

# SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2022/0632/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4  
č. 13R-400/2022 ze dne 8.6.2022

## Smluvní strany

- Objednatel:** **městská část Praha 4**  
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4  
zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  
Ing. Josef Jahoda, vedoucí odboru stavebních investic a oprav ÚMČ,  
Jana Prouzová, referent odboru stavebních investic a oprav ÚMČ  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]
- Zhotovitel:** **Pražské silniční stavby s.r.o.**  
se sídlem U starého stadionu 2094/11, Praha 5  
zapsaný v OR sp. zn. C205440 vedená Městským soudem v Praze  
zastoupený: Josefem Černým, jednatelem společnosti  
IČ: 01410806  
DIČ: CZ01410806  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

## II.

### Předmět díla

**2.1.** Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

**2.2.** Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem:

### „ Opravy chodníků – Bělčická, Měchenická “

Stavební opravy budou provedeny na pozemkové parcele číslo 2848/375 v katastrálním území Záběhlice (chodník Bělčická) a na pozemkové parcele číslo 2848/316 (chodník Měchenická).

**2.3.** Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení zejména těchto prací: *provedení opravy povrchu chodníků, odstranění porušené vrchní vrstvy, výměně obrubníků a zhotovení nové horní vrstvy, dále je objednatelem požadováno dodržení všech podmínek Rozhodnutí č.j. P4/493582/21/OŽPAD/PVLA-DIR.-50/21, právní moci ode dne 20.12.2021, vydáno žadateli TSK hl. m. Prahy a.s.*

Dílo bude provedeno v rozsahu projektové dokumentace zpracované v 05/2022 společností Reinvest spol. s r. o., IČO: 65410840, K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí).

**2.4.** Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

**2.5.** Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp., záručními listy, návody k použití, vážními lístky, předepsanými zkouškami a revizemi, atd.).

**2.6.** Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, geodetické zaměření, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy.

### **III.**

#### **Doba zhotovení díla**

**3.1.** Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

**3.2.** Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po obdržení souhlasného stanoviska TSK a.s. a Odboru dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 4 (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

**3.3.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 100 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

#### IV. Splnění díla

**4.1.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky apod.

**4.2.** Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

**4.3.** O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

**4.4.** Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

**4.5.** K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

**4.6.** Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

#### V. Cena díla

<b>5.1. Cena díla činí :</b>	<b>2.390.520,56 Kč</b>	<b>bez DPH</b>
	<b>502.009,31 Kč</b>	<b>21% DPH</b>
	<b>2.892.529,87 Kč</b>	<b>s DPH</b>

**5.2.** Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která

jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

**5.3.** Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

**5.4.** Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

**5.5.** Objekt, na který se vztahuje předmět díla není využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH).

**5.6.** Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## VI.

### Platební podmínky

**6.1.** Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka (je-li tato určena). Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. **Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.**

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení

díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

**6.2.** Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury-daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

**6.3.** Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

**6.4.** Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

**6.5.** Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## VII.

### Podmínky provádění díla

**7.1.** Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené

právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelů. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelů. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

**7.2.** Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

**7.3.** Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

**7.4.** Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitřních prostor stavbou dotčených.

**7.5.** Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- b) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- c) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- d) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- e) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- f) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.
- g) Seznámit se s podmínkami vydaného Rozhodnutí č.j. P4/029322/22/OST/MAJR, vydanými vyjádřeními a rozhodnutími DOSS a správců sítí

**7.6.** Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této

smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

**7.7.** Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

**7.8.** Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

**7.9.** Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby, resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

**7.10.** Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

**7.11.** Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

**7.12.** Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);

- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební úpravy budou probíhat v nájemní zóně. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.
- 

## VIII.

### Staveniště a stavební deník

**8.1.** Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Užívání a zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen zajistit.

