


# SMLOUVA O DÍLO

## č. j. KRPJ-74094-5/ČJ-2022-1600MU

---


### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

**Česká republika - Krajské ředitelství policie kraje Vysočina,**  
se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24, Jihlava  
zastoupená: plk. RNDr. Miloslavem Klodnerem,  
náměstkem ředitele pro ekonomiku  
IČO: 72052147  
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno  
číslo účtu: 27033881/0710  
Pověřený pracovník: 

dále jen jako "objednatel" na straně jedné

#### 2. Zhotovitel:

**STARKON a.s.**  
se sídlem: Bohuslavice 10, 588 56 Bohuslavice  
zastoupená: Jiřím Kovářem, předsedou správní rady  
IČO: 26227525  
DIČ: CZ26227525  
bankovní spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu: 193111929/0300  
pověřený pracovník  
zhotovitele: 

společnost zapsaná v OR vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3440.

dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo.

## II. Předmět díla

2.1. Název veřejné zakázky – **ÚZ Mánes Svatka, oprava střechy - HAVÁRIE.**

2.2. Předmětem zakázky je realizace opravy střechy po živelné pohromě ze dne 20. 5. 2022:

- lokální opravy poškozených částí dřevěné konstrukce krovu,
- výměna bednění střechy,
- obnova funkce parotěsné zábrany,
- obnova znehodnocené tepelné izolace ve skladbě střechy,
- nahrazení původních větracích těles soustavou větracích komínů,
- obnova střešní krytiny včetně doplňků,
- doplnění chybějících prvků hromosvodné soustavy,
- výměna poškozených podokapních žlabů a dešťových svodů,
- lokální opravy kontaktního zateplení fasád,
- lokální opravy interiérových podhledů.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) příslušnými normami a právními předpisy platnými v době provádění díla,
- b) touto smlouvou s položkovým soupisem prací, dodávek a služeb zpracovaným dle Vyhlášky č. 169/2016 Sb.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla:

- předání a převzetí staveniště,
- zajištění pravidelného denního úklidu všech řešených a komunikačních prostor,
- denní podrobnou fotodokumentaci průběhu výstavby s časovou stopou,
- předložení vzorků rozhodujících materiálů pro konečné úpravy stavebních děl dle této smlouvy,
- provedení všech předepsaných zkoušek, atestů a revizí,
- účast na kolaudačních řízeních,
- zpracování dokumentace skutečného stavu provedení díla,
- zajistit odvoz veškerých odpadů vzniklých při dodávce díla na skládku na své náklady, ekologická likvidace odpadů,
- zaučení obsluhy, včetně dodání návodů na obsluhu, záručních listů, dokladů o zaškolení obsluhy, vypracování provozních řádů.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla vyplývající z případného rozporu mezi položkovým soupisem stavebních prací, dodávek a služeb zpracovaným dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. a skutečným stavem, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné tak podle jím navrhovaných cen, maximálně však do výše

cenové úrovně směrných cen stavebních prací, vydaných ÚRS Praha a.s., platných pro příslušný rok výstavby a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě méně prací bude jejich cena odečtena z celkové ceny za dílo ve výši podle jednotkových cen cenové nabídky zhotovitele.

- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen stavebních prací, vydaných ÚRS Praha a.s., platných pro příslušný rok výstavby a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení těchto dohodnutých změn uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla. Po podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu.
- 2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit.
- 2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.9. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, provedení úklidu mokrou cestou, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
- 2.10. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost.
- 2.11. Stavební práce budou probíhat za plného provozu ÚZ Mánes Svratka.

### **III. Termín a místo plnění**

- 3.1. Místem zhotovení díla je: ÚZ Mánes, Čsl. armády 303, 592 02 Svratka.
- 3.2. Předpokládané zahájení stavebních prací: neprodleně po podpisu smlouvy oběma stranami.
- 3.3. Dokončení stavebních prací: nejpozději do 14. 11. 2022.
- 3.4. Před zahájením prací zhotovitel předloží objednateli harmonogram výstavby.
- 3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy pouze, jestliže překážky v práci zavinil objednatel, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

#### IV. Cena za dílo

4.1. Cena předmětu díla je sjednaná na základě cenové nabídky uvedené v příloze jako cena maximální s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě a činí:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>4,955.026,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %:</b>	<b>1,040.555,00 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH:</b>	<b>5,995.581,00 Kč</b>

slovy: Pět miliónů devět set devadesát pět tisíc pět set osmdesát jedna korun českých včetně DPH.

4.2. Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna za následujících podmínek:

- při změně právních předpisů určujících sazby DPH,
- dojde-li ke změnám dle ustanovení čl. 2.4., čl. 2.5. a čl. 2.6.,

Všechny tyto změny budou sepsány zhotovitelem a po projednání a odsouhlasení ceny objednatelem bude uzavřen „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

4.3. Zhotovitel prohlašuje, že si do stanovené ceny zahrnul všechny požadavky zadávací dokumentace, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat.

4.4. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.1. smlouvy.

#### V. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce.


5.3. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci. Výše faktury bude odpovídat skutečně provedeným pracím, které budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele na zjišťovacím protokolu.

5.4. Konečná faktura bude vystavena po provedení veškerých prací bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

5.5. Každá faktura bude obsahovat název akce a číslo jednacích dle smlouvy.

5.6. Objednatel prohlašuje, že předmět zdanitelného plnění je používán k jeho ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MV ČR ze dne 9. 11. 2011 a tudíž bude pro výše plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zák. o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu bez DPH se splatností 21 dnů.

