při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s cílem chránit zdraví fyzických osob a předcházet vzniku nemocí z povolání.
- V rámci kontrolních dnů sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy.
- V době přítomnosti na staveništi kontroluje způsob zabezpečení obvodu staveniště, včetně kontroly zabezpečení vstupu a vjezdu na staveniště nepovolaným fyzickým osobám.
- Zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem.
- Provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele stavby, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny a vede dokumentaci se záznamy o výsledcích kontrol, zjištěných závadách, navržených opatřeních, výsledcích projednání kontrolní činnosti, včetně průkazné fotodokumentace.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat činnosti uvedené v bodě III. ve lhůtě:
Zahájení: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště, 06 - 07/2022
Ukončení: dnem protokolárního převzetí dokončené stavby, 04 - 07/2023
Předpokládaná doba realizace je 6 měsíců.
2. Místo plnění je na pozemcích v k.ú. Přerov

V.

Cena za plnění

1. Cena za plnění je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Stavební úpravy hygienických zařízení a šaten hráčů Zimní stadion v Přerově

1.a)

Dokumentace BOZP		
Nabídková cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Nabídková cena v Kč vč. DPH
6 000,-	1 260,-	7 260,-

1.b)

Činnost koordinátora BOZP		
Nabídková cena v Kč bez DPH za 16 měsíců	DPH 21%	Nabídková cena v Kč vč. DPH
89 100,-	18.711,-	107.811,-

Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona o DPH, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona o DPH, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady nutné pro vykonávání činnosti koordinátora BOZP na stavbě.
3. Cena za plnění uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za plnění bude možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část plnění v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za plnění snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch služeb, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
 - b) Bude-li prodloužen nebo zkrácen termín plnění (měsíc), bude navýšena nebo snížena cena o 1/6 z ceny dle odst. 1, písm. 1b).
 - c) Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonné výše daně z přidané hodnoty nebudou uzavírat dodatek ke smlouvě.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za plnění budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen

Stavební úpravy hygienických zařízení a šaten hráčů Zimní stadion v Přerově

„faktura“).

3. Fakturace bude prováděna měsíčně. Splatnost faktur je 15 dnů.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
 - c) lhůtu splatnosti faktury,
 - d) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - e) přehled činností koordinátora na staveništi odsouhlasený TDI
5. Doručení faktur se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
6. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za plnění,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Povinnost zaplatit cenu za plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení předmětu plnění. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí:
 - prodlení zhotovitele s prováděním činností v termínech uvedených v čl. IV této smlouvy,
 - neprovádění činností uvedených v bodě III řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění a zhotovitel na základě písemného upozornění objednatele nadále neplní činnosti dle této smlouvy

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v zestupně číslované, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Stavební úpravy hygienických zařízení a šaten hráčů Zimní stadion v Přerově

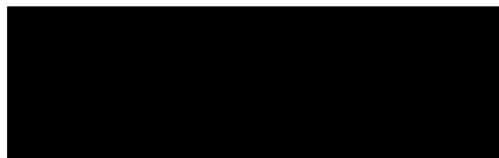
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírnou cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
3. Smluvní strany se zavazují i po ukončení činnosti podle této smlouvy zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám o skutečnostech, se kterými se seznámily v souvislosti s výkonem práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, jakož i o informacích získaných o druhé straně, jejich obchodních vztazích a hospodaření. Smluvní strany berou na vědomí, že veškeré předané podklady i informace obsažené v této smlouvě jsou důvěrné.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by plnil sám.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinností dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této smlouvy. Zpracování osobních údajů bude objednatelem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatelem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách objednatele dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>

V Přerově, dne:

V Přerově, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Vedoucí odboru



Marian Šimanský
jednatel