

Dnešního dne uzavřeli

Město Kralupy nad Vltavou

zastoupené Ing. Markem Czechmannem, starostou města
se sídlem Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Palackého náměstí 1, PSČ 278 01
IČ: 00236977 DIČ: CZ00236977
datová schránka: 8zzbfvq
Bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

a

EU POLYMER CZ, odštěpný závod

zastoupený Karlem Fučíkem, jednatelem
se sídlem Nad Ryšánkou 2079/8, Krč, Praha 4, PSČ 147 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77235
IČ: 04464389 DIČ: CZ683748426
datová schránka:
(dále jen „nájemce“)

Ve smlouvě společně jen jako „smluvní strany“.

Dodatek č. 4

**ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
č. SMSMLO/00003/2019**

Uzavřená dle § 2302 - § 2315 zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.

- I. Smluvní strany tímto dodatkem ruší stávající text ustanovení čl. V. **Práva a povinnosti nájemce, odstavec č. 7** a nahrazuje jej novým textem takto:
 7. Nájemce provede veškeré úpravy nebytových prostor včetně vybavení zařízovacími předměty potřebnými k provozu dle přiloženého konceptu na vlastní náklady tak, aby provoz byl zahájen nejpozději do **30.09.2022**, v případě nedodržení tohoto termínu bude město oprávněno odstoupit od nájemní smlouvy.
- II. Změna smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SMSMLO/00003/2019 formou uzavření dodatku č. 4, byla ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb.,

o obcích, ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněna na úřední desce města Kralupy nad Vltavou od 17.05.2022 do 02.06.2022 a uzavření tohoto dodatku č. 4 bylo ve smyslu ustanovení § 41 cit. zákona schváleno Radou města Kralupy nad Vltavou usnesením č. 22/14/5/12, dne 06.06.2022. Tím byly splněny zákonné podmínky pronájmu nemovitého majetku obce a tohoto dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru soužícího podnikání č. SMSMLO/00003/2019.

- III. Nájemce bere na vědomí, že město Kralupy nad Vltavou je povinný subjekt k poskytování informací podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a podle § 2 odst. 1 b zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- IV. Ostatní ujednání citované smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání nejsou tímto dodatkem č. 4 nijak dotčena.
- V. Dodatek je vypracován ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
- VI. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- VII. Účastníci tohoto dodatku č. 4 po jeho přečtení prohlašují, že dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Kralupech nad Vltavou

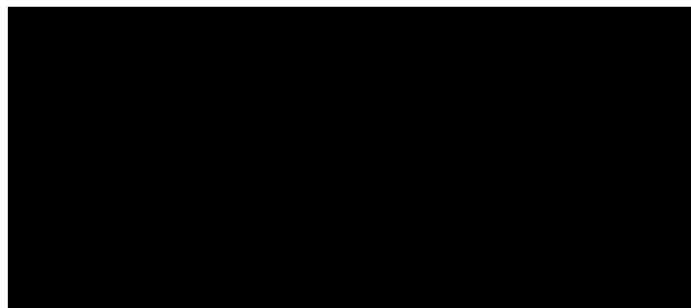
Dne: 15. 06. 2022



Ing. Marek Czechmann
starosta města
(za pronajímatele)

V Kralupech nad Vltavou

Dne: 29. 6. 2022



Karel Fučík
jednatel
(za nájemce)