5.7. Faktury jsou splatné do 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. V případě, že bude faktura vystavena v období od 11. 12. do 10. 2., bude splatnost faktury nastavena z důvodu schvalování výdajů státního rozpočtu na 90 kalendářních dnů. Faktura bude zaslána buď

- **elektronicky** prostřednictvím datové schránky **x9nhptc** nebo
- **e-mailem** na adresu:  a do předmětu e-mailu uveďte Faktura – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina nebo

- **v listinné podobě** na adresu: Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Odbor rozpočtu a účetnictví, Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava.
- 5.8. Při prodlení objednatele se zaplacením činí úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## **VI. Realizace díla - staveniště**

- 6.1. Staveništěm se rozumí prostor stanovený objednatelem.
- 6.2. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště.
- 6.3. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo k poškození stávajících prostor objektu, jejich součástí či zařízení a přilehlých pozemků. V souvislosti s tímto provede dostatečným způsobem zakrytí zařízení, které není možno vystěhovat z prostor tak, aby nedošlo k jeho poškození. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.
- 6.4. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými právními předpisy.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli seznam všech pracovníků pohybujících se na staveništi. Při vstupu a výstupu ze staveniště je každý pracovník povinen prokázat se pracovníkovi na recepci občanským průkazem. Každý pracovník pohybující se na stavbě bude označen kartou Zhotovitel stavby se jménem. Zhotovitel je povinen dodržovat Zásady bezpečnostní ochrany areálu.
- 6.6. Zhotovitel si zajistí též v případě potřeby na své náklady el. energii a vodu, případně uzavře smlouvu na odběr s objednatelem.
- 6.7. Při provádění vlastních prací musí být dodržována veškerá bezpečnostní opatření. Zhotovitel musí provádět denní hrubý úklid v prostoru realizace. Po skončení prací provede zhotovitel čistý úklid. Pokud nebude tento úklid proveden, nebude dílo převzato a uhrazeno.
- 6.8. Zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho subdodavatele.
- 6.9. Zhotovitel je při provádění stavby povinen vést stavební deník o stavbě dle platných právních předpisů.
- 6.10. Stavební deník bude uložen na stavbě u pracovníka pověřeného k řízení stavby a bude k dispozici vždy, když budou na stavbě přítomni pracovníci zhotovitele.
- 6.11. Záznamy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí, v souladu s platným právním předpisem a další oprávněné osoby.
- 6.12. Zhotovitel pověřuje odborným vedením stavby Lubomíra Vařejku, držitel oprávnění o autorizaci ČKAIT č. 1400546 pro obor pozemní stavby.

- 6.13. Pracovník zhotovitele pověřený odborným vedením stavby dle § 160 zák. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, má za povinnost být přítomen na pravidelných i mimořádných kontrolních dnech stavby, kontrolních prohlídkách stavby státním stavebním dozorem a při závěrečné kolaudační prohlídce za účasti stavebního úřadu.
- 6.14. Kontrolní dny jsou stanoveny v min. rozsahu 1x týdně.
- 6.15. Dílo bude realizováno za nepřerušeno provozu budovy. Postup prací bude zhotovitelem prováděn tak, aby bylo minimalizováno omezování provozu účelového zařízení.
- 6.16. Při předání a převzetí staveniště, tj. v den zahájení plnění veřejné zakázky, předloží zhotovitel jmenný seznam všech pracovníků, včetně všech pracovníků poddodavatelů, kteří budou vstupovat do areálu ÚZ Mánes, tedy do areálu Policie ČR, kde bude uvedeno jméno, příjmení, firma a číslo občanského průkazu. Každý pracovník pohybující se na stavbě bude označen kartou Zhotovitel stavby se jménem. Zhotovitel je povinen dodržovat Zásady bezpečnostní ochrany areálu.

## **VII. Převzetí předmětu díla**

- 7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen pro účely převzetí doložit veškeré atesty, zprávy o zkouškách, popř. revize stanovené právními předpisy.

Dále je zhotovitel povinen předložit:

- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky v položkovém soupisu prací, dodávek a služeb zpracovaným dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

Součástí převzetí předmětu díla je předání kompletního stavebního deníku, podle platných právních předpisů.

- 7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.
- 7.3. Objednatel převezme předmět díla, bude-li provedení objemu i jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškeré doklady podle podmínek této smlouvy a nebude-li vykazovat předmět díla žádné vady a nedodělky bránící užívání díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky bránící užívání díla.
- 7.4. Dnem podpisu převzetí odstranění poslední vady, nedodělku nebo přejímacího protokolu bez vad a nedodělků přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálech, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a

provedených pracích, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

- 7.5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadávací dokumentaci.
- 7.6. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pověřeni pracovníci objednatele a zhotovitele dle této smlouvy.
- 7.7. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

### **VIII. Ostatní podmínky smlouvy**

- 8.1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně dva pracovní dny před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.2. Pokud se objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla nárok na úhradu nelze ze strany zhotovitele uplatnit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.
- 8.4. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 8.5. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

### **IX. Záruky**

- 9.1. Vzájemnou dohodou byla stanovena záruční doba na předmět díla v délce 60 měsíců.
- 9.2. Veškeré dodávky strojů, zařízení, zařizovacích předmětů apod., k nimž budou objednateli předány záruční listy, mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců.
- 9.3. Záruka zhotovitele za vady začíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla.
- 9.4. Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady.

Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba.

#### **X. Sankce, reklamace, odpovědnost za škodu**

- 10.1. Za nesplnění dokončení a předání předmětu díla v termínu stanoveném v odst. 3.3. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení s dokončením dohodnutých dílčích částí prací dle stanoveného harmonogramu uvedeného v odst. 3.4. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení před.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nastoupit na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. V případě, že zhotovitel nebude moci reklamovanou vadu odstranit na místě nebo ji neuzná, provede o tomto záznam se stanovením lhůty odstranění nebo zdůvodněním neuznání, který předloží zástupci objednatele ve věcech technických. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý den, o který nastoupí později. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizaci, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 21 dnů od doručení faktury.
- 10.4. Za prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v dohodnutých lhůtách, je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 30 dnů od doručení faktury smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.5. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu oprávněně a v důsledku jejího neodstranění dodavatelem vznikla objednateli škoda, postupuje se dle článku 10.10.
- 10.6. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli do 21 dnů od doručení faktury smluvní pokutu 5.000 Kč za každý den, o který nastoupí později. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.
- 10.7. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady.



Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických.

- 10.8. Pokud dojde k reklamaci v době nepříznivých klimatických podmínek pro odstranění vady je povinen zhotovitel reklamovanou vadu alespoň provizorně opravit a závadu sledovat až do definitivní opravy v příznivých klimatických podmínkách.
- 10.9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 10.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do 21 dnů od doručení faktury.
- 10.11. Rozsah, kvalita a provedení služeb musí přesně odpovídat požadavkům objednatele a vymezení uvedenému v této smlouvě. Jakékoliv odchylky od požadavku objednatele či od vymezení plnění dle této smlouvy budou chápány jako vadné plnění.
- 10.12. Poskytovatel odpovídá za škodu vzniklou objednateli, zejména na prostorách objednatele při provádění služeb či v souvislosti s jejich provádění, která je způsobena osobami určenými k provádění služeb.
- 10.13. Poskytovatel je rovněž povinen objednateli nahradit škodu v souvislosti s jakýmkoliv zraněním osob, které objednateli, jeho oprávněným zástupcům, zaměstnancům či třetím osobám vznikne v případě, že taková skutečnost nastane v důsledku porušení povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy nebo v důsledku porušení právních předpisů.
- 10.14. Zhotovitel odpovídá za škody při plnění této smlouvy, a to i za škody způsobené jeho pracovníky, již plní předmět této smlouvy. Pro tento případ se zhotovitel zavazuje mít po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy uzavřené pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě minimálně s pojistným limitem 1,000.000 Kč. Objednatel má právo po celou dobu smluvního vztahu na kontrolu platnosti pojistné smlouvy. Výše případné vzniklé škody bude objednatelem vyčíslena a předložena zhotoviteli do 30 dnů ode dne jejího zjištění.
- 10.15. V případě změn v pojištění je zhotovitel povinen bezodkladně předložit objednateli kopii dokladu o uzavření nové pojistné smlouvy, případně jejího dodatku nejpozději však před uplynutím platnosti a účinnosti původní pojistné smlouvy.
- 10.16. Poskytovatel neodpovídá za vady a nedodělky, které byly způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či vyšší mocí.

## **XI. Závěrečné ustanovení**

- 11.1. Smlouvu lze měnit pouze písemnou formou – dodatkem smluvních stran. Smlouva je platná dnem podpisu oběma stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz>).
- 11.2. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy, a že tato nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 11.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 11.4. Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 11.5. Smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě.
- 11.6. Příloha:  
Cenová nabídka - Položkový soupis prací, dodávek a služeb

V Jihlavě dne dle data  
elektronického podpisu

V Bohuslavicích dne dle data  
elektronického podpisu

Za objednatele

Za zhotovitele



plk. RNDr. Miloslav Klodner  
náměstek ředitele pro ekonomiku  
*podepsáno elektronicky*

Jiří Kovář  
předseda správní rady  
*podepsáno elektronicky*

## Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

### Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	ÚZ Mánes Svratka, oprava střechy - HAVÁRIE
Klasifikace	
Fáze	
Komentář	

### Verze

Popis	
Komentář	

### Firmy

Typ Firmy	Název
Uchazeč	STARKON a.s.
Zadavatel	KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA

### Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	

Zakázka:

**ÚZ Mánes Svratka, oprava střechy - HAVÁRIE**

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
<b>ÚZ Mánes Svratka, oprava střechy - HAVÁRIE</b>	<b>4 955 026</b>	<b>13,0</b>	<b>1 040 555</b>	<b>5 995 581</b>
<b>SO 01.1: Architektonicko - stavební řešení</b>	<b>4 612 463</b>	<b>13,0</b>	<b>968 617</b>	<b>5 581 080</b>
009: Ostatní konstrukce a práce	202 793	0,2	42 587	245 380
094: Lešení a stavební výtahy	1 069 675		224 632	1 294 306
099: Přesun hmot HSV	83		18	101
712: Povlakové krytiny	751 918	1,5	157 903	909 821
713: Izolace tepelné	793 085	2,8	166 548	959 633
762: Konstrukce tesařské	883 995	2,7	185 639	1 069 634
763: Konstrukce montované	203 152	1,1	42 662	245 814
764: Konstrukce klempířské	449 695	1,2	94 436	544 131
765: Krytiny skládané	169 151	3,5	35 522	204 672
783: Nátěry	29 835	0,0	6 265	36 101
D97: Přesuny suti	59 080		12 407	71 487
<b>SO 01.2: Silnoproudá elektroinstalace, hromosvod</b>	<b>175 000</b>		<b>36 750</b>	<b>211 750</b>
021: Silnoproud	175 000		36 750	211 750
<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>167 563</b>		<b>35 188</b>	<b>202 751</b>
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	167 563		35 188	202 751
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>4 955 026</b>			
<b>DPH</b>	<b>1 040 555</b>			
DPH 21 % ze základny: 4 955 026	1 040 555			
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>5 995 581</b>	<b>CZK</b>		

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
----------	-----	------------	-------	----	-----------------	----------	--------	------------	------

## ÚZ Mánes Svratka, oprava střechy - HAVÁRIE

4 955 026

### SO 01.1: Architektonicko - stavební řešení

4 612 463

#### 009: Ostatní konstrukce a práce

202 793

1.	B	95-01	Zakrytí vstupu - zajištění bezpečného přístupu návštěvníků	kpl	1,0	-	1,0	25 000,00	25 000
2.	B	95-02	Typizovaný prostup střechou - v místech komínů	kus	15,0	-	15,0	3 500,00	52 500
					Komíny dolní střechy; 3+1+2+3+2+4 15,0				
3.	B	95-03	Oprava stávajících prostupů - interner, TV, VZT..)	kpl	1,0	-	1,0	30 000,00	30 000
4.	B	95-04	Dopojení systémových prostupů v místech původních komínových těles - včetně případného prodloužení do délky 1,0m a dotěsnění	kus	15,0	-	15,0	1 500,00	22 500
					Komíny dolní střechy; 3+1+2+3+2+4 15,0				
5.	B	95-05	Plachtování střechy - průběžně po dobu výstavby	kpl	1,0	-	1,0	45 000,00	45 000
6.	B	95-06	Dočasná provizorní roznašení dřevěná konstrukce vč. dodávky potřebného materiálu (řezivo, OSB desky) - pro založení lešení na části málo únosné střechy nad kuchyní	kpl	1,0	-	1,0	25 000,00	25 000
7.	SP	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	2,7	-	2,7	1 034,53	2 793
					3*1,5*0,9*0,5+3*0,5*0,9*0,5 2,7 -				