**8.2.** Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

**8.3.** Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

**8.4.** Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakémoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.



**8.5.** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odstřížků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídít prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zviření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatel. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

## IX.

### Záruky a reklamace

**9.1.** Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatel. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

**9.2.** Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení **60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

**9.3.** V průběhu záruční doby objednatel oznámené vady zhotovitel **odstraní do 5 dnů od doručení** písemné reklamace objednatel zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

**9.4.** Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.3., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž

v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele-opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

**9.5.** Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

**9.6.** Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

**9.7.** Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

**9.8.** Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

**9.9.** Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

**9.10.** Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem- opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## **X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

**10.1.** Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

**10.2.** Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

**10.3.** Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

**10.4.** Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 5 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 10 pracovních dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 60 pracovních dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

**10.5.** Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,

- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

**10.6.** Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo ( § 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

**10.7.** Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

**10.8.** Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

**10.9.** Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál,

stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno. 10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## **XI. Smluvní pokuty**

**11.1.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

**11.2.** V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

**11.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. I této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

**11.4.** V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1500,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

**11.5.** V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1500,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

**11.6.** V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1500,- Kč.

**11.7.** V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

**11.8.** Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

**12.1** V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

**12.2.** Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

**12.3.** Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

**12.4.** Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

**12.5.** Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 2 vyhotovení.

**12.6.** V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvykostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

**12.7.** Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

**12.8.** Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytlá druhé smluvní straně informace při

výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

**12.9.** Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

**12.10.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

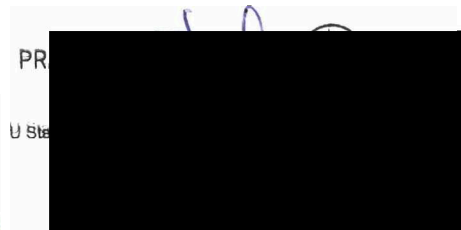
Přílohy:

- 1) Cenová nabídka ze dne 1.6.2022
- 2) Rozhodnutí ÚMČ Praha 4 ze dne 13.12.2021
- 4) Veřejná vyhláška ÚMČ Praha 4 ze dne 13.12.2021

V Praze dne 29 -06- 2022



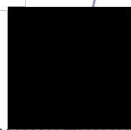
Za objednatele  
Irena Michalcová  
starostka městské části Praha 4



Za zhotovitele  
Josef Černý  
jednatel Pražské silniční stavby s.r.o.

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne 29 -06- 2022



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu:

**Název akce: „Opravy chodníků - Bělčická, Měchenická“**

**Identifikační údaje:**

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
<b>účastník</b> (vyplňuje se příslušný odstavec)	
<b>právní forma</b>	
obchodní firma nebo název	<b>Pražské silniční stavby s.r.o.</b>
sídlo:	U starého stadionu č. ev. 2094/11, 153 00 Praha 5
právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	01410806
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Josef Černý, jednatel

Kontaktní osoba:	Josef Černý
Tel./fax:	██████████
e-mail:	██████████

**Nabídková cena v Kč**

nabídková cena v Kč bez DPH	<b>2 390 520,56 Kč</b>
21 % DPH	<b>502 009,32 Kč</b>
nabídková cena v Kč vč. DPH	<b>2 892 529,87 Kč</b>

**datum: 1.6.2022**

**podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka:**

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis	PRAŽSKÉ SILNIČNÍ STAVBY S.R.O. U Starého stadionu 11, Praha 5	podpis	
jméno a příjmení	Josef Černý	jméno a příjmení	





# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníků Praha4

Objekt:

02 - Bělčická

KSO:

Místo: Praha 4

CC-CZ:

Datum: 24. 4. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pražské silniční stavby s.r.o.

