



Změnový list č. 08 Přeložka horkovodu			ZL 08	
Stavba:	Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414			
Objednatel:	Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice			
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice			
Odesláno / předáno	osobně		elektronicky	Datum:
	ne		ano	11.05.2022
Přílohy / poč. listů:	13 x A4			
Zdůvodnění:	Změnový list vznikl na základě Revize č.1 PD. Původně navrhované předizolované ocelové potrubí v pozinku se nevyrábí, proto bylo nahrazeno nerozovým předizolovaným potrubím. Současně byly doplněny zemní práce a odstranění stávajícího potrubí horkovodu. Součástí ZL jsou rovněž odpočty stavebních prací, které souvisely s částí přeložky, která nebude realizována.			
Vyjádření TDS:				
Vyjádření GP:				
Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ano			
Méněpráce (Kč bez DPH):	-713 567,22 Kč			
Vícepráce (Kč bez DPH):	1 258 978,10 Kč			
Celkem (Kč bez DPH):	545 410,88 Kč			
Vliv na termín výstavby:	ne			
Schválil:	Objednatel	TDS	Projektant	Zhotovitel
Datum:	1.6.2022	1.6.2022	1.6.2022	1.6.2022
Podpis				

ZL 08 Přeložka horkovodu			<b>ZL 08</b>
Stavba: Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414			
Objekty: Nový objekt			
<b>REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ</b>			
Stavební díl	HSV	PSV	Celkem
<b>PŘÍPOČTY</b>			
Zemní p 13 x A4			341 418,92 Kč
Přeložka horkovodu			917 559,18 Kč
<b>ODPOČTY</b>			
Původní přípojka a přeložka horkovodu			-578 924,32 Kč
Stavební část			-134 642,90 Kč
<b>SOUČET</b>			
<b>CELKOVÉ NAKLADY</b>			<b>545 410,88 Kč</b>

## Položkový rozpočet

S:	EB20-12-01	Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414
O:	SO01,2	PŘÍSTAVBA A REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU
R:	01-1	STAVEBNÍ ČÁST_NOVÝ OBJEKT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>255 634,04</b>
	2 132254203	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 "nový rozvod" $(4,75+9+28,725+3,6)*(1,784+2,278)*1,775/2$ "stávající kanál" $(28,725+14)*1,5*2$	m3	294,28	239,01	70 334,43
	4 139951123	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva ze ŽB nebo předpjatého stroině $(28,725+14)*(1*0,1+0,5*0,1*2)$	m3	8,55	6 806,73	58 163,49
ZL08.001	733120839	Demontáž stávajícího potrubí horkovodu a TUV $3+6,1+2,278+4,75+9+28,725+3,6$	m	57,46	162,00	9 307,39
ZL08.002	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m $(4,75+9+28,725+3,6)*(1,775*2)$	m2	163,57	126,00	20 609,35
ZL08.003	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	163,57	75,60	12 365,89
	11 162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 $294,28+291,87$	m3	586,15	99,97	58 594,66
	15 174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním "nový rozvod" $(4,75+9+28,725+3,6)*(1,784+2,278)*1,775/2-$ $57,45*(\pi*0,075*0,075)*2-57,45*(\pi*0,0325*0,0325)*2$ "stávající kanál" $(28,725+14)*1,5*2$	m3	291,87	89,97	26 258,83
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>39 054,48</b>
	21 451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného $(3+6,1+2,278+4,75+9+28,725+3,6)*2,2*0,5$	m3	63,20	617,97	39 054,48
<b>Díl: 998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>38 301,12</b>
ZL08.004		Přesun hmot pro trubní vedení $63,2*2,2$	t	95,04	403,00	38 301,12
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>8 429,28</b>
	183 979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m $8,55*2,1$ $57,45*5/1000$	t	18,24	18,18	331,56
	184 979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	145,94	4,54	663,12
	185 979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	18,24	68,16	1 243,36
	186 979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	273,63	6,36	1 740,70
	187 979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	17,96	199,02	3 574,43
ZL08.004	997013814	Poplatek za skládku potrubí vč. izolantu	t	0,29	3 050,00	876,11
<b>Celkem</b>						<b>341 418,92</b>