#### 094: Lešení a stavební výtahy

1 069 675

8.	SP	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	1 768,0	-	1 768,0	82,53	145 913
					40,0*16,0+2*8,0*15,5+15,0*(40,0+2,0+2*6,0)+4,0*(4,0+7,5+6,0) 1 768,0 -				
9.	SP	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	159 120,0	-	159 120,0	1,20	190 944
					(40,0*16,0+2*8,0*15,5+15,0*(40,0+2,0+2*6,0)+4,0*(4,0+7,5+6,0))*90 159 120,0 -				
10.	SP	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	1 768,0	-	1 768,0	49,79	88 025
					40,0*16,0+2*8,0*15,5+15,0*(40,0+2,0+2*6,0)+4,0*(4,0+7,5+6,0) 1 768,0				
11.	SP	942322111	Montáž lehkých konzol pro založení lešení v do 10 m s 1 podlahou š přes 0,6 do 0,9 m	m	93,0	-	93,0	1 974,73	183 650
					Přesahy střechy; (40,5+9+23,5+5+6+9) 93,0 -				
12.	SP	942322211	Příplatek k lehké konzole š přes 0,6 do 0,9 m pro založení lešení v do 10 m za první a ZKD den použití	m	5 580,0	-	5 580,0	34,70	193 626
					Přesahy střechy; (40,5+9+23,5+5+6+9)*60 5 580,0 -				

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
13.	SP	942322811		Demontáž lehkých konzol pro založení lešení v do 10 m s 1 podlahou š přes 0,6 do 0,9 m Přesahy střechy; (40,5+9+23,5+5+6+9)	m	93,0	-	93,0	1 030,09	95 798
14.	SP	944511111		Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken předpoklad 40% plochy Předpoklad 40% plochy; (40,0*16,0+2*8,0*15,5+15,0*(40,0+2,0+2*6,0)+4,0*(4,0+7,5+6,0))*0,4	m2	707,2	-	707,2	20,95	14 814
15.	SP	944511211		Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití předpoklad 40% plochy Předpoklad 40% plochy; (40,0*16,0+2*8,0*15,5+15,0*(40,0+2,0+2*6,0)+4,0*(4,0+7,5+6,0))*0,4*90	m2	63 648,0	-	63 648,0	0,38	24 186
16.	SP	944511811		Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken předpoklad 40% plochy Předpoklad 40% plochy; (40,0*16,0+2*8,0*15,5+15,0*(40,0+2,0+2*6,0)+4,0*(4,0+7,5+6,0))*0,4	m2	707,2	-	707,2	14,11	9 977
17.	B	R-pol. 944590		Příplatek za zvětšený ruční přesun lešení nad 10m - při montáži a demontáži na stropech prostorů v přízemí 1	houbo	1,0	-	1,0	14,11	14
18.	SP	945231111		Závěsná klec dl do 1,2 m s elektrickým zdvihem do výšky 50 m	den	90,0	-	90,0	1 363,64	122 727
<b>099: Přesun hmot HSV</b>										<b>83</b>
19.	SP	998011003		Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,234	-	0,234	356,51	83
<b>712: Povlakové krytiny</b>										<b>751 918</b>
20.	SP	712363355		Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 150 mm Hlavní střeška; 40,5+9+2,35+5,2+5,2+9 Okolo horní střechy; 7,6+9+9+7,6 Stříška; 4,5+5,5	m	114,45	-	114,45	212,68	24 341
21.	B	R-pol. 712363		Provedení povlak krytiny - mechanicky kotvené střešní fólie – např. ALKORPLAN 35176, tl. 1,5 mm - kotvení přes PIR, b. hnědá, vč.montáže příslušenství (vnitřní a vnější rohy, koncové prvky Viplanyl) Celá střeška; 9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2	m2	431,03	-	431,03	695,00	299 566
22.	SP	712400831		Odstranění povlakové krytiny střeš do 30° jednovrstvé střeška - část folie; (8,5*5+5,5*4)	m2	64,5	-	64,5	31,99	2 064
23.	SP	712463104		Provedení povlakové krytiny střeš přes 10° do 30° ukotvení fólie talířovou hmoždinkou do dřevěné konstrukce	kus	1 724,12	-	1 724,12	18,48	31 865