IČ:

01410806

DIČ:

CZ01410806

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 574 068,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 574 068,84	21,00%	330 554,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 904 623,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníků Praha4

Objekt:

02 - Bělčická

Místo:

Praha 4

Datum:

24. 4. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Pražské silniční stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 574 068,84**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 399 723,84**

1 - Zemní práce

165 430,00

5 - Komunikace pozemní

820 215,00

8 - Trubní vedení

11 931,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

96 434,00

997 - Přesun sutě

299 909,14

998 - Přesun hmot

5 804,70

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**174 345,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

105 800,00

VRN3 - Zařízení staveniště

23 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

12 075,00

VRN9 - Ostatní náklady

33 470,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníků Praha4

Objekt:

02 - Bělčická

Místo:

Praha 4

Datum:

24. 4. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Pražské silniční stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 574 068,84**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**1 399 723,84**

#### D 1 Zemní práce

**165 430,00**

1	K	113107181	Odstranění podkladu živičného tl do 50 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	320,000	48,00	15 360,00
	WV		100*3,2		320,000		
2	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	320,000	72,00	23 040,00
	WV		100*3,2		320,000		
3	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	320,000	242,00	77 440,00
	WV		100*3,2		320,000		
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	100,000	72,00	7 200,00
	WV		100		100,000		
5	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	25,000	597,00	14 925,00
	WV		25		25,000		
6	K	132351104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně	m3	25,000	689,00	17 225,00
	WV		100*0,5*0,5		25,000		
7	K	181152302	Úprava pláňe pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	320,000	32,00	10 240,00
	WV		100*3,2		320,000		

#### D 5 Komunikace pozemní

**820 215,00**

8	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	320,000	200,00	64 000,00
	WV		100*3,2		320,000		
9	K	565175103	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 120 mm š do 1,5 m	m2	320,000	1 425,00	456 000,00
	WV		100*3,2		320,000		
10	K	578133131	Litý asfalt MA 11 (LAS) tl 30 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	315,000	938,00	295 470,00
	WV		100*3,2-5		315,000		
11	K	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	5,000	357,00	1 785,00
	WV		5		5,000		
12	M	BET.K06N02	BEST-KLASIKO PRO NEVIDOMÉ/6CM ČERVENÁ	m2	5,000	592,00	2 960,00

#### D 8 Trubní vedení

**11 931,00**

13	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu	kus	2,000	2 478,00	4 956,00
14	K	899431111	Výšková úprava krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu do 200 mm	kus	5,000	1 395,00	6 975,00

#### D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

**96 434,00**

15	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	100,000	403,00	40 300,00
	WV		100		100,000		
16	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	102,000	92,00	9 384,00
	WV		100*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		102,000		
17	K	919112212	Úprava styčných a pracovních spár obrusné vrstvy - Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	10,000	150,00	1 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		10			10,000		
18	K	919122111	Úprava styčných a pracovních spar obrusné vrstvy - Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	10,000	163,00	1 630,00
VV		10			10,000		
19	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu	m	10,000	102,00	1 020,00
VV		10			10,000		
20	K	938908411	Očištění povrchu krytu nebo podkladu živičného, betonového nebo diážděného vodou	m2	320,000	8,00	2 560,00
VV		100*3,2			320,000		
21	K	R-007.1	Lokální oprava rýhy za obrubou	m	100,000	269,00	26 900,00
VV		100			100,000		
22	K	R-008.1	Lokální vyrovnaní silničních obrub, doplnění poškozených z deponie		20,000	657,00	13 140,00
VV		100*0,2			20,000		
D		997	<b>Přesun sutě</b>				<b>299 909,14</b>
23	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	255,060	250,00	63 765,00
24	K	997211519	Příplatek ZKD 29 km u vodorovné dopravy suti	t	7 396,740	15,00	110 951,10
VV		255,06*29	Přepočtené koeficientem množství		7 396,740		
25	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	255,060	136,00	34 688,16
26	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	104,000	242,00	25 168,00
VV		104			104,000		
27	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	31,360	633,00	19 850,88
VV		31,36			31,360		
28	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	119,700	380,00	45 486,00
VV		255,06-31,36-104			119,700		
D		998	<b>Přesun hmot</b>				<b>5 804,70</b>
29	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem diážděným	t	19,349	230,00	4 450,27
30	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	19,349	70,00	1 354,43
D		VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>174 345,00</b>
D		VRN1	<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				<b>105 800,00</b>
31	K	011454000	Měření (monitoring) vibrací	kpl	1,000	17 250,00	17 250,00
32	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - pasportizace/repasportizace	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00
33	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00
34	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	23 000,00	23 000,00
35	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00
36	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení - DIO	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00
37	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000	13 800,00	13 800,00
38	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00
D		VRN3	<b>Zařízení staveniště</b>				<b>23 000,00</b>
39	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	13 800,00	13 800,00
40	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	9 200,00	9 200,00
D		VRN4	<b>Inženýrská činnost</b>				<b>12 075,00</b>
41	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	3,000	4 025,00	12 075,00
D		VRN9	<b>Ostatní náklady</b>				<b>33 470,00</b>
42	K	R-007	Sondy	m2	5,000	3 244,00	16 220,00
43	K	R-012	Vytyčení všech IS	ks	1,000	17 250,00	17 250,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníků Praha4