## Položkový rozpočet

S:	EB20-12-01	Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414
O:	SUB	ŘEMESLA
R:	SUB_18	ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>2. Přeložení teplovodu</b>				<b>917 559,18</b>
1		Materiál PIP - HV DN 150 ocel 2x56 m	m	56,00	2 951,20	165 267,28
		Materiál PIP - UT DN 65/50 nerez 2x56 m	m	56,00	6 889,91	385 834,96
2		Montáž ocelového a nerezového potrubí bez spojování	m	56,00	3 173,74	177 729,62
3		Spojování předizolovaného potrubí - svary, smršťovací manžety, koncové manžety, chemická PUR izolace	kus	32,00	2 643,87	84 603,77
4		Nedestruktivní zkoušky svarů + dokumentace	kpl	1,00	54 789,46	54 789,46
5		Ruční manipulace s materiálem, jeřáb, doprava	kpl	1,00	49 334,09	49 334,09

	<b>Celkem</b>					<b>917 559,18</b>
--	---------------	--	--	--	--	-------------------

## Položkový rozpočet

S:	EB20-12-01	Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414
O:	SUB	ŘEMESLA
R:	SUB_18	ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: _3</b>		<b>2. Přípojka horkovodu, přeložení teplovodu</b>				<b>-578 924,32</b>
19	Pol__0020	168,3x4,0; Tmax=153°C; tlaková řada PN25;DN150/280 12m al. N "Přediz. rovná ocelová trubka Standard; s PEHD pláštěm:	m	-96,00000	1 458,98	-140 062,29
20	Pol__0021	60,3x2,9; Tmax=153°C; tlaková řada PN25; DN50/140 12m al. N "Přediz. rovná ocelová trubka Standard; s PEHD pláštěm:	m	-156,00000	520,44	-81 189,32
21	Pol__0022	60,3x2,9; Tmax=153°C; tlaková řada PN25;DN65/160 6m al. N Pozink "Přediz. rovná ocelová trubka Standard; pozinkovaná; s PEHD pláštěm:	m	-49,00000	985,85	-47 320,85
22	Pol__0023	60,3x2,9; Tmax=153°C; tlaková řada PN25;DN50/140 6m al. N Pozink "Přediz. rovná ocelová trubka Standard; pozinkovaná; s PEHD pláštěm:	m	-48,00000	785,01	-37 680,56
23	Pol__0024	168,3x4,5; Tmax=153°C; tlaková řada PN25;DN150/280 90° R=2,5D al. N L=1x1m "Přediz. ocelový oblouk Standard; s PEHD pláštěm:	ks	-6,00000	5 469,98	-32 819,86
24	Pol__0025	60,3x2,9; Tmax=153°C; tlaková řada PN25;DN50/140 90° R=3D al. N L=1x1m "Přediz. ocelový oblouk Standard; s PEHD pláštěm:	ks	-12,00000	2 390,76	-28 689,13
25	Pol__0026	76,1x2,9; Tmax=153°C; tlaková řada PN25;DN65/160 90° R=3D al. N L=1x1m Pozink "Přediz. ocelový oblouk Standard; pozinkovaný; s PEHD pláštěm; dle EN 448; s detekcí Nordic:	ks	-3,00000	4 983,33	-14 949,98
26	Pol__0027	60,3x2,9; Tmax=153°C; tlaková řada PN25;DN50/140 90° R=3D al. N L=1x1m Pozink "Přediz. ocelový oblouk Standard; pozinkovaný; s PEHD pláštěm; dle EN 448; s detekcí Nordic:	ks	-3,00000	4 278,46	-12 835,37
27	Pol__0028	139,7x4,5/60,3x2,9; Tmax=153°C; tlaková řada PN25;DN125/250 x 2-DN50/140 al. N "Přediz. ocelová T-odbočka elevační Standard; s PEHD pláštěm:	ks	-2,00000	5 272,03	-10 544,07
28	Pol__0029	60,3x2,9; Tmax=153°C; tlaková řada PN25;DN50/140 al. N H=500mm "Přediz. uzavírací ventil Standard; s PEHD pláštěm:	ks	-2,00000	10 827,95	-21 655,89
29	Pol__0030	Montážní sada Smršťovací rukávy; uzavírací pásky; odvz. zátky; tavné zátky 25; podpěrky a konektory detekčního vodiče	sada	-20,00000	1 587,40	-31 748,07
30	Pol__0031	Krycí smršťitelné pouzdro vč. mastiku D280 L=600 mm	ks	-20,00000	241,39	-4 827,87
31	Pol__0032	Směsné lahve typ 9	ks	-20,00000	627,62	-12 552,46
32	Pol__0033	D250 - Montážní sada Smršťovací rukávy; uzavírací pásky; odvz. zátky; tavné zátky 25; podpěrky a konektory detekčního vodiče	sada	-4,00000	1 297,73	-5 190,93
33	Pol__0034	Krycí smršťitelné pouzdro vč. mastiku D250 L=600 mm	ks	-4,00000	241,39	-965,57
34	Pol__0035	Směsné lahve typ 8	ks	-4,00000	627,62	-2 510,49
35	Pol__0036	D140 - Montážní sada Smršťovací rukávy; uzavírací pásky; odvz. zátky; tavné zátky 25; podpěrky a konektory detekčního vodiče	sada	-34,00000	448,99	-15 265,72
36	Pol__0037	Krycí smršťitelné pouzdro vč. mastiku D140 L=600 mm	ks	-34,00000	241,39	-8 207,38
37	Pol__0038	Směsné lahve typ 4	ks	-34,00000	386,23	-13 131,81
38	Pol__0039	D160 - Montážní sada Smršťovací rukávy; uzavírací pásky; odvz. zátky; tavné zátky 25; podpěrky a konektory detekčního vodiče	sada	-10,00000	65,66	-656,59
39	Pol__0040	Krycí smršťitelné pouzdro vč. mastiku D160 L=600 mm	ks	-10,00000	241,39	-2 413,93
40	Pol__0041	Směsné lahve typ 5	ks	-10,00000	386,23	-3 862,30
41	Pol__0042	D140 - Montážní sada Smršťovací rukávy; uzavírací pásky; odvz. zátky; tavné zátky 25; podpěrky a konektory detekčního vodiče	sada	-10,00000	193,11	-1 931,15
42	Pol__0043	Krycí smršťitelné pouzdro vč. mastiku D140 L=600 mm	ks	-10,00000	96,56	-965,57