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
				předpoklad průměrně 4ks kotev/m2; Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*4		- 1 724,12	-			
24.	SP	712492171		Povlakové krytiny střešních plochých přes 10° do 30° podkladní textilní vrstvy	m2	431,03	-	431,03	163,47	70 461
				Celá střecha; 9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2		431,03				
25.	SP	713152811		Odstranění tepelné izolace střešních šikmých nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů suchých demontáž podkladní textilie pod folií	m2	64,5	-	64,5	36,64	2 363
				střecha - část folie; (8,5*5+5,5*4)		64,5				
26.	B	R-pol. 283220		folie hydroizolační střešní- např. ALKORPLAN 35176, tl. 1,5 mm, barva hnědá - včetně dodávky příslušenství (vnitřní a vnější rohy, koncové prvky Viplanyl)	m2	482,754	-	482,754	590,00	284 825
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*1,12		482,754				
27.	H	69311041		Geotextilie 300 g/m2	m2	474,133	-	474,133	24,10	11 427
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*1,1		474,133				
28.	SP	998712203		Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,44	-	3,44	7 269,12	25 006
<b>713: Izolace tepelné</b>										<b>793 085</b>
29.	SP	713131135		Montáž izolace tepelné stěn nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek vně objektu	m2	3,0	-	3,0	247,51	743
				Bok střešního vikýře; 1,2*5*0,5		3,0				
30.	SP	713141242		Přikotvení tepelné izolace šrouby do trapézového plechu nebo do dřeva pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	340,83	-	340,83	84,14	28 676
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)		431,03				
				Odpočet přesahy; -(38,5+6,6+6,6+38,5)		- 90,2				
31.	SP	713141813		Odstranění tepelné izolace střešních volně kladené mezi rošt z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	m2	228,0	-	228,0	35,66	8 131
				456/2		228,0				
32.	SP	713141823		Odstranění tepelné izolace střešních volně kladené mezi rošt z polystyrenu suchého tl přes 100 mm	m2	279,88	-	279,88	23,10	6 466
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*0,8		344,824				
				Odpočet přesahy; -(38,5+6,6+6,6+38,5)*0,9*0,8		- 64,944				
33.	SP	713154101		Montáž nadkroevní systémové izolace z tepelné izolačních trámů z expandovaného polystyrenu sklonu do 30° tl do 160 mm - dvě vrstvy	m2	96,2	-	96,2	232,36	22 353
				Pás pod liniovým sněhovými zadržovací; (40,5+7,6)*2*2*0,5		96,2				
34.	SP	713154101		Montáž nadkroevní systémové izolace z tepelné izolačních trámů z expandovaného polystyrenu sklonu do 30° tl do 160 mm - dvě vrstvy	m2	780,88	-	780,88	232,36	181 448

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*2 Odpočet přesahy; -(38,5+6,6+6,6+38,5)*0,9		862,06 - 81,18 -				
35.	B	R-pol. 713291		Napojení parotěsné zábrany asfaltovým pásem na obvodovou konstrukci v místě pozednice - včetně dodávky materiálu - Glastek 40 Special Mineral	bm	117,3	-	117,3	700,00	82 110
				Obvodové konstrukce; 38,5+6,6+38,5+6,6+1,5+9+9+7,6		117,3 -				
36.	SP	713491151		Montáž tepelné izolace ukončení líce Al ukončovací páskou s přelepením	m2	780,88	-	780,88	27,33	21 342
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*2 Odpočet přesahy; -(38,5+6,6+6,6+38,5)*0,9		862,06 - 81,18				
37.	H	28355322		páska lepící AL folie pro tepelně izolační pásy š 50mm	m	298,253	-	298,253	6,53	1 948
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*2*1,1/1,2/2,4 Odpočet přesahy; -(38,5+6,6+6,6+38,5)*0,9*1,1/1,2/2,4		329,259 - 31,006 -				
38.	H	28376423		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 120mm	m2	52,91	-	52,91	532,00	28 148
				Pás pod liniovým sněhovými zachytávači; (40,5+7,6)*2*0,5*1,1		52,91 -				
39.	H	28376425		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 160mm	m2	3,75	-	3,75	789,00	2 959
				Bok střešního vikýře; (1,2*5*0,5)*1,25		3,75 -				
40.	H	28376531		deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy 1200x2400x80mm	m2	858,968	-	858,968	456,00	391 689
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*2*1,10 Odpočet přesahy; -(38,5+6,6+6,6+38,5)*0,9*1,10		948,266 - 89,298 -				
42.	SP	998713203		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	2,2	-	2,2	7 760,13	17 072
				<b>762: Konstrukce tesařské</b>						<b>883 995</b>
43.	SP	713141232		Přikotvení tepelné izolace šrouby do trapézového plechu nebo do dřeva pro izolaci tl přes 100 do 140 mm - kotvení pásu OSB desek pro liniový zachytávač sněhu	m2	52,91	-	52,91	76,40	4 042
				Pás pod liniovým sněhovými zachytávači; (40,5+7,6)*2*0,5*1,1		52,91 -				
44.	SP	762331921		Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 120 do 224 cm2 dl do 3 m	m	129,309	-	129,309	187,19	24 206
				Celá střecha, krokve předpoklad výměny z 30%; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*0,30		129,309				
45.	SP	762332932		Montáž doplnění části střešní vazby hranoly nehoblovanými průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	298,203	-	298,203	313,21	93 401



Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
				Přesahy střechy bez PIR izolace; (38,5+6,6+6,6+38,5)*1,5*1,10+(7,6+7,6)*1,2*1,1		168,894				
				Celá střecha, krokve předpoklad výměny z 30%; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*0,30		129,309				
						-				
46.	SP	762341016		Bednění střešních rovin do 60° z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2	96,2	-	96,2	595,12	57 251
				Pás pod liniovým sněhovými zachtávači; (40,5+7,6)*2*2*0,5		96,2				
						-				
47.	SP	762341210		Montáž bednění střešních rovin a šikmých sklonů do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	431,03	-	431,03	121,81	52 505
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)		431,03				
						-				
48.	SP	762341650		Montáž bednění štítových okapových říms z hoblovaných prken	m2	110,5	-	110,5	374,03	41 330
				Přesahy; ((38,5+6,6+6,6+38,5)*1,1+5,2*1+7,6*0,8)		110,5				
						-				
49.	SP	762341811		Demontáž bednění střešních prken	m2	431,03	-	431,03	37,80	16 295
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)		431,03				
						-				
50.	SP	762395000		Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	23,862	-	23,862	1 681,57	40 126
				Přesahy střechy bez PIR izolace; (38,5+6,6+6,6+38,5)*1,5*1,10*(0,1*0,14)+(7,6+7,6)*1,2*1,1*(0,1*0,14)		2,365				
				Celá střecha, krokve předpoklad výměny z 30%; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*0,30*(0,1*0,16)		2,069				
				pro celoplošné podbíjení přesahů		-				
				Přesahy; ((38,5+6,6+6,6+38,5)*1,1+5,2*1+7,6*0,8)*1,2*0,032		4,243				
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*0,025*1,15		12,392				
				Pás pod liniovým sněhovými zachtávači; (40,5+7,6)*2*1,2*1,1*0,022		2,794				
						-				
51.	SP	783214121		Sanační biocidní ošetření stříkáním tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	298,964	-	298,964	308,94	92 363
				Celá střecha, krokve; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)/1*(0,12+0,14)*2		224,136				
				Celá střecha, pozednice, vaznice; (38,5+38,5+38,5+6,6+6,6+7,6+7,6)*(0,12+0,14)*2		74,828				
						-				
52.	SP	783223021		Napouštěcí dvojnásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	1 285,523	-	1 285,523	107,70	138 451
				Celá střecha bednění; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*2,1		905,163				
				Přesahy střechy bez PIR izolace; (38,5+6,6+6,6+38,5)*1,5*1,10*(0,1+0,14)*2+(7,6+7,6)*1,2*1,1*(0,1+0,14)*2		81,069				