Objekt:

03 - Měchenická

KSO:

Místo: Praha 4

CC-CZ:

Datum: 24. 4. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pražské silniční stavby s.r.o.

IČ: 01410806

DIČ: CZ01410806

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

816 451,72

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	816 451,72	21,00%	171 454,86
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

987 906,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníků Praha4

Objekt:

03 - Měchenická

Místo:

Praha 4

Datum:

24. 4. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Pražské silniční stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**816 451,72**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**679 481,72**

1 - Zemní práce	86 640,00
5 - Komunikace pozemní	358 875,00
8 - Trubní vedení	11 931,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	77 049,20
997 - Přesun sutě	140 130,12
998 - Přesun hmot	4 856,40

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**136 970,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	79 925,00
VRN3 - Zařízení staveniště	11 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	12 075,00
VRN9 - Ostatní náklady	33 470,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníků Praha4

Objekt:

03 - Měchenická

Místo:

Praha 4

Datum:

24. 4. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Pražské silniční stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**816 451,72**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**679 481,72**

D 1

Zemní práce

**86 640,00**

1	K	113107181	Odstranění podkladu živičného tl do 50 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	140,000	48,00	6 720,00
	VV		40*2+40*1,5		140,000		
2	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	140,000	72,00	10 080,00
	VV		40*2+40*1,5		140,000		
3	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	140,000	242,00	33 880,00
	VV		40*2+40*1,5		140,000		
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	80,000	72,00	5 760,00
	VV		2*40		80,000		
5	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	20,000	597,00	11 940,00
	VV		20		20,000		
6	K	132351104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně	m3	20,000	689,00	13 780,00
	VV		80*0,5*0,5		20,000		
7	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v záfezech se zhutněním	m2	140,000	32,00	4 480,00
	VV		40*2+40*1,5		140,000		

D 5

Komunikace pozemní

**358 875,00**

8	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	140,000	200,00	28 000,00
	VV		40*2+40*1,5		140,000		
9	K	565175103	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 120 mm š do 1,5 m	m2	140,000	1 425,00	199 500,00
	VV		40*2+40*1,5		140,000		
10	K	578133131	Litý asfalt MA 11 (LAS) tl 30 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	135,000	938,00	126 630,00
	VV		40*2+40*1,5-5		135,000		
11	K	596211113	Klazení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	5,000	357,00	1 785,00
	VV		5		5,000		
12	M	BET.K06N02	BEST-KLASIKO PRO NEVIDOMÉ/6CM ČERVENÁ	m2	5,000	592,00	2 960,00

D 8

Trubní vedení

**11 931,00**

13	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu	kus	2,000	2 478,00	4 956,00
14	K	899431111	Výšková úprava krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu do 200 mm	kus	5,000	1 395,00	6 975,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