### Položkový rozpočet

S:	EB20-12-01	Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414
O:	SUB	ŘEMESLA
R:	SUB_18	ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	Pol__0044	Směsné lahve typ 4	ks	-10,00000	193,11	-1 931,15
44	Pol__0045	Koncové těsnění O140	ks	-6,00000	564,86	-3 389,16
45	Pol__0046	Koncové těsnění O160	ks	-2,00000	955,62	-1 311,25
46	Pol__0047	Koncové těsnění O200(O180)	ks	-4,00000	1 314,15	-5 256,58
47	Pol__0048	Gumová průchodka stěnou O140	ks	-6,00000	160,29	-961,71
48	Pol__0049	Gumová průchodka stěnou O160	ks	-2,00000	168,98	-337,95
49	Pol__0050	Gumová průchodka stěnou O280	ks	-4,00000	263,60	-1 054,41
50	Pol__0051	Dilatační PE polštář - Velikost 3, 360x1000x40mm	ks	-76,00000	214,36	-16 291,16
51	Pol__0052	Dilatační PE polštář - Velikost 1, 120x1000x40mm	ks	-76,00000	74,35	-5 650,54
52	Pol__0053	Dilatační PE polštář - Velikost 2, 240x1000x40mm	ks	-12,00000	145,80	-1 749,62
53	Pol__0054	sign. fólie, šíře 220 mm (jednotka m)	m	-315,00000	8,69	-2 737,40
54	Pol__0055	Doprava výrobků zákazníkovi	auto	-1,00000	6 276,23	-6 276,23
<b>Celkem</b>						<b>-578 924,32</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414 - změna rozsahu díla

Objekt:

04-2021 - SO01,2 01-1 STA...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**-75 825,95**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-75 825,95	21,00%	-15 923,45
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-91 749,40**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414 - změna rozsahu díla

Objekt:

04-2021 - SO01,2 01-1 STA...

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-75 825,95**

HSV - Práce a dodávky HSV

**-68 158,16**

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb

-68 158,16

PSV - Práce a dodávky PSV

**-7 667,79**

767 - Konstrukce zámečnické

-7 667,79



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414 - změna rozsahu díla

Objekt:

04-2021 - SO01,2 01-1 STA...