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			Celá střecha, krokve předpoklad výměny z 30%; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*0,30*(0,1+0,16)*2		67,241				
			Přesahy střech - bednění; ((38,5+6,6+6,6+38,5)*1,1+5,2*1+7,6*0,8)*2,1		232,05				
					-				
53.	H	56280327	teleskopická hmoždinka pro kotvení TI dl 185mm předpoklad 4ks/m2	kus	211,64	-	211,64	7,57	1 602
			Pás pod liniovým sněhovými zachytávači; (40,5+7,6)*2*0,5*1,1*4		211,64				
					-				
54.	B	762-01	Dodávka prken tl. 25mm - pro záklop střechy	m3	12,392	-	12,392	12 000,00	148 705
			Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*0,025*1,15		12,392				
					-				
55.	B	762-02	Dodávka prken hoblovaných tl. 32mm - pro celoplošné podbíjení přesahů	m3	4,243	-	4,243	17 000,00	72 134
			pro celoplošné podbíjení přesahů		-				
			Přesahy; ((38,5+6,6+6,6+38,5)*1,1+5,2*1+7,6*0,8)*1,2*0,032		4,243				
					-				
56.	B	762-03	Dodávka hranolů nehoblovaných	m3	4,433	-	4,433	12 000,00	53 202
			Přesahy střechy bez PIR izolace; (38,5+6,6+6,6+38,5)*1,5*1,10*(0,1*0,14)+ (7,6+7,6)*1,2*1,1*(0,1*0,14)		2,365				
			Celá střecha, krokve předpoklad výměny z 30%; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*0,30*(0,1*0,16)		2,069				
					-				
57.	SP	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	5,79	-	5,79	8 356,13	48 382
					-				
			<b>763: Konstrukce montované</b>						<b>203 152</b>
58.	B	R-pol. 763130	Oprava SDK podhledu impregnovaného - včetně případné výměny poškozené části podhledu a opravy malby	m2	45,55	-	45,55	2 090,00	95 200
			Předpoklad 10% plochy střechy; 455,5*0,1		45,55				
					-				
59.	SP	R-pol. 763131	Oprava SDK podhledu, standardní provedení - včetně případné výměny poškozené části podhledu a opravy malby	m2	45,55	-	45,55	2 010,00	91 556
			Předpoklad 10% plochy střechy; 455,5*0,1		45,55				
					-				
60.	SP	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 12 do 24 m	%	8,78	-	8,78	1 867,55	16 397
					-				
			<b>764: Konstrukce klempířské</b>						<b>449 695</b>
61.	SP	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	257,5	-	257,5	180,10	46 375
			9,0*5,5+15,0*9,0+11,0*5,0+9,0*2,0		257,5				
					-				
62.	SP	764002831	Demontáž sněhového zachytávače do suti	m	41,8	-	41,8	69,54	2 907
			5,5+7,6+5,2+23,5		41,8				
					-				
63.	SP	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	7,2	-	7,2	215,12	1 549

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			Komíny dolní střechy; (1,05+0,45)*2+0,45*4+(0,75+0,45)*2		7,2				
					-				
64.	SP	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti 5,5+7,6+5,2+23,5	m	41,8	-	41,8	94,55	3 952
					41,8				
					-				
65.	SP	764004861	Demontáž svodu do suti 14,0*3+16	m	58,0	-	58,0	73,54	4 265
					58,0				
					-				
66.	SP	764004861	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 670 mm Okolo hlavní střechy; 40,5+9+2,35+5,2+5,2+9 Okolo horní střechy; 7,6+9+9+7,6 Stříška; 4,5+5,5	m	114,45	-	114,45	580,72	66 463
					71,25				
					33,2				
					10,0				
					-				
67.	SP	764223456	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný dvoutrubkový Pás pod líniovým sněhovými zachytávači; (40,5+7,6)*2*1,1	m	105,82	-	105,82	1 859,22	196 743
					105,82				
					-				
68.	SP	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm 5,5+7,6+5,2+23,5	m	41,8	-	41,8	544,22	22 748
					41,8				
					-				
69.	SP	764511643	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm 4	kus	4,0	-	4,0	631,15	2 525
					4,0				
					-				
70.	SP	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm 14,0*3+16	m	58,0	-	58,0	950,16	55 109
					58,0				
					-				
71.	SP	767134801	Demontáž oplechování stěn nýtovaných Komíny dolní střechy; (1,05+0,45)*2*0,8+0,45*4*0,8+(0,75+0,45)*2*0,8	m2	5,76	-	5,76	76,95	443
					5,76				
					-				
72.	SP	767316311	Montáž střešního bodového světlíku přes 1 do 1,5 m2	kus	2,0	-	2,0	1 025,00	2 050
73.	B	R-pol. 562453	světlík bodový třívrstvá kopule, manžeta - např. FAKRO DMC-C P2 80X80 - manuální otevírání pomocí ovládací tyče	kus	2,0	-	2,0	18 720,00	37 440
74.	SP	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,61	-	1,61	4 425,70	7 125
			<b>765: Krytiny skládané</b>						<b>169 151</b>
75.	SP	712431101	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° pásy na sucho AIP nebo NAIP montáž separační vrstvy - DEK R13 Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)	m2	431,03	-	431,03	17,26	7 438
					431,03				
					-				