**77 049,20**

15	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	80,000	403,00	32 240,00
	VV		80		80,000		
16	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	81,600	92,00	7 507,20
	VV		80*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		81,600		
17	K	919112212	Úprava styčných a pracovních spár obrusné vrstvy - Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	10,000	150,00	1 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		10			10,000		
18	K	919122111	Úprava styčných a pracovních spar obrusné vrstvy - Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	10,000	163,00	1 630,00
VV		10			10,000		
19	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu	m	10,000	102,00	1 020,00
VV		10			10,000		
20	K	938908411	Očištění povrchu krytu nebo podkladu živičného, betonového nebo dlážděného vodou	m2	140,000	8,00	1 120,00
VV		40*2+40*1,5			140,000		
21	K	R-007.1	Lokální oprava rýhy za obrubou	m	80,000	269,00	21 520,00
VV		80			80,000		
22	K	R-008.1	Lokální vyrovnání silničních obrub, doplnění poškozených z deponie		16,000	657,00	10 512,00
VV		80*0,2			16,000		
D		997	Přesun sutě				140 130,12
23	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	119,020	250,00	29 755,00
24	K	997211519	Příplatek ZKD 29 km u vodorovné dopravy suti	t	3 451,580	15,00	51 773,70
VV		119,02*29	Přepočtené koeficientem množství		3 451,580		
25	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	119,020	136,00	16 186,72
26	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	45,500	242,00	11 011,00
VV		45,5			45,500		
27	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	13,700	633,00	8 672,10
VV		13,7			13,700		
28	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	59,820	380,00	22 731,60
VV		119,02-45,5-13,7			59,820		
D		998	Přesun hmot				4 856,40
29	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	16,188	230,00	3 723,24
30	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	16,188	70,00	1 133,16
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				136 970,00
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				79 925,00
31	K	011454000	Měření (monitoring) vibrací	kpl	1,000	17 250,00	17 250,00
32	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - pasportizace/repasportizace	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00
33	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00
34	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00
35	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00
36	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení - DIO	kpl	1,000	2 875,00	2 875,00
37	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000	13 800,00	13 800,00
38	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				11 500,00
39	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	6 900,00	6 900,00
40	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	4 600,00	4 600,00
D		VRN4	Inženýrská činnost				12 075,00
41	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	3,000	4 025,00	12 075,00
D		VRN9	Ostatní náklady				33 470,00
42	K	R-007	Sondy	m2	5,000	3 244,00	16 220,00
43	K	R-012	Vytyčení všech IS	ks	1,000	17 250,00	17 250,00



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4**  
**Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, Praha 4**  
**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A DOPRAVY**

Č.j.: P4/493582/21/OŽPAD/PVLA-DIR.-50/21  
Vyřizuje: [redacted]  
Telefon: [redacted]

V Praze: 13.12.2021  
MČ Praha 4 - Odbor životního prostředí a dopravy  
Toto rozhodnutí bylo vydáno dne 13.12.21  
V Praze dne 20.12.21  
Podpis: [redacted]

**Rozhodnutí**

Úřad městské části Praha 4 - odbor životního prostředí a dopravy, příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění, se souhlasem Policie ČR – Krajského ředitelství policie hl.m. Prahy – odboru služby dopravní policie č.j.: KRPA- 332837-1/ČJ-2021-0000DŽ, ze dne 13.12.2021 vydává toto rozhodnutí žadateli:

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s.**  
Řásnovka 770/8  
110 15 Praha 1  
IČ: 03447286

**a p o v o l u j e**

podle ustanovení § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c) 3. zákona o pozemních komunikacích,

**zvláštní užívání komunikace v Praze 4 v tomto úseku:**

ul.: MK ve správě žadatele mimo vozovky I. třídy na území MČ Praha 4 a MČ Praha - Kunratice  
z důvodu: údržba komunikací, jejich součástí a příslušenství  
Termín: 01.01.2022 – 31.12.2022