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

lacko.ondrej@sezna  
m.cz

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-75 825,95</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-68 158,16
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00
D		93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				-68 158,16
1	K	93001	D+M betonové šachty na teplovodu vč.zemních prací	kpl	-1,000	68 158,16	-68 158,16
	W		Původní řešení				
	W		-1		-1,000		
	W		Součet		-1,000		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-7 667,79
D		767	Konstrukce zámečnické				-7 667,79
2	K	P1	D+M Sklepního světlíku - dle výpisu ostatních prvků	kus	-1,000	7 667,79	-7 667,79
	W		Nebude prováděn				
	W		-1		-1,000		
	W		Součet		-1,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414 - změna rozsahu díla

Objekt:

04-2021-1 - SO01,2 01-2 V...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19. 4. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**-58 816,95**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-58 816,95	21,00%	-12 351,56
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-71 168,51**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414 - změna rozsahu díla

Objekt:

04-2021-1 - SO01,2 01-2 V...

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-58 816,95**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**-58 816,95**

1 - Zemní práce	0,00
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	-5 910,13
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	-15 723,89
5 - Komunikace pozemní	-28 266,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
99 - Přesun hmot a manipulace se sutí	-8 916,33

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba Domu Kněžny Emmy v Neratovicích, Kojetická 1414 - změna rozsahu díla

Objekt:

04-2021-1 - SO01,2 01-2 V...

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-58 816,95</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-58 816,95
D		11	Zemní práce - přípravné a přidružené práce				-5 910,13
1	K	113106571	Rozebrání dlažeb zámkových s ložem z kameniva pl přes 200m2 strojně	m2	-45,450	72,70	-3 304,31
	VV		-45,45		-45,450		
	VV		Součet		-45,450		
2	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl.200 mm strojně, plocha přes 200m2	m2	-45,450	19,99	-908,68
	VV		-45,45		-45,450		
	VV		Součet		-45,450		
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	-41,500	40,89	-1 697,14
	VV		-41,5		-41,500		
	VV		Součet		-41,500		
D		18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu				-15 723,89
4	K	103641010	zemina pro terénní úpravy ornice, ve úpravě do 10 cm	t	-19,635	272,63	-5 353,14
	VV		-19,635		-19,635		
	VV		Součet		-19,635		
5	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	-77,003	49,07	-3 778,84
	VV		-77,003		-77,003		
	VV		Součet		-77,003		
6	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	-2,566	130,86	-335,80
	VV		-2,566		-2,566		
	VV		Součet		-2,566		
7	K	181951102	Úprava pláně v hornině těžitelnosti 1, skupiny 1-3 se zhutněním		-103,850	19,81	-2 057,40
	VV		-103,85		-103,850		
	VV		Součet		-103,850		
8	K	182351123R	Rozprostření a urovnění ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1 : 5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy do 150mm	m2	-77,003	54,53	-4 198,71
	VV		-77,003		-77,003		
	VV		Součet		-77,003		
D		5	Komunikace pozemní				-28 266,60
9	K	564851111	Podklad z ŠDA tl 150 mm pozhutnění	m2	-45,450	136,32	-6 195,58
	VV		-45,45		-45,450		
	VV		Součet		-45,450		
10	K	596211113R	Kladení zámkové dlažby tl 60 mm do drtě 30 mm, plocha přes 300 m2	m2	-45,057	231,74	-10 441,41
11	M	592450080	dlažba zámková tvar obdelník 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	-45,450	255,88	-11 629,61
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00
D		99	Přesun hmot a manipulace se suti				-8 916,33
12	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	-8,582	222,65	-1 910,78
	VV		-8,582		-8,582		
	VV		Součet		-8,582		
13	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	-26,902	63,61	-1 711,35
	VV		-26,902		-26,902		
	VV		Součet		-26,902		
14	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	-366,828	3,64	-1 333,46
	VV		-366,828		-366,828		
	VV		Součet		-366,828		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	-12,465	63,61	-792,95
	VV		-12,465		-12,465		
	VV		Součet		-12,465		
16	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	-174,510	3,64	-634,36
	VV		-174,51		-174,510		
	VV		Součet		-174,510		
17	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	-39,367	40,89	-1 609,91
	VV		-39,367		-39,367		
	VV		Součet		-39,367		
18	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždicovým	t	-29,035	31,81	-923,52
	VV		-29,035		-29,035		
	VV		Součet		-29,035		