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
76.	SP	765191001		Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění montáž parotěsné zábrany - např. GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	m2	431,03	-	431,03	125,00	53 879
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)		431,03	-			
77.	H	62821109		asfaltový pás separační s krycí vrstvou tl do 1,0mm, typu R	m2	517,236	-	517,236	50,30	26 017
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*1,2		517,236	-			
78.	H	62853005		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu - např. GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	m2	538,788	-	538,788	134,00	72 198
				Celá střecha; (9,5*40,5+1,3*5,2+7,6*5,2)*1,25		538,788	-			
79.	SP	998765203		Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m	%	6,03	-	6,03	1 595,31	9 620
<b>783: Nátěry</b>										<b>29 835</b>
80.	SP	783218211		Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr s mezibroušením tesařských konstrukcí	m2	110,5	-	110,5	218,22	24 113
				Přesahy; ((38,5+6,6+6,6+38,5)*1,1+5,2*1+7,6*0,8)		110,5	-			
81.	SP	783401311		Odmaštění klempířských konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	12,826	-	12,826	83,74	1 074
				Tělesa na horní střeše		-				
				((0,9*4)+0,9*0,9)*1,1		4,851				
				((1,2+0,6)*2*0,8+1,2*0,6)*1,1		3,96				
				((1,1+0,7)*2*0,8+1,1*0,7)*1,1		4,015				
82.	SP	783406801		Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí obroušením	m2	12,826	-	12,826	149,72	1 920
				Tělesa na horní střeše		-				
				((0,9*4)+0,9*0,9)*1,1		4,851				
				((1,2+0,6)*2*0,8+1,2*0,6)*1,1		3,96				
				((1,1+0,7)*2*0,8+1,1*0,7)*1,1		4,015				
83.	SP	783414201		Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	12,826	-	12,826	108,52	1 392
				Tělesa na horní střeše		-				
				((0,9*4)+0,9*0,9)*1,1		4,851				
				((1,2+0,6)*2*0,8+1,2*0,6)*1,1		3,96				
				((1,1+0,7)*2*0,8+1,1*0,7)*1,1		4,015				
84.	SP	783417101		Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	12,826	-	12,826	104,19	1 336
				Tělesa na horní střeše		-				
				((0,9*4)+0,9*0,9)*1,1		4,851				
				((1,2+0,6)*2*0,8+1,2*0,6)*1,1		3,96				
				((1,1+0,7)*2*0,8+1,1*0,7)*1,1		4,015				

**D97: Přesuny suti**

**59 080**

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
85.	SP	997013501		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,77	–	22,77	286,02	6 513
86.	SP	997013509		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km předpoklad skládky 15km - Hlinsko v Čechách	t	22,77	#####	341,548	12,53	4 279
87.	SP	997013603		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)	t	27,86	–	27,86	1 390,00	38 725
88.	SP	997211211		Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	22,77	–	22,77	369,85	8 421
89.	SP	997211219		Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot	t	22,77	–	22,77	50,15	1 142

**SO 01.2: Silnoproudá elektroinstalace, hromosvod**

**175 000**

**021: Silnoproud**

**175 000**

90.	MP	210010001		Oprava hromosvodu - demontáž rozvodu v prostoru střechy včetně podpěrných bodů zpětná montáž na nové podpěrné body - zachován stávající systém	kpl	1,0	–	1,0	175 000,00	175 000
-----	----	-----------	--	--	-----	-----	---	-----	------------	---------

**VRN: Vedlejší rozpočtové náklady**

**167 563**

**VRN: Vedlejší rozpočtové náklady**

**167 563**

91.	ON	030001000		Zařízení staveniště	%	3,5	–	3,5	47 875,00	167 563
-----	----	-----------	--	---------------------	---	-----	---	-----	-----------	---------

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
	<b>13,0</b>		<b>22,8</b>		<b>1 040 555</b>	<b>5 995 581</b>			
	<b>13,0</b>		<b>22,8</b>		<b>968 617</b>	<b>5 581 080</b>			
	<b>0,2</b>		<b>4,3</b>		<b>42 587</b>	<b>245 380</b>			
0,00688	0,0		-	21	5 250	30 250		SO 01.1	009
0,00688	0,1		-	21	11 025	63 525		SO 01.1	009
0,00688	0,0		-	21	6 300	36 300		SO 01.1	009
0,00688	0,1		-	21	4 725	27 225		SO 01.1	009
0,00688	0,0		-	21	9 450	54 450		SO 01.1	009
0,00688	0,0		-	21	5 250	30 250		SO 01.1	009
	-	1,59400	4,3	21	587	3 380		SO 01.1	009
	<b>-</b>		<b>-</b>		<b>224 632</b>	<b>1 294 306</b>			
	-		-	21	30 642	176 555		SO 01.1	094
	-		-	21	40 098	231 042		SO 01.1	094
	-		-	21	18 485	106 510		SO 01.1	094
	-		-	21	38 567	222 217		SO 01.1	094
	-		-	21	40 661	234 287		SO 01.1	094

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
	-		-	21	20 118	115 916		SO 01.1	094
	-		-	21	3 111	17 925		SO 01.1	094
	-		-	21	5 079	29 265		SO 01.1	094
	-		-	21	2 095	12 072		SO 01.1	094
	-		-	21	3	17		SO 01.1	094
	-		-	21	25 773	148 500		SO 01.1	094
	-		-		<b>18</b>	<b>101</b>			
	-		-	21	18	101		SO 01.1	099
	<b>1,5</b>		<b>1,3</b>		<b>157 903</b>	<b>909 821</b>			
0,00090	0,1		-	21	5 112	29 453		SO 01.1	712
0,00005	0,0		-	21	62 909	362 475		SO 01.1	712
	-	0,00600	0,4	21	433	2 497		SO 01.1	712
	-		-	21	6 692	38 557		SO 01.1	712