Přílohy rozhodnutí, které jsou jeho nedílnou součástí:

- č. 1 - všeobecné podmínky
- č. 2 – opatření obecné povahy stanovení dopravního značení

Investor a zhotovitel: TSK hl. m. Prahy a.s., Řásnovka 770/8, 11015 Praha 1  
odpovědný pracovník: [redacted]  
telefon – pracoviště: [redacted]

**Toto rozhodnutí se vydává za podmínek:**

1. Dopravní značení v reflexním provedení dle platné normy zajistí žadatel a bude provedeno podle platných TP - odbornou firmou. Budou použity velkoplošné gumové podstavce.
2. DZ B 28 „zákaz zastavení“ bude osazeno min. 7 dnů předem s vyznačením termínu platnosti.
3. Žadatel musí v dostatečném předstihu a vhodným způsobem informovat o připravované akci obyvatele a firmy, dotčené prováděním prací.
4. Toto rozhodnutí předá TSK hl.m.Prahy a.s. všem dodavatelům pro výše uvedené práce. TSK OS Jih garantuje čitelnost, správnost osazení a provedení dopravního značení. Přenosné značky budou použity pouze v době vlastních prací na komunikaci, včetně nutných technologických přestávek.
5. Zhotovitel je povinen se tímto rozhodnutím prokázat kontrolním orgánům státního dozoru.
6. **Rozhodnutí se vztahuje výhradně na práce lokálního charakteru. Po dobu prací lze zabrat vždy pouze jeden jízdní pruh v délce max. 50 m na dobu max. 3 dnů na každou etapu. Pro automobilovou dopravu je třeba zachovat průjezd v šíři min. 3 m pro každý směr jízdy.**
7. Práce nebudou zasahovat do prostoru křižovatek řízených SSZ a do vzdálenosti 15 m od jejich hranic a dále v místech vyznačených řadících pruhů. Práce nebudou zasahovat do prostoru zastávek MHD.

Sídlo: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
Pracoviště: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČO: 0006 3584  
Bankovní spojení: 19-2000832359/0800

Tel: + 420 26 11 92 111  
e-mail: posta@praha4.cz

8. Termín zahájení prací je žadatel povinen nahlásit silničnímu správnímu úřadu a Policii ČR-DI telefonicky, či e-mailem, [REDAKCE] nejméně 3 pracovní dny předem; jinak není povolení platné.
9. Silniční správní úřad bude v případě porušení podmínek rozhodnutí postupovat dle ust. § 25 odst. 3) zák.č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a bude rozhodnuto o odnětí povolení zvláštního užívání.
10. Původní trvalé dopravní značení a zařízení bude po ukončení zvláštního užívání v bezvadném stavu dle předešlého stanovení dopravního značení a pasportu komunikací. Dopravní značení bude obnoveno neprodleně dle vlivu klimatických podmínek.
11. Nositelem práv a povinností tohoto povolení je žadatel tedy TSK hl.m.Prahy a.s.
12. V případě vzniku mimořádných okolností po zahájení prací jsou orgán Státního odborného dozoru nebo Policie ČR oprávněni ukončit neprodleně pracovní činnost.
13. Kromě uvedených podmínek nutno dodržet všeobecné podmínky v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

### **Odůvodnění**

Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace pro provádění výše uvedené akce bylo vydáno se souhlasem Policie ČR – Krajského ředitelství policie hl.m. Prahy – odboru služby dopravní policie, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí a po zjištění, že povolená úprava v dopravní situaci je z veřejného zájmu únosná.

#### **Poučení o opravném prostředku**

Proti rozhodnutí mají účastníci řízení právo podat dle ustanovení § 81 a násl. zák. č. 500 / 2004 Sb., správní řád, v platném znění odvolání, ústně do protokolu nebo písemně, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl.m. Prahy, prostřednictvím odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 4. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné ( § 82 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění). Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis ( § 82 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).



vedoucí odboru životního prostředí a dopravy

Právní moc a vykonatelnost rozhodnutí se řídí ustanoveními § 73 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Poruší-li právnická nebo fyzická osoba podmínky stanovené v tomto rozhodnutí, silniční správní úřad v souladu s ustanoveními § 25 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích rozhodne o odnětí či omezení tohoto povolení.

Povolení ke zvláštnímu užívání nezbavuje uživatele povinnosti k náhradám za poškození nebo znečištění silnice nebo místní komunikace.

Povolení nenahrazuje smlouvu o nájmu části silničního pozemku.

Ve veřejném zájmu může být povolení omezeno nebo zrušeno.

Zvláštní užívání veřejného prostranství podle vyhlášky hl.m. Prahy č. 5/2011 Sb. hl.m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, § 6, nepodléhá zpoplatnění.

#### **Rozhodnutí se doručuje:**

- 1) účastníkům řízení doporučeně do vlastních rukou:



Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s., Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

- 2) Na vědomí: Policie ČR

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4**  
**Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, Praha 4**  
**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A DOPRAVY**

---

**Technická správa komunikací  
hlavního města Prahy a.s.**  
**Řásnovka 770/8**  
**110 00 Praha 1**

Č.j.: P4/493582/21/OŽPAD/PVLA-DIR.-50/21  
Vyřizuje:   
Telefon: 

V Praze: 13.12.2021

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### **Opatření obecné povahy - stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích v Praze 4**

Odbor životního prostředí a dopravy, příslušný podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) a § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), po písemném vyjádření Policie ČR – Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy – odboru služby dopravní policie, č.j.: KRPA-332837-1/Čj-2021-0000DŽ, ze dne 13.12.2021

#### s t a n o v í

přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích spočívající v umístění dopravního značení na místních komunikacích v působnosti silničního správního úřadu Prahy 4 mimo vybraných MK I. třídy z důvodů provádění oprav a udržovacích prací údržby PK .

v termínu: 01.01.2022 – 31.12.2022

#### Podmínky realizace:

- Osazení přenosných svislých dopravních značek č. B 28 „Zákaz zastavení“ musí být provedeno nejméně 7 dnů přede dnem dočasného zákazu zastavení na příslušné pozemní komunikaci. Součástí přenosné svislé dopravní značky musí být vyznačení termínu platnosti dočasného zákazu zastavení.
- Komplexní údržba komunikací bude koordinována s případnými zábory komunikací (nebude prováděna v místech povoleného záboru komunikací).
- Rozsah či doba platnosti uvedené v tomto stanovisku mohou být v případě veřejného zájmu omezeny nebo zrušeny.
- Bude dodrženo ust. § 78 odst. 3 zák.č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
- Přechodné DZ B28 nebude umístěno tam kde již tato úprava provozu je dána místní úpravou silničního provozu DZ B28
- Dopravní značení bude osazeno dle příslušných platných norem, zásad a TP .
- Budou splněny podmínky rozhodnutí P4/493582/21/OŽPAD/PVLA-DIR.-50/21

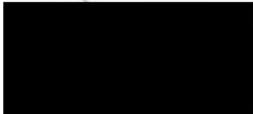
V souladu s § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů nabývá toto opatření účinnosti pátým dnem po vyvěšení.

## **O d ů v o d n ě n í**

Odbor životního prostředí a dopravy stanovil přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích na základě návrhu žadatele z důvodu zajištění údržby PK. V souladu s ustanovením § 77 odst. 5 zákona o silničním provozu nedoručuje silniční správní úřad návrh opatření obecné povahy a nevyzývá dotčené osoby k podání připomínek a námitek.

**Poučení :** Podle § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek.



  
vedoucí odboru životního prostředí a dopravy