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,00013	0,1		-	21	14 797	85 258		SO 01.1	712
	-	0,01450	0,9	21	496	2 860		SO 01.1	712
0,00250	1,2		-	21	59 813	344 638		SO 01.1	712
0,00030	0,1		-	21	2 400	13 826		SO 01.1	712
	-		-	21	5 251	30 257		SO 01.1	712
	<b>2,8</b>		<b>7,1</b>		<b>166 548</b>	<b>959 633</b>			
0,00012	0,0		-	21	156	898		SO 01.1	713
0,00008	0,0		-	21	6 022	34 698		SO 01.1	713
	-	0,02450	5,6	21	1 707	9 838		SO 01.1	713
	-	0,00530	1,5	21	1 358	7 824		SO 01.1	713
0,00058	0,1		-	21	4 694	27 048		SO 01.1	713
0,00058	0,5		-	21	38 104	219 553		SO 01.1	713



Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,00004	0,0		-	21	17 243	99 353		SO 01.1	713
	-		-	21	4 482	25 824		SO 01.1	713
	-		-	21	409	2 357		SO 01.1	713
0,00360	0,2		-	21	5 911	34 059		SO 01.1	713
0,00480	0,0		-	21	621	3 580		SO 01.1	713
0,00240	2,1		-	21	82 255	473 944		SO 01.1	713
	-		-	21	3 585	20 657		SO 01.1	713
	<b>2,7</b>		<b>8,1</b>		<b>185 639</b>	<b>1 069 634</b>			
0,00007	0,0		-	21	849	4 891		SO 01.1	762
	-	0,01232	1,6	21	5 083	29 289		SO 01.1	762
0,00008	0,0		-	21	19 614	113 016		SO 01.1	762

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,01423	1,4		-	21	12 023	69 273		SO 01.1	762
	-		-	21	11 026	63 531		SO 01.1	762
	-		-	21	8 679	50 010		SO 01.1	762
	-	0,01500	6,5	21	3 422	19 717		SO 01.1	762
0,02337	0,6		-	21	8 427	48 553		SO 01.1	762
0,00045	0,1		-	21	19 396	111 759		SO 01.1	762
0,00044	0,6		-	21	29 075	167 525		SO 01.1	762

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,00002	0,0		-	21	336	1 939		SO 01.1	762
	-	-	-	21	31 228	179 933		SO 01.1	762
	-	-	-	21	15 148	87 283		SO 01.1	762
	-	-	-	21	11 172	64 374		SO 01.1	762
	-		-	21	10 160	58 542		SO 01.1	762
	<b>1,1</b>		<b>-</b>		<b>42 662</b>	<b>245 814</b>			
0,01220	0,6		-	21	19 992	115 191		SO 01.1	763
0,01220	0,6		-	21	19 227	110 782		SO 01.1	763
	-		-	21	3 443	19 840		SO 01.1	763
	<b>1,2</b>		<b>2,0</b>		<b>94 436</b>	<b>544 131</b>			
	-	0,00594	1,5	21	9 739	56 114		SO 01.1	764
	-	0,00200	0,1	21	610	3 517		SO 01.1	764
	-	0,00191	0,0	21	325	1 874		SO 01.1	764

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
	-	0,00260	0,1	21	830	4 782		SO 01.1	764
	-	0,00394	0,2	21	896	5 161		SO 01.1	764
0,00580	0,7		-	21	13 957	80 420		SO 01.1	764
0,00283	0,3		-	21	41 316	238 059		SO 01.1	764
0,00169	0,1		-	21	4 777	27 526		SO 01.1	764
0,00036	0,0		-	21	530	3 055		SO 01.1	764
0,00210	0,1		-	21	11 573	66 682		SO 01.1	764
	-	0,00900	0,1	21	93	536		SO 01.1	764
	-		-	21	431	2 481		SO 01.1	764
0,01300	0,0		-	21	7 862	45 302		SO 01.1	764
	-		-	21	1 496	8 622		SO 01.1	764
	<b>3,5</b>		<b>-</b>		<b>35 522</b>	<b>204 672</b>			
	-		-	21	1 562	9 000		SO 01.1	765

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,00001	0,0		-	21	11 315	65 193		SO 01.1	765
0,00170	0,9		-	21	5 464	31 481		SO 01.1	765
0,00480	2,6		-	21	15 161	87 359		SO 01.1	765
	-		-	21	2 020	11 640		SO 01.1	765
	<b>0,0</b>		<b>-</b>		<b>6 265</b>	<b>36 101</b>			
0,00029	0,0		-	21	5 064	29 177		SO 01.1	783
0,00008	0,0		-	21	226	1 300	ÚRS 2022/I	SO 01.1	783
0,00006	0,0		-	21	403	2 324	ÚRS 2022/I	SO 01.1	783
0,00014	0,0		-	21	292	1 684	ÚRS 2022/I	SO 01.1	783
0,00013	0,0		-	21	281	1 617	ÚRS 2022/I	SO 01.1	783
	<b>-</b>		<b>-</b>		<b>12 407</b>	<b>71 487</b>			

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
	-		-	21	1 368	7 880		SO 01.1	D97
	-		-	21	899	5 177		SO 01.1	D97
	-		-	21	8 132	46 858		SO 01.1	D97
	-		-	21	1 769	10 190		SO 01.1	D97
	-		-	21	240	1 382		SO 01.1	D97
	-		-		<b>36 750</b>	<b>211 750</b>			
	-		-		<b>36 750</b>	<b>211 750</b>			
	-		-	21	36 750	211 750		SO 01.2	021
	-		-		<b>35 188</b>	<b>202 751</b>			
	-		-		<b>35 188</b>	<b>202 751</b>			
	-		-	21	35 188	202 751		VRN	VRN